Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
Подрядчик: ТОО Гарант строй Астана, БИН170440033668, г.Астана, район Сарыарка, Проспект Республики, 54, 417
Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция пожарного депо ПЧ-16 в районе «Байқоңыр», города Астана, по улице С364, здание 3»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за октябрь месяц 2025 года

БИН		КОПФ				Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ специфики	код
200340006704	170440033668			25/28	13.05.2025г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненнных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно, с НДС	с начала года по отчетный месяц включетельно, с НДС	в отчетном месяце, без НДС	Из них				
				Строительно-монтажные работы по смете	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Всего по стройке								
в том числе: за октябрь месяц 2025 года	25 626 721	25 626 721.06	22 881 000.95				2 745 720.11	25 626 721

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
Подрядчик: ТОО Гарант строй Астана, БИН170440033668, г.Астана, район Сарыарка, Проспект Республики, 54, 417
Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция пожарного депо ПЧ-16 в районе «Байқоңыр», города Астана, по улице С364, здание 3»

Реестр актов выполненных работ за октябрь месяц 2025 г.

№ п/п	Дата АВР	Наименование смет	Сумма с НДС
1	09.10.2025	Демонтажные работы	24 518 085.41
2	09.10.2025	Ограждение	765 661.76
3	09.10.2025	Вертикальная планировка	342 973.88
		ИТОГО:	**25 626 721.06**

Лист согласования

ФИО	Должность	Данные ЭЦП
Представители заказчика		
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	Заместитель руководителя	29.10.2025 15:52
Представители подрядчика		
930815350127 - БЕРДИМУРАТОВ БОЛАТБЕК БАХТБЕКОВИЧ	Директор	28.10.2025 21:15
Представители технического надзора		
570127300880 - САНДЫБАЕВ СЕРИК ЗАЙНЕДЕНОВИЧ	Эксперт ТН	29.10.2025 14:07

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **170440033668 - ТОО Гарант строй Астана**

Стройка: **Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция пожарного депо ПЧ-16 в районе «Байқоңыр», города Астана, по улице С364, здание 3»**

Договор подряда (контракт) №: **- от - года**

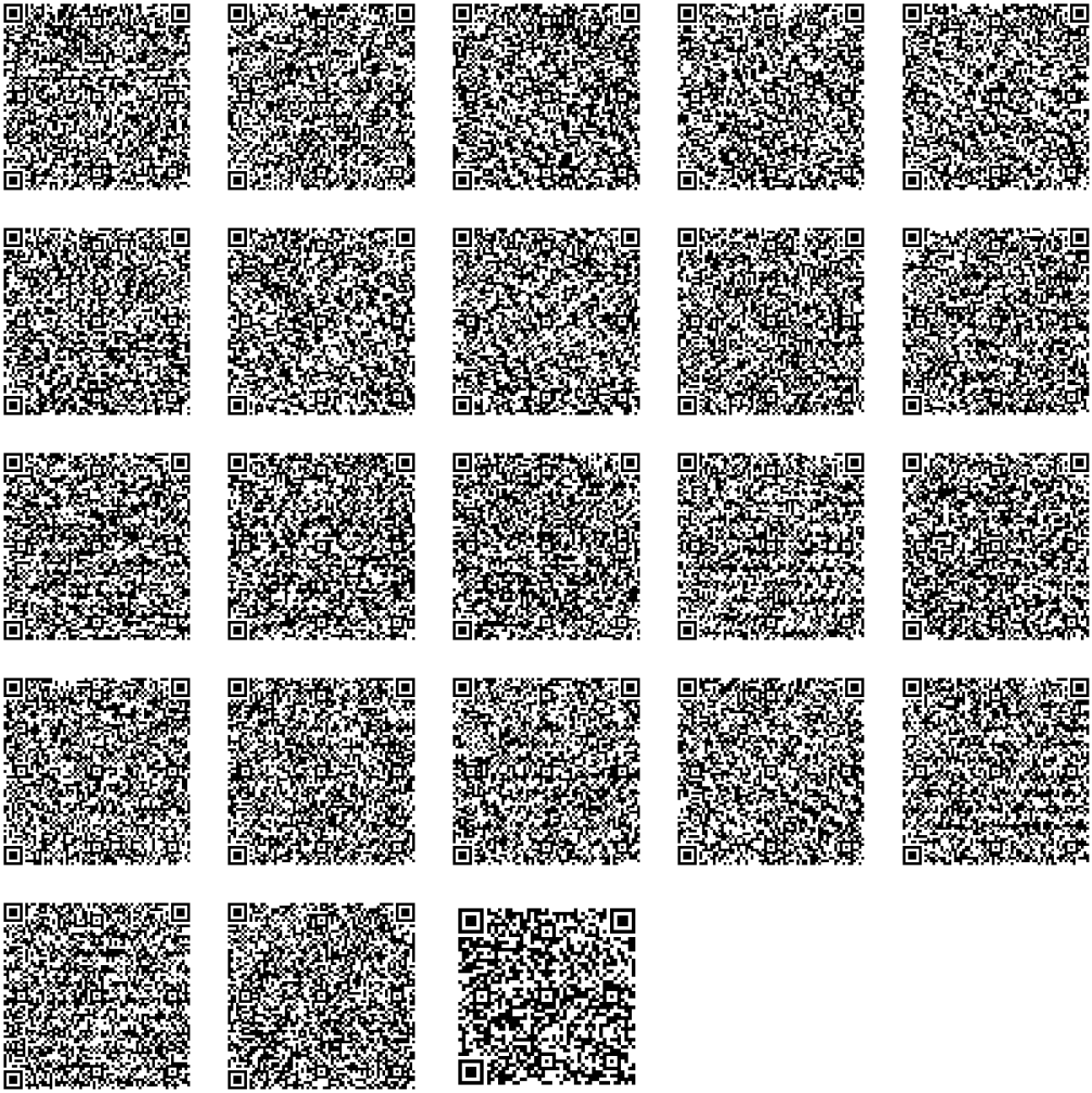
Акт выполненных работ
за Октябрь 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Вертикальная планировка				
1	1	6101-0104-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка растительного грунта бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3 грунта	145.81	125	18 226
2	2	6101-0104-0109 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка растительного грунта бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м3 грунта	145.81	463	67 510
3	3	6101-0104-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработкагрунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), приперемещении 2 группы грунтов до 10 м (перемещениедо 50 м), ранее разрыхленных	м3	270.7	107	28 965
4	4	6101-0104-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м, ранее разрыхленных	м3	1082.8	85	92 038
5	5	6101-0104-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), приперемещении 2 группы грунтов до 10 м (планировка с перемещением до 50 м)	м3	130.76	107	13 991
6	6	6101-0104-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м, ранее разрыхленных	м3	523.04	85	44 458
			Итого по локальной смете: Вертикальная планировка				**265 188**
			ИТОГО по акту:				**265 188**
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (6.300%)				265188.000 x 6.30%	16 707
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				265188.000 + 16706.845	281 895
		Сметная прибыль, (5.00%)				281894.845 x 5.00%	14 095
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					295 990
		III квартал 2024 г., к = 1.0557				295989.587 x 1.0557	312 476
		НДС (12%)				312476.207 x 12%	37 497

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого с НДС				312476.207 + 37497.145	349 973
		Итого со скидкой				349973.352 - 2.00%	342 974

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
930815350127 - БЕРДИМУРАТОВ БОЛАТБЕК БАХТБЕКОВИЧ	Директор	13.10.2025 13:54
Представители технического надзора		
570127300880 - САНДЫБАЕВ СЕРИК ЗАЙНЕДЕНОВИЧ	Эксперт ТН	14.10.2025 00:11
Представители авторского надзора		
830615300462 - НУРТАЕВ ГАЛЫМЖАН АЛЬШЕРОВИЧ	Вед.инженер	13.10.2025 23:09
Представители заказчика		
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	20.10.2025 10:03
001004500780 - МУЛЛАМУРАТ БАҚДӘУЛЕТ АРЫСТАНҰЛЫ	Главный специалист	20.10.2025 11:14
990628350590 - АБЕТАЕВ ДАМИР АРХАТОВИЧ	и.о. руководителя отдела	21.10.2025 09:04
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	Заместитель руководителя	21.10.2025 14:57



Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **170440033668 - ТОО Гарант строй Астана**

Стройка: **Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция пожарного депо ПЧ-16 в районе «Байқоңыр», города Астана, по улице С364, здание 3»**

Договор подряда (контракт) №: **- от - года**

Акт выполненных работ
за Октябрь 2025 года

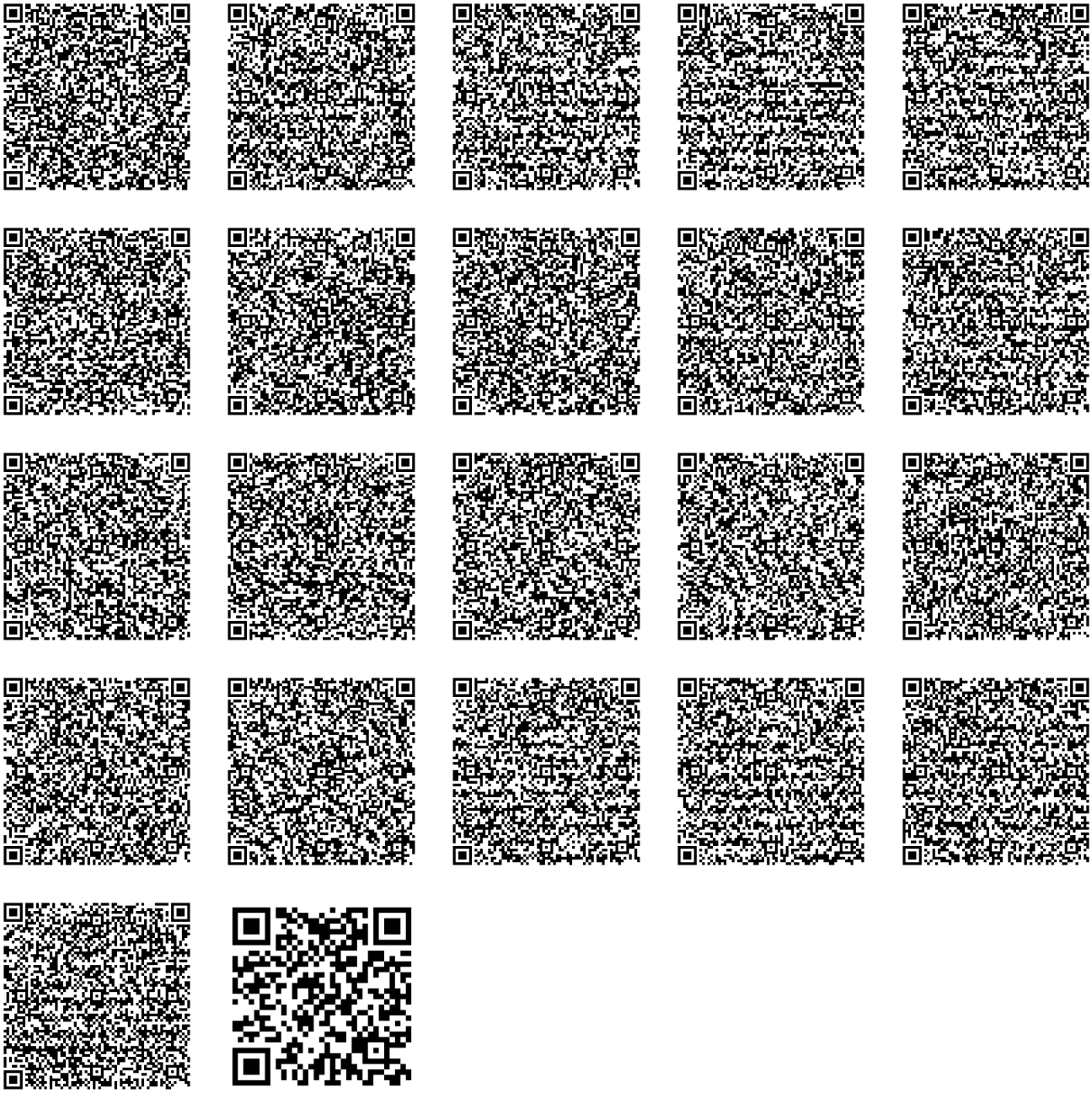
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Демонтажные работы				
			Раздел: Демонтажные работы				
1	1	1212-0104-0501РСНБ РК 2022	Стены и потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	м2	1728.98	827	1 429 866
2	2	1213-0103-0105РСНБ РК 2022	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м2 облицовки	142.96	3 709	530 239
3	3	1207-0101-0205РСНБ РК 2022	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	117.24	539	63 192
4	4	1207-0101-0207РСНБ РК 2022	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	64.89	3 983	258 457
5	5	1146-0401-1101РСНБ РК 2022	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка	м2	52.98	9 059	479 946
6	6	1146-0401-1103РСНБ РК 2022	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	м2	42.69	5 251	224 165
7	7	1203-0101-0202РСНБ РК 2022	Стены из кирпича облегченной конструкции. Разборка каменной кладки	м3 кладки	10.554	101 094	1 066 946
8	8	1203-0101-0201РСНБ РК 2022	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	м3 кладки	67.32	111 780	7 525 030
9	9	6109-0102-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, гравийных/засыпка существующей смотровой ямы	м3	9.72	30 739	298 783
10	10	1208-0101-0202РСНБ РК 2022	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	753.64	487	367 023
11	11	1207-0101-0301РСНБ РК 2022	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	153.28	175	26 824
12	12	1207-0101-0302РСНБ РК 2022	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	296.79	664	197 069
13	13	1146-0401-0103РСНБ РК 2022	Фундаменты железобетонные. Разборка	м3	0.86	144 938	124 647

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
14	14	1146-0401-1103РСНБ РК 2022	Заполнение воротных проемов . Разборка	м2	64	5 251	336 064
15	15	1203-0101-0201РСНБ РК 2022	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	м3 кладки	9.76	111 780	1 090 973
16	16	1208-0101-0103РСНБ РК 2022	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен	м2 кровли	753.64	1 411	1 063 386
17	17	414-104-0501РСНБ РК 2022	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	137.31	252	34 602
18	18	412-102-0115РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов (мусор) самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	2059.65	61	125 639
			Итого по разделу: Демонтажные работы				**15 242 851**
			Раздел: Демонтажные работы по электроснабжению				
19	19	1217-0101-0706РСНБ РК 2022	Щиты освещения. Демонтаж	шт.	3	1 433	4 299
20	20	1217-0101-0703РСНБ РК 2022	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	шт.	80	295	23 600
21	21	1217-0101-0701РСНБ РК 2022	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	60	271	16 260
22	22	1217-0101-0601РСНБ РК 2022	Кабель. Демонтаж	м	1160	449	520 840
			Итого по разделу: Демонтажные работы по электроснабжению				**564 999**
			Раздел: Демонтажные и монтажные работы по наружному водопроводу и канализации				
23	23	1215-0101-0403РСНБ РК 2022	Мойка. Демонтаж	прибор	4	5 753	23 012
24	24	1215-0101-0402РСНБ РК 2022	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	2	3 566	7 132
25	25	1215-0101-0404РСНБ РК 2022	Поддон. Демонтаж	прибор	1	16 458	16 458
26	26	1215-0101-0802РСНБ РК 2022	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	255	4 298	1 095 990
27	27	1215-0101-0317РСНБ РК 2022	Узел водомерный массой до 100 кг. Снятие	шт. арматуры	1	6 975	6 975
28	28	1215-0101-0801РСНБ РК 2022	Трубопроводы из полиэтиленовых труб диаметром до 50 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	250	4 041	1 010 250
			Итого по разделу: Демонтажные и монтажные работы по наружному водопроводу и канализации				**2 159 817**
			Раздел: Демонтажные работы по генплану				
29	29	1146-0601-0104РСНБ РК 2022	Здания деревянные любой этажности. Разборка надземной части без сохранения годных материалов	м3 строительного объема	25.2	5 226	131 695
30	30	1208-0101-0207РСНБ РК 2022	Кровли из металлочерепицы. Разборка покрытий	м2 кровли	10.2	1 776	18 115
31	31	1220-0501-0101РСНБ РК 2022	Ограждения металлические высотой до 1 м. Демонтаж	м	36.23	1 670	60 504

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
32	32	1217-0101-0601РСНБ РК 2022	Кабель. Демонтаж	м	45.81	449	20 569
33	33	1218-0101-1302РСНБ РК 2022	Покрытия тротуаров асфальтобетонные. Разборка с помощью молотков отбойных	м2	1128.1	460	518 926
34	34	1220-0401-0102РСНБ РК 2022	Бортовые камни на бетонном основании. Разборка с помощью отбойного молотка	м	50	4 799	239 950
			Итого по разделу: Демонтажные работы по генплану				**989 759**
			Итого по локальной смете: Демонтажные работы				**18 957 426**
			ИТОГО по акту:				**18 957 426**
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (6.300%)				18957426.000 x 6.30%	1 194 318
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				18957426.000 + 1194317.874	20 151 744
		Сметная прибыль, (5.00%)				20151743.874 x 5.00%	1 007 587
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					21 159 331
		III квартал 2024 г., к = 1.0557				21159331.068 x 1.0557	22 337 906
		НДС (12%)				22337905.808 x 12%	2 680 549
		Итого с НДС				22337905.808 + 2680548.697	25 018 455
		Итого со скидкой				25018454.505 - 2.00%	24 518 085

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
930815350127 - БЕРДИМУРАТОВ БОЛАТБЕК БАХТБЕКОВИЧ	Директор	13.10.2025 13:56
Представители технического надзора		
570127300880 - САНДЫБАЕВ СЕРИК ЗАЙНЕДЕНОВИЧ	Эксперт ТН	14.10.2025 00:13
Представители авторского надзора		
830615300462 - НУРТАЕВ ГАЛЫМЖАН АЛЬШЕРОВИЧ	Вед.инженер	13.10.2025 23:09
Представители заказчика		
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	20.10.2025 10:03
001004500780 - МУЛЛАМУРАТ БАҚДӘУЛЕТ АРЫСТАНҰЛЫ	Главный специалист	20.10.2025 11:14
990628350590 - АБЕТАЕВ ДАМИР АРХАТОВИЧ	и.о. руководителя отдела	21.10.2025 09:03
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	Заместитель руководителя	21.10.2025 14:56



Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

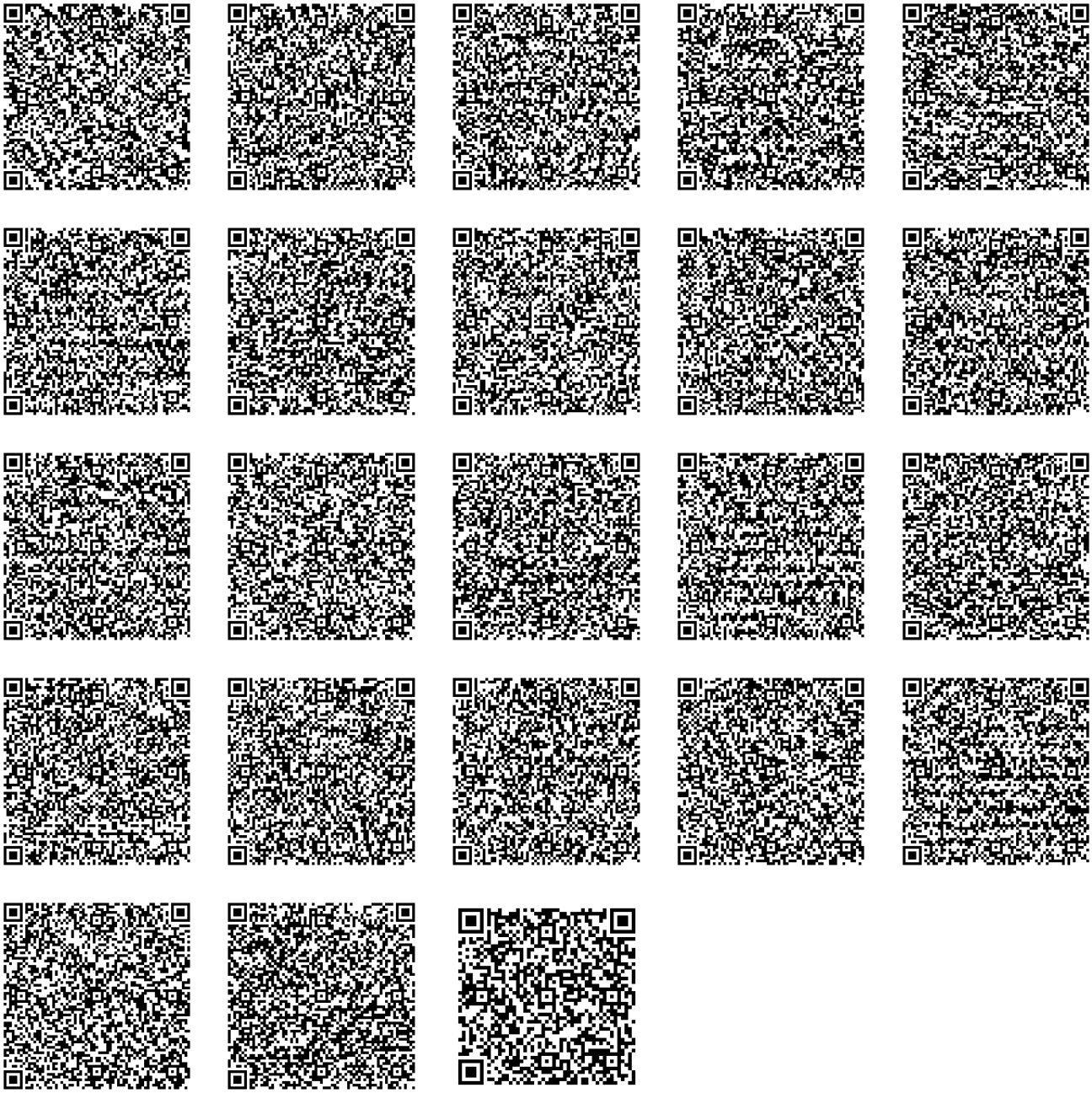
Подрядчик: **170440033668 - ТОО Гарант строй Астана**

Стройка: **Строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция пожарного депо ПЧ-16 в районе «Байқоңыр», города Астана, по улице С364, здание 3»**

Договор подряда (контракт) №: **- от - года**

Акт выполненных работ
за Октябрь 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Ограждение				
1	1	6103-0101-0101ЕСЦ РСНБ РК 2023	Фундаменты общего назначения бетонные под столбы . Устройство	м3	6.486	54 066	350 672
2	2	6103-0701-0807ЕСЦ РСНБ РК 2023	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0.043332	2 350 058	101 833
3	3	6103-0701-0802ЕСЦ РСНБ РК 2023	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной более 1 м	т	0.087216	1 254 389	109 403
4	4	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0.087216	345 153	30 103
			Итого по локальной смете: Ограждение				**592 011**
			ИТОГО по акту:				**592 011**
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (6.300%)			592011.000 x 6.30%	37 297
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			592011.000 + 37296.694	629 308
			Сметная прибыль, (5.00%)			629307.694 x 5.00%	31 465
			Итого с непредвидемыми работами и затратами				660 773
			III квартал 2024 г., к = 1.0557			660773.079 x 1.0557	697 578
			НДС (12%)			697578.139 x 12%	83 709
			Итого с НДС			697578.139 + 83709.377	781 288
			Итого со скидкой			781287.516 - 2.00%	765 662

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
930815350127 - БЕРДИМУРАТОВ БОЛАТБЕК БАХТБЕКОВИЧ	Директор	13.10.2025 13:53
Представители технического надзора		
570127300880 - САНДЫБАЕВ СЕРИК ЗАЙНЕДЕНОВИЧ	Эксперт ТН	14.10.2025 00:10
Представители авторского надзора		
830615300462 - НУРТАЕВ ГАЛЫМЖАН АЛЬШЕРОВИЧ	Вед.инженер	13.10.2025 23:10
Представители заказчика		
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	Заместитель руководителя	21.10.2025 14:57
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	20.10.2025 10:04
001004500780 - МУЛЛАМУРАТ БАҚДӘУЛЕТ АРЫСТАНҰЛЫ	Главный специалист	20.10.2025 11:14
990628350590 - АБЕТАЕВ ДАМИР АРХАТОВИЧ	и.о. руководителя отдела	21.10.2025 09:05