Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"30" 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО Energo-Stroy Industry, г.Алматы, проспект Райымбек, 348/4**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Абдраевой Дарии Амандыковны**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **Реконструкция котельной «Орджоникидзе» по проекту «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» для ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго", Заместитель главного инженера Леденцов Павел Александрович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. **ТОО "AQUA SERVICE ENGINEERING" ГСЛ №0 18011711 от 2 11.06.2018 года**
2. **ТОО "ELECTRO-TEK" (ЭЛЕКТРО-ЭК), ГСЛ № 00060 от 25.03.2021 года**
3. **ТОО "KAD ENGINEERING", ГСЛ № 0000702 от 01.11.2024 года**
4. **ТОО "TNS-INTEC", ГСЛ № 001146 от 16.03.2022 года**
5. **ТОО «Big Invest Stroy», ГСЛ № 0015283 от 29.11.2024 года**
6. **ТОО «МаД», ГСЛ № 000693 от 18.01.2006 года**
7. **ТОО «Beibarys Building», ГСЛ № 006658 от 12.09.2018 года**
8. **ТОО «СК Строй Компани ЛТД», ГСЛ № 22013132 от 13.07.2022 года**
9. **ТОО «Сәулет-Құрылыс», ГСЛ № 008069 от 29.01.2002 года**
10. **ТОО «Sembol Almaty», ГСЛ-КР №01563 от 17.08.2021**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО Институт КазНИПИ Энергопром проект № 23.1525.03**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Заключение РГП «Госэкспертиза» № 12-0386/24 от 24.10.2024 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Котел стальной водогрейный для работы на природном газе BSW-300 Q=0,300 МВт	шт	3	3	3	3

Котельная имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	103,52	103,52
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	626,0	626,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Демонтаж существующих перегородок и пола. Монтаж новых перегородок и пола. Замена существующих дверных и оконных блоков. Замена санитарно-технического оборудования (унитазы, мойки и т.п.) и инженерных сетей (системы водоснабжения, отопления, канализации, вентиляции, пожарной сигнализации и пожаротушения, электрические сети, включая слаботочные электрические сети, и т.п.).***
Отмостка по периметру здания шириной не менее 1 м по щебеночной подготовке и теплоизолирующему слою;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного

опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2025 г.**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2025 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **3;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**
фактически, месяц: **4;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Реконструкция котельной «Орджоникидзе» по проекту «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» для ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Заказчик:
Главный инженер Леденцов Павел Александрович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Абдраева Дария Амандыковна

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)