«Алматы облысында Текелі қаласы арқылы ағып өтетін өзендердегі (Қора, Қаратал) жағалауды нығайту жұмыстары». Түзету

Жұмыс жобасы бойынша
26.10.2023 ж. № 18-0199/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Текелі қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ж.Р. Жәнекенов атындағы жобалау институты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0199/23 от 26.10.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области».
Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Аппарат акима города Текели»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области». Корректировка.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.09.2023 г. № 001140002438/230154/00 (143).

Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано положительное заключение №18-0117/20 от 11.08.2020 года по рабочему проекту «Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области». Корректировка рабочего проекта произведена на основании задания на проектирование от 23.12.2022 года, утвержденного заказчиком, в связи с изменением протяженности участка берегоукрепительных работ.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима города Текели».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.», лицензия от 23.05.2017 г. ТДК № 000074 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 23.12.2022 года, утвержденное заказчиком ГУ «Аппарат акима города Текели»;
приказ №199-б от 22.09.2022 года Акима города Текели области Жетісу об утверждении бюджетных программ;
акты выбора земельных участков для берегоукрепления реки Кора: №61 от 21.11.2022 года по ул. Ауэзова, за монументом Славы, № 62 от 21.11.2022 г., по ул.Жамбыла, в районе общественной бани, №63 от 21.11.2022 г. в районе СШ №8, утвержденные ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства города Текели»;
постановление акимата города Текели области Жетісу №373 от 14.12.2022 года о выделении ГУ «Аппарат акима города Текели» земельных участков во временное землепользование;
информация «Краткая характеристика бассейна реки Кора, реки Каратал», выданная 17.11.2022 г. Текелиским ПЭО филиала «ЖАТЭУ» ГУ «Казселезащита» МЧС РК;
протокол дозиметрического контроля №83-120 от 29.03.2023 года, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по области Жетісу;
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №1 от 27.03.2023 года, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по области Жетісу;
акт обследования по объекту «Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал). Корректировка» от 06.10.2022 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт на демонтажные работы, подписанный руководителем аппарата акима г.Текели;

сравнительная ведомость по рабочему проекту, подписанная заказчиком ГУ «Аппарат акима города Текели»;

техническое заключение по обследованию берегоукрепительных сооружений на реках Кора и Каратал, протекающих через г. Текели области Жетісу, выполненное ТОО «SVN-Tehno» 20.07.2023 года (свидетельство об аккредитации №KZ49VWC00018434 от 24.09.2023 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности);

топографический отчет (том 1, 0123-ТГИ), выполненный в октябре 2022 года ТОО «NarTires» (государственная лицензия №18012818 от 27.06.2018 года на изыскательскую деятельность);

инженерно-геологический отчет (том 8, 0123-ИГИ), выполненный в октябре 2022 года ТОО «NarTires» (государственная лицензия №18012818 от 27.06.2018 года на изыскательскую деятельность);

транспортная схема для перевозки материалов и оборудования, согласованная ГУ «Аппарат акима города Текели»;

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция города Текели»» ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №100 от 19.04.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Аппарат акима города Текели» №02-24/37 от 23.05.2023 года об отсутствии зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос;

письмо ГУ «Аппарат акима города Текели» №02-24/63 от 21.08.2023 года о том, что строительно-монтажные работы не начаты, актов выполненных работ нет;

письмо ГУ «Аппарат акима города Текели» №02-24/76 от 04.10.2023 года о начале строительства в июне 2024 года;

письмо ГУ «Аппарат акима города Текели» №02-24/78 от 10.10.2023 года о предполагаемой сметной стоимости строительства после пересчета цен;

письмо ГУ «Аппарат акима города Текели» №02-24/79 от 11.10.2023 года о причинах корректировки рабочего проекта;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Текели» №01-19/640 от 03.10.2023 года о дальности полигона ТБО.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участки проведения работ расположены в северной части г. Текели, который находится в 40 км от г. Талдыкорган области Жетісу.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
2	Гидротехнический раздел	Савичев Г.А.	KZ76VJE00068087	Соответствует
3	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 ,2020, 2023 года и прогнозных 2024 годов, в том числе:	млн.тенге	401,878	335,174
	СМР	млн.тенге	334,958	277,563
	прочие	млн.тенге	66,920	57,611
	Из них:			
	в ценах 2019 г.	млн.тенге		6,046
	в ценах 2020 г.	млн.тенге		1,048
	в ценах 2023 г.	млн.тенге		3,656
	в ценах 2024 г.	млн.тенге		324,424
2	Продолжительность строительства	месяцев	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. В соответствии с пунктом 7 статьи 60 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» ранее выданное заключение №18-0117/20 от 11.08.2020 года утратило силу.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысында Текелі қаласы арқылы ағып өтетін өзендердегі (Қора, Қаратал) жағалауды нығайту жұмыстары». Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Қазақстан Республикасы «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» 2001 жылғы 16 шілдедегі Заңының 60 бабы 7 тармағына сәйкес бұрын берілген 2020 жылғы 11 тамыздағы №18-0117/20 қорытынды өз күшін жойды.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Савичев Г.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области