"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Шымкент қаласының әкімдігі

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Акимат города Шымкент

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация Бастау", 041240002240
(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Строительство многоэтажных жилых домов с торговыми объектами на первом этаже, на участке 25/1, квартал 189, Каратауский район, г. Шымкент (без наружных инженерных сетей и благоустройства) (первая очередь)» , ,Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район ,, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ94REA00352936

Дата и время приема уведомления: 20.09.2023 20:25

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
ктрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексерс аласыз.
ный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном

"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ94REA00352936 20.09.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аширбеков Берик Айдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Корпорация Бастау", 161200, г. Туркестан, мкр. Жана кала, Шымкент тас жолы, 9, 87776124797

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство многоэтажных жилых домов с торговыми объектами на первом этаже, на участке 25/1, квартал 189, Каратауский район, г. Шымкент (без наружных инженерных сетей и благоустройства) (первая очередь)» Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 20.09.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.07.2024 **года.**

Источник финансирования Инвестиции

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 19.11.2020 **года №** 493800.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Компания Ахмет", 18014544, 26.07.2023 г., Рабочий проект, ТОО "Корпорация Бастау", № 20/09 от 20.09.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.09.2023, Государственная, Абайбекова А.Т., 7 727 225 1082, KZ07VJE00048862, , Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 10 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Отау-Строй" - Лицензия:12021060, 28.12.2012, , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Мадели Кожа , 48 б, 953010

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 20.09.2023 года № 20/9.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 20-9 от 20.09.2023 года назначен Маханов Б., инженер ПТО

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЮКГУ им.М.Ауэзова, 2016, инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 09/20 от 20.09.2023 0:00:00 года назначен Омаров Е. , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование КазГАСА , 2012 г., иженер-архитектур

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 8 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** 23-1115 , ТОО "Samag Corporation"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Компания Ахмет", 18014544, 26.07.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район , Мадели Кожа , 48 б , 953010

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Раматуллаев К. , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.09.2023 0:00:00 года № 02/9;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Компания ЮгПласт";ТОО "Компания ЮгПласт" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , ул. Капал батыра;ул. Капал батыра , 49;49 , ; , ;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Бердикулов Е.;Бердикулов Е. № KZ47VJE00038830;№ KZ74VJE00038829 от 14.06.2018 0:00:00;14.06.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 20.09.2023 0:00:00;20.09.2023 0:00:00 № 20;20,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.