Заказчик: КГУ "Центр подготовки олимпийского резерва области Абай" государственного учреждения "Управление физической культуры и спорта области Абай" область Абай, г.Семей, АЛЕКСАНДРА ПОСМАКОВА, 70

БИН 221240020396, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ95070102KSN7101010, РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Филиал №110 РГП на ПХВ "Енбек-Оскемен" Исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК область Абай, Жарминский район, с.Солнечное, без улицы, 118

БИН/ИИН 100541016476, БИК BRKEKZKA, ИИК KZ50914102203KZ0029F, АО "Bereke Bank"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект: Текущий ремонт Общественно-бытового корпуса (Литер Л, Л1) по адресу ул.Посмакова,70, в г.Семей области Абай

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №48 от 21.08.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №1

с 21.08.2025 года по 12.11.2025 2025 года

Текущий ремонт Общественно-бытового корпуса (Литер Л, Л1) по адресу ул.Посмакова,70, в г.Семей области Абай

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.07.2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	3	4	5	6	7	8
		Раздел 1. Кровля, ИТОГО:	тенге			7 635 650
1	1208-0101-0204 Кклим = 1,09	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	1196	1230	1 471 080
2	1208-0101-0101 Кклим = 1,09	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	1062	731	776 322
3	1208-0101-0301 Кклим = 1,09	Окна слуховые прямоугольные двускатные. Разборка	окно	1	15125	15 125
4	1110-0210-0101 Кклим = 1,12	Стропила. Установка	м3 древесины в конструкции	4,88	84316	411 462
5	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	6,98	88455	617 416

6	1114-0301-0302 Кклим = 1,12	Крыша. Установка прогонов, подкосов	м3	1,05	12308	12 923
7	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	1,5	88455	132 682
8	6107-0102-0207 Кклим = 1,12	Устройство элементов каркаса из брусьев	м3	0,84	133252	111 932
9	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	1,2	88455	106 146
10	6104-0601-0501 Кклим = 1,12 :К1мат=0;	Демонтаж плит парапета, масса до 0,5 т	шт.	3	4814	14 442
11	1203-0101-0201 Кклим = 1,09	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	м3 кладки	0,9	103021	92 719
15	224-102-0104 Коб=1,1	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм	1 м2	1461,383	2221	3 245 732
16	215-203-0502	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	3,75	58637	219 889
18	215-204-0302	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	2,36	88455	208 754
20	224-105-0101	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	1 м	42	2967	124 614
21	224-105-0102	Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	1 м	52	1431	74 412

		Раздел 2. Демонтажные работы, ИТОГО:	тенге			2 707 659
25	1206-0101-1001 Кклим = 1,09	Полотна дверные. Снятие	м2	8,4	1608	13 507
26	1207-0101-0201 Кклим = 1,09	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	524,3	1492	782 256
27	1217-0101-0703 Кклим = 1,09	Светильники. Демонтаж	шт.	126	272	34 272
29	1207-0101-0207 Кклим = 1,09	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	174,8	3659	639 593
30	1215-0101-0402 Кклим = 1,09	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	2	3274	6 548
31	1215-0101-0401 Кклим = 1,09	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	2	2633	5 266
32	1207-0101-1801 Кклим = 1,09	Полы. Разборка стяжек бетонных толщиной 20 мм	м2	55,2	833	45 982
33	1203-0101-0202 Кклим = 1,09	Стены из кирпича облегченной конструкции. Разборка каменной кладки	м3 кладки	10,45	93211	974 055

34	1215-0101-0202 Кклим = 1,09	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	40	4291	171 640
35	1215-0101-0201 Кклим = 1,09	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	10	3454	34 540
		Раздел 3. Монтажные работы, ИТОГО:	тенге			9535750
36.1	232-503-0103	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	4728,347661	82	387 725
39	6112-0301-0301 Кклим = 1,06	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	м2	207,06	2366	489 904
39.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	569,20794	77	43 829
42	6109-0306-0105 Кклим = 1,06	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	м2	274,32	6270	1 719 986
		неучтенные ресурсы				
42.1	231-302-0105	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 матовая размерами 600x600x9,5мм	м2	489,294	4179	2 044 760
43.1	232-201-0103	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая	м2	174,51	3243	565 936
46	1142-0101-0601 Кклим = 1,12	Слой подстилающий из щебня (гравия, песка) толщиной 20 см. Устройство насухо вручную	м2 подстилающего слоя	524,3	3226	1 691 392
47	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной, толщина 20 мм	м2	524,3	1595	836 259
		неучтенные ресурсы				
47.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	10,69572	23519	251 553
48	6109-0201-0102 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной, добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	8388,8	34	285 219
		неучтенные ресурсы				
48.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	42,78288	23519	1 006 211
49	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной, толщина 20 мм	м2	45	1595	71 775
		неучтенные ресурсы				
49.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	6,00372	23519	141 201
		Раздел 4. Водопровод, канализация, электроснабжение, ИТОГО:	тенге			1 293 269
59	243-105-0602	Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3x2,5 (ок)-1	1 м	400	533	213 200

65.1	241-201-0601	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 20х2,2 мм	м	69,3	109	7 554
66.1	242-202-0802	Кран шаровый приварной DN 20	шт.	36	25907	932 652
79.1	241-203-0101	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 50х3 мм	м	9,98	307	3 064
80	**6114-0103-0102 Кклим = 1,06**	**Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм**	**м**	**20**	**3507**	**70 140**
80.1	241-203-0409	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 110х3,2 мм	м	39,92	1545	61 676
84	**6101-0103-0116 Кклим = 1,12**	**Разработка грунта в карьерах в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2**	**м3**	**16,5**	**302**	**4 983**
		Раздел 5. Разные работы, ИТОГО:	тенге			272 746
88	**6105-0101-0502 Кклим = 1,12**	**Кладка перегородки из камней толщиной 120 мм, неармированной**	**м2**	**19,5**	**5658**	**110 331**
		неучтенные ресурсы				
88.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,273	20069	5 479
88.2	213-101-0102	Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	0,507	86659	43 936
92	**1219-0101-0901 Кклим = 1,09**	**Помещения. Очистка от строительного мусора**	**т**	**10**	**9146**	**91 460**
93	**414-104-0601**	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	**1 т**	**10**	**1389**	**13 890**
94	**412-101-0215 Кстм =15**	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 15 км**	**1 т·км**	**10**	**765**	**7 650**
		Техрешение №1				
		Раздел 2. Демонтажные работы, ИТОГО:				1605178
1	**6112-0301-0401 Кклим = 1,06**	**Насечка поверхности, стена**	**м2**	**680,1**	**1801**	**1 224 860**
2	**1146-0201-0802 Кклим = 1,12**	**Потолки. Отбивка штукатурки**	**м2**	**118,259**	**998**	**118 022**
3	**1213-0103-0402 Кклим = 1,09**	**Облицовка из гипсокартонных листов потолков. Разборка**	**м2 облицовки**	**213**	**516**	**109 908**
4	**1146-0401-0902 Кклим = 1,12**	**Покрытия полов дощатых. Разборка**	**м2 покрытия**	**17,88**	**1425**	**25 479**
5	**1207-0101-0101 Кклим = 1,09**	**Полы. Разборка оснований покрытия: кирпичных столбиков под лаги**	**м2**	**17,88**	**609**	**10 889**
6	**1213-0102-0101 Кклим = 1,09**	**Обои обыкновенного качества и улучшенные. Снятие**	**м2 оклеенной поверхности**	**40,14**	**499**	**20 030**
7	**6111-0503-0107 Кклим = 1,06**	**Очистка поверхности от краски (прим)**	**м2**	**58**	**1655**	**95 990**

		Раздел 3. Монтажные работы				2 025 325
		Подраздел 3.1. Перегородки, стены				
8	1115-0108-1503 Кклим = 1,06	Колонны. Облицовка гипсокартонными листами на клее	м2 стен	9,75	4154	40 502
9	6105-0101-0502 Кклим = 1,12	Кладка перегородки и заделка проемов из камней толщиной 120 мм, неармированной	м2	14,06	5658	79 551
		неучтенные ресурсы				
9.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,19684	20069	3 950
9.2	213-102-0201	Кирпич силикатный рядовой полнотелый ГОСТ 379-2015 марки М100	1000 шт.	1,6872	79088	133 437
10	6105-0101-0803 Кклим = 1,12	Кладка перегородки из легкобетонных блоков неармированной, толщина 100 мм	м2	33,3	4736	157 709
		неучтенные ресурсы				
10.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,02331	20069	468
10.2	213-301-0102	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	3,3966	29816	101 273
11	1211-0101-0101 Кклим = 1,09	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	м2	25,5	1593	40 622
12	6112-0301-0203 Кклим = 1,06	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	м2	25	1528	38 200
12.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	4253,69264	77	327 534
		Подраздел 3.2 Потолок				
13	1211-0101-0105 Кклим = 1,09	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	м2	491,54	1972	969 317
14.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	1724,20029	77	132 763

		Раздел 4. Водопровод, канализация, электроснабжение, ИТОГО:	тенге			149 508
32	243-907-0107	Канал кабельный из ПВХ, размерами 40 мм х 16 мм	1 м	400	236	94 400
33	241-208-2601	Отвод полипропиленовый PP-R 45°диаметром 20 мм	1 шт.	9	66	594
34	241-208-2701	Отвод полипропиленовый PP-R 90° с внутренним/наружным сварным соединением диаметром 20 мм	1 шт.	51	46	2 346
35	241-208-0305	Отвод полиэтиленовый 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 50 мм	1 шт.	12	900	10 800
36	241-208-0105	Отвод полиэтиленовый 45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 50 мм	1 шт.	8	1931	15 448
37	241-208-0109	Отвод полиэтиленовый 45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм	1 шт.	10	2592	25 920

		Раздел 5. Разные работы, ИТОГО:	тенге			235 118
38	6109-0302-0101 Кклим = 1,06	Устройство покрытий бетонных входной группы, толщина 30 мм	м2	68,4	2741	187 484
39	6109-0302-0102 Кклим = 1,06	Устройство покрытий бетонных, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 6109-0302-0101	м2	545,4366	179	97 633

Итого по акту **25 510 204,09**

Сметная прибыль (5)% 1 275 510,20

Итого в текущих ценах **26 785 714,29**

Заказчик:
КГУ "Центр подготовки олимпийского резерва области Абай" государственного учреждения "Управление физической культуры и спорта области Абай"

Руководитель

Ильясов Ж.Н.

Подрядчик:
Филиал №110 РГП на ПХВ "Енбек-Оскемен" Исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК

И.о. директора

Самарханов Б.С.