Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" августа 2020года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Аккольского района», 020100, Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, ул. Нурмагамбетова 81**

(фамилия, имя, отчество-для физических лиц, наименование организации-для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«25» августа 2020 года, генерального подрядчика ТОО «Таир», директор Мырзахметов Е.К., Атырауская область, г. Атырау м-н Авангард-4, 3В,**

(наименование организации, юридический адрес) (дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **25 августа 2020 г. ТОО «Мунай жолдары», Буркитбаев М. К., №KZ31VJE00036499 №KZ58VJE00036498 02.04.2018г. № KZ95VJE00028557 16.06 2016 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **. 25.08. 2020 г. ТОО ТОО «Zhaner», Джагапарова Ж. Д.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство водопроводных сетей в м-не Степной-4, г. Акколь, Аккольского района, Акмолинской области»**

II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложным

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **м-н Степной-4 г. Акколь Аккольского района Акмолинской области,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«26» мая 2017 г. № 153-р распоряжение акима г. Акколь,**

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий) от "___"_____20___года № _____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" 15.04. 2020 г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **«Zhaner» г. Павлодар 2017 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **приказом руководителя ГУ «Отдел строительства Аккольского района» от 28.07.2017 года**;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 год**;
(месяц, год)

окончание работ **август 2020 год;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **5 месяцев**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**;

фактически, месяц: **14 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных	**км**	**13,104**		13,414	

сетей					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Труба водопроводная полиэтиленовая, колодцы водопроводные железобетонные** (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации всего **444956,422** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **376123,486** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **390810,549** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **376123,486** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _объект: **Строительство водопроводных сетей в м-не Степной-4 г. Акколь, Аккольского района, Акмолинской области** -принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства Аккольского района» — **Шевченко О.В.**

Технический надзор:
ТОО «Мұнай жолдары» — **Буркитбаев М.К.**

Авторский надзор
ТОО «Zhaner» — **Джагапарова Ж. Д.**

Генеральный подрядчик
ТОО «Таир» — **Мырзахметов Е.К.**

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: : «Строительство водопроводных сетей в м-не Степной-4 г. Акколь Аккольского района Акмолинской области»
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	13 414	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	13 414	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	157	
	Задвижка d-150	шт	7	
	Задвижка d-100	шт	150	
	Задвижка d-50	шт	46	
	" d-50	шт		
	" d-25	шт		

	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	47	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Аккольского района» Шевченко О. В.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП)

Авторский надзор **ТОО «ZHANER» Джагапарова Ж. Д.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП)