Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г. Астана «26» августа 2025 года

Авторский надзор в лице эксперта Абжанова А.Е. (аттестат №KZ23VJE00089605 от 15.11.2024) действующего на основании договора №15-10/24/АН от 15 октября 2024 года по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом» расположенный по адресу: город Астана, район «Нура», улица Е430, дом 2/4
Заказчиком которого является ТОО «Рамадан 2020» - директор Абжанов Н.А. подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:
   а) Генеральным подрядчиком ТОО «BR BUILDING» (г. Алматы, ул. Жарокова 39, оф.121) в лице директора Байгушикова Р.М. лицензия ГСЛ № 0000604 от 07.10.2019 года.
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: октябрь 2024 года
   окончание работ: август 2025 года
   при продолжительности строительства:
   по норме или по проекту организации строительства: 10 месяцев;
   фактически: 10 месяцев.
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены.
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ВАСТОК про» утвержденным ТОО «Рамадан 2020» приказом №181 от 25 февраля 2022 года и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Авторский надзор:
Эксперт по авторскому надзору **Абжанов А.Е.**