Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 08.02.2021 г. №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводиться в действие по истечении десяти календарных

"28" 09 2022 г.

Заказчик: **КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата г. Кызылорды В лице исполняющего обязанности начальника отдела Әнуар Айдын Серікұлы. БИН 060140014281. Кызылординская область, г.Кызылорда, ул Мустафа Шокай. Тел.: 201773**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 28.09 2022г. **ТОО«ТАИР» директор Абдуллаев Б.Э. адрес: РК, г.Шымкент, мкр Туран, ул. Новостройки, 796А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 28.09 2022г.: **технический надзор ТОО"АРТЕРИЯ" в лице эксперта Турмаханов.А.А аттестат эксперта № KZ72VJE00038283 от 29.05.2018г. БИН 160340010772. Тел.:87059530945.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 28.09 2022г.: **ТОО «КБ «МунайГаз Инжиниринг» лицензия ГСЛ №15011310 от 15.06.2015г.в лице директора Кусбаева К.К. инженер Ахметов.З приказ №19 от 21.02.2022г. БИН 090940009190, Тел.: 8777138754.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и модернизация канализационных насосных станций г.Кызылорда. КНС№45 на пересечении ул.Байтурсынова и ул.Коркыт-Ата на 1 агрегат».**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу)

по адресу: **г.Кызылорда, на пересечении ул. Байтурсынова и ул.Коркыт-Ата**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «28» 09 2022 года ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок Решение о предоставлении соответсвующего права на землю выдано (в случае, если планирумое изменение предустматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Постанавление акимата г.Кызылорда

(наименование местного испольнительного органа)

от 2008-10-19 года № 341.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих тепловых сетей технические условия от _____года №_____, _____

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», талон от 01.03.2022г KZ66REA00264879.**

(наименование органа принявшего уведомление, №__ и дата принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «КБ «МунайГаз Инжиниринг» проект № 58-19**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **КГУ «Городской отдел строительства» №54 от 11.11.2019г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 03.2022г
(месяц, год)
окончание работ: 09.2022г
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:_____
по норме или по проекту организации строительства 05.2022г
фактически 7

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во (до реконструкции)	% от общей площади	Кол-во (после реконструкции)	% от общей площади
1	Площадь участка в том числе:	га	0,03	100	0,03	100
1.1	Площадь застройки	М2	14,4	48,0	14,4	48,0
1.2	Площадь покрытий	М2	-	-	15,6	52,0
1.3	Площадь озеленения	М2	-	-	9,4	-
2	Площадь покрытия (за участком)	М2	0,03	100	0,03	100

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сточные воды от уличных сетей сливаются в существующий приемный колодец. От существующего колодца стоки переливаются в проектируемый сухой колодец, далее в проектируемую модульную КНС №45.

Установлена модульная КНС с надземным павильоном размером 4,0х3,6х2,6м. Диаметр стеклопластикового корпуса модульной КНС – 2,0м, глубина – 5,5м.

Смонтирован сухой колодец и заменен самотечный коллектор от сухого колодца до КНС №45. Самотечная канализация из полиэтиленовых труб диаметром 400х15,3.

Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов d1500мм. Круглые колодцы запроектированы с применением сборных ж/б конструкций.

Произведена частичная замена напорных канализационных сетей КНС №45. 2 нитки по 5м, из нержавеющей стали 12х18н10Т, диаметром 219х9,0мм до существующих сетей. Глубина заложения труб составляет 1,85м до низа трубы.

КНС №45 – модульная КНС подземная круглая размерами 2,0мх5,5м – 1шт, производительность насосной станции 54м3/час, напор 23м, с подводимой мощностью N=5,5кВт, фекальные насосы 2 шт (1 рабочий и 1 резервный), с напорным трубопроводом из нержавеющей стали и утепленным павильоном из сэндвич –панелей размерами 3600х4000х2500мм

Диаметр проводящего коллектора 40мм, диаметр напорного трубопровода 2 нитки 150мм, глубина подводящего коллектора 3,22м.

Модульная КНС установлена на монолитную железобетонную плиту с габаритными размерами 4,5х4,5х0,6м.

Площадка под павильон – выполнена из монолитного железобетона размерами 4,0х4,4м, толщиной 200мм.

Фундаменты под опоры освещения – монолитные ж/б. подготовка под опоры щебеночная толщиной 100мм.

Фундаменты под ДЭС – из сборных бетонных блоков. Основанием под фундаментом служит песок.

Выполнена гидроизоляция поверхностей: вертикальная (оклеечная гидроизоляция в 2 слоя гидроизола на битумной мастике) и горизонтальная (подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100мм)

Выполнено электроснабжение по реконструкции и модернизации канализационной насосной станции КНС №45 предусмотрено:

- замена вводно-распределительного устройства ЩР, электрических приборов – светильников, выключателей, розеток, проводов здании КНС, установка светильников наружного освещения;
- прокладка кабельной линии 0,4кВ в траншее.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **57 410,424** млн тенге, в том числе строительно - монтажных работ **51 903,632** млн тенге, оборудования **2 292,191** тенге, прочие **3 214,601** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **51 903,631** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **12 676,17** тенге; стоимость оборудования **33 666,358** тенге, прочие **5 561,103** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил. **«Реконструкция и модернизация канализационных насосных станций г.Кызылорда. КНС№45 на пересечении ул.Байтурсынова и ул.Коркыт-Ата на 1 агрегат»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата г.Кызылорды в лице исполняющего обязанности начальника отдела Әнуар Айдын Серікұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя подпись Место печати М.П.

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО"АРТЕРИЯ" в лице эксперта Турмаханов.А.А аттестат эксперта № KZ72VJE00038283 от 29.05.2018г. Тел.:87059530945.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата подпись Место печати

2) Аккредитованная организация **ТОО"АРТЕРИЯ" директор Тұрмағанбет.А.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати М.П.

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **ТОО «КБ «МунайГаз Инжиниринг» лицензия ГСЛ №15011310 от 15.06.2015г.в лице директора Кусбаева К.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),должность), подпись, дата Место печати М.П.

2) Организация **ТОО «КБ «МунайГаз Инжиниринг» лицензия ГСЛ №15011310 от 15.06.2015г. инженер Ахметов.З приказ №19 от 21.02.2022г.**

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при наличии),руководителя, подпись, дата Место печати М.П.

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **инженер Ахметов.З, приказ №19 от 21.02.2022г ТОО «КБ «МунайГаз Инжиниринг»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата подпись Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО«ТАИР» в лице директора Абдуллаев Б.Э

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати М.П.