Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Кейкіман су тазарту кешені Байзақ ауданы каналдарын қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

08.08.2025 ж. № DE-0062/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің Су шаруашылығы комитеті" республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Мекен жай-Тараз"

город Тараз

АЛҒЫ СӨЗ

«Кейкіман су тазарту кешені Байзақ ауданы каналдарын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Draft Expert» жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«Draft Expert» жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ DE-0062/25 от 08.08.2025 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное учреждение "Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Мекен жай-Тараз"

город Тараз

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Draft Expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Draft Expert».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Кейкіман су тазарту кешені Байзақ ауданы каналдарын қайта жаңғырту, Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман

Дополнительные сведения: DE-0067-03, 18.07.2025, заявления 17.07.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=57ff8e98-7da8-45c6-b903-a84bb13c2ac7

2. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное учреждение "Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Мекен-жай-Тараз» (государственная лицензия № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства), II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: за счет заемных средств из Исламского банка развития

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: DRAFT-03/00108 от 17.07.2025 года.

- техническое задание на разработку проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ11VUA01379415 от 06.02.2025 года, на проектирование «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» выданное Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства и строительства акимата Байзакского района»;
- постановление Акима Байзакского района Жамбылской области № 282 от 13.07.2018 года;
- Акт на право постоянногоземлепользования № 06-087-104-186;
- Заключение «О техническом состоянии внутрихозяйственных каналов Байзакского района, вкх «Кейкіман»» № 15Т-15.03 от 11.10.2024 года и утвержденное директором ТОО «Тараз Аркон» (Свидетельство об аккредитации № KZ15VWC00226335 от 07.10.2024 года, выданное РГП «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан», срок действия до 07.10.2026 года);
- технический паспорт объекта недвижимости на набережные по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с.о. Сазтерекский, с.Жанасаз, учетный квартал 104, участок 186, инвентарный № 16167, кадастровый номер 06-087-104-186, выданный 26.09.2018 года отделом Байзакского района по земельному кадастру и недвижимости филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- письмо заявка РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман»;
- письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. о начале строительства по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» в апреле месяце 2026 года;
- письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. о финансировании по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» за счет заемных средств из Исламского банка развития;
- письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. об отсутствие сибиреязвенные захоронения и скотомогильники с захоронениями в ямах с биологическими камерами, указанный участок ранее не использовался под скотомогильники;
- письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. о том, что строительно-монтажные работы по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» не влияют на полеты воздушных судов;
- письмо Жамбылского филиала РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан № 29-9-24/132 от 10.02.2025 г. о том, что вывоз строительного мусора по объекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» планируется на полигон утилизации, расстояние перевозки 1,5 км.;
- письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 22-1-22-03/98 от 22.01.2025 г. о том, что зеленые насаждения на участке строительства по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» не подлежат вырубке;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», выполненный ТОО «Мекен-жай-Тараз» (государственная лицензия № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в октябре месяце 2024 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», выполненный ТОО «Мекен-жай-Тараз» (государственная лицензия № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в октябре месяце 2024 года;
- расчет стоимости проектно-изыскательских работ;
- приказ ТОО «Мекен-жай-Тараз» № 13 от 02.09.2024 года о назначении главного инженера проекта по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман»;
- государственная лицензия ТОО «Мекен-жай-Тараз» № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства), II категория

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

- согласование рабочего проекта «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» с заказчиком- Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Том 1.1 Исходные данные.
Том 1.2 Общая пояснительная записка.
Том 2. ГР. Гидротехнические решения.
Книга 1. Сметный расчет.
Книга 2. Топографический отчет.
Книга 3. Геологический отчет.
Книга 4. ПОС. Проект организации строительства.
Книга 5. Паспорт объекта.
Книга 6. Техническое обследование.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Восстановление и улучшение технического состояния и эксплуатации оросительных каналов, гидротехнических сооружений на них, технологии и организационных мер, направленных на улучшение мелиоративного состояния подвешенных к каналу Кейкиман орошаемых земель для повышения урожая и его качества (для получения конкурентоспособной продукции), обеспечивающие улучшение социально- экономических условий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Заказчик- Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»
Местоположение: Жамбылская область, Байзакский район, с.о. Сазтерекский, с.Жанасаз, учетный квартал 104, участок 186.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района приводится по результатам
наблюдений метеорологической станции г. Тараз. Район относится к IV-Г климатическому подрайону.
Климат резко континентальный с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -41 -+44°С.
Средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,98 составляет минус 27,4° С, обеспеченности 0,92 составляет -21,1°С (Зимняя расчетная температура).
Средняя температура наиболее холодных суток при обеспеченности 0,98 составляет минус 32,6° С, обеспеченности 0,92 составляет -26,1°С.
Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха <8 ° (отопительного сезона) составляет 171 суток.
Максимальная скорость ветра 30 м/с. Преобладают ветры западного, юго-западного, восточного и северо-восточного направления.
Нормативная глубина промерзания грунтов согласно таблице 3.6 СП РК
2.04—01-2017 Строительная климатология составляет (так как в нормативном документе не приведены данные по с. Кумжата для отчета приводим данные с Саудакент, близлежащего населенного пункта из приведенных) -98 см.
Глубину проникновения нулевой изотермы в грунт согласно схематической карте максимальной глубины проникновения нулевой изотермы в грунт (приложения А, рисунок А.2; так как в таблице 3.7 не приведены данные глубине проникновения нулевой изотермы по Жамбылской области) составляет – при максимуме обеспеченностью 0,90- 100 см, при максимуме обеспеченностью 0,98- 150 см.
Согласно СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология приложения карта районирования территории РК по базовой скорости ветра, район работ относится к III-му

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ветровому району. Нормативная величина скоростного напора ветра-0,56 кПа. Нормативная базовая скорость ветра 30 м/с.
По весу снегового покрова I-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 0,8 кПа.
По толщине стенки гололеда район II-й, толщина стенки гололеда 15 мм.
Относится к V-му дорожно-климатической зоне.

Инженерно-геологические условия района строительства

В геоморфологическом отношении территория изыскании к первой надпойменной террасе реки Талас. Предгорный шлейф образован слившемся конусом выноса реки Талас. Уклон рельефа на участке с юга на север. Данный участок, большой протяженности, расположен на аллювиально-пролювиальной долине реки Талас, северная часть почти вплотную примыкает к пустынной зоне Мойынкума. В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIIIIV), представленные песками, суглинками, которые перекрывают галечниковые грунты с песчаным заполнителем. Мощность глинистых и песчаных отложений 0,3-3,0 м, галечниковых отложений 30-80 м. В целом аллювиальные грунты верхнечетвертичного возраста отличаются значительной пестротой литологии и невыдержанностью по простиранию. На исследованной территории глинистые грунты вскрыты не повсеместно и представлены супесями и суглинками. Вскрытая мощность данных отложений 0,2-1,8 м. Грунты непросадочные.
В литологическом разрезе приняты четыре инженерно-геологических элементов:
Первый инженерно-геологический элемент ИГЭ-1 представлен почвенно-растительный слой мощностью 0,2 м.
Второй инженерно-геологический элемент ИГЭ-2 представлен песками пылеватыми. желто-серыми, средней плотности. влажной. Мощностью до 0,6 м.
Третий инженерно-геологический элемент ИГЭ-3 представлен суглинок от желто-серого до темно-серого, твердый, непросадочный с линзами гравия и песка мелкозернистого, мощностью до 1,0 м.
Четвертый инженерно-геологический элемент ИГЭ-4 представлен галечниковым грунтом метаморфических и осадочных пород, заполнитель песок мелкозернистый до 30 %, с линзами песка мелкозернистого, с включениями валунов от 10 до 30%. Вскрытая мощность 1,8-2,1 м.
Агрессивность грунтов: По данным исследований коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=290-1620 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 31108-2020 являются от неагрессивной до сильноагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов и сульфатостойких цементов не агрессивные, по содержанию хлоридов CL(231-715 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена от неагрессивной до среднеагрессивной.
Степень коррозийной активности грунтов по стали от низкой (0,14г/сутки) до высокой (2,28 г/сутки). По результатам водных вытяжек грунты классифицируются как незасоленные.
Коэффициенты фильтрации грунтов по архивным данным:
-для суглинка -0,15 м/сут.
-для песка пылеватого 0,4 м;
-для галечникового грунта -20 м/сут.
Сейсмичность: Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017
Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая).
Нормативная глубина промерзания – для суглинка 90 см, для гравийно-галечниковых грунтов-117см.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Проникновения нулевой изотермы в грунт: для суглинка 107 см, для галечникового грунта 137 см.

Гидрологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие в основном средне-верхнечетвертичные аллювиально-пролювиальные отложения. Данные отложения слагают обширную предгорную равнину вдоль Киргизского хребта. Общие гидрогеологические условия района работ тесно связаны с геолого-структурным строением его, характером рельефа и климатическими условиями. Областью питания грунтовых вод являются хребты горы Киши Аксу (горы Каракузеу) Киргизского Алатау. Подпитывание происходит за счет таяние снега и ледников, выпадения атмосферных осадков, за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников, мочажин. В течение года максимальный уровень воды приходится на апрель-май месяцы, а минимальный на декабрь-январь месяцы. Подземные воды пластового характера и пестрой минерализации. Воды коренной основы имеют напоры до 100 м и уровни грунтовых вод изменяются от 12 до 37 м. Горизонты, приуроченные к покровным отложениям, имеют незначительный напор до 1-3 м. Уровни подземных вод изменяются от 0,6 м до 7 м. Водообильность пород низкая. По химическому состав воды гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевомагниевые, гидрокарбонатно-магниево-кальциевый, гидрокарбонатнокальциево-сульфатные. Водовмещающими породами являются валунно-гравийно-галечниковые, щебенистые отложения с песчаным заполнителем. Мощность водоносного горизонта колеблется от 200-300 до 25-30 м.

Орошение земель и забор воды из р.Талас осуществляется только в вегетационный период и зависит от гидрологического стока реки. Гидрология реки Талас, режим годового стока влекомых наносов приводится ниже. Краткая гидрологическая характеристика р.Талас. Река Талас является одной из крупных рек юга Казахстана. Река Талас получает основное питание за счет таяния ледников и вечных снегов, расположенных на высоте 3400-4500 метров. Минимальные расходы устанавливаются, как правило, в марте – апреле; в отдельные годы они отмечаются и в ноябре – декабре. Средние многолетние величины минимального среднего месячного модуля стока постепенно уменьшаются по длине реки. Так, для верхнего створа – ущелье Акташ (F=553 км2) он равняется 4,52 л/с км2 , а у плотины Жеимбет (F=12 900 км2) 1,73 л/с.км2 . Ниже на 143 – километровом участке от плотины Жеимбет до с.Ушарал (F=15 500 км2), где русло р.Талас сложено песком с примесью валунов и гальки, происходят существенные потери руслового стока, особенно в не вегетационный период. Минимальные модули стока здесь уменьшаются почти вдвое. Коэффициенты вариации минимального стока р.Талас изменяются по ее длине незначительно – от 0,23 до 0,29. Коэффициенты асимметрии для постов с. Гродиково до плотины Жеимбет и ниже плотины Жеимбет до с. Ушарал и составляет 0,10 и 1,5 соответственно. Площадь водосбора р. Талас в створе с. Гродиково составляет 9 200 км². Водный режим р. Талас в районе с. Гродиково, вследствие регулирования стока Кировским водохранилищем, разбором воды на орошение из р. Талас является сильно искажённым. При величине поверхностных водных ресурсов р. Талас в створе с. Гродиково - 27,74 м3 /с, средний годовой расход воды в створе с. Гродиково равен 875 млн. м3.

Максимальные расходы воды на р. Талас обычно проходят в основном в период май-август. Условия их формирования сложные и находятся в зависимости от физико-географических условий бассейна, характеризующихся большим разнообразием, так и от хозяйственной деятельности человека. При составлении характеристики максимального стока р. Талас в районе с. Гродиково были использованы данные по водпостам: с. Гродиково; плотина Жеимбет; Джамбул (Тараз).

Анализ однородности рядов наблюдений по водпостам Гродиково, Джамбул, Жеимбет показал, что согласно критерию однородности Гнетенко-Королюка рассматриваемые ряды не однородны, в связи с этим статистические методы получения параметров

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

максимального стока по указанным водпостам примениться не могут. Исходя из вышеизложенного, в основу расчётов был взят объединённый ряд наблюдений по водпостам Гродиково, Джамбул - участок реки между которыми практически бесприточный. Расчѐтные максимумы по объединённому ряду имеют следующие значения. В результате анализа гидрологических данных, приведенных в проекте, были приняты следующие расчетные значения: Руслоформирующий расход Q10% =196 м3 /с; Расчетный расход для сооружений III класса – Q3% =227,06 м3 /с.

Твёрдый сток на р. Талас в районе с. Гродиково характеризуется данными наблюдений на одноименном водомерном посту. На величину твёрдого стока, кроме природных факторов на р. Талас, большое влияние оказывает хозяйственная деятельность человека, благодаря которой, последний сократился более чем в два раза, в результате чего, среднегодовая мутность изменилась с 420 г/м в 1940- 1959 годах до 170 г/м3 в1976-1988 годах. Это объясняется изменениями в условиях питания реки с преобладанием роли грунтового питания в настоящее время. Максимальная мутность воды в последнее время не превышает 1700-2100 г/м3, тогда как в 1940 -1950 годах она была 1000 - 6000 г/м. Мутность 6000 г/м3 наблюдалась 16.07.1958 года, при прохождении ливневого паводка. Можно ориентироваться на эту цифру для оценки максимальной мутности р. Талас и в настоящее время.

Существующее состояние канала Кейкиман и гидротехнических сооружений

Канал Кейкиман протяженностью 2,263 км. Проектная протяженность 2,249км

Пропускная способность – 0,4 м³//с (земляной канал)

Подвешенная площадь – 99 га.

Из них: используется – 1,1112 га.

Местоположение: Жамбылская область Жамбылский район

Эксплуатируются с 1970-1980-х годов

Обследование объекта проводилось в соответствии с Правилами осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений и других нормативно-методических документов, регламентирующих общий порядок организации и проведения обследований.

Целью обследования являются:

- Оценка состояния сооружения;
- Проверка соответствия объемно-планировочных и конструктивных решений сооружения требованиям действующих строительных норм;
- Разработка рекомендаций.

В результате обследования установлено: Техническое обследование показало, что Внутрихозяйственный канал «Кейкиман» берет начало с распределительного узла в МК «Отемис». Головной водовыпуск при обследовании частично разрушен: бетон в нижнем и верхнем бьефах водовыпуска частично разбит, затвор в неудовлетворительном состоянии, конструкция неустойчива. Сечение канала разрушено. Существующий выпуск из распределительного узла земляного МК «Отемис» для подпитки вкх «Кейкиман», находится в неудовлетворительном состоянии, местами бетон разрушен из-за длительной эксплуатации, требуется восстановить разрушенные части бетонных конструкций. Вкх «Кейкиман» в земляном русле; откосы, дно в зарослях травянистой растительности. В процессе эксплуатации русло деформировалось, забито наносами и илом. Откосы размыты. Сечение канала разрушено. Эксплуатация канала в земляном русле сопряжена с неизбежной потерей первоначальной проектной формы. При обследовании водовыпуска требуется добетонировка стен и днища сооружения.

Внутрихозяйственный канал «Кейкиман» в земляном русле. Длительный срок эксплуатации привел к деформации русла. На дне, откосах канала происходит процесс заиления, зарастает травянистая растительность, на откосах деревья и кустарники.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Начало канала бетонированное, бетонное днище и откосы разрушены, имеют обширные трещины, требуется полная замена.
На ПК1+44,34-ПК1+54,25; ПК2+40,81-ПК2+50,57; ПК13+03,30, имеются выделы с переходом через земляные дюкеры. Состояние земляного дюкера в неудовлетворительном состоянии, откосы размыты, находится в зарослях кустарниковой, древесной и травянистой растительности. В процессе эксплуатации русло деформировалось, забито наносами и илом. Откосы размыты. Сечение канала разрушено. Эксплуатация канала в земляном русле сопряжена с неизбежной потерей первоначальной проектной формы.
Внутрихозяйственная сеть, в основном в земляном русле. На момент обследования состояние земляного канала в неудовлетворительном состоянии, откосы размыты, находится в зарослях кустарниковой, древесной и травянистой растительности. В процессе эксплуатации русло деформировалось, забито наносами и илом. Откосы размыты. Сечение канала разрушено. Эксплуатация канала в земляном русле сопряжена с неизбежной потерей первоначальной проектной формы. Водовыпуски во временные оросители в неудовлетворительном состоянии. Водовыпуски во временные оросители требуют полной реконструкции. Техническое состояние внутрихозяйственной сети с гидротехническими сооружениями оценено по категории – Категория III (ограниченно работоспособная конструкция). Общие выводы и рекомендации.
Основными причинами выявленных в процессе экспертного обследования дефектов и повреждений являются:
- нарушения технических условий при эксплуатации в части несоблюдения режима эксплуатации и сроков проведения планово-предупредительных ремонтов;
- воздействие внешней среды.
Для восстановления эксплуатационной надежности сооружения требуются:
- для восстановления пропускной способности необходима удаление зарослей камыша и кустарника с корчевкой деревьев.
- Полная реконструкция внутрихозяйственного канала в местах выделов.
- Установка железобетонных лотков и бетонных дюкеров, на всей протяженности канала.
- Возможно увеличение объемов работ в сторону увеличения, согласно проектным решениям.

6.2. Проектные решения

Раздел проекта «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» гидротехнические решения разработан на основании:
- техническое задание на разработку проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ11VUA01379415 от 06.02.2025 года, на проектирование «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» выданное Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства и строительства акимата Байзакского района»;
- постановление Акима Байзакского района Жамбылской области № 282 от 13.07.2018 года;
- Акт на право постоянногоземлепользования № 06-087-104-186;
- Заключение «О техническом состоянии внутрихозяйственных каналов Байзакского района, вкх «Кейкіман»» № 15Т-15.03 от 11.10.2024 года и утвержденное директором ТОО «Тараз Аркон» (Свидетельство об аккредитации № KZ15VWC00226335 от 07.10.2024 года, выданное РГП «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан», срок действия до 07.10.2026 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- технический паспорт объекта недвижимости на набережные по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с.о. Сазтерекский, с.Жанасаз, учетный квартал 104, участок 186, инвентарный № 16167, кадастровый номер 06-087-104-186, выданный 26.09.2018 года отделом Байзакского района по земельному кадастру и недвижимости филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области»;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», выполненный ТОО «Мекен-жай-Тараз» (государственная лицензия № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в октябре месяце 2024 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям по рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман», выполненный ТОО «Мекен-жай-Тараз» (государственная лицензия № 000097 от 16.09.2005 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в октябре месяце 2024 года;

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями:
- СН РК 1.02-03-2022 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство;
- СН РК 1.03-03-2018 Геодезические работы в строительстве;
- СН РК 2.01-01-2013 Защита строительных конструкций от коррозии;
- СН РК 2.02-01-2023 Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СН РК 3.04-01-2018 Гидротехнические сооружения;
- СН РК 3.04-02-2019 Проектирование бетонных и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений;
- СН РК 3.04-03-2018 Основания гидротехнических сооружений;
- СН РК 3.04-04-2014 Плотины бетонные и железобетонные;
- СН РК 3.04-11-2013 (изм. 11.12.19_208-НК) Мелиоративные системы и сооружения;
- СП РК 1.04-101-2012 Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений;
- СП РК 1.04-102-2012 Правила оценки физического износа зданий и сооружений;
- СП РК 2.02-20-2006 Свод правил по проектированию и строительству пособие “пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах (изм.13.05.2025);
- СП РК 2.04-01-2017 Строительная климатология (изм 13.05.25_71_НҚ);
- СП РК 3.04-101- 2013 Гидротехнические сооружения;
- СП РК 3.04-102-2014 Проектирование бетонных и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений;
- СП РК 3.04-103-2014 Основания гидротехнических сооружений;
- СП РК 3.04-112-2013 Мелиоративные системы и сооружения;
- СП РК 3.04-113-2014 Отвод земель для мелиоративных каналов;
- СП РК 5.03-102-2013 Производство сборных железобетонных конструкций и изделий (изм.06.11.19_178-НК);

В существующем состоянии канал «Кейкиман» проходит из земляного канала шириной 2,5-0,8 метров высотой 10,8-0,5 метров. Из-за длительного срока (более 30 лет) эксплуатации

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

канала не ремонтировался, на канале фактический не имеются сооружении, подача воды производилась арычным способом. Все эти недостатки приводит к снижению КПД канала Кейкиман до 0.55, что не пропускает расчетный расход в необходимом количестве. Для повышения коэффициента полезного действия канала «Кейкиман» и восстановления его работоспособности для пропуска расчетных расходов. Обменявшись мнениями, комиссия считает о необходимости капитального ремонта канала «Кейкиман» и нижеследующие виды работы:

-восстановление канала из головным пропускной способностью 0,40 м3/сек.- монтаж лотков типа ЛР;

- построить сооружении (водовыпусков и гидропостов) на канале;

Канал Кейкиман протяженностью 2,263 км. Проектная протяженность 2,249км.

Головное сооружение на канале

Головное сооружение канала предусмотрено в РП реконструкций канала «Отемис».

ПК0 канала Кейкиман соответствует ПК150+42

Водомерный пост на ПК0+20

Проектом предусматривается водомерный пост на ПК0+20 на прямоугольном участке канала. Измерение уровня воды производится в измерительном колодце гидротехнической рейкой Измерительный колодец из монолитного бетона С16/20 (В 20). Подача воды в колодец происходит через разрез в лотке шириной 10см. Для защиты колодца от попадания мусора и других воздействий природных явлений проектом предусмотрен металлическая крышка над колодцем. Предусмотрен металлический мостик L=2,0м с огрунтовкой мостика грунтовкой ХС-76 за два раза.

На ПК1+50 водовыпуск во временный ороситель. Водовыпуск во временный ороситель представляет с собой водоприемный колодец, монолитным железобетоном бетоном класса С12/15 (В15), арматура d=8мм А400. Водоприемный колодец покрывается горячим битумом в бензине 2 раза. Подача воды происходит через трубы ТС50.25-3 ГОСТ6482-2011, на выходе трубы предусмотрен оголовок. Во избежание размыва русло водовыпуска на выходе трубы проектом предусмотрено фиксируемое русло монолитным бетоном С12/15 (В15), L=1,0 м. t=12 см. После монолитного бетона мощение рваным камнем L=0,50 м. t=20 см. Для регулирования подачи воды в водовыпуск перед трубой устанавливается затвор глубинный ГС60- 130у.

На ПК2+44 Водовыпуск во временный ороситель.

Водовыпуск во временный ороситель представляет с собой водоприемный колодец, монолитным железобетоном бетоном класса С12/15 (В15), арматура d=8мм А400. Водоприемный колодец покрывается горячим битумом в бензине 2 раза. Подача воды происходит через трубы ТС50.25-3 ГОСТ6482- 2011, на выходе трубы предусмотрен оголовок. Во избежание размыва русло водовыпуска на выходе трубы проектом предусмотрено фиксируемое русло монолитным бетоном С12/15 (В15), L=1,0 м. t=12 см. После монолитного бетона мощение рваным камнем L=0,50 м. t=20 см. Для регулирования подачи воды в водовыпуск перед трубой устанавливается затвор глубинный ГС60-130у.

Водовыпуск во временный ороситель на ПК13+00.

На ПК13+00 водоприемный колодец выполнен из монолитного железобетона С12/15 (В15) толщиной 30см, армосетка из арматуры d=8мм А400 ГОСТ34028-2016 устраивается в один ряд, стенка водовыпуска армируется в два ряда, толщиной бетона 50см. На входе и выходе водоприемного колодца устраиваются лотки на тип размера больше (Лр-8). Для подачи воды в водовыпуска проектом предусмотрен лоток Лр6. На выходе лотка Лр-6 предусмотрен оголовок из монолитного бетона толщиной 30см. Во избежание размыва русло водовыпуска проектом предусмотрено фиксируемое русло из монолитного бетона L=1,5 м, t=12 см, далее мощение рваным камнем L=1,0 м, t=20 см. Для регулирования подачи воды устраивается затор плоский ПС100-100.

Поворотный колодец.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Поворотный колодец представляет монолитным бетоном С12/15 (В15) толщиной 40см, размером 3,40х3,2х1,3м.
Поворотные колодцы предусмотрены на ПК5+16, ПК5+54, ПК6+23, ПК11+53, ПК20+00, ПК20+15, ПК22+25 (Всего 7шт)
На ПК22+49 концевой сброс. В концевой части лотка устаивается оголовок из монолитного железобетона С12/15 (В15), армосетка из арматуры d=8мм А400 ГОСТ34028-2016 устраивается в один ряд, шагом 200х200мм.Далее русло канала фиксируется монолитным бетоном L=1,75 м, t=12 см. На соединение русла канала и существующего оголовка переезда проектом предусмотрен деформационный шов

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.
На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.
При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.
На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.
Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.
Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.
В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4. Охрана окружающей среды:

Раздел охраны окружающей среды выполнен в целях определения экологических и иных последствий варианта принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.
Источниками загрязнения атмосферы на период строительства являются строительная техника и оборудование, покрасочные работы.
Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов и являются, в основном, организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.
Строительство и эксплуатация объекта осуществляется в пределах населенного пункта, т. е. вне зоны обитания диких животных и птиц.
При оценке воздействия на поверхностные и подземные воды, почвенный покров, шумовое воздействие, животный и растительный мир объект влияние не вызывает или оно незначительное.
Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния на условия жизни и здоровья населения – не окажет.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В связи с этим, специальные мероприятия по охране окружающей среды проектом не предусматриваются.

Выводы:

Предусмотренные мероприятия по охране окружающей среды снизят воздействия на окружающую среду, при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе, отрицательное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

6.5. Санитарно-эпидемиологические мероприятия

Кодекс Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года № 193-IV О здоровье народа и системе здравоохранения базируется на принципе обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Государственная санитарно-эпидемиологическая служба осуществляет контроль за санитарно-эпидемиологической ситуацией и надзор за выполнением физическими и юридическими лицами санитарно-эпидемиологических правил и норм, гигиенических нормативов предупреждает, выявляет и принимает меры по устранению неблагоприятных факторов,

влияющих на санитарно-эпидемиологическую ситуацию и здоровья населения.

Персонал, принятый на работу для эксплуатации газооборудование и распределительных сетей газопроводов, необходимо пройти перед допуском на рабочие места:

- медицинский осмотр;
- обучение по необходимой программе на данное рабочее место;
- инструктаж по технике безопасности и пожарной опасности;
- аттестацию на рабочее место и при положительной аттестации получить допуск на рабочее место

Медицинское обслуживание персонала предусматривается в медицинских учреждениях районного центра города Тараз.

6.6. Организация строительства:

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство.

Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». (с изменениями и дополнениями по состоянию на 10.04.2024 г.)

Общий срок продолжительности строительства объекта: «Реконструкция каналов Байзакского района ВХК « Кейкиман» принят равным =3,5 мес, в т ч подготовительный период 0,5 мес.

Продолжительность строительства канала определяется по СП 1.03.01-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», (частьI). Раздел «Область применения» пункт 1.3 и СП 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», (частьII). Раздел 12 пункт 12.4. «Методы определения продолжительность строительства объектов, не имеющих прямых норм в СП РК», где говорится, что можно определять Тстр по аналогам. Лучшим аналогом является СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», (частьII), раздел Б. Сельскохозяйственное и водохозяйственное строительство. Подраздел -4. Водохозяйственное строительство. Объекты мелиоративных систем и водохозяйственные объекты», Пункт 22.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Объем бетонных и железобетонных работ
- На 1,0 тыс м3 бетонных и железобетонных работ продолжительность строительства Т= 5,0 мес, в т ч подготовительный период 1,0 мес
Объем бетонных и железобетонных работ из проекта (0,333тыс м3) гораздо меньше наименьших показаний из норм (> 50% от норм), поэтому, согласно п. 1.4. (стр 1) «Область применения» и согласно п. 4.2 и раздела 6 «Общих положений» при определении продолжительности строительства принимаем метод ступенчатой экстраполяции: 1-я ступень)
Уменьшение объема составит на 50%: 1,0тыс м2 – 0,5тыс м2 / 1,0тыс м2 * 100% = 50 %.
Уменьшение к норме продолжительности строительства: 50 % * 0,33 = 16,5 % Продолжительность строительства с учетом экстраполяции (объема на 50%=0,5тыс м3) составит: Т = 5мес * (100 % - 16,5) / 100%) = 4,17 мес. 2-я ступень) Уменьшение объема составит на наш объем =0,327тыс м3: 0,5тыс м2 – 0,333тыс м2 / 0,5тыс м2 * 100% = 33,4 %.
Уменьшение к норме продолжительности строительства: 33,4 % * 0,33 = 11,02 % Продолжительность строительства с учетом экстраполяции (на наш объем=0,333тыс м3) составит: Т = 4,17мес * (100 % - 11,02) / 100%) = 3,7 мес. Принимаем продолжительность строительства Тстр= 3,5 мес в том числе подготовительный период 0,5 месяца
Начало строительства – 2-й квартал (апрель) 2026г (письмо №22-1-22-03/98 от 22.01.2025г)
Нормы задела на Тстр = 3,5 мес (табл 5.1.2) По кварталам: -2-й квартал (3 мес) 2026г = 83%; 3-й квартал (0,5 мес) 2026г = 17%
По месяцам: апрель =22% май =32% июнь =29% июль =17%
Строительство объекта в 2026г = 100%

6.7. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» Жамбылской области» составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан». Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс АВС (2025.5). Территориальный район строительства: Канал ВХК «Кейкиман»: регион 8.02
В основу определения сметной стоимости приняты:
- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»
- НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»
- ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пусконаладочные работы»
- НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»
- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42. НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-нк от 18 октября 2024 года и № 156-нк от 6 декабря 2024 года
- СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)» Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводов-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами
- дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2024), в размере – 7,3%.
- Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».
- Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.
- Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 3%
- Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в размере – 12%. Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе строительно-монтажных работ, выполненных в 2026.

Сметная стоимость строительства определена: в текущих ценах 4 квартал 2024г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Draft Expert» в рабочий проект Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» внесены следующие изменения и дополнения:

По исходно-разрешительной документации

1. Предоставить откорректированную общую пояснительную записку по замечаниям экспертизы. (приведено в соответствие).
2. В ОПЗ добавить подписи исполнителей. (приведено в соответствие).
3. Откорректировать в таблице ТЭП сметные показатели. (приведено в соответствие).
4. Задание на проектирование доработать согласно приложения В СН РК 1.02-03-2022 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.). (приведено в соответствие).
5. Предоставить письмо согласования рабочего проекта с заказчиком. (приведено в соответствие).

Паспорт проекта:

1. Откорректировать в таблице ТЭП сметные показатели. (приведено в соответствие).
2. Объем паспорта проекта не должен превышать 2 страниц формата А-(форма ф-2 СН РК 1.02-03-2022 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.) – приложение Д (обязательное). (приведено в соответствие).

Организация строительства

1. Пояснительную записку к разделу «Проект организации строительства» привести в соответствие с проектом после исправлений, в том числе по замечаниям экспертов других

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

разделов отредактировать ТЭП; актуализировать и откорректировать текст по проекту, в том числе по замечаниям экспертов по разделам; и проч.). (приведено в соответствие).
2. Представить расчет нормативной продолжительности строительства объекта. (приведено в соответствие).
3. Представить письмо заказчика о сроках начала строительства (дату конкретизировать). Принять во внимание, начало строительства – не ранее даты выдачи заключения – 11.07.2024 г. Внести изменения в текст пояснительной записки к ПОС, календарный план и проч. (приведено в соответствие).

Общая пояснительная записка

1. В общей пояснительной записке отсутствуют описания проектных решений с их обоснованием, что не соответствует п. 10.3 СН РК 1.02-03-2022. (приведено в соответствие).
1. Даны ссылки на СНиПы, исключенные из числа действующих заменить на действующие. (приведено в соответствие).
2. Откорректировать в таблице ТЭП сметные показатели. (приведено в соответствие).
4. Отсутствуют подписи и печать организации, выполнившей документацию. (приведено в соответствие).
5. Состав и содержание пояснительной записки выполнить с учетом требовании раздела 9 и 10 СН РК 1.02-03-2022. Указать цель проекта. Откорректировать и дополнить описание проектных решений. Дополнить сведениями по основным показателям по каждому разделу рабочего проекта. (приведено в соответствие).
6. Продолжительность строительства, охрана труда, техника безопасности – Пояснительную записку доработать. (приведено в соответствие).
7. Откорректировать ТЭП. (приведено в соответствие).
8. Указать уровень ответственности, в соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или технологически сложным объектам», утвержденных приказом No165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан. (приведено в соответствие).
9. Лист согласования- отсутствуют подписи, печати и дата утверждения заинтересованными организациями. (приведено в соответствие).

Сметная документация

1. Сметную документацию откорректировать по окончательным версиям проектных решений в действующей редакции на дату представления рабочего проекта в экспертизу сметной программы для окончательной проверки локальных смет согласно п. 6.5, 7.2.3 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие).
2. Согласно п.10 «Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)» (утв. Приказом МНЭ РК от 19.03.2015 года № 229) и п.5.10 СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» в задание на проектирование необходимо указать предельную стоимость строительства, которая является общим (предельным) лимитом средств заказчика для реализации проектов. (приведено в соответствие).
3. Определенная в сводном сметном расчете стоимость строительства не должна превышать расчетной предельной стоимости, указанной в задании на проектировании согласно п. 7.2.10.2 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие).
4. Откорректировать пояснительную записку согласно п.7.1.6 НДЦС РК 8.01-08-2022, указать: 1) ссылку на территориальный район (с указанием кода региона, территориальной зоны), где расположено строительство; 2) ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация; 3) данные, характеризующие примененную сметно-нормативную базу, уровень цен и другие сведения, отличающие условия данной стройки; 4) обоснование прочих затрат; 5) редакцию программного обеспечения по выпуску сметной документации в соответствии с кварталом (месяцем) на дату предоставления

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

проекта в экспертную организацию для проведения КВЭ; 6) дать информацию об индексации объемов предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства согласно таблице 2 НДЦС РК 8.04-07-2022 и т.д. (приведено в соответствие).
5. Откорректировать разбивку по годам согласно письму заказчика о начале строительства, нормам задела и расчету продолжительности строительства с учетом окончательных проектных решений (п. 8.2.59 НДЦС РК 8.01-08-2022). (приведено в соответствие).
6. Наименования материальных ресурсов привести с указанием марки, основных параметров, технических характеристик, обозначения стандарта, позволяющие однозначно идентифицировать заложенный в проекте ресурс согласно п. 8.2.15 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие).
7. Сметы: учесть группировку данных в локальных сметах согласно таблицы В.1 НДЦС РК 8.01-08-2022 (п.8.2.2 НДЦС РК 8.01-08-2022); расценки и составляющие по отдельным расценкам привести в соответствие с элементными сметными нормами НДЦС РК и Сборниками сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции 2023 года на момент захода в экспертизу (п.6.5 НДЦС РК 8.01-08-2022) 08.2023; объемы привести в соответствие с откорректированными РЧ и ведомостями объемов работ (п.8.2.8 НДЦС РК 8.01-08-2022); механизмы и автотранспорт привести в соответствие с соответствующим разделом в ПОС (обоснование расценок в ЛС по механизмам п.8.2.15 НДЦС). Обратить внимание на указание «П» в расценках (по проекту): все должно быть обосновано в рабочих чертежах; - не привязанные РС в РЧ будут учитываться по минимальной стоимости из нормативной базы; КСМ - представить на проверку при наличии утвержденной транспортной схемы (п.7.2.25 НДС РК 8.01-08-2022); - учесть п.8.2.14 НДЦС РК 8.01-08-2022 (от ближайшей ж/д станции). (приведено в соответствие).
8. Объемы и виды земляных работ обосновать рабочим проектом (указать в ведомости объемов земляных работ по каждому разделу) согласно п. 10.2.2 СН РК 1.02-03-2022. Уточнить группу грунтов согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях. (приведено в соответствие).
9. Марки бетона по прочности, водонепроницаемости и морозостойкости в бетонных и железобетонных изделиях привести в соответствие со спецификацией. (приведено в соответствие).
10. Указать необходимость мероприятий по ликвидации снежных заносов в разделе ПОС.
11. Стоимость ПИР привести в соответствие с расчетом, согласованным с экспертизой. Откорректировать стоимость экспертизы согласно расчету, на проведение КВЭ. (приведено в соответствие).
12. Откорректировать затраты на инжиниринговые услуги: следует учесть Примечания 1 табл. Б2, Б3 НДЦС РК 8.01-08-2022, Приложение 2 Форма 1 НДЦС РК 8.04-07-2022 (с 01.07.2023 г.). (приведено в соответствие).
13. Детальная проверка локальных смет представиться возможной после корректировки объемов и видов работ в соответствии с изменениями, внесенными в рабочие чертежи по замечаниям экспертов соответствующих разделов рабочего проекта. (приведено в соответствие).

Альбом Том 2 Гидротехнические решения
1. Заполнить графы 11,12,13 углового штампа. На первом листе в угловом штампе указать общее количество листов. (приведено в соответствие).
2. Указать географические данные и другие принятые климатические характеристики на листе общие данные, согласно СП РК EN 1991-1-4.2005-2011 и СП РК 2.04-01-2017. (приведено в соответствие).
3. Даны ссылки на СНиПы, исключенные из числа действующих заменить на действующие. (приведено в соответствие).
4. Заполнить штамп «Согласовано» (приведено в соответствие).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5. Предоставлен рабочий проект в формате «pdf». (приведено в соответствие).
6. Выполнить условные обозначения. (приведено в соответствие).
7. Включен гидравлический расчет напорного водопровода СНиП РК 4.01-02-2009, ЛЗГР. (приведено в соответствие).
8. Раздел ГР откорректировать согласно требованиям, ГОСТ 21.101-97 и ГОСТ 21.501-2011. (приведено в соответствие).
9. План земляных масс разработать в разделе Гидротехнические решения. (приведено в соответствие).
10. Представить расчеты по определению объемов работ согласно п.13.2 СН РК 1.02- 03-2022 и пп.2) п.2) статьи 64-8 Закона РК от 16.07.2001 г. № 242-II. (приведено в соответствие).
11. Альбом ГР выполнить согласно ГОСТ 21.615-88. Сечения выполнить с указанием характерных уровней воды в канале, значения заложения откоса берега канала. (приведено в соответствие).
12. Указать максимальный уровень воды в многоводный год. (приведено в соответствие).
13. Чертежи оформить согласно ГОСТ 21.101-97 и ГОСТ 21.615-88. На всех листах выполнить угловой штамп согласно ГОСТ 21.101-97. (приведено в соответствие).
14. На листе "Общие данные" в альбоме ГР выполнить в боковом штампе согласования со смежными разделами согласно ГОСТ 21.101-97. (приведено в соответствие).
15. Выполнить продольный профиль оси канала согласно ГОСТ 21.615-88. (приведено в соответствие).
16. При оформлении чертежей необходимо текстовые записи на чертежах выполнять в едином размере. (приведено в соответствие).

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.
Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.
Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.07.2023 г.).
Существующее положение генерального плана соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.04.2024 г.).
Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы в полном объеме.
Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 02 февраля 2024г. №23-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания, при отсутствии отечественных аналогов -зарубежных товаропроизводителей. Материалы, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.
Проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, охране труда, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/ п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Длина канала	м	2249	2249
2	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2026 г. в том числе: СМР Оборудование Прочие	тыс. тенге	139759,857 97680,611 20858,694 21220,552	139759,857 97680,611 20858,694 21220,552
3	Продолжительность строительства	мес.	3,5	3,5

В результате экспертизы:
- проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;
- улучшено качество исполнения проектной документации.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция каналов Байзакского района вхк Кейкиман» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими показателями:

Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2026г.	139,759857 млн. тенге;
СМР	97,680611 млн. тенге;
Оборудование	20858,698 млн. тенге;
Прочие	21,220552 млн. тенге;
Срок строительства	3,5 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Кейкіман су тазарту кешені Байзақ ауданы каналдарын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады:

Ағымдағы 2025 ж. бағалардағы	
құрылыстың сметалық құны	
соның ішінде:	139,759857 млн. теңге;
ҚМЖ	97,680611 млн. теңге;
Жабдық	20858,698 млн. теңге;
Басқа	21,220552 млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтығы	3,5 ай.

9.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

9.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Кинитаева Жанылсын Сарсеновна	Сметная часть	KZ64VJE00076548	Соответствует
2	Проект организации строительства	Байбосынов Нурлан Айтбекович	Конструктивная часть	KZ00VJE00076633	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Акшураева Ляйля Абильдаевна	Технологическая часть	KZ37VJE00076549	Соответствует
4	Паспорт проекта	Калкаманов Жумагали Тукенович	Архитектура	KZ02VJE00089595	Соответствует
5	Общая часть	Акшураева Ляйля Абильдаевна	Технологическая часть	KZ37VJE00076549	Соответствует
6	Общая пояснительная	Кошжанов Ерлан	Инженерные	KZ70VJE0007663	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	записка	Дильдабекович	сети и системы	4	

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Островский В.А. (Директор)

Акшураева Л.А. (Эксперт)

Байбосынов Н.А. (Эксперт)

Кинитаева Ж.С. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Кошжанов Е.Д. (Эксперт)

Калкаманов Ж.Т. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	0554a12d-76dc-4a30-a477-b51641355ebe
Номер и дата документа	DE-0062/25 от 08.08.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АКШУРАЕВА ЛЯЙЛЯ АБИЛЬДАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:25:53 6F571A9CD8EE952E65DA7E28E64C01BE7778C2C8 БАЙБОСЫНОВ НУРЛАН АЙТБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:29:36 12FE01F6D2C628E2A873B3D51DA028E0395EE29C КИНИТАЕВА ЖАНЫЛСЫН САРСЕНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:31:28 70C591CEB1B313E1BAE2E18785D7855B5DB12D9E КОШЖАНОВ ЕРЛАН ДИЛЬДАБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:33:23 204AAF013C573B6B8104A7CC2DC634C997C1C801 КАЛКАМАНОВ ЖУМАГАЛИ ТУКЕНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:34:52 1CAA96E97D298CD4D56B644DEEA6F82C723E82B2 **Подписано:** ОСТРОВСКИЙ ВАСИЛИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Draft Expert" 2025.08.08 16:35:54 1BF8CD12C06438FA830CDFD3FFF4434752954A7F

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»