Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства РК от 26 сентября 2024 года № 336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ТОО "СК" Алатаунинжстрой"

Подрядчик : ТОО "Капитал Проект Групп"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за ИЮНЬ 2025 г.
(по ресурсному методу)

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
960340001929	250240017160			№55	28.05.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"	3 601 813	3 601 813	3 215 905				385 909	3 601 813

Принял (Заказчик):

ТОО "СК" Алатаунинжстрой"

БИН 960340001929

Директор _____ **Ермекова А.М.**

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Капитал Проект Групп"

БИН 250240017160

Директор _____ **ОМИРТАЕВ Ж.К.**

Заказчик: ТОО "СК" Алатауинжстрой"
Подрядчик : ТОО "Капитал Проект Групп"
Стройка : Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"
Договор подряда (контракт) : №55 от 28.05.2025 г

Акт выполненных работ №1
за Июнь 2025 года

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна производитель
1		2	3	4	5	6	7	8
			Демонтажные работы. Локальная смета 01-01-01					
		Раздел 1.	**Демонтажные работы /дефектный акт/**					
			Ремонт здания					
1	1	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	$м^2$	150,0	827	124050	
			Ремонт здания. Локальная смета 2-1-1					
		Раздел 1.	**Фасад /лист АС-2/**					
			Фасад					
2	6	6111-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодной поверхности стены и колонны прямоугольной**	$м^3$	15,0	45 000	675000	
		Раздел 2.	**Полы /лист АС-4/**					
			1 этаж					
			Тип 1					
3	18	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стяжки цементные толщиной 20 мм.Устройство**	$м^2$ стяжки	85,65	1 734	148517	
4	20	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	-85,65	151	-12933	
			Тип 4					
6	29	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стяжки цементные толщиной 20 мм.Устройство**	$м^2$ стяжки	90,25	1 734	156494	
		Раздел 3.	**Внутренняя отделка /лист АС-5/**					
			Потолок 1 этаж					
8	37	6112-0301-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Потолки.Отделка внутренних поверхностей за два раза.Сухими смесями на гипсовой основе**	$м^2$ отделываемой поверхности	150,0	3 403	510450	
			Стены,перегородки 1 этаж					
53	46	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стены.Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску.Сухими смесями на гипсовой основе**	$м^2$ отделываемой поверхности	200,0	1 662	332400	
		Раздел 4.	**Кровля /лист АС-6/**					
62	67	6110-0401-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Желоба подвесные.Устройство**	м желобов	75,65	1 250	94563	

1		2	3	4	5	6	7	8
66	73	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка стропилы с изготовлением	$м^3$	0,948	65 818	62395	
			Водопровод и канализация. Локальная смета 2-1-2					
		Раздел 1.	**Водоснабжение В1**					
87	1	6114-0103-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	9	2 720	24480	
89	3	6114-0103-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	45	2 000	90000	
93	7	6114-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	15	3 000	45000	
		Раздел 3.	**Канализация К1**					
107	39	6114-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	29	2 846	82534	
109	41	6114-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	15	2 985	44775	
			Отопление и вентиляция. Локальная смета 2-1-3					
		Раздел 1.	**Отопление**					
119	1	6116-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Радиаторы биметаллические (алюминиевые).Установка	кВт	19,25	6 133	118060	
121	3	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Краны воздушные.Установка	шт.	8	1 015	8120	
123	5	6114-0203-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Клапаны термостатические проходные.Установка на резьбовом соединении	шт.	8	2 226	17808	
128	10	6114-0103-0314 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб,наружный диаметр 32 мм.Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	66	2 850	188100	
			Электроснабжение и электроосвещение. Локальная смета 2-1-4					
			Кабельные изделия					
145	66	6124-0201-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кабель до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг.Прокладка в проложенных трубах,блоках и коробах	м кабеля	117,65	1 144	134592	
			Трубы					
152	73	6119-0301-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка в готовой борозде по основанию пола трубы полимерной,диаметр до 25 мм	м	118	992	116709	
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**2961113**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			78250362	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*39176709*	
			машины и механизмы	тенге			4899739	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*1437155*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			33529884	
			перевозки	тенге			53001	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	15 145			
			в том числе стоимость строительно-монтажных работ				**2 961 113**	
			в том числе стоимость оборудования				**-**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%				**186 550**	
			ИТОГО				**3 147 663**	
			Сметная прибыль 5%				**157 383**	

1	2	3	4	5	6	7	8
		Непредвиденные работы и затраты - 3%				**94 430**	
		ятого сметная стоимость				**3 399 476**	
		2024 г - 100 %, к - 1,075				**3 654 437**	
		Ценовая скидка подрядчика 12%				**438 532**	
		СТОИМОСТЬ с учетом скидки				**3 215 905**	
		НДС 12%				**385 909**	
		ИТОГО СТОИМОСТЬ по акту				**3 601 813**	

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "СК" Алтауынжстрой"
БИН 960340001929

Директор _____ **Ермекова А.М.**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Капитал Проект Групп"
БИН 250240017169

Директор _____ **ӨМІРТАЕВ Ж.К.**