Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"19" августа 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СК" Алатауинжстрой", РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОРГАЛЖЫНСКИЙ РАЙОН, КЕНБИДАИКСКИЙ С.О., С.КЕНБИДАИК, Ракымжангова, 40, 87021911777, ГСЛ № 23000228, 06.01.2023, БИН 960340001929.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Ермекова Асель Махановна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад № 12 «Карлыгаш» г. Астана, район Байқоңыр, Егемен Қазақстан газеті, 10» , II (второй) технически сложный уровень ответственности**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли сад № 12 "Қарлығаш" акимата города Астаны, г. Астана, район Байқоңыр, Егемен Қазақстан газеті, 10, 87172528218, БИН 990340005550**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Абсолют Строй Инвест»; ТОО "Кокшетау - 2015"; ТОО "Elit Story KZ"; ТОО Капитал Проект Групп".**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО " Гео-Проект Г.П.", ГСЛ № 16014636, 21.09.2016 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли сад № 12 "Қарлығаш"**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2				
Общая площадь	м2	1036,5		1036,5	
Строительный объем	м3	4129		4129	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	М2	1036,5	1036,5
Число этажей	2		
Общий строительный объем	М3	4129	4129
Площадь встроенных, встроено-пристроен-ных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **308 206,969** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **269 624,682** тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **20 623,467** тыс. тенге;

Общая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **302 042,830** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **264 322,691**тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **20 120,495** тысяч тенге;

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрены следующие виды работ и мероприятия:

Демонтаж и восстановление покрытия кровли из профилированного оцинкованного листа по деревянным конструкциям с организацией водосточной системы и слуховыми окнами. Утепление наружных стен с дальнейшей отделкой стен декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей и окраской. Выполнить внутренние отделочные работы внутри здания яслей-сада.

В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы.

Для регулирования теплоотдачи на подводках к радиаторам устанавливаются

клапаны с термостатическими элементами. Трубопроводы систем отопления, проходящие по тепловому пункту, изолируются гибкой трубчатой теплоизоляцией. Водоснабжение предусматривается от существующих магистральных трубопроводов, проходящих в существующем канале. Проектом предусматривается замена стояков, подводки к санитарным приборам и термостатических смесителей. Циркуляция горячей воды принята по существующим магистралям и проектируемым стоякам. предусматривается замена стояков хоз. бытовой канализации и отводящих трубопроводов от сан. приборов, замена трубопроводов существующих выпусков канализации. Трубопроводы запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб по

- Ф50 и Ф 110 мм. соединяемых с помощью раструбов с резиновыми уплотнительными кольцами. Проектом предусматривается замена устаревшего осветительного и силового оборудования, розеточной сети в существующем здании детского сада. Питающие и распределительные сети силового электрооборудования выполнены кабелями марки ВВГнг(А)LS в полиэтиленовых трубах скрыто в вертикальных инженерных каналах, открыто на скобах. Учёт электроэнергии осуществляется счетчиком, установленным на распределительном шкафе, ВРУ. Для освещения помещений применены светодиодные светильники.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **23.05. 2025 года;**

месяц, год

окончание работ **23.07.2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2 ;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**

фактически, месяц**: 2;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: **Заданием на проектирование и рабочим проектом не предусматривается устройство пандуса, так как имеется следующий;**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад № 12 «Карлыгаш» г. Астана, район Байқоңыр, Егемен Қазақстан газеті, 10» , II (второй) технически сложный уровень ответственности**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "СК" Алатауинжстрой",
Директор Ермекова А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата М.П.