"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

АСТАНА ҚАЛАСЫ, Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

Г.АСТАНА, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ27REA00446486 15.01.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тажиев Гани Жарасович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО "Samruk-Kazyna Construction", 10000, Астана, Астана, Сыганак, 17/10, 87017747677

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство школы в районе пересечения улиц А-102 и А-104» на 2000 обучающихся в Алматинском районе города Астана» (без наружных инженерных сетей)

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ район пересечения ул. А102 и А104

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 15.01.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 16.06.2026 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Астаны

(наименование местного исполнительного органа)

от 16.06.2023 **года №** 510-1184.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена

Товарищество с ограниченной ответственностью "Engineering center ltd", 22008877, 11.05.2022 г., Рабочий проект, АО " Samruk-Kazyna Construction", № ПР-10939 от 14.05.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 10.05.2024, Государственная, Шалабекова Г.К. ;Рембеков Р.М.;Жонкина Н.Х., 87172574484;87172574484;87172574484, KZ14VJE00023031;KZ42VJE00072967;KZ19VJE00023038, Архитектурные решения ;Технологические решения; Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение, РГП "Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза;РГП " Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к первый – повышенный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 18 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "BiGlobal" - Лицензия:23023970, 03.11.2023, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА, КАЙЫМ МУХАМЕДХАНОВ, 5, 87771103385

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.05.2023 года № 15.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 15.05.2024 года назначен Муканов Марат Турарович, ведущий специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кокчетавский государственный университет им. Ш.Уалиханова, 2016, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 00004078;00004078 от 10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00 года назначен Каримбаев Ернар Мухтарович;Байдалин Дархан Амантаевич , начальник участка;Руководитель проекта,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование НАО "Торайгыров Университет";Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева, 2020;2013 г., Строительство;Теплоэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 4;11 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "Engineering center ltd, 22008877, 11.05. 2022 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА , Сығанақ , 54/2 , 426457

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Касенов Берик Саденович , Инженер авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 04.05.2024 0:00:00 года № 29;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «СамрукКазына Девелопмент»;ТОО «СамрукКазына Девелопмент»;ТОО «СамрукКазына Девелопмент";ТОО "Самрук-Казына Девелопмент";ТОО "Самрук Казына Девелопмент";ТОО "Самрук Казына Девелопмент";ТОО "Самрук Казына Девелопмент" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА; РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН НҰРА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА, РАЙОН НҰРА , Кабанбай Батыра;Кабанбай Батыра;Кабанбай Батыра;Кабанбай батыра ;Кабанбай батыра;Кабанбай батыра;Кабанбай батыра , 47/2;47/2;47/2;47/2;47/2;47/2;47/2 , ;;;;;; , 725-689;725-689;725-689;725-689; 725-689;725-689;725-689

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АУЕЛБАЕВ БАХЫТАЛИ АЛИМБАЕВИЧ;АУЕЛБАЕВ БАХЫТАЛИ АЛИМБАЕВИЧ;ЖУМАНБАЕВ ЖАНБЕК МУРАТБЕКОВИЧ;Темерканов Кенжибек Тсупкалиевич;Хусаинов Бейбут Мухсенович;Хусаинов Бейбут Мухсенович ; Арыстанов Нурлан Кенесович KZ47VJE00059006;KZ04VJE00059004;KZ60VJE00076426;KZ60VJE00073807;KZ61VJE 00075050;KZ34VJE00075051;KZ60VJE00030642 от 02.11.2020 0:00:00;02.11.2020 0:00:00;22.09.2022 0:00:00;19.04.2022 0: 00:00;22.06.2022 0:00:00;22.06.2022 0:00:00;21.09.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 08.09.2023 0:00:00;08.09.2023 0:00:00;08.09.2023 0:00:00;08.09.2023 0:00:00;08.09.2023 0:00: 00;08.09.2023 0:00:00;08.09.2023 0:00:00 № 311;311;311;311;311;311;311,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.