Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
3-қосымша

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы»

СӘЙКЕСТІК ТУРАЛЫ ДЕКЛАРАЦИЯ

2025 жылғы «20» қаңтар

Мердігер (бас мердігер): **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Асар-2 ш.а., 588 А**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

бас директор – Б.Ж. Калибеков атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы» объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы О.П.Таджибаев** болып табылады

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйымдар: «MK.Business-Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – А.Б. Оналбаев, БСН 030840017177;
«ШАМАР GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – Н.Ғ.Әлі, БСН 030340007746

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, жобаның нөмірі №20-2021

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/81-Н/Қ 08.06.2023 жылы бекітілген:

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша

(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрынқабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
-	-	-	-	-	-

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлегі	Жоба бойынша	Нақты
Учаскенің ауданы	Гектар (бұдан әрі – Га)	0,1603	0,1603
Қабаттар саны	қабат	1-4	1-4
Құрылыс ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	944,33	944,33
Жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	2 439,88	2 439,88
Ғимараттың құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі – м3)	13 870,18	13 870,18
Оның ішінде жер асты бөлігі	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	308	308
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2	-	-
Электр жүйесін жүргізу	нысан	100 %	100 %
Өртке қарсы дабыл қаққыш	нысан	100 %	100 %
Газ жүйесін жүргізу	нысан	0 %	100 %
Желдету жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Кондиционерлеу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Су құбыры және кәріз жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Жылу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Ғимараттың қабаттылығы – 1-4 қабат, Ірге тасы және құрылымы - монолитті темір бетон, Сыртқы және ішкі қабырғалар – газоблок, шатыр – ағаш конструкциялары бойынша профнастил және металл ферма бойынша профнастил. Сыртқы есіктері оқшауланған темір есіктер, терезе блоктары ПВХ профильдерінен жасалған, Витраждар - алюминий профильдерінен жасалған, Едендер – керамогранитты плиткалар, керамикалық плиткалар, ламинат және линолеум. Ішкі әрлеуі: ішкі қабырғалар су эмульсиялары, май бояулары; Төбелер – армстронг және су эмульсиялары. Сыртқы әрлеу – композитты панельдер. Цоколь – гранит. Отмостка – тас төсеу.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **мамыр айы, 2024 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қантар айы, 2025 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы, ай: 9 ай

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **12 ай**; нақты – **9 ай;**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз жүйесі, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, орталықтандырылған жылыту жүйесі) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Сумен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Газ жүйесін жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Байланыспен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды _____

_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі** объектісін қабылдауға дайын деп санайды **«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы»**

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Бас директоры
Калибеков Бекжан Жантураевич _____

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
2-қосымша

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы»

ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫСТАРДЫҢ ЖОБАҒА СӘЙКЕСТІГІ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2025 жылғы «20» қаңтар.

Авторлық қадағалауші **«CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры – М.Л. Ержанова**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау сарапшысы С.Н. Онғар, аттестат № 0803 - 13.10.2023 жылы атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

09.04.2024 ж. №21 келісім-шарт негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы» объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы О.П.Таджибаев**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия I санат № 17012627 13.07.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директор – Б.Ж. Калибеков атынан;

басшысының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: «MK.Business-Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – А.Б. Оналбаев, БСН 030840017177;
«ШАМАР GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – Н.Ғ.Әлі, БСН 030340007746

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **мамыр айы, 2024 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қантар айы, 2025 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы ай: 9 ай

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **12 ай**; нақты – **9 ай;**

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/81-Н/Қ 08.06.2023 жылы бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы жәнебекітілген күні

7. «CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №20-2021

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы» объектісі бойынша, жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:
Ұйым: «CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры – М.Л. Ержанова

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні.

М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы С.Н. Онғар, аттестат № 0803 - 13.10.2023 жылы

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні, қолы, күні.

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
1-қосымша

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы»

ҚҰРЫЛЫС-МОНТАЖДАУ ЖҰМЫСТАРЫНЫҢ САПАСЫ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2025 жылғы «20» қаңтар

Техникалық қадағалау **«Engineering Services» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қаласы филиалының директоры - Б. Бердинов, Астана қ., Есіл ауданы, Сыганак, 17/16.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

сарапшы Н.У. Жалиев аттестат № KZ55VJE00029665 - 16.08.2017 ж.;
сарапшы Б.С. Мелдебеков аттестат № KZ83VJE00082802 - 19.09.2023 ж.;
сарапшы С.Б. Имамов аттестат № KZ71VJE00060611 - 24.12.2020 ж.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні

02.05.2024 ж. № 37 келісім-шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Шымкент қаласы Қазыбек би көшесі 109 мекен жайда орналасқан №15 жекпе-жек түрлерінен кешенді олимпиада резервінің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер спорт мектебінің құрылысы» объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы О.П.Таджибаев** болып табылады

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия I санат № 17012627 13.07.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директор – Б.Ж. Калибеков атынан;

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: «MK.Business-Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – А.Б. Оналбаев, БСН 030840017177;
«ШАМАР GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор – Н.Ғ.Әлі, БСН 030340007746

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы – **мамыр айы, 2024 жыл;**

жұмыстың аяқталуы – **қантар айы, 2025 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы, ай: 9 ай

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **12 ай**; нақты – **9 ай;**

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы – **1 833 432,516** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – **1 389 234,818** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **139 241,548** мың теңге, өзге жұмыстардың құны – **304 956,150** мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың құны – **1 793 648,110** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – **1 373 719,815** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **124 187,024** мың теңге, өзге жұмыстардың құны – **295 741,271** мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, жобаның нөмірі №20-2021

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/81-Н/Қ 08.06.2023 жылы бекітілген,

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жобалық-сметалық құжаттамада жергілікті қамту үлесі _____% қарастырылған және іс жүзінде шамамен _____%

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«Engineering Services» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қаласы филиалының директоры - Б. Бердинов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні М.О.

М.О.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«Engineering Services» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

сарапшы Н.У. Жалиев аттестат № KZ55VJE00029665 - 16.08.2017 ж.;

сарапшы Б.С. Мелдебеков аттестат № KZ83VJE00082802 - 19.09.2023 ж.;

сарапшы С.Б. Имамов аттестат № KZ71VJE00060611 - 24.12.2020 ж.

М.О.