Заказчик: ГУ«Управление коммунального хозяйства города Астаны»

Проектировщик: ТОО "Астана - Жобалау" (ГСЛ-№20017994)

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство канализационной насосной станции по проспекту Туран в районе спортивного комплекса «Астана Арена» города Астаны (район Нура, пересечение проспекта Туран и ул. Т-4 (проектное наименование)».

0051-5-24-ПП

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Астана 2025

Заказчик: ГУ«Управление коммунального хозяйства города Астаны»

Проектировщик: ТОО "Астана - Жобалау" (ГСЛ-№20017994)

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство канализационной насосной станции по проспекту Туран в районе спортивного комплекса «Астана Арена» города Астаны (район Нура, пересечение проспекта Туран и ул. Т-4 (проектное наименование)».

0051-5-24-ПП

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Директор ТОО «Астана-Жобалау» М.Жунусов

Астана 2025

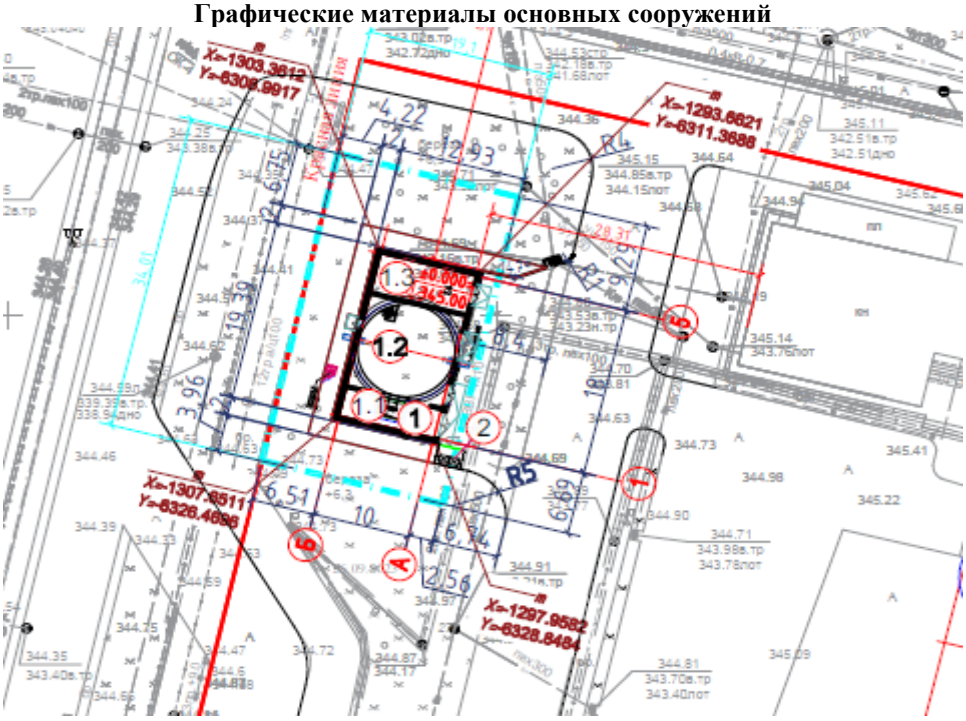
Форма Ф-2

Паспорт рабочего проекта

на строительство инженерных сетей и систем.

Заказчик:	**Наименование рабочего проекта:**	**Исходные данные, в том числе:**
ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» **Генпроектировщик:** ТОО «Астана-Жобалау» **Источник финансирования:** Финансирование данного проекта будет осуществляться за счет средства местного и республиканского бюджета по бюджетной программе 007 – «Развитие системы водоснабжения и водоотведения» **Место расположения:** г. Астана, район Нура, район пересечения проспектаТуран и ул.Т-4	«Строительство канализационной насосной станции по проспекту Туран врайоне спортивного комплекса «АстанаАрена» города Астаны (район Нура,район пересечения проспектаТуран и ул.Т 4(проектноенаименование) »	- Задание на проектирование, утв. заказчиком. - Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование KZ57VUA01174402 от 10.07.2024 года, выданное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»; - ТУ № 3-6/1259 от 18.06.2025г., выданных ГКП «Астана Су Арнасы». - ТУ № 5-Н-117-1227 от 21.08.2024г., выданных АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания». - ТУ №3-6/312 от 28.02.2024г., выданных ГКП «Астана Су Арнасы». - Приложение 6- ТУ № 515-05-12/653 от 16.06.2025г., выданных ГКП «Elorda Eco System». - ТУ № 515-04-11/57 от 20.01.2025г., выданных ГКП «Elorda Eco System». - ТУ № 5-Н-178-804 от 25.07.2024г, выданных АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания» г. Астана на проектирование электрических сетей. - ТУ № 5-Н-117-3242 от 25.06.2025г, выданных АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания» г. Астана на проектирование электрических сетей. - ТУ № 5-Н-179-344 от 05.02.2025, выданных АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания» г. Астана на проектирование электрических сетей.

Графические материалы основных сооружений



Технико-экономические показатели

№	Наименование здания, сооружения	Количество	Единицы измерения
1	Общая площадь участка (согласно акта о выделении земли №15 от 12.03.2018г.)	0.06458	Га
2	КНС	1350	м3/час
3	К1	263,1	м
4	К1 Н	62,0	м
5	К 2	13,8	м
6	КЛ-0,4кВ	270,0	м
7	КЛ 10кВ (Переустройство)	342,0	м
8	КЛ-0,4кВ (Времянка)	457	м
9	НСС	21,5	м
10	Общая сметная стоимость	1067710,193	тыс.тнг.
11	Продолжительность строительства	13,0 месяцев	

Дополнительные сведения в том числе:

- назначении объекта: проект наружных сетей ГП, ТХ, НС. АС, ЭОМ, Автоматика , НВК, ЭС расположенный г. Астана, район Нура, район пересечения проспекта Туран и ул. Т-4 выполнен на основании задания на проектирование и по материалам топосъемки, технических условий, а также в соответствии действующими нормами Республики Казахстан.

- рабочий проект состоит из:

- общей пояснительной записки;
- рабочих чертежей:

Рабочие чертежи:

Том 1:

Книга. Общая пояснительная записка.

Том 2:

Альбом 2.1. Генеральный план.

Том 3:

Альбом 3.1. Канализационная насосная станция. Технологические решения.
Альбом 3.2. Канализационная насосная станция. Архитектурные решения.
Альбом 3.3. Канализационная насосная станция. Конструкции железобетонные.
Альбом 3.4. Канализационная насосная станция. Водопровод и канализация
Альбом 3.5. Канализационная насосная станция. Отопление и вентиляция
Альбом 3.6. Канализационная насосная станция. Электрическое освещение, силовое электрооборудование и автоматизация.
Альбом 3.7. Канализационная насосная станция. Автоматизация
Альбом 3.8. Канализационная насосная станция Охранно-пожарная сигнализация
Альбом 3.9. Канализационная насосная станция. Система видеонаблюдения
Альбом 3.10. Канализационная насосная станция. Автоматическая пожаротушения.
Альбом 3.11. Канализационная насосная станция. Слаботочные сети связи.

Том 4:

Альбом 4.1. Канализационная насосной станции. Наружные сети водоснабжения и канализации.
Альбом 4.2. Канализационная насосной станции. Строительное водопонижение
Альбом 4.3. Переустройство сетей электроснабжения 10кВ
Альбом 4.3.1. Наружные сети электроснабжения канализационной насосной станции
Альбом 4.3.2. Дренаж. Временный проект электроснабжения 0,4кВ.
Альбом 4.4. Наружные сети связи

Том 5:

- Книга. Сметная документация
- Книга. Прайс листы
- Паспорт проекта
- Книга. Проект организации строительства

- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

Климат участка работ резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры

наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков., подрайон В.

Климат района резко континентальный и засушливый. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Данная глава содержит кратчайшие, лишь общие сведения. Согласно СП РК 2.04-01- 2017 территория Астана относится к климатическому району 1В.

Средняя месячная температура самого холодного месяца года января составляет -16,8 градуса, а самого теплого июля +19,5 градусов тепла.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено 2 (два) инженерно- геологических элемента (ИГЭ):

0-ИГЭ- насыпной грунт – 0.2 м..

1-ИГЭ- представлен суглинками темно коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, мощность слоя варируется от 4,0 до 8,8 м..

2-ИГЭ- представлен песками средней крупности коричневого цвета, мощность слоя 0,5 м..

3-ИГЭ- п представлен супесью коричневого цвета, твердой консистенции, с линзами песка мелкого, мощность слоя 0,8 м..

Коэффициент фильтрации – 0,034 м/сут.

-<u>конструктивное решение</u>

Фундаменты - из монолитного железобетона, смотреть раздел "Конструкции железобетонные" (КЖ).

Плиты покрытия - из монолитного железобетона, смотреть раздел "Конструкции железобетонные" (КЖ) и из сборных железобетонных плит перекрытия с круглыми пустотами по серии 1.241-1, вып.4

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып.4.

Крыша плоская с наружным организованным водостоком.

Кровля - из рулонных материалов.

Наружные стены:

- сплошная кладка из керамического кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/150/2,0/35/ГОСТ 530-2012 толщиной 380мм по серии 2.130-1 в.28 "Кирпичные стены сплошной кладки", на цементно-песчаном растворе М100 с конструктивным армированием сетками Ø4 Вр1 с ячейками 100х100мм через 4 ряда кладки.

Внутренние стены:

-сплошная кладка из керамического кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/150/2,0/35/ГОСТ 530-2012 толщиной 380мм и 250мм по серии 2.130-1 в.28 "Кирпичные стены сплошной кладки", на цементно-песчаном растворе М100 с конструктивным армированием сетками Ø4 Вр1 с ячейками 100х100мм через 4 ряда кладки.

Перегородки:

-сплошная кладка из керамического кирпича КР-р по 250х120х88/1,4НФ/100/2.0/15/ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм по серии 2.130-1 в.28 "Кирпичные стены сплошной кладки", на цементно-песчаном растворе М100 с конструктивным армированием сетками Ø4 Вр1 с ячейками 50х50мм через 4 ряда кладки.

Шахты вентиляционные на кровле из кирпича КР-р по 250х120х88/1,4НФ/100/2.0/35/ГОСТ 530-2012 на ц/п р-ре М100, толщиной 120мм, с армир. сеткой Ø4Вр1 с яч. 50х50мм через 4 ряда кладки.

Окна - из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом. Подоконники - из ПВХ профиля.

Двери:

Двери наружные - металлические утепленные.

Двери внутренние деревянные, металлические. Наружная отделка фасадов –

стены - декоративная штукатурка с покраской из атмосферостойкой краски,

грунтовка фасадная универсальная, сетка фасадная стеклотканевая,

штукатурно-клеевая смесь для минераловатных плит,

цоколь - облицовка гранитными плитками,

крыльцо - облицовка керамическими плитками с шероховатой поверхностью,

Внутренняя отделка:

потолки - известковая побелка, металлический подвесной потолок;

стены, перегородки - ц/п штукатурка, выравнивание сухими смесями, грунтовка, окраска водоэмульсионной краской, настенная керамическая плитка.

полы - керамическая плитка с шероховатой поверхностью.

Генпроектировщик:

Директор ТОО «Астана-Жобалау»: Жунусов М.К.

М.П.

Саясатқызы А.

дата составления: 06.11.2025г.