Приложение 3
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
форма

Декларация о соответствии

«23» 07 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ник-Тараз», Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз , Хаджи Мукан, 52
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Шокатаева Сабита Укеновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство дома культуры по адресу Жамбылская область Шуский район Ески-Шуский с/о с.Белбасар улица Азимбай Шалибекулы №27
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района", Руководитель Онланбеков Серик.Оразович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядными организациями ТОО"KMK STROY GROUP", БИН 241240035020, лицензия №25003290 от 03.02.2025г.,ТОО «Нурбек», лицензия №15013765 от 24.07.2015г. ТОО «Нұр-Тұрсын», БИН 001240004309
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АзияТурПроект» 20015283
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
посещений в смену	человек	100	100	100	100

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	574,86	574,86
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание клуба одноэтажное. Планировочное решение и состав помещений приняты в соответствии с техническим заданием заказчика на проектирование. Размер здания в осях составляет 37,0 х 15,00 с высотой этажа 3,6 метра, а высота зрительного зала составляет 4,8 метра. Толщина наружных стен здания 380мм, внутренние перегородки 120мм. Так же здания утепляется утеплителем толщиной 50мм
й клуб состоит из двух блоков. Все блоки представляют собой здания с рамной конструктивной системой монолитным железобетонным каркасом и кирпичным заполнением стен, не участвующим в сейсмическом восприятии нагрузок. Фундаменты - столбчатые из монолитного железобетона класса В 20. Каркас здания - ригели и колонны из монолитного железобетона класса В25. Стены и перегородки - кладка из кирпича КОРПо 1НФ/100/2.0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно - песчаном растворе М 50 с временным сопротивлением осевому растяжению кладки стен по неперевязанным швам Rnt>120 кПа и Rnt>60 кПа соответственно.
В зрительном зале и помещениях административного назначения улучшенная штукатурка и сплошное выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионой покраской за 2 раза

технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « » июль 2024 года;
месяц, год
окончание работ « » июль 2025 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11
фактически, месяц: 10

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Заместитель директора Серсенбаев Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

«QazaqGaz Aimaq» АҚ
Жамбыл өндірістік филиалы
Шу газ шаруашылығы
Жамбылский производственный филиал
АО «QazaqGaz Aimaq»
Шуское газовое хозяйство

Директор ШГХ. Исаев Е.Е

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Гл. инженер Шуского РЭС Д. Жексен

Шу АЭЖ/РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – проектом не предусмотрено;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Доступность для инвалидов полностью соответствует

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) Г. Керимбаева

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство дома культуры по адресу Жамбылская область Шуский район Ески-Шуский с/о с.Белбасар улица Азимбай Шалибекулы №27

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ник-Тараз». Директор Шокатаев Сабит Укенович

«03» июль 2025 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)