Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«20» августа 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ENDEAVOUR ПВ», Павлодарская область, г .Павлодар, ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗОНА ВОСТОЧНАЯ, 1742***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Лавренюк Д.Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Реконструкция здания ГУ «Прокуратура Павлодарской области», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул. Лермонтова, 3»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Павлодар», в лице руководителя Арантаева К.О.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ***ТОО «СКЭР», БИН 971240003579;***

б) ***ТОО «Geotechnik" (Геотехник) БИН 070640014360;***

в) ***ТОО «Павлодар Рем Комплекс», БИН 071140005574;***

г) ***ТОО «PVL Аврора», БИН 171140030497 ;***

д) ***ТОО «Атлантик&К», БИН 150340014951.***

е) ***ТОО «СП-SELFISH», БИН 110140009049***

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ЭкоПласт - Казахстан»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ***ГУ " Отдел строительства города Павлодар" 2024 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Административное здание

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2	6459,1		6459,1	
Строительный объем	м3	24374		24374	
Этажность	этаж	4		4	
Площадь застройки	м2	1394,9		1394,9	

КПП

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2	40,8		104,28	
Строительный объем	м3	186		399,7	
Этажность	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	60		126,3	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Наружная отделка:**

Стены – керамогранитная плитка натуральная, гранит, облицовочный кирпич

Крыльцо – гранит

Двери – металлические

Витражи – алюминиевые

Окна – металлопластиковые

Кровля – мягкая рулонное покрытие

Внутренняя отделка:

Двери – индивидуального изготовления деревянные, металлические.

Отделка стен - улучшенная штукатурка с водоэмульсионной покраской, керамическая широкоформатная плитка.

Отделка потолков - «Armstrong clip-in», подвесной потолок ГКЛ, натяжной потолок.

Отделка полов - кварцвинила, керамогранитная плитка, фальшпол.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование:

Теплоснабжение решено от наружных тепловых сетей.

Тепловой узел выполнен блочного типа от компании Энко, автоматизированный блочный тепловой пункт. Предусмотрены на отопление и на вентиляцию гребенки, для регулирования каждой системы отдельно.

В здании запроектировано 4 системы отопления:

Отопительные приборы: - биметаллические радиаторы м/о 500мм.

В здании запроектирована вентиляция приточная и вытяжная с механическим побуждением.

Отдельные системы естественной вытяжной вентиляции приняты для помещений сан.узлов и электрощитовых. Вентиляционное оборудование преимущественно располагается на техническом этаже в помещении венткамеры.

В системах естественной вытяжной вентиляции имеется устройство дефлекторов на кровле здания для увеличения силы тяги.

Горячее водоснабжение.

Схема горячего водоснабжения - закрытая (через пластинчатые теплообменники). Присоединение водонагревателей к тепловой сети выполнено по двухступенчатой последовательной схеме. Присоединение системы горячего водоснабжения выполнено в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в цокольном этаже здания.

Наружный водопровод системы автоматического полива

Система обеспечивает автоматический полив газонов, деревьев и кустарников, что позволяет сократить затраты на ручной полив, оптимизировать потребление воды и создать оптимальные условия для роста растений.

Водопровод и канализация

Здание оборудуется системами объединенного хозяйственно-питьевого- противопожарного водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации, внутреннего водостока и оборотного водоснабжения автомойки.

Реконструкция водопроводной сети предусматривается до стены здания, реконструкция хоз-бытовой канализации - до первого колодца.

Водоснабжение здания предусматривается от городских сетей.

Для учета расхода воды на вводе в здание установлен водомерный узел. со счетчиком с возможностью дистанционной передачи данных.

Горячее водоснабжение - централизованное, от водонагревателя, расположенного в тепловом узле. Система горячего водоснабжения запроектирована с циркуляцией по магистралям.

В помещении автомойки запроектрована система оборотного водоснабжения. Для очистки предусмотрена установка УКО-2км. Стоки после мойки машин по лоткам поступают в приямок.

Сброс сточных вод предусматривается в городскую сеть канализации.

Наружные сети электроснабжения

Согласно ТУ II категория электроснабжения осуществляется автономным источником питания, а именно ДГУ.

Наружное электроосвещение

Настоящим проектом предусматривается освещение территории административного здания.

Освещение территории выполнено светодиодными светильниками.

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Проектом предусмотрена замена щитков освещения, сетей освещения, светильников, розеточной сети, розеток, выключателей согласно дефектной ведомости.

Напряжение питающей сети принято 380/220В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. По степени надежности электроснабжения потребители здания относятся к II категории.

Распределительные щиты освещения и силового оборудования устанавливаются на стене в местах, удобных для обслуживания электрооборудования.

В качестве силового кабеля принят кабель марки ВВГнг-LSLTx. Прокладка силовых кабелей осуществляется в штрабе в стене.

Проектом предусмотрено рабочее, ремонтное и аварийное, дежурное освещение.

Видеонаблюдение

Проектом предусмотрена установка 28-ми купольных IP видеокамер внутреннего исполнения "IPC3612LR3-UPF28-F-C", 11-ти уличных IP видеокамер "IPC254EB-DX22GK-I0". Проектом предусмотрена установка видеорегистратора сетевого 64-х канального "NVR304-64X-C" с установкой 8-ми жёстких дисков на 6Тб, что обеспечивает хранение данных со всех камер более 30 суток. Сетевое подключение и питание видеокамер выполнено через PoE коммутаторы "GV-POE2401".

Пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания на ранних стадиях, сопровождающегося выделением дыма, повышением порогового уровня температуры в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Структурированные кабельные сети

Локально-вычислительная сеть

Проектом предусмотрено устройство локально-вычислительных сетей (далее - ЛВС).

Сети телефонизации

Проектом предусмотрена установка телекоммуникационного 19” шкафа 42U 800x800, в помещении "Серверная".

Охранная сигнализация

Автоматическая установка охранной сигнализации предназначена для обнаружения проникновения в защищаемые помещения и передачи извещений о тревожном событии сотрудникам охраны.

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М»).

Автоматическое газовое пожаротушение

В качестве автоматической установки пожаротушения применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО "НВП "Болид".

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания на ранних стадиях, сопровождающегося выделением дыма в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Волоконно-оптическая линия связи

Данным разделом предусмотрена прокладка волоконно-оптического кабеля "КС-ОКЛО-8-G.652.D-CF-3,0-2201".

Система контроля и управления доступом

Данным разделом предусмотрена установка на входных группах электронных проходных "PERCo-KT08.3A", в количестве 5 шт.:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***ноябрь 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***август 2025 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:***9 месяцев***;

фактически, месяц: ***9 месяцев***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***85*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ENDEAVOUR ПВ»** считает объект ***«Реконструкция здания ГУ «Прокуратура Павлодарской области», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул. Лермонтова, 3»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ENDEAVOUR ПВ» директор *Лавренюк Д.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____