Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» декабря 2024 г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Миялы, Абая, 4.БИН 050340007076,тел.:87123821285,21342 руководитель Нигметов Дулат Тенелович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от «10» декабря 2024г. ТОО "Интеллект КИПиА Сервис" БИН 170840034551, ГСЛ № 18015569 , от 10.08.2018, Республика Казахстан, г. Астанарайон Алматы, ул. Сатбаева, д.17/1, офис 96 в лице директора Исмаилова Динара Сандыбековна тел.: 87471145254.***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***«10» декабря 2024 г. ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон НУР ОРДА, 114, 31, , БИН 041240010935, в лице эксперта по техническому надзору Зиноллаев Айдарбек Фатихоллаевич, аттестаты KZ89VJE00085022; KZ62VJE00085023; KZ35VJE00085024от 05.02.2024 г.; тел.: 87014692346.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)***«10» декабря 2024 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "СРБ-А"., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ТАЛГАТ БИГЕЛЬДИНОВ, 57 , БИН 070540018637, Лицензия № ГСЛ №19004455, от 22.02.2019 г. тел.:87475827205, в лице эксперта по авторскому надзору Каиргалиев Айбек Айгалиевич приказ №19 от 17.06.2024 года***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области», II уровень ответственности, технически не сложный.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, в село Карабау Кызылкогинского района Атырауской области.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «10» 12 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***решение ГУ «Аппарат акима Кызылкогинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области» от 25.02.2019 года №2.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ***Государственное учреждение"Управление государственногоархитектурно-строительного контроляАтырауской области", №KZ71REA00400007от 26.06.2024г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)***Товарищество с ограниченной ответственностью "СРБ-А",19004455, 22.02.2019 г., Рабочий проект №00-23-04,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)***приказом руководителья отдела ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", № 199 от 18.07.2023 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь2024 года***;
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2024 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***2месяца***;
фактически ***6месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по гос акту Проектируемая площадь участка	га	1,800 0,18		1,800 0,18	
Площадьзастройки	$м^2$	1348,10		1348,10	
Футболное поле	$м^2$	800		800	
Тренажерная площадка	$м^2$	156		156	
Детская игровая площадка	$м^2$	184		184	
Площадка для отдыха	$м^2$	312,5		312,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:
Размер спортивного площадки 30,0х60,0 м (1800 м^2).
На площадке футболное поле с размерами 20,0х40,0 м (800 м^2), тренажерная площадка – 8,0х19,5м(156 м^2), детская игровая площадка – 8,0х23,0 м (184 м^2), площадка для отдыха – 312,5 м^2.
Проектом предусмотрено металлических опор высотой 9м, на которые с помощью кронштейнов устанавливаются светильник светодиодный мощностью 100, ВТ, уличный светильник столб 2,118м. Лампа светодиодный мощностью 15, ВТ. И обеспечивают нормируемую освещенность вдоль всей площадки. Освещенность поля должна составлять: горизонтальная на уровне площадки - 50лк, вертикальная на уровне щитов со стороны баскетбольного кольца - 30лк. Управление освещением объекта осуществляется со щита, установленного на проектируемой опоре освещения площадки, точку подключения от сущ. ВЛ-0,4кв ТП-35/10/6КВN32 кабелем марки АВББШБ сечением жилы 3х10мм2, и кабелем ВББШВ 3х4мм2до опор освещения. Кабели проложены в траншеи на глубине 0.7м.
Подключение светильников на опорах осуществляется с помощью разветвительных коробок, поставляемых комплектно с опорами. Для защиты металлоконструкций от коррозии все элементы окрасить эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76) в 2 слоя по грунтовке гф-021 (ГОСТ 25129-81*) в один слой. Опоры устанавливаются в заранее подготовленный земляной котлован и бетонируются. Заземление выполнить согласно ПУЭ РК главы 1.7, в качестве заземляющего проводника используется Специальная жила кабелей "РЕ". Щит на опоре подлежит заземлению. Величина сопротивления заземляющего устройства определена требованиями ПУЭ РК и не должна превышать 4 ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов.
Площадки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки.
Для озеленения участка приняты деревья, газон обыкновенный.
Также проектом предусматриваются малые архитектурные формы.
Площадка для подвижных игр 1-9 классов:
Вертикальная планировка площадки осваиваемой территории решена методом проектных горизонталей по сплошной системе с учетом отвода поверхностных вод в пониженные места рельефа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичествесогласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации):
всего ***65 069 000,0 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ***51 267 000,0 тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,0 тенге,***прочие затарты***13 802 000,0 тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатациювсего***56 270554,93тенге***, в том числе строительно-монтажных работ***51 206 205,0 тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря***0,0 тенге,***прочие затарты***5064349,93 тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области»,
принять в эксплуатацию.наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» руководитель отделаНигметов Дулат Тенелович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
« 11 » 12 2024г.
Место печати (при наличии)
Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Зинуллаев Айбарбек Фатихоллаевич, аттестаты KZ89VJE00085022; KZ62VJE00085023; KZ55VJE00085024от 05.02.2024 г.;
« 10 » 12 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон НУР ОРДА 114, 31, , БИН 041240010935, в лицедиректора БердалыНұрлыбекЖаңбырбайұлы
« 10 » 12 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
1) разработчик проекта
Товарищество с ограниченной ответственностью "СРБ-А"., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ТАЛГАТ БИГЕЛЬДИНОВ, 57 , БИН 070540018637, Лицензия № ГСЛ №19004455, от 22.02.2019 г.в лице директора КУШАЛИЕВ КАЙНАР КАЗБЕКҰЛЫ
« 10 » 12 2024г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) организация
_____
« _____ » _____ 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Товарищество с ограниченной ответственностью "СРБ-А"., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ТАЛГАТ БИГЕЛЬДИНОВ, 57 , БИН 070540018637, Лицензия № ГСЛ №19004455, от 22.02.2019 г. в лице эксперта по авторскому надзору Каиргалиев Айбек Айгалиевич приказ №19 от 17.06.2024 года
« 10 » 12 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Интеллект КИПиА Сервис"в лице директора Исмаилова Динара Сандибековна
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,180
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,90
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	4
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	8
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные уличные Omnisstreet 100Вт	шт	8
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	Кабел силовой с алюминиевой жилами сечением 3х10мм2 АВБбШВ	км	0,90
	Кабел силовой с медным жилами сечением 3х4 мм2 ВБбШВ	км	0,180
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» руководитель отдела Нигметов Дулат Тенелович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторскийнадзор***ТОО "СРБ-А" Каиргалиев Айбек Айгалиевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единицаизмерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длинаулицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2	451,90	
3	Средняяширинапроезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	1348,10	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	поддеревьями	м2		
	подкустарниками	м2		
	подцветниками	м2		
	Подгазонами(искусственнаятрава)	м2	800	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Подзамощением, изних			
	асфальтовоепокрытие(брусчатка)	М2		
	Бетонная отмоска	м2		
	плитами	м2		
	грунтовыеулучшенные	м2		
	грунтовые	М3		
7	Подстроениями	м2		

8	Подсооружениями	м2		
9	Подводоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	10	
14	цветники			
15	газоны	м2	347	
16	породадеревьев			
17	возраст	год		

Заказчик ***ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» руководитель отдела Нигметов Дулат Тенелович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторскийнадзор***ТОО "СРБ-А" Каиргалиев Айбек Айгалиевич***.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2025 ж. «28» ақпан

ҚОҒАМЫНЫҢ АТЫ ... ЖАЛАЛЫ 9

Өтініш № 002268681585

04:062:003:593 ... 27.02.25

Кадастрлық № ... 16:10

Жылжымайтын мүлік объектісі, мекен-жайы

Қарабау. а.

Тіркеуші ... Корилов. Д. Қолы

Бөлім бастығы ... Пшеченов. С. Қолы

«ЖАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК ТОРАПТАЛЫҚ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕСАКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ОБЛАСТИ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ КЫЗЫЛКОГА АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«10» ***декабря*** **2024г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Интеллект КИПиА Сервис"БИН 170840034551, ГСЛ№ 18015569 , от 10.08.2018, РеспубликаКазахстан, г. Астанарайон Алматы, ул. Сатбаева,д.17/1, офис96,тел.:87471145254.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директораИсмаилова Динара Сандыбековна.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

пообъекту:***«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области», II уровень ответственности, технически не сложный.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является***Государственное учреждение"Кызылкогинский районный отделстроительства, архитектуры иградостроительства"Атырауская область, Кзылкогинскийрайон, с.Миялы, Абая 4.руководитель Нигметов Дулат Тенелович.***

наименованиеорганизации, фамилия, имя, отчестворуководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной,градостроительнойи строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *не привлекались*
3. Проект (проектно-сметная документация)***ТОО "СРБ-А",19004455, 22.02.2019 г., Рабочий проект №00-23-04,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)***приказом руководителья отдела ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", № 199 от 18.07.2023 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по гос акту Проектируемая площадь участка	га	1,800 0,18		1,800 0,18	
Площадь застройки	$м^2$	1348,10		1348,10	
Футболное поле	$м^2$	800		800	
Тренажерная площадка	$м^2$	156		156	
Детская игровая площадка	$м^2$	184		184	
Площадка для отдыха	$м^2$	312,5		312,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)	1348,10	1348,10
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		

В том числе подземной части			м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			м2				
Показатели	Попроекту				Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2			числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая			общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Размер спортивного площадки 30,0х60,0 м (1800 м^2).
На площадке футболное поле с размерами 20,0х40,0 м (800 м^2), тренажерная площадка – 8,0х19,5м (156 м^2), детская игровая площадка – 8,0х23,0 м (184 м^2), площадка для отдыха – 312,5 м^2.
Проектом предусмотрено металлических опор высотой 9м, на которые с помощью кронштейнов устанавливаются светильник светодиодный мощностью 100, ВТ, уличный светильник столб 2,118м. Лампа светодиодный мощностью 15, ВТ. И обеспечивают нормируемую освещенность вдоль всей площадки. Освещенность поля должна составлять: горизонтальная на уровне площадки - 50лк, вертикальная на уровне щитов со стороны баскетбольного кольца - 30лк. Управление освещением объекта осуществляется со щита, установленного на проектируемой опоре освещения площадки, точку подключения от сущ. ВЛ-0,4кв ТП-35/10/6КВN32 кабелем марки АВББШБ сечением жилы 3х10мм2, и кабелем ВББШВ 3х4мм2до опор освещения. Кабели проложены в траншеи на глубине 0.7м.
Подключение светильников на опорах осуществляется с помощью разветвительных коробок, поставляемых комплектно с опорами. Для защиты металлоконструкций от коррозии все элементы окрасить эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76) в 2 слоя по грунтовке гф-021 (ГОСТ 25129-81*) в один слой.
Опоры устанавливаются в заранее подготовленный земляной котлован и бетонируются. Заземление выполнить согласно ПУЭ РК главы 1.7, в качестве заземляющего проводника используется Специальная жила кабелей "РЕ". Щит на опоре подлежит заземлению. Величина сопротивления заземляющего устройства определена требованиями ПУЭ РК и не должна превышать 4 ом, в противном случае, контур необходимо довести До нормы путем дополнительной установки электродов.
Площадки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки.
Для озеленения участка приняты деревья, газон обыкновенный.
Также проектом предусматриваются малые архитектурные формы.
Площадка для подвижных игр 1-9 классов:
Вертикальная планировка площадки осваиваемой территории решена методом проектных горизонталей по сплошной системе с учетом отвода поверхностных вод в пониженные места рельефа.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __**июнь 2024г**;
месяц, год
окончание работ _**декабрь2024г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __**2**_;
фактически, месяц: __**6**_;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100__% и фактически применено __95_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник ВЗС [illegible] 10.12.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);***не требуется***

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***не требуется***;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:***«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО "Интеллект КИПиА Сервис"в лице директора Исмаилова Динара Сандыбековна*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ БСН/БИН 170840034551 Интеллект КИПиА Сервис ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ №4 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» декабря 2024 г.

Технический надзор*Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон НУР ОРДА, 114, 31, , БИН 041240010935, в лицедиректора БердалыНурлыбекЖанбырбайулы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководитель, юридический адрес
в лице*эксперт по техническому надзору Зиноллаев Айдарбек Фатихоллаевич, аттестаты KZ89VJE00085022; KZ62VJE00085023; KZ35VJE00085024от 05.02.2024 г.;*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании: *№40 от 16.05.2024 г.*
№ договора и дата
по объекту:*«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области», II уровень ответственности, технически не сложный. Республика Казахстан, в селе Карабау Кызылкогинскогорайона Атырауской области.*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является *Государственное учреждение"Кызылкогинский районный отделстроительства, архитектуры иградостроительства"Атырауская область, Кзылкогинскийрайон, с.Миялы, Абая 4.руководитель Нигметов Дулат Тенелович.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиками
1(генеральнымподрядчиками)*ТОО "Интеллект КИПиА Сервис"БИН 170840034551, ГСЛ № 18015569 , от 10.08.2018, РеспубликаКазахстан, г. Астанарайон Алматы, ул. Сатбаева,д.17/1, офис96,тел.:87471145254,*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *директораИсмаилова Динара Сандыбековна,*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядным организациями **не привлекались**
наименование организации, № лицензии и датаполучения
влице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ*июнь 2024 года;*
месяц, год
окончание работ*декабрь 2024 года*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства **2** месяц;
фактически**6** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации):
всего *65 069 000,0 тенге*, в том числе строительно-монтажных работ*51 267 000,0 тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *0,0 тенге,*прочие затарты*13 802 000,0 тенге*;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатациювсего*56 270 554,93 тенге*, в том числе строительно-монтажных работ*51 206 205,0 тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря*0,0 тенге,*прочие затарты*5 064 349,93 тенге*;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)*ТОО "СРБ-А",19004455, 22.02.2019 г., Рабочий проект №00-23-04*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) *приказом руководителья отдела ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", № 199 от 18.07.2023 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100___% и фактически применено __95___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техническийнадзор:

организация***Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон НУР ОРДА, 114, 31, , БИН 041240010935, в лицедиректора БердалыНурлыбек Жаңбырбайұлы***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору***Зиноллаев Айдарбек Фатихоллаевич, аттестаты KZ89VJE00085022; KZ62VJE00085023; KZ35VJE00085024от 05.02.2024 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«10» декабря 2024 г.

Авторский надзор*ТОО "СРБ-А"., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ТАЛГАТ БИГЕЛЬДИНОВ 57 , БИН070540018637, тел.:87475827205, Лицензия №19004455, от 22.02.2019 г.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице*руководителяКУШАЛИЕВ ҚАЙНАР ҚАЗБЕКҰЛЫ.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *№38 от 20.05.2024 г.*

№ договора и дата

по объекту: *«Строительство спортивной площадки в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области», II уровень ответственности, технически не сложный. в селе Карабау Кызылкогинского района Атырауской области*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является*Государственное учреждение"Кызылкогинский районный отделстроительства, архитектуры иградостроительства"Атырауская область, Кзылкогинскийрайон, с.Миялы, Абая, 4.руководитель отделаНигметов Дулат Тенелович.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)*ТОО "Интеллект КИПиА Сервис" БИН 170840034551, ГСЛ № 18015569 , от 10.08.2018, РеспубликаКазахстан, г. Астанарайон Алматы, ул. Сатбаева,д.17/1, офис96,тел.:87471145254*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице*директораИсмаилова Динара Сандыбековна*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *не привлекались.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь2024 г.*

месяц, год

окончание работ*декабрь2024г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства*2месяца;*

фактически*6месяца;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "СРБ-А",19004455, 22.02.2019 г., Рабочий проект №00-23-04*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)*приказомруководителья отдела ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", № 199 от 18.07.2023 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация***"СРБ-А"., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ТАЛГАТ БИГЕЛЬДИНОВ, 57 , БИН 070540018637, Лицензия № ГСЛ №19004455, от 22.02.2019 г.в лице директора КУШАЛИЕВ КАЙНАР КАЗБЕКҰЛЫ***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору***Каиргалиев Айбек Айгалиевич приказ №19 от 17.06.2024 года***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
подпись, дата Место печати (при наличии)