Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик - ГКП на ПХВ "Школа-гимназия №69 имени Кемеля Акишева" акимата города Астаны
Генподрядчик - ТОО "Alatau Prime Construction"
Субподрядчик - ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
Наименование стройки - "Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат № 1
за июль 2025 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код		Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование		код	наименование		код	
заказчика		подрядчика									
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге из гр 1							Всего
				Строительномонтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны	1 693 964,48	1 693 964,48	1 512 468,29							181 496,19	1 693 964,48
Итого к оплате											**1 693 964,48**

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
_____ Кусайнов А.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ГКП на ПХВ "Школа-гимназия №69 имени Кемеля Акишева" акимата города Астаны**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **ТОО "Alatau Prime Construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **2023/46 "Капитальный ремонт здания школы-гимназии №69 имени Кемеля Акишева" акимата г.Астаны**

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за **ИЮЛЬ 2025г.**

Составлен (а) в текущих ценах на 29.07.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э1104: Архитектурно-строительные решения [02-01-02]					
1	1	6107-0103-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство конструкции перегородок в санузлах (блок №1,3,4,5)**	$м^2$	10,4	5 856,0	60 902,4	
2	2	223-203-0205 *РСНБ РК 2022*	**Перегородка из ПВХ профилей глухая, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014.**	$м^2$	2,08	47 917,0	99 667,36	
3	3	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали**	$м^2$	7,504	8 490,0	63 708,96	
4	4	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство кровель плоских двухслойных из наплавляемых материалов, битумно-полимерных**	$м^2$	45,245	1 088,0	49 226,56	
5	5	6110-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство кровель плоских двухслойных из наплавляемых материалов, добавлять на каждый следующий слой к норме 6110-0101-0212**	$м^2$	45,245	443,0	20 043,54	
6	6	235-103-0120 *РСНБ РК 2022*	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка.**	$м^2$	52,03175	945,0	49 170,0	Казахстан
7	7	235-103-0118 *РСНБ РК 2022*	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-3,0, полиэстер, пленка/пленка.**	$м^2$	520,3175	802,0	417 294,65	Казахстан
8	8	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм**	$м^2$	226,225	2 096,0	474 167,6	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	9	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0101**	$м^2$	45,245	475,0	21 491,38	
			ИТОГО по смете Э1104: Архитектурно-строительные решения [02-01-02]				1 255 672,45	
			Итого по суммарной смете				1 255 672,45	
			В том числе :					
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	6,30%		79 107		
			Итого				1 334 780	
			Сметная прибыль 5%	5%		66 738,99		
			Итого				1 401 518,81	
			Непредвиденные работы и затраты - 5%	5%		70 075,94		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				1 471 594,75	
			В текущих ценах II квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0388				764 346,31	
			В текущих ценах III квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0587				778 988,68	
			Итого				1 543 334,99	
			Итого с понижающим коэффициентом К=0,98	0,98			1 512 468,29	
			НДС	12 %			181 496,19	
			Итого с НДС				1 693 964,48	

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
_____Кусайнов А.