«БҚО, Казталов ауданы, Тереңкөл ауылдық округі, Беспішен ауылы, Таншкен қыстауы, 2-үй мекенжайындағы малшының үйін газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша
08.10.2025 ж. № 04-0226/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Бердыгалиев» шаруа қожалығы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ARLAN BM» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 04-0226/25 от 08.10.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Газоснабжение дома животновода по адресу: ЗКО, Казталовский р-н, Теренкульский с.о., с. Беспишен, зимовка Таншкен, д. 2»

ЗАКАЗЧИК:
Крестьянское хозяйство «Бердыгалиев»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ARLAN BM»

г. Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Газоснабжение дома животновода по адресу: ЗКО, Казталовский р-н, Теренкульский с.о., с. Беспишен, зимовка Таншкен, д. 2».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 05.08.2025 г. № 01-1407

4. ЗАКАЗЧИК: Крестьянское хозяйство «Бердыгалиев»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ARLAN BM», лицензия от 27.01.2025 г. №13005006 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 10 февраля 2025 года, утверждённое руководителем КХ «Бердыгалиев» Бердыгалиевым А.К.;
постановление Акимата Казталовского района от 13 августа 2024 года №180 о предоставлении земельного участка;
акт №2024-26433559 на право временного возмездного долгосрочного землепользования земельным участком с кадастровым номером 08-119-033-087 площадью 2695,0000 га;
архитектурно-планировочное задание от 24 июля 2025 года № KZ26VUA01840768, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каталонского района» Сериковым А.А.;
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ARLAN BM» в 2025 году (государственная лицензия от 25 февраля 2013 года №13005007);
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, с топосъемкой выполненный ТОО «ARLAN BM» в 2025 году (государственная лицензия от 25 февраля 2013 года №13005007);
протокол дозиметрического контроля от 16 июля 2025 года №70-Р, составленный ТОО «Биоорта»;
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе 16 июля 2025 года №69-Р, составленный ТОО «Биоорта»;
письмо Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства транспорта Республики Казахстан от 6 августа 2025 года №ЖТ-2025-02530512 об отсутствии необходимости разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;
письмо ГУ «Аппарат Акима Теренкульского сельского округа» от 4 июня 2025 года №86 о отсутствии на территории строительства сибиреязвенных захоронений и скотомогильников;
письмо КХ «Бердыгалиев» от 21 июля 2025 года №1 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта.
Технические условия:

Акционерное общество «QazaqGazAimaq» от 2 апреля 2025 года № 07-КГХ-2025-000000011 на подключение к сетям газоснабжения;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Западно-Казахстанская область, Казталовский р-н
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
4	Проект организации строительства	Хаирова Н.С.	KZ08VJE00051948	Соответствует
5	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
6	Сметный раздел	Хаирова Н.С.	KZ08VJE00051948	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Газопотребление	м³/час	5,52	5,52
2	Протяженность газопровода высокого (P≤0,6 МПа) давления II категории	м	1 890	1 890
3	Протяженность газопровода низкого (P≤0,005 МПа) давления	м	10	10
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025г., в том числе:	млн. тенге	12,374	11,937
4.1	СМР	млн. тенге	6,719	6,235
4.2	оборудование	млн. тенге	0,082	0,082
4.3	прочие затраты	млн. тенге	5,574	5,620
5	Продолжительность строительства	Месяц	1,5	1,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение дома животновода по адресу: ЗКО, Казталовский р-н, Теренкульский с.о., с. Беспишен, зимовка Таншкен, д. 2» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Казталов ауданы, Тереңкөл ауылдық округі, Беспішен ауылы, Таншкен қыстауы, 2-үй мекенжайындағы малшының үйін газбен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

И.о. директора департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Хаирова Н.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям