Приложение 2 к приказу
Исполняющего обязанности
министра промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 26 сентября 2024 года № 336

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"

Подрядчик: ТОО "КОРПОРАЦИЯ QR"

Наименование строительства и его адрес: Строительство врачебной амбулатории в селе Старый Колутон Астраханского района Акмолинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за октябрь месяц 2024 года

БИН		Код	КОПФ				Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата		Наименование программ/ специфики	код
000140001467	030640000640			№2024-153	15.08.2024			
				доп. Соглашения №1 от 26.09.2024 г.				
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	С начала годапо отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце, без НДС	из них				
				Строительно монтажные работы по смете	Оборудование, мебели и инвентаря	Прочих завтрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	33 900 054,10	30 267 905,45	30 267 905,45				3 632 148,65	33 900 054,10
в том числе: за октябрь месяц 2024 года	33 900 054,10	30 267 905,45	30 267 905,45				3 632 148,65	33 900 054,10

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области", Руководитель Аубакиров М.С., БИН 000140001467**

(должность, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер, или идентификационный номер, печать)

Место печати

Подрядчик: **ТОО "КОРПОРАЦИЯ QR", Директор Нурмуканов А.К., БИН 030640000640**

(должность, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер, или идентификационный номер, печать)

Место печати

Технический надзор: **ТОО "Центр Качества "СервисСтрой", Эксперт технического надзора Сангулов А.У., БИН 991140011888**

(должность, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер, или идентификационный номер, печать)

Место печ. ти

Источник: Информационная система "ПАРАГРАФ"

Документ: Приказ и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336 «О внесении изменений и дополнения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 «Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)» (не введен в действие)
Статус документа: Не введен в действие, вводится в действие 13.10.2024 г.

(наименование) **Строительство врачебной амбулатории в селе Старый Колутон Астраханского района Акмолинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№2024-153** от **15.08.2024**

Акт выполненных работ за октябрь 2024 г.

на общестроительные работы по чертежам АС работы

Основание: Составлен (а) в текущих ценах на 2024 год, тенге

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Земляные работы										
1	1	6101-0102-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта в траншеях с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 1	м^3	1 726,543885	435,0	435,0	751 047,0	751 046,0			751 047,0	
						0,0	91,0	0,0	157 115,0				
2	2	6101-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 1. ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2.***	м^3	53,398265	7 324,0	0,0	391 089,0	0,0			391 089,0	
						7 324,0	0,0	391 089,0	0,0				
3	3	6101-0103-0215 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Погрузка на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 1	м^3	53,398265	247,0	228,0	13 189,0	12 175,0	53,0		13 189,0	
						18,0	50,0	961,0	2 670,0				
4	4	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные	м^3	901,77	1 392,0	1 385,0	1 255 264,0	1 248 951,0			1 255 264,0	
						7,0	333,0	6 312,0	300 289,0				
5	5	217-603-0104 *РСНБ РК 2022*	Вода техническая	м^3	3,60708	36,0		130,0		130,0		130,0	Казахстан
6	6	211-601-0101 *РСНБ РК 2022*	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014	м^3	901,77	6 982,0		6 296 158,0		6 296 158,0		6 296 158,0	Казахстан
7	7	6101-0106-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л.с), группа грунта 2	м^3	631,466828	98,0	98,0	61 884,0	61 884,0			61 884,0	
						0,0	25,0	0,0	15 787,0				
8	8	6101-0106-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 5 м, к норме 6101-0106-0102	м^3	631,466828	48,0	48,0	30 310,0	30 311,0			30 310,0	
						0,0	12,0	0,0	7 578,0				
9	9	6101-0107-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Полив водой уплотняемого грунта насыпей/	м^3	631,466828	221,0	171,0	139 554,0	107 981,0	2 526,0		139 554,0	
						46,0	38,0	29 047,0	23 996,0				
10	10	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2	м^3	631,466828	656,0	251,0	414 242,0	158 498,0			414 242,0	
						405,0	81,0	255 744,0	51 149,0				
11	11	6101-0206-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 1	м^3	111,435322	3 784,0	0,0	421 671,0	0,0			421 671,0	
						3 784,0	0,0	421 671,0	0,0				
			Итого по разделу 1: Земляные работы					9 774 538	2 370 846	6 298 867	0	9 774 538	
								1 104 824	558 584	0	0		

			Раздел 2: Фундамент										
12	12	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	15,87	10 494,0 5 856,0	2 886,0 559,0	166 540,0 92 935,0	45 800,0 8 871,0	27 804,0		166 540,0	
13	13	212-101-0310 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	$м^3$	16,1874	28 599,0		462 943,0		462 943,0		462 943,0	Казахстан
14	14	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху до 1 м	$м^3$	38,32	31 048,0 19 753,0	5 136,0 961,0	1 189 759,0 756 935,0	196 812,0 36 826,0	236 013,0		1 189 759,0	
15	15	212-101-0704 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	$м^3$	38,8948	32 092,0		1 248 212,0		1 248 212,0		1 248 212,0	Казахстан
16	16	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,855	344 590,0		294 624,0		294 624,0		294 624,0	
17	17	214-210-0501 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 4 до 10 мм	т	0,449	338 700,0		152 076,0		152 076,0		152 076,0	
18	18	214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	1,79061	326 417,0		584 486,0		584 486,0		584 486,0	
19	19	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	93,396	1 602,0 1 292,0	43,0 6,0	149 620,0 120 668,0	4 016,0 560,0	24 937,0		149 620,0	
20	20	235-201-1501 *РСНБ РК 2022*	Мастика битумно-масляная морозостойкая ГОСТ 30693-2000 марки МБ-50	кг	224,1504	511,0		114 541,0		114 541,0		114 541,0	
21	21	1106-1301-0103 *РСНБ РК 2022*	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство	$м^3$	0,46	99 057,0 74 854,0	15 533,0 4 575,0	45 566,0 34 433,0	7 146,0 2 105,0	3 987,0		45 566,0	
22	22	212-101-0610 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	$м^3$	0,4669	31 273,0		14 601,0		14 601,0		14 601,0	Казахстан
23	23	214-403-0102 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,053	430 058,0		22 793,0		22 793,0		22 793,0	
24	24	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0106	336 177,0		3 563,0		3 563,0		3 563,0	
25	25	6103-0701-0807 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,0085	1 131 141,0 1 126 984,0	4 157,0 1 307,0	9 615,0 9 579,0	35,0 11,0			9 615,0	
26	26	214-201-0202 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из низколегированной стали ГОСТ 19281-89 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм	т	0,00754	469 820,0		3 542,0		3 542,0		3 542,0	
27	27	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00096	344 590,0		331,0		331,0		331,0	
28	28	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	0,2295	414,0 228,0	8,0 2,0	95,0 52,0	1,0 0,0	41,0		95,0	
29	29	1108-0201-0703 *РСНБ РК 2022*	Решетки приямков металлические. Установка	т металлических изделий	0,0369	322 507,0 232 095,0	27 883,0 7 675,0	11 901,0 8 564,0	1 029,0 283,0	2 308,0		11 901,0	
30	30	261-301-0261 *РСНБ РК 2022*	Решетки для приямков стальные	т	0,0369	167 407,0		6 177,0		6 177,0		6 177,0	
31	31	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	3,1	1 602,0 1 292,0	43,0 6,0	4 966,0 4 005,0	134,0 19,0	828,0		4 966,0	
32	32	235-201-1501 *РСНБ РК 2022*	Мастика битумно-масляная морозостойкая ГОСТ 30693-2000 марки МБ-50	кг	7,44	511,0		3 802,0		3 802,0		3 802,0	
33	33	6104-0202-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блоков стен подвалов, масса более 1,5 т	шт.	75	13 005,0 5 000,0	6 427,0 1 305,0	975 375,0 375 000,0	482 025,0 97 875,0	118 350,0		975 375,0	
34	34	6104-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блоков стен подвалов, масса до 1,5 т	шт.	41	7 999,0 3 282,0	3 665,0 744,0	327 959,0 134 562,0	150 265,0 30 504,0	43 132,0		327 959,0	
35	35	6104-0202-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блоков стен подвалов, масса до 1 т		23	5 980,0	2 877,0	137 540,0	66 171,0	21 781,0		137 540,0	

				шт.		2 156,0	584,0	49 588,0	13 432,0				
36	36	6104-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блоков стен подвалов, масса до 0,5 т	шт.	24	5 420,0 1 864,0	2 934,0 596,0	130 080,0 44 736,0	70 416,0 14 304,0	14 928,0		130 080,0	
37	37	221-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-2018	$м^3$	83,717	62 344,0		5 219 253,0		5 219 253,0		5 219 253,0	Казахстан
38	38	1114-0301-0204 *РСНБ РК 2022*	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,12134	65 056,0 63 666,0	1 390,0 385,0	7 894,0 7 725,0	169,0 47,0			7 894,0	
39	39	214-403-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,12134	430 058,0		52 183,0		52 183,0		52 183,0	
40	40	6103-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента бетонного ленточного/монолитные заделки/	$м^3$	0,89	21 305,0 14 904,0	3 546,0 702,0	18 961,0 13 265,0	3 156,0 625,0	2 541,0		18 961,0	
41	41	212-101-0310 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	$м^3$	0,9078	28 599,0		25 962,0		25 962,0		25 962,0	Казахстан
42	42	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	383,904	1 602,0 1 292,0	43,0 6,0	615 014,0 496 004,0	16 507,0 2 303,0	102 502,0		615 014,0	
43	43	235-201-1501 *РСНБ РК 2022*	Мастика битумно-масляная морозостойкая ГОСТ 30693-2000 марки МБ-50	кг	921,3696	511,0		470 820,0		470 820,0		470 820,0	
44	44	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022*	Пояса в опалубке. Устройство	$м^3$	15	67 678,0 46 108,0	12 090,0 2 240,0	1 015 170,0 691 620,0	181 350,0 33 600,0	142 200,0		1 015 170,0	
45	45	212-101-0704 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	$м^3$	15,225	32 092,0		488 601,0		488 601,0		488 601,0	Казахстан
46	46	6103-0703-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	1,274	87 149,0 82 212,0	924,0 119,0	111 028,0 104 738,0	1 178,0 152,0	5 113,0		111 028,0	
47	47	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,231	344 590,0		79 600,0		79 600,0		79 600,0	
48	48	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,043	336 177,0		350 633,0		350 633,0		350 633,0	
49	49	6111-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	$м^2$ поверхности	83,98	5 112,0 1 011,0	19,0 5,0	429 306,0 84 904,0	1 596,0 420,0	342 806,0		429 306,0	
50	50	235-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РПП-300Б	$м^2$	167,96	120,0		20 155,0		20 155,0		20 155,0	Казахстан
			Итого по разделу 2: Фундамент					14 965 287	1 227 806	10 708 169	0	14 965 287	
								3 029 313	241 937	0	0		

			Раздел 3: Наружные стены и перегородки										
51	59	214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,06767	326 417,0		22 088,6		22 088,6		22 088,6	
			Итого по разделу 3: Наружные стены и перегородки					22 089	0	22 089	0	22 089	
								0	0	0	0		
			ИТОГО по акту					24 761 914	3 598 652	17 029 125	0	24 761 914	
								4 134 137	800 521	0	0		

НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (9,4%)	24761914*9,4/100	2 327 620
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	24761914+2327620	**27 089 534**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65	Сметная прибыль (5%)	27089534*5/100	1 354 477
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66	Непредвиденные работы и затраты (2%)	27089534*2/100	541 791
	Итого с непредвиденными работами и затратами		**28 985 801**
	Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:		
	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 49%	28985801*49/100	**14 203 043**
	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 51%	28985801*51/100	**14 782 759**
	Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)		
	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 49%, к - 1,0557	14203043*1,0557	**14 994 152**
	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 51%, к - 1,075	14782759*1,075	**15 891 466**
	Итого в прогнозных ценах		**30 885 618**
	Итого с поправочным коэффициентом К=0,9	30885618*0,9	**30 267 905**
	НДС (12%)	30267905*12/100	3 632 149
	Итого с НДС	30267905+3632149	**33 900 054,1**

Сдал (Подрядчик)	Принял (Заказчик)
ТОО "КОРПОРАЦИЯ QR" (наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)	Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области" (наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
(должность, подпись, расшифровка подписи) Место печати (при наличии)	(должность, подпись, расшифровка подписи) Место печати (при наличии)

Всего по акту: 33900054,1 тенге
Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Центр Качества "СервисСтрой" Сангулов А.У.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
_____
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КОРПОРАЦИЯ QR"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Нурмуканов А.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Центр Качества "СервисСтрой"
Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Аубакиров М.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт Сангулов А.У.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №