Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«25» 06 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карагандастройконструкция», Карагандинская область, г. Караганда Библиотечная, 1А (наименование организации, юридический адрес)в лице директора Щеглов Л.С.(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в пос. Жезды». **Область Ұлытау, Улытауский район, пос. Жезды.ул.Булкышева** наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Улытауского района» И.О. руководителя – Абжамалов А.Е.(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии руководителя организации)

удостоверяет,что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организаций: ТОО «KazMysKurylys»

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «ADEMA» , Рабочий проект **ТОО «ADEMA» (** наименование проектной организации, номер проекта) утвержден(а) ГУ **«Отдел строительства Улытауского района» №17 от 28.11.2022г.** (наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание имеет следующие показатели:Мощность, производительность и так далее	Ед. Изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди
Физкультурно-оздоровительный комплекс	место	160		160	
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)	1274,1		1274,1	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)	10117,3		10117,3	
В том числе подземной части	м2				
Протяженность наружных сетей: Тепловые сети Сети водопровода Сети канализации Сети связи Электрические сети	 м м м м м	 234 381 141 1200 475		 112 146 174 0 621	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
	общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5._Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными :

Фундаменты-монолитные ж/б отдельно стоящие, сборные ж/бетонные плиты из бетонных блоков. Основные стены и кровля – из панелей сэндвич (панели металлические трехслойные стеновые с утеплителем из минераловатных плит с открытым креплением ГОСТ 32603-2012 толщиной 150 мм). Покрытие – двухскатное, решено стропильными фермами. Опирание ферм на колонны шарнирное. Прогоны к фермам крепятся шарнирно. Имеются системы горизонтальных и вертикальных связей (поперечные связи из профтрубы 100х100х3мм.). Цоколь выполнен из кирпича с облицовкой металлосайдингом с теплоизоляционным слоем базальтовой минватой толщиной 50мм. Перегородки и внутренние несущие стены из обыкновенного полнотелого глиняного кирпича марки М125,. размерами 250ммх120ммх88мм ГОСТ 379-2015 . Перемычки над оконными и дверными проемами ж/бетонные собственного производства. Перекрытия междуэтажные на отм. +3,0м выполнены монолитным способом с устройством несьемной опалубки из профлиста высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 с устройством армирования. На отм. 6,3м установлены прогоны из швеллер **гнутый равнополочный из углеродистой сталиГОСТ 11474-76 толщиной стенки от 5 до 8 мм (№24-72м, №20-132м, №18-24м) и уголков стальной горячекатаный равнополочный из**

низколегированной стали ГОСТ 19281-89 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм (Уголок 75х5мм). Уложен профлист высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, пароизоляция, теплоизоляция базальтовой минплитой П180, затем бетонная стяжка 7мм по армировочной сетке Вр4 ячейкой 100х100мм. Полы – бетонные, из керамических плиток и из линолеума, деревянные. Окна – металлопластиковые . Двери – деревянные; наружные – металлопластиковые. По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка шириной 0,75 м.

Лестницы Л1 и Л2 выполнены из сборных ступеней по ГОСТ 8717.1-84 по металлическим косоурам, лестничные площадки монолитные железобетонные по металлическим балкам.

6.На объекте установлено предусмотренное проектом технологическое оборудование в количестве согласно актам о его приемке.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2023г.;
(месяц, год)
окончание работ июнь 2025г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**9;**
фактически, месяц:**15;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 79,67% и фактически применено 96,97% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. В связи с отсутствием в пос. Жезды Улытауского района оптических сетей связи АО «Казахтелеком» работы по прокладке слаботочных сетей связи не выполнены.

Трубопровод водоснабжения выполнен из труб ПЭ диам.110х6,6мм в траншее. Колодцы д.1500мм и 2000мм из сборного железобетона, закрыты чугунными люками типа «Л». Внутри колодца д.2000мм установлен пожарный гидрант.

Трубопровод водоотведения выполнен из полимерной трубы диам. 150мм в траншее. Колодцы из сборного железобетона, закрыты чугунными люками типа «Л».

Электроснабжение выполнено от существующей ТП с заменой трансформатора, подземная прокладка силовых кабелей ВВГнг 3х6+1х4, проложено в траншее на глубине 0,7м . Учет э/энергий осуществляется в ТП. Для обеспечения э/энергией в случае аварийных ситуации предусмотрена установка дизельной станции.

Благоустройство территорий выполнена зонально.

-Асфальтобетонное покрытие;

-Тротуарные плиты

-Покрытия спортивных полей (из искусственной травы и тартановое покрытие).спортивные поля

Установлены скамейки для отдыха с урнами.

Озеленение проведено в виде посева газонной травы и посадки хвойных деревьев.

Территория освещена светодиодными светильниками, установленных на металлической опоре высотой 8,0м.

По всей территорий установлено металлическое ограждение.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор КГП «Жезбулак» _____ Сайдалин Б.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

КГП «Улытауское районное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства»

И.о руководителя _____ Смагулов Е.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Улытауского района

Руководитель _____ Абилова А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карагандастройконструкция» считает объект _ « Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в пос. Жезды» готовым к приемке в эксплуатацию (наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «Карагандастройконструкция»

Директор _____Щеглов Л.С. (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)