Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» августа 2025 года

Заказчик: ***Государственное учреждение «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бухар-Жырауского района Карагандинской области», Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п. Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ ,56 А***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ***от «8» августа 2025 года ТОО «СЕрВИС НС» Карагандинская область, г. Темиртау, Караганды, 160. Представитель по доверенности Баянбек С.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):
От «8» августа 2025 года. Технический надзора ТОО «BMC Group» инженер аттестат №KZ79VJE00082874 от 22.09.2024г; KZ72VJE00025770 от 28.04.2017г.; KZ35VJE00081047 от 02.06.2023г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от 8 августа 2025г.
Авторский надзор ТОО «City Road Centre», Калиев К.М. Приказ №46 от 12.08.2024г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство автомобильной дороги в селе Уштобе Бухар-Жырауского района Карагандинской области».***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Уштобе. (от Кабанбай батыра до школы)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «29» мая 2024 года №97-р;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №___;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» №KZ85REA00409261 от 13.08.2024г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) ***соответствует смете заказчика Государственное учреждение «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бухар-Жырауского района Карагандинской области»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **утвержден (а)** ***ведомственной экспертизой ТОО «Altai Expert KZ» ALTAY-0003/24 от 26.06.2024 г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***август 2024 года***;
месяц, год

окончание работ: ***июль 2025 года***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев ***5 (пять);***

фактически, месяц: ***12 (двенадцать);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Категория дороги		IV			
Общая протяженность	км	0,68807		0,68807	
Дорожная одежда. Покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство.	м2	5856		5966,5	
Покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство.	м2	7228		7376,5	
Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 5 см, песчаные ГД, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	3978		3388,64	
Укрепление обочин щебнем толщиной 15см	м2	4602		3442,23	
Бортовые камни бетонные. Устройство	м	532		561	
Водопропускные железобетонные трубы отверстием 0,5 м.	шт	3		3	
Бортовые камни бетонные тротуарные. Устройство	м	2602		2641,5	
Дорожные знаки на металлических стойках, Установка	шт	38		32	
Разметка проезжей части	км	1,265		1,265	
Провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км	0,81		0,672	

Опоры стальные круглоконические и многогранные с воздушным вводом и сборным железобетонным фундаментом, высотой до 12 м. Установка	шт	26		26	
Светильники на кронштейнах (до трех рожков). Установка	шт	31		31	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ; покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупноозернистых АБВ; покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей **песчаных ГД,** ***укрепление обочин, разметка проезжей части, установка дорожных знаков, подвеска проводов ВЛ, установка светильников.***
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: ***проектом оборудование не предусмотрено.***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу):
всего – ***264 383,047 тысяч тенге***, в том числе
ведомственная экспертиза - **494,064** ***тысяч тенге***
строительно-монтажных работ – ***223 793,274 тысяч тенге***
технический надзор – ***6 490, 564 тысяч тенге***
авторский надзор – ***1 029,538 тысяч тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего ***229 480, 928*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – ***215 132,710*** тысяч тенге
экспертиза - ***6 652, 647*** тысяч тенге
технического надзора – ***6 542, 488*** тысяч тенге
авторского надзора - ***1 153, 083*** тысяч тенге

9. Доля местного содержания в проектно-сметной документации ***100 %***.

10. Класс энергоэффективности здания ***отсутствует***;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство автомобильной дороги в селе Уштобе Бухар-Жырауского района Карагандинской области»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель Государственное учреждение «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бухар-Жырауского района Карагандинской области» Жанбирбаев Б.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Технический надзор

Эксперт технического надзора ТОО «BMC Group »

Капашев Б.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Авторский надзор

Инженер авторского надзора ТОО «City Road Centre»

Калиев К.М

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Представитель по доверенности, директор по строительству ТОО «СЕрВИС НС»

Баянбек С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись* М.П