Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/5019-1 «03» 10 2022 ж.

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"11" 07 2022 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Косшынырау города Кызылорды» акимата города Кызылорда в лице акима Абдукадиров С.А. ,Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Бейбитшилик 79

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «МК-Сервис LTD» директор Нурекешов Кайрат Сембаевич, ул.Ж.Берденова №37,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):технический надзор по строительству объекта Балжанов Д.Е., №KZ13VJE00027996 от 06.11.2012 г., №KZ29VJE00027999 от 07.05.2012 г., №KZ94VJE00027993 от 06.01.2012 г.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ТОО ГорСервисПроект", директор Б.Жусупов.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Установка опор освещения на коровнике в населенном пункте Абай »**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, г.Кызылорда, с/о Косшынырау ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "25" марта 2022 года распоряжение №31-Ѳ от 25.03.2022 г. Коммунальное государственное учреждение " Аппарат акима сельского округа Косшынырау города Кызылорды» акимата города Кызылорда; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

__

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ГорСервисПроект"

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й): Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Косшынырау города Кызылорды" акимата города Кызылорда распоряжение №31-Ѳ от 25.03.2022 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. 2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2022 г.;

месяц, год

окончание работ: июль 2022 г.

месяц, год

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: июнь 2022г ;

фактически, месяц: июль 2022г ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1. Установка и монтаж опор уличного освещения | шт. | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 2. Строительство ВЛ-04 кВ; | км | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 3. Строительство КЛ-04 кВ; | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1. Установка и монтаж опор уличного освещения в количестве - 11 шт., светильник - 11 шт., строительство ВЛ-0,4 кВ протяженностью 0,55 км;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **3 590,000 тысяч** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 145,192 тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **336,985 тысяч** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 590,000 тысяч** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **2 688,000 тысяч** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **336,985 тысяч** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Установка опор освещения на коровнике в населенном пункте Абай»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик Абдукадиров С.А. _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Балжанов Д.Е. _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Достар Строй Групп» Ержанов Е.Е.,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Балжанов Д.Е., №KZ13VJE00027996 от 06.11.2012 г., №KZ29VJE00027999 от 07.05.2012 г., №KZ94VJE00027993 от 06.01.2012 г..
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Б. _____
_____.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Б. _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____
__.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «МК-Сервис LTD» директор Нурекешов К.С.
_____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)