Приложение 2
к приказу и.о. Министерства индустрии и инфраструктурного
развития РК от 05.08.2021г. №420
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

**Заказчик:** ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"
**Подрядчик:** ТОО "Сыл"
**Наименование строительства и его адрес: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)**

**СПРАВКА №6**

о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2025 года

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор: номер | Договор: дата | Источник финансирования: наименовани | Источник финансирования: код | Организационно-правовая форма: наименование | Организационно-правовая форма: код |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | № 138 | 06.11.2024г | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | | налог на добавленную стоимость | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | | из них | | | дополнительные затраты | | | |
| | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце (за апрель) без НДС | Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г. | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен | на приобритение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства) | 547364738,00 | 90277875,00 | | | | | | | 10833345 | 101111220,00 |

**Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата Костанайского района" вр.и.о.руководителя** **Исмагамбетов Н.М.**
БИН 060140005897

**Подрядчик: ТОО "Сыл" директор** **Овнанян Г.Н.**
БИН 010640004243

**Технический надзор: ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд" эксперт** **Будикенов М.К.**
БИН 961240002827

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района. БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 138 от 06.11.2024г.**

# Акт выполненных работ №27

за **апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Крыша** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6111-0402-0105<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | $м^2$ утепляемого покрытия | 415,4 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 780 121,0<br>622 685,0 | 157 437,0<br>39 463,0 | | | 780 121,0 | |
| 2 | 2 | 6111-0402-0105<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (доп. слой) | $м^2$ утепляемого покрытия | 57,2 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 107 422,0<br>85 743,0 | 21 679,0<br>5 434,0 | | | 107 422,0 | |
| 3 | 3 | 234-102-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25 | $м^3$ | 70,0709 | 16 362,0 | | 1 146 500,0 | | 1 146 500,0 | | 1 146 500,0 | Казахстан |
| 4 | 4 | 6110-0302-0101<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 415,4 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 569 929,0<br>422 046,0 | 116 312,0<br>24 093,0 | 31 570,0 | | 569 929,0 | |
| 5 | 5 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 6,35562 | 20 295,0 | | 128 987,0 | | 128 987,0 | | 128 987,0 | Казахстан |
| 6 | 6 | 6110-0302-0102<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | $м^2$ стяжки | 415,4 | 123,0<br>60,0 | 63,0<br>14,0 | 51 094,0<br>24 924,0 | 26 171,0<br>5 816,0 | | | 51 094,0 | |
| 7 | 7 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 6,35562 | 20 295,0 | | 128 987,0 | | 128 987,0 | | 128 987,0 | Казахстан |
| 8 | 8 | 6110-0302-0101<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 522,93 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 717 460,0<br>531 297,0 | 146 420,0<br>30 330,0 | 39 743,0 | | 717 460,0 | |
| 9 | 9 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 8,000829 | 20 295,0 | | 162 377,0 | | 162 377,0 | | 162 377,0 | Казахстан |
| 10 | 10 | 6110-0302-0102<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | $м^2$ стяжки | 522,93 | 614,0<br>300,0 | 314,0<br>68,0 | 321 079,0<br>156 879,0 | 164 200,0<br>35 559,0 | | | 321 079,0 | |
| 11 | 11 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 40,004145 | 20 295,0 | | 811 884,0 | | 811 884,0 | | 811 884,0 | Казахстан |
| 12 | 12 | 6110-0101-0212<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство | $м^2$ кровли | 522,93 | 976,0<br>643,0 | 41,0<br>11,0 | 510 380,0<br>336 244,0 | 21 440,0<br>5 752,0 | 152 696,0 | | 510 380,0 | |
| 13 | 13 | 235-103-0112<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка | | 1 202,739 | 1 069,0 | | 1 285 728,0 | | 1 285 728,0 | | 1 285 728,0 | Казахстан |



2

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксплуатация машин / зарплата машинистов | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксплуатация машин / зарплата машинистов | материалы / оборудование, мебель, инвентарь | расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | с НР и СП, тенге | происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 14 | 14 | 6110-0101-0213<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212 | $м^2$<br>$м^2$ кровли | 522,93 | 391,0<br>291,0 | 20,0<br>6,0 | 204 466,0<br>152 173,0 | 10 459,0<br>3 138,0 | 41 834,0 | | 204 466,0 | |
| 15 | 15 | 235-103-0116<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка | $м^2$ | 601,3695 | 867,0 | | 521 387,0 | | 521 387,0 | | 521 387,0 | |
| 16 | 16 | 6111-0402-0105<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | $м^2$ утепляемого покрытия | 12,42 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 23 325,0<br>18 618,0 | 4 707,0<br>1 180,0 | | | 23 325,0 | |
| 17 | 17 | 234-102-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014(ППС25-Т-Б) | $м^3$ | 1,91889 | 16 362,0 | | 31 397,0 | | 31 397,0 | | 31 397,0 | Казахстан |
| 18 | 18 | 6110-0302-0101<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 12,42 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 17 040,0<br>12 619,0 | 3 477,0<br>720,0 | 944,0 | | 17 040,0 | |
| 19 | 19 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 0,190026 | 20 295,0 | | 3 857,0 | | 3 857,0 | | 3 857,0 | Казахстан |
| 20 | 20 | 6110-0302-0102<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | $м^2$ стяжки | 12,42 | 696,0<br>340,0 | 356,0<br>77,0 | 8 644,0<br>4 223,0 | 4 421,0<br>956,0 | | | 8 644,0 | |
| 21 | 21 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 1,076814 | 20 295,0 | | 21 854,0 | | 21 854,0 | | 21 854,0 | Казахстан |
| 22 | 22 | 6110-0101-0212<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство | $м^2$ кровли | 12,42 | 976,0<br>643,0 | 41,0<br>11,0 | 12 122,0<br>7 986,0 | 510,0<br>137,0 | 3 627,0 | | 12 122,0 | |
| 23 | 23 | 235-103-0112<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка | $м^2$ | 14,283 | 1 069,0 | | 15 269,0 | | 15 269,0 | | 15 269,0 | Казахстан |
| 24 | 24 | 235-103-0112<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка | $м^2$ | 14,283 | 1 069,0 | | 15 269,0 | | 15 269,0 | | 15 269,0 | Казахстан |
| 25 | 25 | 6110-0101-0213<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212 | $м^2$ кровли | 12,62 | 991,0<br>291,0 | 20,0<br>6,0 | 12 506,0<br>3 672,0 | 253,0<br>76,0 | 8 582,0 | | 12 506,0 | |
| 26 | 26 | 235-103-0116<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка | $м^2$ | 14,513 | 867,0 | | 12 583,0 | | 12 583,0 | | 12 583,0 | |
| | | | **Итого по разделу 1: Крыша** | | | | | 7 621 667<br>2 379 109 | 677 486<br>152 654 | 4 565 075<br>0 | 0<br>0 | 7 621 667 | |
| | | | **Раздел 2: Световые приямки 2шт** | | | | | | | | | | |
| 27 | 27 | 6101-0108-0102<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Основание под фундаменты щебеночное. Устройство-п195 | $м^3$ основания | 0,5764 | 16 480,0<br>3 936,0 | 5 408,0<br>1 667,0 | 9 499,0<br>2 269,0 | 3 117,0<br>961,0 | 4 113,0 | | 9 499,0 | |
| 28 | 28 | 6103-0701-0101<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Подготовка бетонная. Устройство | $м^3$ | 0,5764 | 10 318,0<br>5 699,0 | 2 867,0<br>544,0 | 5 947,0<br>3 285,0 | 1 653,0<br>314,0 | 1 010,0 | | 5 947,0 | |
| 29 | 29 | 212-101-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок | $м^3$ | 0,587928 | 23 625,0 | | 13 890,0 | | 13 890,0 | | 13 890,0 | Казахстан |
| 30 | 30 | 6111-0401-0107<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону-п202 | | 11,64 | 4 225,0 | 18,0 | 49 179,0 | 210,0 | 34 315,0 | | 49 179,0 | |



3

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | расходы, тенге | с НР и СП, тенге | происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | м² поверхности | | 1 259,0 | 6,0 | 14 655,0 | 70,0 | | | | |
| | | | **Итого по разделу 2: Световые приямки 2шт** | | | | | 78 515 | 4 980 | 53 328 | 0 | 78 515 | |
| | | | | | | | | 20 209 | 1 345 | 0 | 0 | | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | 7 700 182 | 682 466 | 4 618 403 | 0 | 7 700 182 | |
| | | | | | | | | 2 399 318 | 153 999 | 0 | 0 | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 7700182*6,3/100 | 485 111 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 7700182+0+0+485111 | **8 185 293** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 8185293*5/100 | 409 265 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 8185293*2/100 | 163 706 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **8 758 264** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 1 050 992 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 4 817 045 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 2945719 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 8 813 756 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 1 057 651 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **9 871 407** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **9 870 321** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004248**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

Овнанян Г.Н.

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

Исмагамбетов Н.М.

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество)

Эксперт технического надзора:

Будикенов М.К.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, подпись)

Эксперт

Костенко А.Ю.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, подпись)



4

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.23454

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство пятиэтажного жилого дома №5(привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект : Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №28

за **апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 1: Крыша | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | м² утепляемого покрытия | 225,6 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 423 677,0<br>338 174,0 | 85 502,0<br>21 432,0 | | | 423 677,0 | |
| 2 | 2 | 6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (доп. слой) | м² утепляемого покрытия | 35,6 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 66 857,0<br>53 364,0 | 13 492,0<br>3 382,0 | | | 66 857,0 | |
| 3 | 3 | 234-102-0102 *РСНБ РК 2022* | Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25 | м³ | 38,522 | 16 362,0 | | 630 297,0 | | 630 297,0 | | 630 297,0 | Казахстан |
| 4 | 4 | 6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | м² стяжки | 225,6 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 309 523,0<br>229 210,0 | 63 168,0<br>13 085,0 | 17 146,0 | | 309 523,0 | |
| 5 | 5 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 3,45168 | 20 295,0 | | 70 052,0 | | 70 052,0 | | 70 052,0 | Казахстан |
| 6 | 6 | 6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | м² стяжки | 225,6 | 123,0<br>60,0 | 63,0<br>14,0 | 27 749,0<br>13 536,0 | 14 212,0<br>3 158,0 | | | 27 749,0 | |
| 7 | 7 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 3,45168 | 20 295,0 | | 70 052,0 | | 70 052,0 | | 70 052,0 | Казахстан |
| 8 | 8 | 6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | м² стяжки | 279,99 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 384 146,0<br>284 470,0 | 78 397,0<br>16 239,0 | 21 279,0 | | 384 146,0 | |
| 9 | 9 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 4,283847 | 20 295,0 | | 86 941,0 | | 86 941,0 | | 86 941,0 | Казахстан |
| 10 | 10 | 6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | м² стяжки | 279,99 | 614,0<br>300,0 | 314,0<br>68,0 | 171 914,0<br>83 997,0 | 87 917,0<br>19 039,0 | | | 171 914,0 | |
| 11 | 11 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 21,419235 | 20 295,0 | | 434 703,0 | | 434 703,0 | | 434 703,0 | Казахстан |
| 12 | 12 | 6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство | м² кровли | 279,99 | 976,0<br>643,0 | 41,0<br>11,0 | 273 270,0<br>180 034,0 | 11 480,0<br>3 080,0 | 81 757,0 | | 273 270,0 | |
| 13 | 13 | 235-103-0112 *РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка | | 643,977 | 1 069,0 | | 688 411,0 | | 688 411,0 | | 688 411,0 | Казахстан |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего: зарплата рабочих-строителей | Всего: эксплуатация машин, зарплата машинистов | Всего: зарплата рабочих-строителей | Всего: эксплуатация машин, зарплата машинистов | материалы, оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге; Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | $м^2$ | | | | | | | | | |
| 14 | 14 | 6110-0101-0213<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212 | $м^2$ кровли | 279,99 | 391,0<br>291,0 | 20,0<br>6,0 | 109 476,0<br>81 477,0 | 5 600,0<br>1 680,0 | 22 399,0 | | 109 476,0 | |
| 15 | 15 | 235-103-0116<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка | $м^2$ | 321,9885 | 867,0 | | 279 164,0 | | 279 164,0 | | 279 164,0 | |
| 16 | 16 | 6111-0402-0105<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | $м^2$ утепляемого покрытия | 6,99 | 1 878,0<br>1 499,0 | 379,0<br>95,0 | 13 127,0<br>10 478,0 | 2 649,0<br>664,0 | | | 13 127,0 | |
| 17 | 17 | 234-102-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014(ППС25-Т-Б) | $м^3$ | 1,079955 | 16 362,0 | | 17 670,0 | | 17 670,0 | | 17 670,0 | Казахстан |
| 18 | 18 | 6110-0302-0101<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 6,99 | 1 372,0<br>1 016,0 | 280,0<br>58,0 | 9 590,0<br>7 102,0 | 1 957,0<br>405,0 | 531,0 | | 9 590,0 | |
| 19 | 19 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 0,106947 | 20 295,0 | | 2 170,0 | | 2 170,0 | | 2 170,0 | Казахстан |
| 20 | 20 | 6110-0302-0102<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | $м^2$ стяжки | 6,99 | 696,0<br>340,0 | 356,0<br>77,0 | 4 865,0<br>2 377,0 | 2 488,0<br>538,0 | | | 4 865,0 | |
| 21 | 21 | 212-401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | $м^3$ | 0,606033 | 20 295,0 | | 12 299,0 | | 12 299,0 | | 12 299,0 | Казахстан |
| 22 | 22 | 6110-0101-0212<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство | $м^2$ кровли | 8,69 | 976,0<br>643,0 | 41,0<br>11,0 | 8 481,0<br>5 588,0 | 357,0<br>96,0 | 2 537,0 | | 8 481,0 | |
| 23 | 23 | 235-103-0112<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка | $м^2$ | 19,987 | 1 069,0 | | 21 366,0 | | 21 366,0 | | 21 366,0 | Казахстан |
| 24 | 24 | 6110-0101-0213<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212 | $м^2$ кровли | 8,6 | 391,0<br>291,0 | 20,0<br>6,0 | 3 363,0<br>2 503,0 | 172,0<br>52,0 | 688,0 | | 3 363,0 | |
| 25 | 25 | 235-103-0116<br>*РСНБ РК 2022* | Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка | $м^2$ | 9,89 | 867,0 | | 8 575,0 | | 8 575,0 | | 8 575,0 | |
| | | | **Итого по разделу 1: Крыша** | | | | | **4 127 738** | **367 391** | **2 468 037** | **0** | **4 127 738** | |
| | | | | | | | | **1 292 310** | **82 850** | **0** | **0** | | |
| | | | **Раздел 2: Световой приямок 1шт** | | | | | | | | | | |
| 26 | 26 | 6101-0108-0102<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Основание под фундаменты щебеночное. Устройство-п183 | $м^3$ основания | 0,4125 | 16 480,0<br>3 936,0 | 5 408,0<br>1 667,0 | 6 798,0<br>1 624,0 | 2 231,0<br>688,0 | 2 944,0 | | 6 798,0 | |
| 27 | 27 | 6103-0701-0101<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Подготовка бетонная. Устройство | $м^3$ | 0,4125 | 10 318,0<br>5 699,0 | 2 867,0<br>544,0 | 4 256,0<br>2 351,0 | 1 182,0<br>224,0 | 723,0 | | 4 256,0 | |
| 28 | 28 | 212-101-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок | $м^3$ | 0,42075 | 23 625,0 | | 9 940,0 | | 9 940,0 | | 9 940,0 | Казахстан |
| 29 | 29 | 6111-0401-0107<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону-п190 | $м^2$ поверхности | 10,6 | 4 225,0<br>1 259,0 | 18,0<br>6,0 | 44 785,0<br>13 345,0 | 191,0<br>64,0 | 31 249,0 | | 44 785,0 | |
| | | | **Итого по разделу 2: Световой приямок 1шт** | | | | | **65 779** | **3 604** | **44 856** | **0** | **65 779** | |
| | | | | | | | | **17 320** | **976** | **0** | **0** | | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | **4 193 517** | **370 995** | **2 512 893** | **0** | **4 193 517** | |



6

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | | | | | 1 309 630 | 83 826 | 0 | 0 | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 4193517*6,3/100 | 264 192 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 4193517+0+0+264192 | **4 457 709** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 4457709*5/100 | 222 885 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 4457709*2/100 | 89 154 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **4 769 748** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 572 370 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 2 623 361 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 1604238 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 4 799 969 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 575 996 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **5 375 965** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **5 375 374** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер и номер регистрационного свидетельства)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Овнанян Г.Н.

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
БИН 961240002827

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района" БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер и номер регистрационного свидетельства)

Врио руководителя

(должность, подпись, расшифровка подписи) Исмагамбетов Н.М.

Эксперт технического надзора

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Будикенов М.К.

Эксперт

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, № приказа, подпись) Костенко А.Ю.

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект: **Строительство пятиэтажного жилого дома №5(привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 138 от 06.11.2024г.**

# Акт выполненных работ №29

за **апрель 2025** (месяц, год) на **2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Внутренние отделочные конструкции** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6107-0204-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля двумя слоями гипсокартонных листов | м² стен (за вычетом проемов) | 57,8 | 6 441,0<br>5 851,0 | 76,0<br>24,0 | 372 290,0<br>338 188,0 | 4 393,0<br>1 387,0 | 29 709,0 | | 372 290,0 | |
| 2 | 2 | 222-529-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 46,36716 | 150,0 | | 6 955,0 | | 6 955,0 | | 6 955,0 | Казахстан |
| 3 | 3 | 222-529-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 121,68056 | 220,0 | | 26 770,0 | | 26 770,0 | | 26 770,0 | Казахстан |
| 4 | 4 | 232-101-0202<br>*РСНБ РК 2022* | Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм | м² | 121,38 | 968,0 | | 117 496,0 | | 117 496,0 | | 117 496,0 | Казахстан |
| 5 | 5 | 1115-0108-1807<br>*РСНБ РК 2022* | Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм | м² | 57,8 | 1 707,0<br>1 136,0 | 8,0<br>2,0 | 98 665,0<br>65 661,0 | 463,0<br>116,0 | 32 541,0 | | 98 665,0 | |
| 6 | 6 | 234-101-0203<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 75-80 | м³ | 3,0345 | 32 227,0 | | 97 793,0 | | 97 793,0 | | 97 793,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 1: Внутренние отделочные конструкции** | | | | | 719 969<br>403 849 | 4 856<br>1 503 | 311 264<br>0 | 0<br>0 | 719 969 | |
| | | | **Раздел 2: Внутренняя отделка помещений** | | | | | | | | | | |
| 7 | 7 | 6112-0202-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое | м² оштукатуриваемой поверхности | 6 065,6 | 3 675,0<br>3 377,0 | 295,0<br>127,0 | 22 291 080,0<br>20 483 531,0 | 1 789 352,0<br>770 331,0 | 18 197,0 | | 22 291 080,0 | |
| 8 | 8 | 212-402-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6 | м³ | 91,59056 | 26 164,0 | | 2 396 375,0 | | 2 396 375,0 | | 2 396 375,0 | Казахстан |
| 9 | 9 | 214-402-0202<br>*РСНБ РК 2022* | Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм | м² | 168,01712 | 816,0 | | 137 102,0 | | 137 102,0 | | 137 102,0 | |
| 10 | 10 | 6112-0202-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню | м² оштукатуриваемой поверхности | 36 | 9 788,0<br>9 629,0 | 133,0<br>49,0 | 352 368,0<br>346 644,0 | 4 788,0<br>1 764,0 | 936,0 | | 352 368,0 | |
| 11 | 11 | 212-402-0105<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 | | 1,548 | 25 749,0 | | 39 859,0 | | 39 859,0 | | 39 859,0 | Казахстан |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. вид ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксп. машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | $м^3$ | | | | | | | | | |
| | | | **Итого по разделу 2: Внутренняя отделка помещений** | | | | | 25 216 784 | 1 794 140 | 2 592 469 | 0 | 25 216 784 | |
| | | | | | | | | 20 830 175 | 772 095 | 0 | 0 | | |
| | | | **Раздел 3: Полы.1 этаж** | | | | | | | | | | |
| 12 | 12 | 6111-0403-0601<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | $м^2$ изолируемой поверхности | 294 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 415 716,0<br>387 198,0 | 28 518,0<br>9 408,0 | | | 415 716,0 | |
| 13 | 13 | 234-102-0204<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | $м^3$ | 12,1128 | 41 050,0 | | 497 230,0 | | 497 230,0 | | 497 230,0 | |
| 14 | 14 | 6109-0201-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 294 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 455 700,0<br>430 416,0 | 24 990,0<br>8 820,0 | 294,0 | | 455 700,0 | |
| 15 | 15 | 212-401-0106<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150 | $м^3$ | 5,9976 | 21 474,0 | | 128 792,0 | | 128 792,0 | | 128 792,0 | Казахстан |
| 16 | 16 | 6109-0201-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | $м^2$ стяжки | 294 | 194,0<br>108,0 | 86,0<br>30,0 | 57 036,0<br>31 752,0 | 25 284,0<br>8 820,0 | | | 57 036,0 | |
| 17 | 17 | 212-401-0106<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150 | $м^3$ | 8,9964 | 21 474,0 | | 193 189,0 | | 193 189,0 | | 193 189,0 | Казахстан |
| 18 | 18 | 6111-0403-0601<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | $м^2$ изолируемой поверхности | 30 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 42 420,0<br>39 510,0 | 2 910,0<br>960,0 | | | 42 420,0 | |
| 19 | 19 | 234-102-0204<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | $м^3$ | 0,927 | 41 050,0 | | 38 053,0 | | 38 053,0 | | 38 053,0 | |
| 20 | 20 | 6109-0201-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 30 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 46 500,0<br>43 920,0 | 2 550,0<br>900,0 | 30,0 | | 46 500,0 | |
| 21 | 21 | 212-401-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | $м^3$ | 0,612 | 23 198,0 | | 14 197,0 | | 14 197,0 | | 14 197,0 | Казахстан |
| 22 | 22 | 6109-0201-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | $м^2$ стяжки | 30 | 194,0<br>108,0 | 86,0<br>30,0 | 5 820,0<br>3 240,0 | 2 580,0<br>900,0 | | | 5 820,0 | |
| 23 | 23 | 212-401-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | $м^3$ | 0,918 | 23 198,0 | | 21 296,0 | | 21 296,0 | | 21 296,0 | Казахстан |
| 24 | 24 | 6111-0403-0601<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | $м^2$ изолируемой поверхности | 69 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 97 566,0<br>90 873,0 | 6 693,0<br>2 208,0 | | | 97 566,0 | |
| 25 | 25 | 234-102-0204<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | $м^3$ | 2,1321 | 41 050,0 | | 87 523,0 | | 87 523,0 | | 87 523,0 | |
| 26 | 26 | 6109-0201-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | $м^2$ стяжки | 69 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 106 950,0<br>101 016,0 | 5 865,0<br>2 070,0 | 69,0 | | 106 950,0 | |
| 27 | 27 | 212-401-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | $м^3$ | 1,4076 | 23 198,0 | | 32 654,0 | | 32 654,0 | | 32 654,0 | Казахстан |
| 28 | 28 | 6109-0201-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | $м^2$ стяжки | 69 | 194,0<br>108,0 | 86,0<br>30,0 | 13 386,0<br>7 452,0 | 5 934,0<br>2 070,0 | | | 13 386,0 | |
| 29 | 29 | 212-401-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | $м^3$ | 2,1114 | 23 198,0 | | 48 980,0 | | 48 980,0 | | 48 980,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 3: Полы.1 этаж** | | | | | 2 303 008 | 105 324 | 1 062 307 | 0 | 2 303 008 | |
| | | | | | | | | 1 135 377 | 36 156 | 0 | 0 | | |
| | | | **Раздел 4: Прочие отделочные работы и конструкции** | | | | | | | | | | |



9

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 30 | 30 | 6107-0102-0212<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Обшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм | м² | 225<br>862,0 | 942,0<br>862,0 | 48,0<br>16,0 | 211 950,0<br>193 950,0 | 10 800,0<br>3 600,0 | 7 200,0 | | 211 950,0 | |
| 31 | 31 | 231-301-0701<br>*СнрСП 08.2024* | Плита цементно-минеральная армированная наружная толщиной 12,5 мм | м² | 230,625 | 7 097,0 | | 1 636 746,0 | | 1 636 746,0 | | 1 636 746,0 | |
| | | | **Итого по разделу 4: Прочие отделочные работы и конструкции** | | | | | 1 848 696<br>193 950 | 10 800<br>3 600 | 1 643 946<br>0 | 0<br>0 | 1 848 696 | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | 30 088 457<br>22 563 351 | 1 915 120<br>813 354 | 5 609 986<br>0 | 0<br>0 | 30 088 457 | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 30088457*6,3/100 | 1 895 573 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 30088457+0+0+1895573 | **31 984 030** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 31984030*5/100 | 1 599 202 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 31984030*2/100 | 639 681 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **34 222 913** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 4 106 750 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 18 822 602 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 11510398 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 34 439 750 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 4 132 770 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **38 572 520** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **38 568 277** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Овнанян Г.Н.

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
**БИН 961240002827**

**Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект".**
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

(должность, подпись, расшифровка подписи) Исмагамбетов Н.М.

М.П.

Эксперт технического надзора:

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Будикенов М.К.

Эксперт

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись) Костенко А.Ю.



10

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.23454

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №30

за апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-03-06 Отделочные работы. Секция Ск51-Тр

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 1: Внутренние отделочные конструкции | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6107-0201-0411<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Перегородки с одним дверным проемом с двойным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Устройство. Общая толщина перегородки 155-255 мм | м² перегородок (за вычетом проемов) | 114 | 11 374,0<br>10 314,0 | 166,0<br>51,0 | 1 296 636,0<br>1 175 796,0 | 18 924,0<br>5 814,0 | 101 916,0 | | 1 296 636,0 | |
| 2 | 2 | 222-529-0103<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 169,5408 | 296,0 | | 50 184,0 | | 50 184,0 | | 50 184,0 | Казахстан |
| 3 | 3 | 222-529-0302<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 552,0564 | 341,0 | | 188 251,0 | | 188 251,0 | | 188 251,0 | Казахстан |
| 4 | 4 | 232-101-0402<br>*РСНБ РК 2022* | Лист гипсокартонный влагостойкий с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛВО СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм | м² | 255,93 | 991,0 | | 253 627,0 | | 253 627,0 | | 253 627,0 | |
| 5 | 5 | 261-107-0510<br>*РСНБ РК 2022* | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых волос/ | м² | 114 | 137,0 | | 15 618,0 | | 15 618,0 | | 15 618,0 | |
| 6 | 6 | 234-101-0203<br>*РСНБ РК 2022* | Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 75-80 | м³ | 16,4388 | 32 227,0 | | 529 773,0 | | 529 773,0 | | 529 773,0 | Казахстан |
| 7 | 7 | 231-301-0701<br>*СпрСП 08.2024* | Плита цементно-минеральная армированная наружная толщиной 12,5 мм | м² | 127,965 | 7 097,0 | | 908 168,0 | | 908 168,0 | | 908 168,0 | |
| 8 | 8 | 6107-0204-0102<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля двумя слоями гипсокартонных листов | м² стен (за вычетом проемов) | 79,2 | 6 441,0<br>5 851,0 | 76,0<br>24,0 | 510 127,0<br>463 399,0 | 6 019,0<br>1 901,0 | 40 709,0 | | 510 127,0 | |
| 9 | 9 | 232-101-0202<br>*РСНБ РК 2022* | Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм | м² | 166,32 | 968,0 | | 160 998,0 | | 160 998,0 | | 160 998,0 | Казахстан |
| 10 | 10 | 222-529-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 63,53424 | 150,0 | | 9 530,0 | | 9 530,0 | | 9 530,0 | Казахстан |
| 11 | 11 | 222-529-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Профиль ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м | 166,73184 | 220,0 | | 36 681,0 | | 36 681,0 | | 36 681,0 | Казахстан |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксп. машин / зарплата машинистов | Всего / зарплата рабочих-строителей | эксп. машин / зарплата машинистов | материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 12 | 12 | 1115-0108-1807 *РСНБ РК 2022* | Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм | м² | 79,2 | 1 707,0<br>1 136,0 | 8,0<br>2,0 | 135 194,0<br>89 971,0 | 633,0<br>158,0 | 44 590,0 | | 135 194,0 | |
| 13 | 13 | 234-101-0203 *РСНБ РК 2022* | Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 75-80 | м³ | 4,158 | 32 227,0 | | 134 000,0 | | 134 000,0 | | 134 000,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 1: Внутренние отделочные конструкции** | | | | | 4 228 787<br>1 729 166 | 25 576<br>7 873 | 2 474 045<br>0 | 0<br>0 | 4 228 787 | |
| | | | **Раздел 2: Внутренняя отделка помещений** | | | | | | | | | | |
| 14 | 14 | 6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое | м² оштукатуриваемой поверхности | 3 179,3 | 3 675,0<br>3 377,0 | 295,0<br>127,0 | 11 683 928,0<br>10 736 496,0 | 937 893,0<br>403 771,0 | 9 538,0 | | 11 683 928,0 | |
| 15 | 15 | 212-402-0107 *РСНБ РК 2022* | Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6 | м³ | 48,00743 | 26 164,0 | | 1 256 066,0 | | 1 256 066,0 | | 1 256 066,0 | Казахстан |
| 16 | 16 | 214-402-0202 *РСНБ РК 2022* | Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм | м² | 88,06661 | 816,0 | | 71 862,0 | | 71 862,0 | | 71 862,0 | |
| 17 | 17 | 6112-0202-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню | м² оштукатуриваемой поверхности | 18 | 9 788,0<br>9 629,0 | 133,0<br>49,0 | 176 184,0<br>173 322,0 | 2 394,0<br>882,0 | 468,0 | | 176 184,0 | |
| 18 | 18 | 212-402-0105 *РСНБ РК 2022* | Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 | м³ | 0,774 | 25 749,0 | | 19 930,0 | | 19 930,0 | | 19 930,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 2: Внутренняя отделка помещений** | | | | | 13 207 970<br>10 909 818 | -940 287<br>404 653 | 1 357 864<br>0 | 0<br>0 | 13 207 970 | |
| | | | **Раздел 3: Полы.1 этаж** | | | | | | | | | | |
| 19 | 19 | 6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | м² изолируемой поверхности | 167,81 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 237 283,0<br>221 006,0 | 16 278,0<br>5 370,0 | | | 237 283,0 | |
| 20 | 20 | 234-102-0204 *РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/м³ до 44 кг/м³ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | м³ | 6,913772 | 41 050,0 | | 283 810,0 | | 283 810,0 | | 283 810,0 | |
| 21 | 21 | 6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | м² стяжки | 167,81 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 260 106,0<br>245 674,0 | 14 264,0<br>5 034,0 | 168,0 | | 260 106,0 | |
| 22 | 22 | 212-401-0106 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150 | м³ | 3,423324 | 21 474,0 | | 73 512,0 | | 73 512,0 | | 73 512,0 | Казахстан |
| 23 | 23 | 6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | м² стяжки | 167,81 | 194,0<br>108,0 | 86,0<br>30,0 | 32 555,0<br>18 123,0 | 14 431,0<br>5 034,0 | | | 32 555,0 | |
| 24 | 24 | 212-401-0106 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150 | м³ | 5,134986 | 21 474,0 | | 110 269,0 | | 110 269,0 | | 110 269,0 | Казахстан |
| 25 | 25 | 6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | м² изолируемой поверхности | 17,19 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 24 307,0<br>22 639,0 | 1 667,0<br>550,0 | | | 24 307,0 | |
| 26 | 26 | 234-102-0204 *РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/м³ до 44 кг/м³ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | м³ | 0,531171 | 41 050,0 | | 21 805,0 | | 21 805,0 | | 21 805,0 | |
| 27 | 27 | 6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | м² стяжки | 17,19 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 26 645,0<br>25 166,0 | 1 461,0<br>516,0 | 17,0 | | 26 645,0 | |
| 28 | 28 | 212-401-0107 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | м³ | 0,350676 | 23 198,0 | | 8 135,0 | | 8 135,0 | | 8 135,0 | Казахстан |
| 29 | 29 | 6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | | 17,19 | 194,0 | 86,0 | 3 335,0 | 1 479,0 | | | 3 335,0 | |

| | по смете | код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего / зарплата рабочих-строителей | Эксплуатация машин / зарплата машинистов | Всего / зарплата рабочих-строителей | Эксплуатация машин / зарплата машинистов | материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | м² стяжки | | 105,0 | 30,0 | 1 857,0 | 516,0 | | | | |
| 30 | 30 | 212-401-010* *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | м³ | 0,526014 | 23 198,0 | | 12 202,0 | | 12 202,0 | | 12 202,0 | Казахстан |
| 31 | 31 | 6111-0403-0601 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство | м² изолируемой поверхности | 33 | 1 414,0<br>1 317,0 | 97,0<br>32,0 | 46 662,0<br>43 461,0 | 3 201,0<br>1 056,0 | | | 46 662,0 | |
| 32 | 32 | 234-102-0204 *РСНБ РК 2022* | Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/м³ до 44 кг/м³ без антипирена ГОСТ 32310-2012 | м³ | 1,0197 | 41 050,0 | | 41 859,0 | | 41 859,0 | | 41 859,0 | |
| 33 | 33 | 6109-0201-0101 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | м² стяжки | 33 | 1 550,0<br>1 464,0 | 85,0<br>30,0 | 51 150,0<br>48 312,0 | 2 805,0<br>990,0 | 33,0 | | 51 150,0 | |
| 34 | 34 | 212-401-0107 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | м³ | 0,6732 | 23 198,0 | | 15 617,0 | | 15 617,0 | | 15 617,0 | Казахстан |
| 35 | 35 | 6109-0201-0102 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 | м² стяжки | 33 | 194,0<br>108,0 | 86,0<br>30,0 | 6 402,0<br>3 564,0 | 2 838,0<br>990,0 | | | 6 402,0 | |
| 36 | 36 | 212-401-0107 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200 | м³ | 1,0098 | 23 198,0 | | 23 425,0 | | 23 425,0 | | 23 425,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 3: Полы.1 этаж** | | | | | **1 279 079** | **58 424** | **590 852** | **0** | **1 279 079** | |
| | | | | | | | | **629 802** | **20 056** | **0** | **0** | | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | **18 715 836** | **1 024 287** | **4 422 761** | **0** | **18 715 836** | |
| | | | | | | | | **13 268 786** | **432 582** | **0** | **0** | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 18715836*6,3/100 | 1 179 098 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 18715836+0+0+1179098 | **19 894 934** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 19894934*5/100 | 994 747 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 19894934*2/100 | 397 899 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **21 287 580** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 2 554 510 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 11 708 169 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 7159780 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 21 422 459 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 2 570 695 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **23 993 154** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **23 990 515** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Овнанян Г.Н.

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд" :
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района "БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

(должность, подпись, расшифровка подписи) Исмагамбетов Н.М.

М.П.

Эксперт технического надзора

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, подпись) Будикенов М.К.

Эксперт Костенко А.Ю.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, подпись)



13

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.23454

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №31

за апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ , Ск-51 по корректировке №9

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 1: Надземная строительная часть здания, секция 52-Тр-Л. Световой приямок 2шт. | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6105-0201-0101 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м | м³ кладки | 3 | 36 553,0 | 7 480,0 | 109 659,0 | 22 440,0 | 3,0 | | 109 659,0 | |
| | | | | | | 29 072,0 | 1 608,0 | 87 216,0 | 4 824,0 | | | | |
| 2 | 2 | 213-101-0102 *РСНБ РК 2022* | Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М125 | 1000 шт. | 1.14 | 102 033,0 | | 116 318,0 | | 116 318,0 | | 116 318,0 | Казахстан |
| 3 | 3 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 0,72 | 20 295,0 | | 14 612,0 | | 14 612,0 | | 14 612,0 | Казахстан |
| | | | Итого по разделу 1: Надземная строительная часть здания, секция 52-Тр-Л. Световой приямок 2шт. | | | | | 240 589 | 22 440 | 130 933 | 0 | 240 589 | |
| | | | | | | | | 87 216 | 4 824 | 0 | 0 | | |
| | | | Раздел 2: Надземная строительная часть здания, секция 51-Тр. Световой приямок 1шт. | | | | | | | | | | |
| 4 | 4 | 6105-0201-0101 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м | м³ кладки | 1,68 | 36 553,0 | 7 480,0 | 61 409,0 | 12 566,0 | 2,0 | | 61 409,0 | |
| | | | | | | 29 072,0 | 1 608,0 | 48 841,0 | 2 701,0 | | | | |
| 5 | 5 | 213-101-0102 *РСНБ РК 2022* | Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М125 | 1000 шт. | 0,6384 | 102 033,0 | | 65 138,0 | | 65 138,0 | | 65 138,0 | Казахстан |
| 6 | 6 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 0,4032 | 20 295,0 | | 8 183,0 | | 8 183,0 | | 8 183,0 | Казахстан |
| | | | Итого по разделу 2: Надземная строительная часть здания, секция 51-Тр. Световой приямок 1шт. | | | | | 134 730 | 12 566 | 73 323 | 0 | 134 730 | |
| | | | | | | | | 48 841 | 2 701 | 0 | 0 | | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 375 319 | 35 006 | 204 256 | 0 | 375 319 | |
| | | | | | | | | 136 057 | 7 525 | 0 | 0 | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 375319*6,3/100 | 23 645 | |
| | | | Итого с затратами на организацию и управление СМР | | | | | | | | 375319+0+0+23645 | 398 964 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 398964*5/100 | 19 948 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 398964*2/100 | 7 979 | |
| | | | Итого с непредвиденными работами и затратами | | | | | | | | | 426 891 | |
| | | | в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000 | | | | | | | | | 51 227 | |
| | | | в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000 | | | | | | | | | 234 790 | |
| | | | в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192 | | | | | | | | | 143579 | |
| | | | Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса) | | | | | | | | | 429 596 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 51 552 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего заработная плата рабочих-строителей | Всего заработная плата машинистов | Всего эксплуатация машин | Всего заработная плата рабочих-строителей | Всего заработная плата машинистов | Всего материалы оборудование, мебель, инвентарь | Всего расходы, кроме Сметной прибыли, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | | 481 148 | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | | 481 095 | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

Овнанян Г.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд" :
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

Исмагамбетов Н.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт технического надзора:

Будикенов М.К.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер эксперта, подпись)

Эксперт

Костенко А.Ю.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер эксперта или техника, подпись)



15

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г. Тобыл, Тәуелсіздік, 65, тел.23454

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №32

за **апрель 2025** (месяц, год) на **2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ, Ск-51 по корректировке №8**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Дополнительная кладка парапетных наверший толщиной -400мм -28,0м³** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6105-0201-0201 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Кладка стены наружной из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом, толщина 380 мм | м³ | 28 | 39 516,0<br>33 620,0 | 5 831,0<br>1 110,0 | 1 106 448,0<br>941 360,0 | 163 268,0<br>31 080,0 | 1 820,0 | | 1 106 448,0 | |
| 2 | 2 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 6,44 | 20 295,0 | | 130 700,0 | | 130 700,0 | | 130 700,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 1: Дополнительная кладка парапетных наверший толщиной -400мм -28,0м³** | | | | | 1 237 148<br>941 360 | 163 268<br>31 080 | 132 520<br>0 | 0<br>0 | 1 237 148 | |
| | | | **Раздел 2: Дополнительная кладка карнизных поясов -17,3м³** | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 6105-0201-0201 *ЕСП РСНБ РК 2024* | Кладка стены наружной из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом, толщина 380 мм | м³ | 17,3 | 39 516,0<br>33 620,0 | 5 831,0<br>1 110,0 | 683 627,0<br>581 626,0 | 100 876,0<br>19 203,0 | 1 125,0 | | 683 627,0 | |
| 4 | 4 | 212-401-0104 *РСНБ РК 2022* | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100 | м³ | 3,979 | 20 295,0 | | 80 754,0 | | 80 754,0 | | 80 754,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 2: Дополнительная кладка карнизных поясов -17,3м³** | | | | | 764 381<br>581 626 | 100 876<br>19 203 | 81 879<br>0 | 0<br>0 | 764 381 | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | 2 001 529<br>1 522 986 | 264 144<br>50 283 | 214 399<br>0 | 0<br>0 | 2 001 529 | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 2001529*6,3/100 | 126 096 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 2001529+0+0+126096 | **2 127 625** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 2127625*5/100 | 106 381 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 2127625*2/100 | 42 553 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **2 276 559** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 273 187 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 1 252 107 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 765689 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 2 290 983 | |



16

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего заработная плата рабочих-строителей | Всего заработная плата машинистов | Всего заработная плата рабочих-строителей | Всего заработная плата машинистов | Материалы | Оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы | Сметная прибыль | СНР и СН, руб. | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | | | 274 918 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | | | **2 565 901** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | | | **2 565 619** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Овнанян Г.Н.

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

(должность, подпись, расшифровка подписи) Исмагамбетов Н.М.

Эксперт технического надзора

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Будикенов М.К.

Эксперт

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись) Костенко А.Ю.



17

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН00014000058?7, Костанайский район, г.Тобыл, Таукенсиздик, 65, тел.33454

(полное наименование, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект : Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №33

за апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-04-07 Внутренние сантехнические работы ВК

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 1: Водопровод В1 | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка | м трубопровода | 31,7 | 2 450,0 | 64,0 | 77 665,0 | 2 029,0 | 6 824,0 | | 77 665,0 | |
| | | | | | | 2 360,0 | 17,0 | 74 812,0 | 539,0 | | | | |
| 2 | 2 | 261-305-0209 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм | м | 15 | 2 082,0 | | 31 230,0 | | 31 230,0 | | 31 230,0 | |
| 3 | 3 | 261-305-0210 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=32 мм | м | 9,1 | 2 426,0 | | 22 077,0 | | 22 077,0 | | 22 077,0 | |
| 4 | 4 | 261-305-0211 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=40 мм | м | 7,6 | 3 092,0 | | 23 499,0 | | 23 499,0 | | 23 499,0 | |
| | | | Итого по разделу 1: Водопровод В1 | | | | | 154 471 | 2 029 | 77 630 | 0 | 154 471 | |
| | | | | | | | | 74 812 | 539 | 0 | 0 | | |
| | | | Раздел 2: Водопровод Т3,Т4 | | | | | | | | | | |
| 5 | 5 | 6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка | м трубопровода | 75 | 2 450,0 | 64,0 | 183 750,0 | 4 800,0 | 1 950,0 | | 183 750,0 | |
| | | | | | | 2 360,0 | 17,0 | 177 000,0 | 1 275,0 | | | | |
| 6 | 6 | 261-305-0209 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм | м | 35 | 2 082,0 | | 72 870,0 | | 72 870,0 | | 72 870,0 | |
| 7 | 7 | 261-305-0210 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=32 мм | м | 14 | 2 426,0 | | 33 964,0 | | 33 964,0 | | 33 964,0 | |
| 8 | 8 | 261-305-0211 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=40 мм | м | 26 | 3 092,0 | | 80 392,0 | | 80 392,0 | | 80 392,0 | |
| 9 | 9 | 6114-0102-0206 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка | м трубопровода | 33 | 3 174,0 | 111,0 | 104 742,0 | 3 663,0 | 1 353,0 | | 104 742,0 | |
| | | | | | | 3 022,0 | 32,0 | 99 726,0 | 1 056,0 | | | | |
| 10 | 10 | 261-305-0212 *РСНБ РК 2022* | Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=50 мм | м | 33 | 3 376,0 | | 111 408,0 | | 111 408,0 | | 111 408,0 | |
| | | | Итого по разделу 2: Водопровод Т3,Т4 | | | | | 587 126 | 8 463 | 301 937 | 0 | 587 126 | |
| | | | | | | | | 276 726 | 2 331 | 0 | 0 | | |
| | | | Раздел 3: Канализация К1 | | | | | | | | | | |



18

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего заработная плата рабочих-строителей | Всего заработная плата машинистов | Всего | Всего | Накладные расходы | Сметная прибыль | СНР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 11 | 11 | 6114-0103-0103<br>*ЕСН РСНБ РК 3024* | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка | м трубопровода | 362 | 3 407,0<br>3 392,0 | 9,0<br>3,0 | 1 233 334,0<br>1 227 904,0 | 3 258,0<br>1 086,0 | 2 172,0 | | 1 233 334,0 | |
| 12 | 12 | 6114-0103-0102<br>*ЕСН РСНБ РК 2024* | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка /в земле/ | м трубопровода | 24 | 3 407,0<br>3 392,0 | 9,0<br>3,0 | 81 768,0<br>81 408,0 | 216,0<br>72,0 | 144,0 | | 81 768,0 | |
| 13 | 13 | 241-203-0107<br>*РСНБ РК 2022* | Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 22689-2014 размерами 110х4,2 мм | м | 385,228 | 1 111,0 | | 427 988,0 | | 427 988,0 | | 427 988,0 | Казахстан |
| 14 | 14 | 241-212-0602<br>*РСНБ РК 2022* | Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой на 2-х плоскостях размерами 100х50 мм, фронтальная | шт. | 35 | 1 033,0 | | 36 155,0 | | 36 155,0 | | 36 155,0 | |
| 15 | 15 | 241-209-2401<br>*РСНБ РК 2022* | Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой | шт. | 35 | 65,0 | | 2 275,0 | | 2 275,0 | | 2 275,0 | Казахстан |
| 16 | 16 | 241-209-2406<br>*РСНБ РК 2022* | Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой | шт. | 7 | 231,0 | | 1 617,0 | | 1 617,0 | | 1 617,0 | Казахстан |
| 17 | 17 | 241-209-2506<br>*РСНБ РК 2022* | Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой | шт. | 49 | 364,0 | | 17 836,0 | | 17 836,0 | | 17 836,0 | Казахстан |
| 18 | 18 | 241-208-3503<br>*РСНБ РК 2022* | Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой | шт. | 112 | 287,0 | | 32 144,0 | | 32 144,0 | | 32 144,0 | Казахстан |
| 19 | 19 | 241-213-0704<br>*РСНБ РК 2022* | Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм | шт. | 20 | 128,0 | | 2 560,0 | | 2 560,0 | | 2 560,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 3: Канализация К1** | | | | | **1 835 677** | **3 474** | **522 891** | **0** | **1 835 677** | |
| | | | | | | | | **1 309 312** | **1 158** | **0** | **0** | - | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | **2 577 274** | **13 966** | **902 458** | **0** | **2 577 274** | |
| | | | | | | | | **1 660 850** | **4 028** | **0** | **0** | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 2577274*6,3/100 | 162 368 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 2577274+0+0+162368 | **2 739 642** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 2739642*5/100 | 136 982 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 2739642*2/100 | 54 793 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **2 931 417** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 351 770 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 1 612 279 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 985941 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 2 949 990 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 353 999 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **3 303 989** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **3 303 626** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи) Овнанян Г.Н.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

(должность, подпись, расшифровка подписи) Исмагамбетов Н.М.

Эксперт технического надзора.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) Будикенов М.К.

Эксперт

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись) Костенко А.Ю.



19

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН00601400005897, Костанайский район, г. Тобыл, Гагаринзаде, 68, тел.33454

(полное наименование, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №34

за **апрель 2025 (месяц, год) на 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Отопление жилого дома** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6114-0103-0507<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах | м трубопровода | 1 098 | 1 299,0<br>1 286,0 | 2,0<br>0,0 | 1 426 302,0<br>1 412 028,0 | 2 196,0<br>0,0 | 12 078,0 | | 1 426 302,0 | |
| 2 | 2 | 241-205-2102<br>*РСНБ РК 2022* | Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25x5,1 мм | м | 1 087,02 | 333,0 | | 361 978,0 | | 361 978,0 | | 361 978,0 | Казахстан |
| 3 | 3 | 241-208-2502<br>*РСНБ РК 2022* | Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм | шт. | 360 | 31,0 | | 11 160,0 | | 11 160,0 | | 11 160,0 | Казахстан |
| 4 | 4 | 241-211-2005<br>*РСНБ РК 2022* | Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой разъемная размерами 25x3/4" | шт. | 110 | 598,0 | | 65 780,0 | | 65 780,0 | | 65 780,0 | Казахстан |
| 5 | 5 | 241-209-1902<br>*РСНБ РК 2022* | Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 25 мм | шт. | 80 | 52,0 | | 4 160,0 | | 4 160,0 | | 4 160,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 1: Отопление жилого дома** | | | | | **1 869 380**<br>**1 412 028** | **2 196**<br>**0** | **455 156**<br>**0** | **0**<br>**0** | **1 869 380** | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | **1 869 380**<br>**1 412 028** | **2 196**<br>**0** | **455 156**<br>**0** | **0**<br>**0** | **1 869 380** | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | 1869380*6,3/100 | 117 771 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 1869380+0+0+117771 | **1 987 151** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 1987151*5/100 | 99 358 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | | 1987151*2/100 | 39 743 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **2 126 252** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 255 150 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 1 169 439 | |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 715135 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 2 139 724 | |

| № п/п | по смете | номер норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего затрат на работы строительных | в том числе машинистов | Всего затрат на материалы строительных | в том числе машинистов | материалы общ. в ценах пред. применения | расходы, учтенные Главным проектом, всего | с НР и СП, всего | в уровне цен на 01.01.2001 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 236 763 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **2 396 491** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0.99989 | | | | | | | | | **2 396 217** | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

Овнанян Г.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз инжиниринг Лтд"
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект".
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН010740005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

Исмагамбетов Н.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора:

Будикенов М.К.

(фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт:

Костенко А.Ю.

(фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)



21

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН060140005897, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 68, тел.33484

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Сыл", БИН010640004243, г.Костанай Карбышева 44, тел.255924

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект : Строительство пятиэтажного жилого дома №5 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

( наименование)

Договор подряда (контракт) № 138 от 06.11.2024г.

# Акт выполненных работ №35

за **май 2025** (месяц, год) на **2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения**

Составлен (а) в текущих ценах

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: Электрооборудование** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 247-202-0606<br>*РСНБ РК 2022* | Коробка ответвительная для твердых стен типа КМ-107, диаметром 75 мм, глубиной 40 мм /КМ-207/ | шт. | 839 | 35,0 | | 29 365,0 | | 29 365,0 | | 29 365,0 | |
| 2 | 2 | 247-202-0503<br>*РСНБ РК 2022* | Коробка ответвительная для полых стен типа КМ40022, диаметром 65 мм, глубиной 46 мм /У195/ | шт. | 1 090 | 75,0 | | 81 750,0 | | 81 750,0 | | 81 750,0 | |
| 3 | 3 | 247-202-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Коробка ответвительняя с гладкими стенками размерами 100 мм х 100 мм х 50 мм, IP56 /У-409/ | шт. | 66 | 1 127,0 | | 74 382,0 | | 74 382,0 | | 74 382,0 | |
| | | | **Итого по разделу 1: Электрооборудование** | | | | | 185 497 | 0 | 185 497 | 0 | 185 497 | |
| | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | **Раздел 2: Провода и кабели** | | | | | | | | | | |
| 4 | 4 | 6119-0102-0101<br>*ЕСП РСНБ РК 2024* | Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде | м | 8 371 | 837,0<br>806,0 | 3,0<br>0,0 | 7 006 527,0<br>6 747 026,0 | 25 113,0<br>0,0 | 234 388,0 | | 7 006 527,0 | |
| 5 | 5 | 241-207-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм | м | 505 | 45,0 | | 22 725,0 | | 22 725,0 | | 22 725,0 | |
| 6 | 6 | 243-107-0501<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1.5 (ок)-0.66 | м | 3 521 | 396,0 | | 1 394 316,0 | | 1 394 316,0 | | 1 394 316,0 | Казахстан |
| 7 | 7 | 243-107-0502<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66 | м | 4 500 | 599,0 | | 2 695 500,0 | | 2 695 500,0 | | 2 695 500,0 | Казахстан |
| 8 | 8 | 243-142-0309<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ3 сечением 4 мм2 | м | 350 | 245,0 | | 85 750,0 | | 85 750,0 | | 85 750,0 | Казахстан |
| | | | **Итого по разделу 2: Провода и кабели** | | | | | 11 204 818 | 25 113 | 4 432 679 | 0 | 11 204 818 | |
| | | | | | | | | 6 747 026 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | 11 390 315 | 25 113 | 4 618 176 | 0 | 11 390 315 | |
| | | | | | | | | 6 747 026 | 0 | 0 | 0 | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | 11390315*6,3/100 | | 717 590 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | 11390315+0+0+717590 | | **12 107 905** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | 12107905*5/100 | | 605 395 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (2%) | | | | | | | 12107905*2/100 | | 242 158 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **12 955 458** | |
| | | | **в том числе на 3 квартал 2024г., доля-12%, к-1,0000** | | | | | | | | | 1 554 655 | |
| | | | **в том числе на 4 квартал 2024г., доля-55%, к-1,0000** | | | | | | | | | 7 125 502 | |



22

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Всего | машин | Всего | машин | материалы | | СНР и СН, тенге | происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **в том числе на 1 квартал 2025г., доля-33%, к-1,0192** | | | | | | | | | 4321422 | |
| | | | **Итого с пересчётом итогов по кварталам с учётом коэффициента (индекса)** | | | | | | | | | 13 001 579 | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | | 1 560 189 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **14 561 768** | |
| | | | С понижающим коэффициентом 0,99989 | | | | | | | | | **14 560 166** | |
| | | | | | | | | | | | | | |

**Сдал : Подрядчик ТОО "Сыл" БИН010640004243**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

Овнанян Г.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "НПФ "Мунайгаз Производственная Фирма"
**БИН 961240002827**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Институт "Агропромпроект":
**БИН080240019150**

**Принял: Заказчик ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района"БИН060140005897**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Вр.и.о. руководителя

Исмагамбетов Н.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

М.П.

Эксперт технического надзора

Буликенов М.К.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт

Костенко А.Ю.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)



23