«Қостанай облысы Рудный қаласында «ТРАНСРЕМВАГОН» ЖШС ұзындығы 1900 м тракциялық жолдар салу»

жұмыс жобасы бойынша

21.01.2025 ж. № 01-0026/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"ТРАНСРЕМВАГОН" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"NS-Стройпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0026/25 от 21.01.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство тракционных путей протяженностью 1900м ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН», в г.Рудный, Костанайской области».

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТРАНСРЕМВАГОН"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "NS-Стройпроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство тракционных путей протяженностью 1900м ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН», в г.Рудный, Костанайской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 05.11.2024 г. № 01-2142.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТРАНСРЕМВАГОН".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "NS-Стройпроект", лицензия от 02.11.2022 г. №22020363 (I категория).
ГИП - Стельмах В. В.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на разработку рабочего проекта, утвержденное заказчиком от 22 ноября 2021 года;
дополнение к заданию на разработку рабочего проекта, утвержденное главным инженером ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» от 05 сентября 2024 года;
архитектурно-планировочное задание №KZ46VUA01058491 от 17 января 2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;
акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №3448738 от 29 ноября 2019 года кадастровым номером №12-195-012-1802 площадью 13,5671 га, изготовленный отделом города Рудного по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого АО «Правительство для граждан» по Костанайской области;
постановления акимата города Рудного Костанайской области №443 от 23 мая 2023 года о предоставлении права на временного возмездного землепользование на дополнительный земельный участок на 1.3455 га;
эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» (письмо № KZ29VUA01084696 от 28 февраля 2024 года);
письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0015 от 13 января 2025 года касательно источника финансирования строительства;
письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0583 от 19 сентября 2024 года касательно водопонижения участка строительства;
письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.11-0803 от 18 декабря 2024 года о том, что рабочий проект ранее не проходил экспертизу;
письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №695 от 20 декабря 2024 года касательно конструкции верхнего строения пути и карьеры грунта для насыпи;
письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №165 от 18 марта 2024 года касательно водопонижения при проведении строительно-монтажных работ;
перечень оборудования, материалов, изделий, утвержденный заказчиком от 10 января 2025 года (Приложение №1 к дополнению к заданию на проектирование от 05.09.2024 года);
протокол дозиметрического контроля № 53 от 13 декабря 2024 года, выданный ТОО «СНК-Дозиметрия»;

протокол измерений содержания радона № 53 от 13 декабря 2024 года, выданный ТОО «СНК-Дозиметрия»;

письмо КГУ «Ветеринарная станция города Рудного» Управления ветеринарии акимата Костанайской области №ЗТ-2024-02869641 от 15 января 2024 года об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» исх. № ЗТ-2024-02867346 от 19 января 2024 года о размещении проектируемого объекта за пределами водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов;

письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0654 от 18 октября 2024 года касательно планируемых сроков строительства.

Технические условия:

ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0584 от 12 сентября 2024 года на примыкания железнодорожных путей;

письмо АО «НК «Қазақстан темір жолы» №ЦЖС/8067-и от 27 ноября 2023 года касательно выдачи согласия на примыкания подъездного пути;

ТОО «Рудненский Водоканал» №05-2344 от 05 июля 2024 года на пересечение проектируемых железнодорожных путей с существующими сетями канализации;

ТОО «Рудненский Водоканал» №05-1657 от 23 мая 2024 года на пересечение проектируемых железнодорожных путей с существующими сетями водопровода.

ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0803 на от 18 декабря 2024 года на сброс откачиваемых грунтовых вод.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН» №02.1.1-0654 от 18 октября 2024 года о согласовании рабочего проекта;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №ЗТ-2024-03297885 от 06 марта 2024 года об отсутствии необходимости в получения разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участок строительства железнодорожных (тракционных) путей расположен по станции Железорудная в городе Рудный Костанайской области.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство трех железнодорожных (тракционных) путей для отстоя ремонтируемых вагонов и подвижного состава на территории вагоноремонтного предприятия ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН».

Проектирование железнодорожных путей выполнено согласно требованиям СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт» и отнесена к III-п категории.

Проектируемые железнодорожные пути предусмотрены из рельса типа Р 50 ГОСТ Р 51685-2022 на деревянных шпалах по ГОСТ 78-2014. Шпалы к укладке приняты с эпюрой 1440 шт/км на прямых участках пути и 1600 шт/км на кривых участках пути.

Балласт принят однослойный: щебеночный балласт ГОСТ 7392-2014 толщиной 25 см.

Также рабочим проектом предусмотрено устройство четырехочковой железобетонной водопропускной трубы диаметром 2,0 м под три пути по типовому проекту серии 3.501.1-144.

Соответствие разделов проекта строительства, с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Пути железнодорожные	Тлегенов Ш.Т.	KZ57VJE00054461	Соответствует
2	Проект организации строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Тлегенов Ш.Т.	KZ88VJE00023057	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		Соответствует
5	Наружные сети канализации	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
6	Искусственные сооружения	Тлегенов Ш.Т.	KZ57VJE00054461	Соответствует
7	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
8	Сметный раздел	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория железнодорожного пути по СП РК 3.03-122-2013	-	III-п	III-п
2	Общая протяженность железнодорожных путей	м	2094,74	2094,74
3	Строительная длина железнодорожных путей	м	1854,33	1854,33
4	Тип рельса	-	Р 50	Р 50
5	Род балласта	-	щебень	щебень
6	Тип шпал	-	деревянный	деревянный
7	Ширина земляного полотна	м	5,8	5,8
8	Ширина балластной призмы	м	3,2	3,2
9	Тип и марка стрелочного перевода	-	Р-50 1/9, Р-65 1/7	Р-50 1/9, Р-65 1/7
10	Искусственные сооружения	шт.	4	4
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024- 2026 годов, *всего* в том числе:	млн. тенге	1 405,615	1 397,382
	СМР	млн. тенге	1 205,538	1 187,301
	Оборудование	млн. тенге	3,458	3,336
	Прочие	млн. тенге	196,619	206,745
	Из них: 2024 год 2025 год 2026 год	млн. тенге		18,243 983,902 395,237
12	Продолжительность строительства	мес.	11,0	11,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство тракционных путей протяженностью 1900м ТОО «ТРАНСРЕМВАГОН», в г.Рудный, Костанайской области». соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы Рудный қаласында «ТРАНСРЕМВАГОН» ЖШС ұзындығы 1900 м тракциялық жолдар салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

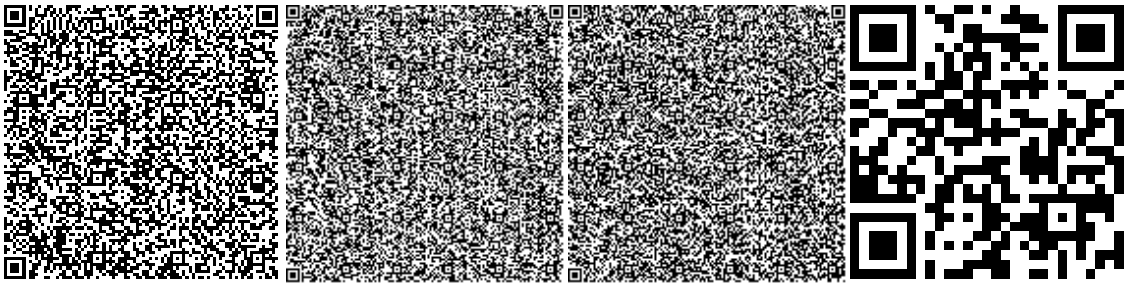
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

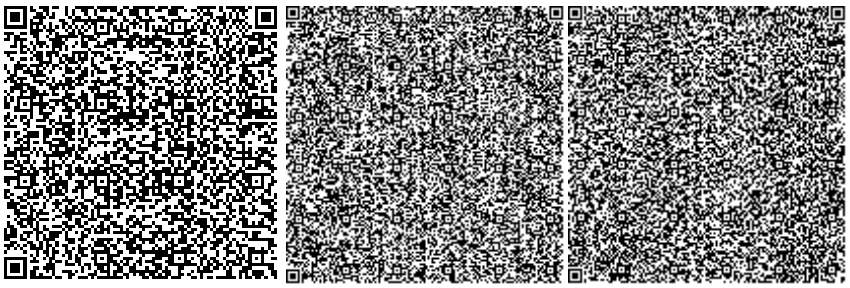
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

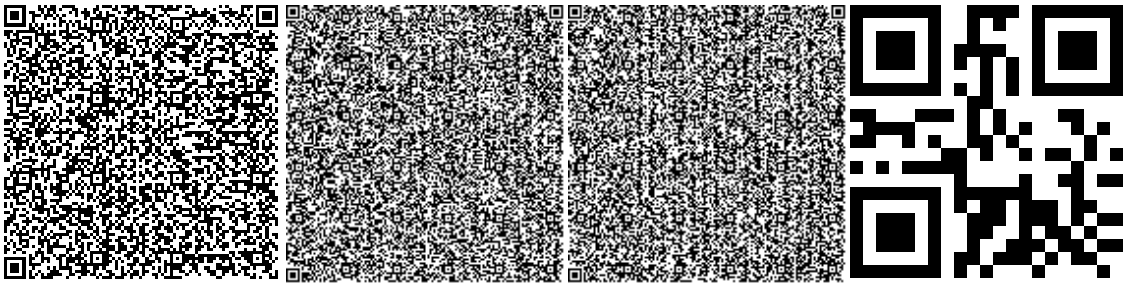
Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

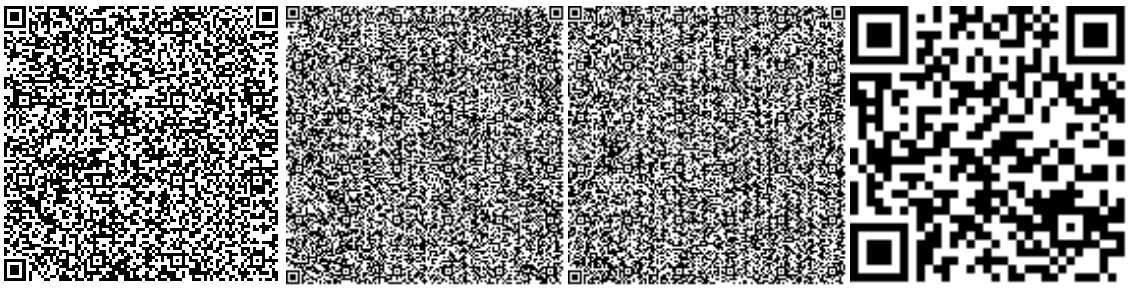
РГП "Госэкспертиза"



Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

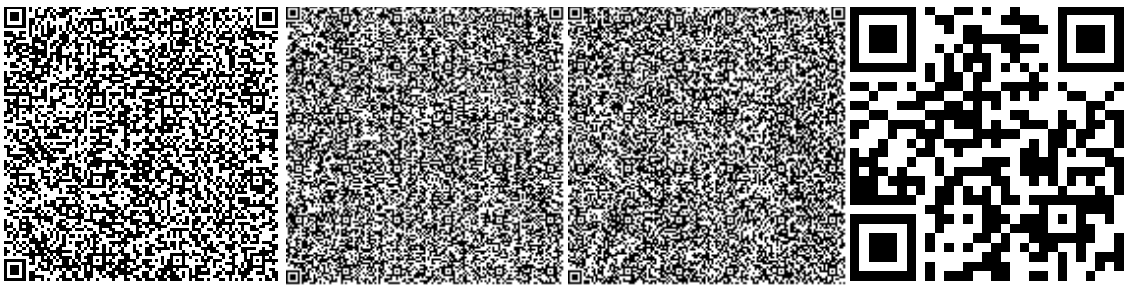
РГП "Госэкспертиза"



Баймамырова Г.Р.

Эксперт

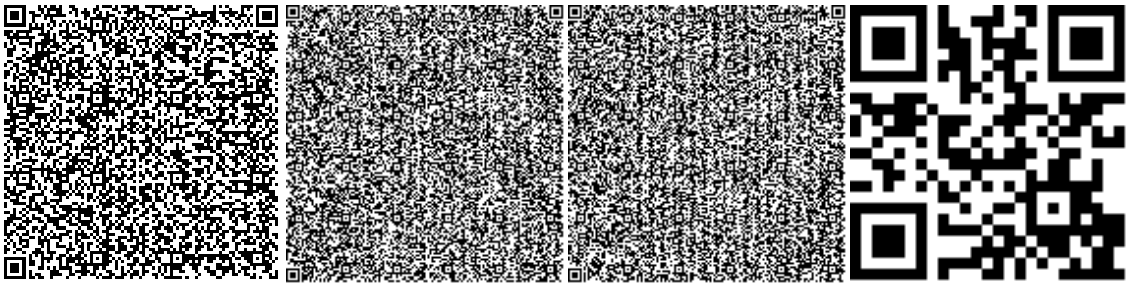
РГП "Госэкспертиза"



Сансызбаев Е.И.

Руководитель сектора

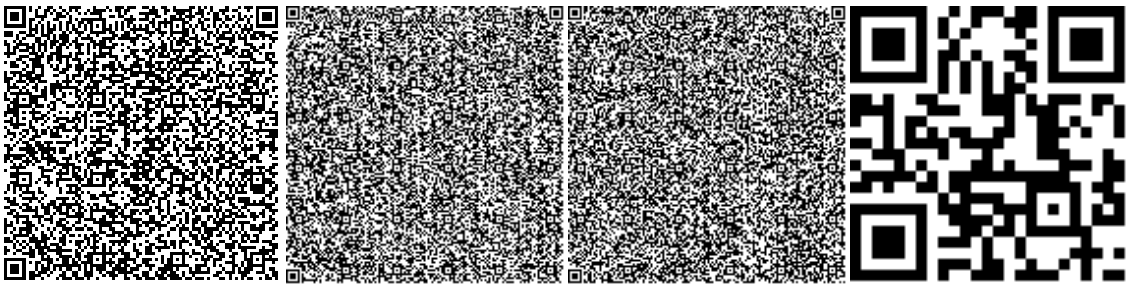
РГП "Госэкспертиза"



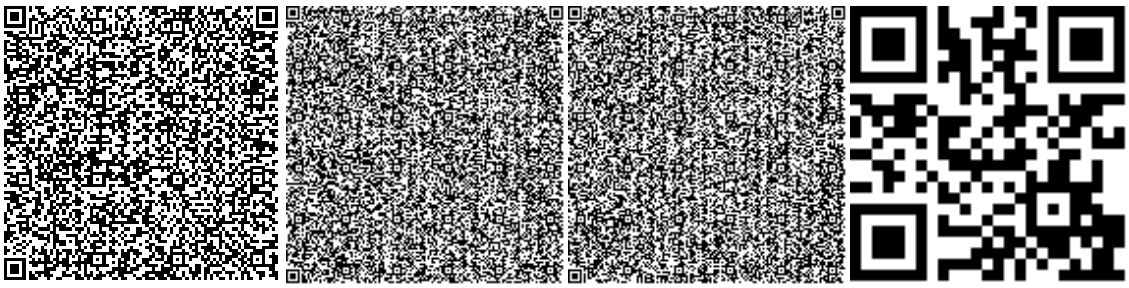
Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Тлегенов Ш.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"