Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_19_" ___12___ 2024 года

Заказчик**: Коммунальное государственное учреждение "Кармакшинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 050140002573, Руководитель - Насырадин Тілеухан Халитұлы. Кызылординская область, Кармакшинского район, п.Жосалы, Абай Кунанбаев 80В, 8/72437/22672.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 26 » 11 2024г. ТОО "ТрансАзияКонстракшн» Директор Шайменов Н.А. Кызылординской область, ул. Елеу Кошербаев 94 Лицензия: ГСЛ №23020667 от 21.09.2023, БИН 050740006657**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **« 26 » 11 2024г. ТОО "Праймкапстрой", БИН эксперта технического надзора Тайманов Б.Д. ИИН KZ52VJE00026518, от 20.06.2017, KZ52VJE00026518 от 23.05.2017 г. KZ25VJE00026519 от 23.05.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **« 26 » 11 2024г. ТОО «Redline Pro» БИН 080140014245 в лице директора Кырыкбаев Г.Т., г.Шымкент, МИКРОРАЙОН НУРСАТ, 133/2, эксперт авторского надзора Эксперт Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей в мкр. «Тәуелсіздік» в поселке Жосалы Кармакшинского района Кызылординской области» Уровень ответсвенности- 2- уровень

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

в мкр. «Тәуелсіздік» в поселке Жосалы Кармакшинского района Кызылординской области»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Решение акима поселка Жосалы Кармакшинского района от "19" 07 2013 года № 499;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельностиили определенных действий **Коммунальное государственное учреждение «Управление по контроля Кызылординской области» №201 от 18.03.2023г.,**

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Redline Pro», ГСЛ №19021538 14.08.2020г. П-проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденным (ой) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района", №74 от 21.09.2022 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **18.03.2024 года;**

окончание работ: **07.11.2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц: **5 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев;**

фактически, месяц: **6 месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един. измер.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом раннее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом раннее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления 0,6МПа	м	4		4	
Газопровод среднего давления 0,3МПа	м	2220		2220	
Газопровод низкого давления до 0,005МПа	м	40250		40250	
Газорегуляторные пункт шкафной ГРПШ	шт	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей в мкр. «Тәуелсіздік» в поселке Жосалы Кармакшинского района Кызылординской области»

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един. измер.	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный обьем	М3		
В т.ч. подземной части	М3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М3		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в т.ч.: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод высокого давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Протяженность газопровода высокого давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 2,0 пм, в том числе:

диаметром 159х4,5 мм составляет 1,0 пм. (электросварное)

диаметром 89х4,0 мм составляет 1,0 пм. (электросварное)

Протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 составляет 4,0 пм, в том числе:

диаметром 160х14,6 мм – 4,0 п.м;

Газопровод среднего давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 8,5 пм, в том числе:

диаметром 159х4,5 мм составляет 3,5 пм. (электросварное)

диаметром 89х4,0 мм составляет 5,0 пм. (электросварное)

Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 составляет 2220 п м, в том числе:

диаметром 160х14,6 мм – 1378,0 п.м;
диаметром 90х8,2 мм – 842,0 п.м;
Газопровод низкого давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.
Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 40 250 пм, в том числе:
диаметром 180х16,4 мм – 1510 п.м;
диаметром 160х14,6 мм – 230 п.м;
диаметром 110х10,0 мм – 10 878 п.м;
диаметром 90х8,2 мм – 17168 п.м;
диаметром 63х5,8 мм – 7286 п.м;
диаметром 32х3 мм – 3178 п.м;
мкр. Тауелсиздик
- Количество домов -1299 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; **шкаф ГРПШ-13-2В-У1 – 1 шт.**

шкаф ГРПШ-07-2У1 – 4 шт.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; нет

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 798 409,902 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 662 870,118 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 280,070 тысяч тенге. прочие затраты 133 259,714 тысяч тенге
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 643 208,289 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 507 669,505 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 280,070 тысяч тенге; прочие затраты 133 259,714 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,93 % и фактически применено 99,93 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не требуется ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей в мкр. «Тәуелсіздік» в поселке Жосалы Кармакшинского района Кызылординской области»

_____

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Кармакшинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Руководитель Насырадин Т.Х.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

1. **ТОО "Праймкапстрой" в лице директора Қасымова Л.К.**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата/ Место печати (при наличии)

2) ТОО "Праймкапстрой" в лице эксперта Тайманов Б.Д. ИИН 600605301895 аттестат KZ52VJE00026518 от 20.06.2017, KZ52VJE00026518 от 23.05.2017 г. KZ25VJE00026519 от 23.05.2017г.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор:

разработчик проекта Кырыкбаев Ғ.Т.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация ТОО « Redline Pro » в лице директора Кырыкбаев. Ғ.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

авторский надзор Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "ТрансАзияКонстракшн" Директор Шайменов Н.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	42 474	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	42 474	
	Количество опор	шт	1299	
	Протяженность подземной прокладки:	м	42 474	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 110	шт		
	d=90	шт		
1	d = 180	шт		
	d = 57	шт		
6	Вентили (клапан)	шт		
7	Кран шаровой пэ.180мм	шт	2	
	Кран шаровой пэ.110мм	шт	21	
	Кран шаровой пэ.90мм	шт	47	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники Ø90-63мм	шт	81	
	Ø89х76мм	шт		
	Ø76/57мм	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø200,180, 160 63, 90,	42 474	

				,32		
2	Труба		металл	Ø32	3247	
3	ГРПШ		металл		5	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Коммунальное государственное учреждение "Кармакшинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Руководитель Насырадин Т.Х.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Redline Pro» Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)