Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«7» октября 2025 года

Заказчик: **КОФ АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», БИН 130941001021, Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Хакимжановой, дом №7, тел.: 8(7142)55-82-21, в лице директора Карабекова Серика Абдулхамитовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 6 октября 2025 г. ТОО «Қостанай жолдары» , БИН 040840003426, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, ул. Хакимжановой, д. 7, тел: 8(7142)55-81-85 генеральный директор Убей-Волк Геннадий Николаевич**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно – монтажных работ (прилагается) **от 6 октября 2025 г. ТОО «D&J EMPORIO» директор Дюсенов Данияр Алшынович,Акмолинская область,Астана,ул.Чингиз Айтматова,29А,нп 19**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):

Авторский надзор не предусмотрен

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов,БИН,телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-22 "Карабутак-Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай" км 274-296 Камыстинский район Костанайской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта **объект II(нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным** по адресу **:Костанайская область, Камыстинский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20__года,
дата ознакомления
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
«__» _____20___ года
№_____;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
_____
наименование органа принявшего уведомление,дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **соответствует технической спецификации заказчика КОФ АО «НК «ҚазАвтоЖол»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ведомвственная экспертиза РГП на ПХВ «Национальный центр качевства дорожных активов» от 10.06.2024г КАЖ/Костанай-958/2024 РК**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2025 года**;
месяц, год
окончание работ: **октябрь 2025 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 (одинадцать)**
фактически, месяц: **3 (три);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Участок км 274-296					
Ресайклирование основания с добавлением нового материала Н=25см	м2	4 990		4 990	
Фрезерование а/б покрытия Н-5см	м2	198 353		198 353	
Устройство нижнего слоя а/б покрытия из плотной горячей крупнозернистой смеси, Н-6 см	м2	202 599		202 599	
Устройство верхнего слоя а/б покрытия из плотной горячей мелкозернистой а/б смеси, Н-5см	м2	203 343		203 343	
Укрепление обочин фрезерованным материалом	м2	84 312		84 312	
Устройство дорожной разметки (сплошная линия 0,12 м)	км	42,6		42,6	
Устройство дорожной разметки (прерывистая линия 0,12 м)	км	25,5		25,5	
Устройство дорожной разметки пешеходный переход	м2	57,6		57,6	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **ресайклирование покрытия на глубину Н-25 и устройство основания с добавлением нового материала, фрезерование а\б покрытия Н-5 см, устройство нижнего слоя а/б покрытия из плотной горячей крупнозернистой смеси Н-6 см, устройство верхнего слоя а/б покрытия из плотной горячей мелкозернистой а/б смеси Н-5 см, укрепление обочин фрезерованным материалом, устройство дорожной разметки (сплошная линия 0,12 м), устройство дорожной разметки (прерывистая линия 0,12 м).устройство дорожной разметки пешеходный переход**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: не предусмотрено

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: не предусмотрено

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (технической документации): всего **2 488 252,60800** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 424 422,32032** тысяч тенге, технический надзор _**63 277,42288** тысяч тенге, ведомственная экспертиза –**552,86480** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **2 481 924,86571** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 424 422,32032** тысяч тенге; технический надзор- **56 949, 68059** тысяч тенге, ведомственная экспертиза – **552,86480** тысяч тенге; Расходы по обслуживанию займа _____тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания не предусмотрено;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-22 "Карабутак- Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай" км 274-296 Камыстинский район Костанайской области**

(наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Директор КОФ АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Карабеков Серик Абдулхамитович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Заместитель директора КОФ АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Сагимбаев Асхат Борамбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Начальник ОККиПР КОФ АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Иноземцев Владислав Валерьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО «D&J EMPORIO», директор

Дюсенов Данияр Алшынович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик:

ТОО «Қостанай жолдары»

Генеральный директор

Убей-Волк Геннадий Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксплуатационная организация:

КОФ ТОО «КАЖсервис», директор

Махмутов Нургали Даулетжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.