**Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартқа**

**2025-01-21 № ОИ-08 қосымша келісім**

Алматы қ. №ДС №1 к договору ОИ-08 от 21.01.2025

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет ететін, Бас директор Садуов Асхат Кенесович тұлғасындағы "Алматы бас жоспары" Ғылыми-зерттеу институты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет ететін, Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович тұлғасындағы "Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2024 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң), 16-бап 3-тармақ 38-тармақша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес актіде айқындалған тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды жалдау бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, жалға алынатын тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды техникалық күтіп ұстау, күзету және оған қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, егер тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес үй-жайлар орналасқан ғимараттағы тұрғын емес үй-жайларды пайдаланатын басқа тұлғаға немесе тұлғаларға осындай қызметтер көрсетілетін болса, тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес бір немесе бірнеше үй-жайды техникалық күтіп ұстау (оның ішінде аса маңызды мемлекеттік объектілерге жататын ғимараттарда орналасқан мемлекеттік органдардың), күзету және оларға қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу және 2025-01-21 № ОИ-08 Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және подпунктом 15) пункта 2 статьи 18 Закона, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

**1 Өзгерістерді енгізу**

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) 1) Шарттың 14-тармағындағы " БСК KCJBKZKX, ЖСК KZ398562203141366588, "Банк ЦентрКредит" АҚ деген сөздер "БСК HSBKKZKX, ЖСК KZ096010131000137621, "Қазақстан Халық Банкі"АҚ" деген сөздермен ауыстырылсын.

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

**2 Реквизиттер**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Тапсырыс беруші:
"Алматы бас жоспары" Ғылыми-зерттеу институты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Алматы, Бостандыкский район, проспект АБАЯ, 90, 508
БСН 090340006997
БСК KCJBKZKX
ЖСК KZ068560000004341120
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: 8 (727) 265-90-01 (приемная), 8 (727) 265-91-04 (отдел закупок), бухгалтерия 8(727) 265-90-01 (вн.136)
Бас директор Садуов Асхат Кенесович

Өнім беруші:
"Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155
БСН/ЖСН 130140023286
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ096010131000137621
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики
Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

# Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

| Лоттың № | Тапсырыс беруші атауы | Атауы | Қысқа сипаттама | Қосымша сипаттама | Өлшем бірлік | Саны, көлемі | Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге | Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Жеткізу орндар | Аванс төлемінің мөлшері %, % | Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **2025 қаржылық жыл** | | | | | | | | | | | | |
| | "Алматы бас жоспары" Ғылыми-зерттеу институты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | Әкімшілік/өндірістік жайларды жалдау бойынша қызметтер | Әкімшілік/өндірістік жайларды жалға беру қызметі | Әкімшілік/ өндірістік үй-жайларды (офистік үй-жайлар + Q-Lab (мұражай)жалдау бойынша қызметтер | Бір қызмет | 1 | 21 316 664.21 | шартқа сәйкес | Қаңтар 31.12.2025 ж. дейін | Алматы қ., Бостандық ауданы Абай даңғылы, 90 (1) | 0 | 21 316 664.21 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

**Дополнительное соглашение**
**к договору о государственных закупках услуг**

**№ ОИ-08 от 2025-01-21**

г.Алматы №ДС №1 к договору ОИ-08 от 21.01.2025

Товарищество с ограниченной ответственностью "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Генеральный директор Садуов Асхат Кенесович, действующий на основании Устава, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024года «О государственных закупках» (далее - Закон), пп. 38) п.3 ст. 16 Закона приобретения услуг по аренде здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, определенных актом в соответствии с законодательством Республики Казахстан, закупки услуг по техническому содержанию, охране и обслуживанию арендуемого здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, закупки услуг по техническому содержанию (в том числе государственными органами, размещающимися в зданиях, относящихся к особо важным государственным объектам), охране и обслуживанию одного или нескольких нежилых помещений, переданных в безвозмездное пользование и (или) в оперативное управление заказчику, в случае, если эти услуги оказываются другому лицу или лицам, пользующимся нежилыми помещениями, находящимися в здании, в котором расположены нежилые помещения, переданные в безвозмездное пользование и (или) оперативное управление заказчику и Договора о государственных закупках услуг № ОИ-08 от 2025-01-21 (далее – Договор), в соответствии с подпунктом 15) пункта 2 статьи 18 Закона, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

**1 Внесение изменений**

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) В п.14 Договора слова: « БИК KCJBKZKX, ИИК KZ398562203141366588, АО "Банк ЦентрКредит" ЗАМЕНИТЬ СЛОВАМИ: «БИК HSBKKZKX, ИИК KZ096010131000137621, АО "Народный Банк Казахстана"».

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

1.4 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

**2 Реквизиты Сторон**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Заказчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан"
г.Алматы, Бостандыкский район, проспект АБАЯ, 90, 508
БИН 090340006997
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ068560000004341120
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 8 (727) 265-90-01 (приемная), 8 (727) 265-91-04 (отдел закупок), бухгалтерия 8(727) 265-90-01 (вн.136)
Генеральный директор Садуов Асхат Кенесович

Поставщик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы"
г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155
БИН/ИИН/ИНН/УНП 130140023286
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ096010131000137621
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики
Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

# Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

| № лота | Наименование заказчика | Наименование | Краткая характеристика | Дополнительная характеристика | Единица измерения | Количество, объем | Цена за ед., включая НДС, тенге | Планируемый срок поставки | Срок поставки по договору | Места поставки | Размер авансового платежа, % | Общая сумма, включая НДС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Финансовый год 2025** | | | | | | | | | | | | |
| | Товарищество с ограниченной ответственностью "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан" | Услуги по аренде административных/производственных помещений | Услуги по аренде административных/производственных помещений | Услуги по аренде административных/производственных помещений (офисные помещения + Q-Lab (музей) | Одна услуга | 1 | 21 316 664.21 | согласно договора | Январь до 31.12.2025г. | г.Алматы, Бостандыкский район проспект Абая, 90 (1) | 0 | 21 316 664.21 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.