Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жыл 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына 3 қосымша
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жыл «28» «желтоқсан»

Тапсырыс беруші-**Қалалық құрылыс бөлімі. Атырау қаласы г.Атырау, Смагулова, 52а. Пошталық индекс - 060005. Бөлім басшысы Басаров Т.К**.

Сәйкестік туралы декларация – 26 желтоқсан 2017 жыл «Бек и Ко» ЖШС-і. Атырау облысы, Құрманғазы ауданы, Ганюшкино с-ы., Мусаева к-сі, 4.Директор –Елеуов А.Т.

Құрылыс - монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды:
22 желтоқсан 2017 жыл «G Construction Engieering Group» ЖШС-і. Директор - Оразалиев Н.О.Техникалық қадағалушы мекеменің сарапшысы - Оразалиев Н.О. Сарапшының аттестаттары - KZ03VJE00019737, KZ73VJE00019738, KZ46VJE00019739 26.08.2016 жыл.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
21 желтоқсан 2017 жыл «АтырауЗемСтрой» ЖШС-і. Директор – Есенгалиев А.У. Авторлық қадағалушы мекеменің сарапшысы – Коноплева .

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:Атырау облысы, Атырау қаласы,Кенөзек с.о. құрылыс мекен-жайы бойынша «**Кенөзек селолық округінің әкімшілік ғимаратының құрылысы»(жаңа).**

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Жоғары аталған объектінің құрылысы:

а) **2013жылғы «13» наурыз №52**

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі негізінде жүзеге асырылды.

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **талоны,мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасымен 27.03.2017 №KZ35REA00049515 берілген.**

«АтырауземСтрой» ЖШС-і. жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы; **наурыз 2017 жыл;**

жұмыстардың аяқталуы; **қараша 2017жыл;**

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6,9ай;**

нақты: **7,5 ай.**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешенін немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешенін немесе кезегі
Құрылыс ауданы (А)	$м^2$	**0,0598**		**0,0598**	
Құрылыс ауданы (Б)	$м^2$	**0,3964**		**0,3964**	
Құрылыс ауданы (В)	$м^2$	**423,76**		**423,76**	
Ғимараттың ауқымы (А)	$м^3$	**2677,86**		**2677,86**	
Бөлме саны	каб	**11**		**11**	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету).

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: өткізгіштігі: Қабат саны - 1 қабат. Нысан Атырау қаласы, Тасқала селосы, жалпы алаңы 0,3964 га, оның ішінде құрылыс алаңы -0,0598 га,Ірге тасы монолитті,сыртқы қабырға –ұлу тас және де полифасадпен қапталған,ішкі қабырға ұлу тас және қызыл тас,жабынды темір бетонды плита,төбесі ағаштан тұрғызылған,металды черепицамен жабылған.Жылу –ішкі жылыту қазаны,канализация –ішкі құбыр септик арқылы,салқын су –орталықтан келеді.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **89655,00 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **86635,00мың теңге**; жабдықтар - **3020,00 мың теңге**.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **79624,98мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **76604,98 мың теңге**, жабдықтар **3020,00 мың теңге.**

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Кеңөзек селолық округінің әкімшілік ғимаратының құрылысы» объектісін пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші

Басаров Т.К.

Техникалық қадағалау

Оразалиев Н.О.

Авторлық қадағалау

Есенгалиев А.У.

Мердігер

Елеуов А.Т.

"ТІРКЕЛДІ"
Атырау қалалық сәулет
және қала құрылысы бөлімі
№426
«29» 12 17 жыл