Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"**

Подрядчик: **ТОО "Компания НурайСтрой"**

Договор: **Типовой договор о государственных закупках в сфере строительства №28 от 08.02.2023г.**

АКТ № 2
выполненных работ за апрель 2024г.

Объект: "Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46)" Карагандинская область, город Темиртау (корректировка)

№	Наименование	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ договор о государственных закупках в сфере строительства №28 от 08.02.2023г.	1 390 073 474,07
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	813 332 122,00
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	384 218 008,50
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	601 767 619,10
5	Виды выполненных работ	Строительно монтажные работы
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ, согласно договора	935 444 065,00
7	Сумма выполненных работ	122 111 943,00
8	Удержание аванса 30%	36 633 582,90
9	Удержание резерва 5%	6 105 597,15
10	Сумма требуемая к перечислению Исполнителю, для оплаты выполненных работ с учетом ранее оплаченных	79 372 762,95

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

_____ **К. Хасенов**

М.П.

Подрядчик:
Директор
ТОО "Компания НурайСтрой"

_____ **А. Нургалиев**

М.П.

Приложение №4-1 к приказу И.О. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 05.08.2021 года №420

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"**
Подрядчик: **ТОО "Компания НурайСтрой"**
Наименование строительства и его адрес: **"Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46)" Карагандинская область, город Темиртау (корректировка)**

С П Р А В К А
о стоимости выполненных работ и затрат за апрель 2024 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик	Подрядчик	Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		28	08.02.2023г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								НДС 12%, тенге	Всего к оплате, тенге
	С начала года по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце (за апрель) без НДС	из графы 1							
			строительно монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	Дополнит.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46)" Карагандинская область, город Темиртау (корректировка)	228 840 696,00	109 028 520,54							13 083 422,46	122 111 943,00

Место печати (при наличии)
Заказчик:
И.о руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

_____ **К. Хасенов**
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)
Подрядчик:
Директор
ТОО "Компания НурайСтрой"

_____ **А. Нургалиев**
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора:
Инженер технического надзора
ТОО "KZ Стройэксперт"

_____ **Г. Болатбеков**
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау",Республика Казахстан, Карагандинская область, г.Темиртау, Бульвар Независимости, 9** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**010840003064**
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания НурайСтрой",070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. К.Либкнехта, дом 38** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**040840003535**
Договор (контракт)	Договор № 28 от 08.02.2023/Темиртау (Абая)	

Номер документа	Дата составления
9	**25.04.2024**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46) Карагандинская область,город Темиртау			работа	1	122 111 943,00	122 111 943,00	13 083 422,46
				Итого	1	x	122 111 943,00	13 083 422,46

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Нургалиев А.Г.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.04.2024

М.П.

Форма 2В

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"**
Подрядчик: **ТОО "Компания НурайСтрой"**
Наименование объекта: **"Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46)" Карагандинская область, город Темиртау (корректировка)**
Основание: **Договор №28 от 08.02.2023г.**

Акт №2 приемки выполненных работ
за апрель 2024 года

Локальная смета №06-01-01-01. НАРУЖНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2023г.

№ п.п.	№ по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1		2	3	4	5	6	7
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**86676556**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			7048919
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*3487377*
			машины и механизмы	тенге			3026941
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*641497*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			76600696
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	1428		
		Раздел 1.	**ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ**				**86676556**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			7048919
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*3487377*
			машины и механизмы	тенге			3026941
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*641497*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			76600696
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	1428		
1	**21**	**6123-0101-0208** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023 .*** ***ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 250 мм.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**км**	**0,8**	**10531206**	**8424965**

2	22	241-402-0214 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 273х7,0 мм**	**м**	**800**	**81102**	**64881600**
3	35	241-411-0111 *РСНБ РК 2022*	**Неподвижная опора стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 размерами 273-550х30-1/Ст 273-550х30-2-ППУ-ПЭ/**	**шт.**	**6**	**477610**	**2865660**
4	58	241-405-0208 *РСНБ РК 2022*	**Отвод стальной на 90° изолированный пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 2 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 размерами 273х7,0 мм**	**шт.**	**24**	**117515**	**2820360**
			Монтаж муфт				
5	47 (Р)	6121-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 прим*	**Установка фасонных частей полиэтиленовых: муфты**	**шт.**	**80**	**4993**	**399440**
6	48 (Р)	6111-0101-2101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Изоляция поверхности плоской и криволинейной из пенополиуретана методом напыления**	**$м^3$**	**3,7573052**	**149506**	**561740**
7	77	прайс-лист	**Комплект изоляции стыка для труб в полиэтиленовой оболочке СРС 273/450-750-ПЭ-750**	**шт.**	**80**	**74093,89**	**5927511**
8	50 (Р)	1339-0101-0104 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Трубопроводы диаметром до 273 мм. Очистка поверхности металлическими щетками**	**стык**	**80**	**2271**	**181680**
9	55 (Р)	1339-0101-0204 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Трубопроводы наружным диаметром до 273 мм. Протирка ацетоном поверхности**	**стык**	**80**	**777**	**62160**
			Дефектоскопия				
10	60 (Р)	1339-0201-0514 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Трубопровод, диаметр 299/273/ мм, толщина стенки до 8 мм. Ультразвуковая дефектоскопия одним преобразователем сварных соединений перлитного класса с двух сторон, прозвучивание поперечное**	**стык**	**80**	**6893**	**551440**

Итого по смете, в том числе:	**Тенге**	**86676556**
Оборудования	**Тенге**	**-**
Прочие	**Тенге**	**-**
Строительно-монтажных работ	**Тенге**	**86 676 556**
Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,5%	Тенге	5 633 976
Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	Тенге	276 932
Итого с затратами на организацию и управление СМР и по ликвидации снежных заносов,	**Тенге**	**92 587 464**
Сметная прибыль 5%	Тенге	4 629 373
Непредвиденные работы и затраты 5%	Тенге	4 629 373
Итого со сметной прибылью и непредвиденными	**Тенге**	**101 846 210**
Итого по расчету в базовых ценах на 3 квартала 2023г.	**Тенге**	**101 846 210**
Итого в текущих ценах	**Тенге**	**106 352 905**
Итого в текущих ценах 2023 года - 41 %, К=1	Тенге	41 756 946
Итого в текущих ценах 2024 года - 59 %, К=1,075	Тенге	64 595 959

Скидка генподрядчика 5%	**Тенге**	**5 317 645**
Итого без НДС со скидкой генподрядчика	**Тенге**	**101 035 260**
НДС 12%	Тенге	12 124 231
ВСЕГО по акту	**Тенге**	**113 159 491**

Заказчик:
И. о руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

_____ **К. Хасенов**

м.п.

Авторский надзор:
Директор ТОО "Строй-Аст"

_____ **И. Замиралова**

м.п.

Технадзор:
Инженер технического надзора
ТОО "KZ Стройэксперт"

_____ **Г. Болатбеков**

м.п.

Подрядчик:
Директор
ТОО "Компания НурайСтрой"

_____ **А. Нургалиев**

м.п.

Форма 2В

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"**
Подрядчик: **ТОО "Компания НурайСтрой"**
Наименование объекта: **"Капитальный ремонт тепловых сетей по следующему адресу.Тепломагистраль №1 по ул.Абая (от ТК-16 до ТК-46)" Карагандинская область, город Темиртау**
Основание: **Договор №28 от 08.02.2023г.**

Акт №3 приемки выполненных работ
за апрель 2024 года

Локальная смета №02-01-01-01. Архитектурно-строительные решения тепловой сети

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2023г.

№ п.п.	№ по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1		2	3	4	5	6	7
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**6857292**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1796325
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*874611*
			машины и механизмы	тенге			997298
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*206031*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1817953
			перевозки	тенге			2245716
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	484		
		Раздел 1.	**ЗЕМЛЯННЫЕ РАБОТЫ**				**5309895**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1605818
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*779772*
			машины и механизмы	тенге			907180
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*181780*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			551181
			перевозки	тенге			2245716
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	436		
1	**2**	**6101-0102-0219** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023 .*** ***ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**Разработка грунта в траншеях с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 1 м^3 группа грунта 1.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м^3**	**1804,2**	**366**	**660337**

2	3	6101-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *ТЧ 6101, табл. 1.10, п. 3.29, Кзтр=1,2.* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25*	**Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами группа грунта 1.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2.*** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м³**	**55,8**	**8769**	**489310**
3	2 (Р)	414-104-0101 *РСНБ РК 2022*	**Грунт. Погрузка /грунт разработанный вручную/**	**т**	**94,86**	**674**	**63936**
4	3 (Р)	412-102-0110 *РСНБ РК 2022*	**Перевозка /вывоз/ строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	**т·км**	**31620**	**69**	**2181780**
5	4 (Р)	6101-0101-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 .* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25*	**Работа на отвале группа грунта 1.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м³**	**1860**	**86**	**159960**
6	4	6122-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 .* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25*	**Устройство под трубопроводы основания песчаного.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м³**	**183,36**	**9569**	**1754572**
		Раздел 2.	**ЛИСТ 2**				**1547397**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			190507
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*94839*
			машины и механизмы	тенге			90118
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*24251*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1266772
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	48		
7	251	6104-0903-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 .* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25*	**Устройство непроходных каналов одноячейковых перекрываемых или опирающихся на плиты.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м³**	**7,56**	**43667**	**330123**
8	252	225-203-0104 *РСНБ РК 2022*	**Лотки теплотрасс с расчетной нагрузкой 8 тс/м², объемом более 1 м³ ГОСТ 13015-2012**	**м³**	**7,56**	**155485**	**1175467**
9	275	6101-0108-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 .* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кэм=1,25*	**Устройство основания под каналы песчаное.** ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кэм=1,25***	**м³**	**3,6**	**11613**	**41807**

Итого по смете, в том числе:	**Тенге**	**6857292**
Оборудования	**Тенге**	**-**
Прочие	**Тенге**	**-**
Строительно-монтажных работ	**Тенге**	**6 857 292**
Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,5%	Тенге	445 724

Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	Тенге	21 909
Итого с затратами на организацию и управление СМР и по ликвидации снежных заносов,	**Тенге**	**7 324 925**
Сметная прибыль 5%	Тенге	366 246
Непредвиденные работы и затраты 5%	Тенге	366 246
Итого со сметной прибылью и непредвиденными	**Тенге**	**8 057 418**
Итого по расчету в базовых ценах на 3 квартала 2023г.	**Тенге**	**8 057 418**
Итого в текущих ценах	**Тенге**	**8 413 958**
Итого в текущих ценах 2023 года - 41 %, К=1	Тенге	3 303 541
Итого в текущих ценах 2024 года - 59 %, К=1,075	Тенге	5 110 417
Скидка генподрядчика 5%	**Тенге**	**420 698**
Итого без НДС со скидкой генподрядчика	**Тенге**	**7 993 260**
НДС 12%	Тенге	959 191
ВСЕГО по акту	**Тенге**	**8 952 452**

Заказчик:
И. о руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

_____ **К. Хасенов**

м.п.

Авторский надзор:
Директор ТОО "Строй-Аст"

_____ **И. Замиралова**

м.п.

Технадзор:
Инженер технического надзора
ТОО "KZ Стройэксперт"

_____ **Г. Болатбеков**

м.п.

Подрядчик:
Директор

_____ **А. Нургалиев**

м.п.