наш.

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«12» 11 2025 г.

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Бурабайского района» в лице И. о руководителя Кабиден Дәнекер Дәуірұлы**
21700 г.Щучинск, Бурабайский район, ул.Абылай, тел. 87162 57969, БИН 060140010407

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 16.10.2025г . **ТОО «Кокшеэлектромонтаж», директор Саржегитов Омар Муратович РК. Акмолинская область, г.Кокшетау , Промышленная зона Северная,здание 48**

БИН 050740005679, телефон +7 (716 2) 41-02-19

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефоны

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 30.09.2025г.**ТОО «ЮжКазЭксперт»,РК г.Шымкент,Талха Айменов 62,15**

в лице директора Пономарева Мария Владимировна,эксперт технического надзора Бердаулетов Султан Кайратович KZ94VJE00053601 от 13.03.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании Договора **№ 29 от 20.04.2024 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту(прилагается) **30.09.2025г.** **ТОО «ПроектЭнергоСтройНС» Лицензия № 0006134, от 23.01.2020г. РК.г.Астана,Константин Циалковский,зд.01,371308**

авторский надзор, в лице Алпысов Е.Ж. приказ №42п от 19.08.2024г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: : ***"Строительство освещения от заправки «Есиль» до развилки Сарыбулак с одной стороны,протяженностью 7 км в городе Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Республика Казахстан, Акмолинской области, Бурабайский район ,г.Щучинск***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«14» апреля 2022 года „№ а-4/141**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Отдел строительства Бурабайского района» KZ21REA00482096 от 27.09.2025г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ПроектЭнергоСтройНС» Лицензия № 0006134, от 23.01.2020г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***№03-09-40/1 от 01.09.2022 год ГУ «Отдел строительства Бурабайского района»***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «____» **июль 2025год**
окончание работ «____» **сентябрь 2025 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, 2.2 месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**2.2**;
фактически, 2.2 месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина ВЛИ-0,4 кВ	км	7,180		7,180	
КЛ-10 кВ	км	3,314		3,314	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,4 кВ для освещения улиц выполненной кабелем АВБбШв 4х50мм2 и КЛ-10кВ, кабель АСБЛл 3х50мм2.Освещение выполняется светодиодными светильниками мощностью 120 Вт установленными на опорах h=8 м.при помощи кронштейнов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **245438,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **202304,480**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря**29 070,720**тысяч тенге; затраты технический надзор 7496,560 тысяч тенге; авторский надзор 2591,403 тс.тенге, затраты проектные работы 3974,650 тыс.тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **235812,0**стоимость строительно-монтажных работ **193596,364 тысяч** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **29070,720**тысяч тенге; затраты технический надзор 6 625,482 тысяч тенге; авторский надзор 2 544,766 тысяч тенге; затраты проектные работы 3974,650 тыс.тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,8% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания -;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***"Строительство освещения от заправки «Есиль» до развилки Сарыбулак с одной стороны,протяженностью 7 км в городе Щучинск, Бурабайского района, Акмолинской области»***

принять в эксплуатацию. наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

И.о руководителя *ГУ «Отдела строительства Бурабайского района»*

Кабиден Дәнекер Дәуірұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «ЮжКазЭксперт»

директор **Пономарёва Мария Владимировна**

Эксперт технического надзора **Бердаулетов Султан Кайратович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата,место печати (при наличии)

подпись,печать

2) Аккредитованная организация

ТОО «ЮжКазЭксперт» **Пономарёва Мария Владимировна**

имеющих в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. место печати (при наличии)

Бердаулетов Султан Кайратович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

Разработчик проекта : ***ТОО «ПроектЭнергоСтройНС» Лицензия № 0006134, от 23.01.2020г.***

Директор **Нурмагамбетова Еркежан Сайлаугазизовна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии, должность), дата и подпись, место печати (при наличии)

2)Организация ***ТОО «ПроектЭнергоСтройНС» Лицензия № 0006134, от 23.01.2020г.***

Директор **Нурмагамбетова Еркежан Сайлаугазизовна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Алпысов Ерлан Жақсылықұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),подпись, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Кокшеэлектромонтаж» "

Директор ***Саржегитов Омар Муратович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкогонапряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 35 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкогонапряжения …	км	7,180
4	Кабельные ЛЭП высокогонапряжения…	км	3,314
5	Площадьопор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревяннымиприставками	шт	
	3) деревянные с железобетоннымиприставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2)	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампаминакаливания	шт	
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	
	3) светильники с люминесцетнымилампами	шт	

10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... АВБбШв 4х50	км	7,61
	2) марки... напряжением... АСБл 3х50	км	3,513
11	Муфты соединительные...	шт	10
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	
16	Труба диаметр 63мм	км	

Заказчик: ГУ ***«Отдела строительства Бурабайского района»*** **Молдаханов Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***ТОО «ПроектЭнергоСтройНС»*** Директор **Нурмагамбетова Е.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)