Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

21.12.2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Тараз Эгида Строй»**, Жамбылская область, г.Тараз, в лице директора Байганова А.

наименование организации, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома № 20 в микрорайоне "Талас" (6) в городе Тараз, Жамбылской области

наименование, местонахождения объекта

Заказчик-Администратор **КГУ «Отдел жилищных отношений акимата города Тараз»** Руководитель отдела Ералиев Г.Н. г. Тараз, мик «Карасу-5» дом 24Д

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной,

градостроительной и строительной деятельности;

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО Интеграл Строй life № 1618456

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома № 20 в микрорайоне «Талас» (6) в городе Тараз, Жамбылской области,

наименование проектной организации, номер проекта

Заключением вневедомственной строительной 13.03.2020 ж. № ТКЭ-0141/20

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	по проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1080,5	1080,5
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	10041,00	10041,00
В том числе подземной части	м3	2332,56	2332,56
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-------	-------

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		5423,41	2864,11	70	5423,41	2864,11

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: предусматривается замена рулонной кровли на чердачную из оцинкованного профлиста по деревянным стропилам, смена старых труб систем отопления, водоснабжения и канализации, а так же ремонт отделки подъездов со сменой окон и дверей в подъездах, устройство казырьков, дополнительно были выполнены работы по смене электросети подъездов, устройство бетонной отмостки вокруг дома, устройство ограждения палисадников и установка скамеек перед входной группой;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 30.07.2021г;

число, месяц, год

окончание работ: 30.12.2021г;

при продолжительности строительства, месяц: 5 месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц:3,5 месяца;

фактически, месяц: 5 месяцев (с учетом прерывания работ на отопительный период);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (дом построен в 1969 году, все коммуникации подключены и эксплуатируются):

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) **не изменялось в текущем проекте**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не предусмотрено изначальным проектом;**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома № 20 в микрорайоне "Талас" (6) в городе Тараз, Жамбылской области, заверенным и готовым к приемке в эксплуатацию,) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине на объекте согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Заказчик-Администратор КГУ «Отдел жилищных отношений акимата города Тараз»

Руководитель отдела Ералиев Г.Н. г. Тараз, мик «Карасу-5» дом 24Д

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ТаразЭгидаСтрой», директор Байганова А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)