Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» 05 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «ТаразКұрылысИнвест» город Тараз улица Аскарова 297
наименование организации, юридический адрес
в лице_Генерального директора Әбдірәсілова Нұрбола Сағатбекұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
пообъекту: объекта "Строительство дома культуры на 100 мест в селе Абай Ондирисского сельского округа Шуского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуский район, Ондирисский с.о., с.Абай
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района" Нурадинов А.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2) -субподрядными организациями ТОО «FORTE CAPITAL» г. Астана район Сарыарка, ул Дулати 187
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Акбердиев Е.С. №20005098 от 12.01.2018года
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
- -субподрядными организациями ТОО «MBN Building» г. Тараз мкр Астана дом 2, кв 33
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Шуратбаев Бекмолда Токмолдаулы 16-ГСЛ №000033 договор № 49/20 от 13.03.2020
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-субподрядными организациями ТОО «АЙНА-CITY» ГСЛ № 000418 от 11.07.2007 год. г. Тараз Казыбек би, дом 117,кв.10
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Орынбекулы Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-субподрядными организациями ТОО «АКАС-СтройМонтаж» ГСЛ №18000886 от 19.01.2019 год. г., 080000, город Тараз, ул. Толе би, 28/3
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Зулуфов Р.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-субподрядными организациями ТОО «Құрылыс ТЭД» ГСЛ 16-ГСЛ №000033 от 20.04.2005год. г. 080000, город Тараз, ул. Аскарова 297
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Серик Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Әділ-Жоба».
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района", № 131 н/к от 26.11.2020 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
100	Дома культуры на 100	100		100	

	мест				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общая площадь застройки	метр в квадрате (далее–м2)	727,49	727,49
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными. Планировочное решение и состав помещений приняты в соответствии с техническим заданием заказчика на проектирование. Размер здания в осях составляет 37,0х15,00 м с высотой этажа 3,6 метра, а высота зрительного зала составляет 4,8 метра. Толщина наружных стен здания 380 мм, внутренние перегородки 120 мм. Также здания утепляется утеплителем толщиной 50мм.В входной группе размещены такие помещение как тамбур главного входа, вестибюль, гардероб, зал на 100 мест, эстрада, артистическая, читальный зал библиотеки, зона для хранения книг, техническое помещение, кабинет директора, комната персонала, раздевальная, репетиционный зал, санузел для посетителей женский и мужско санузел для инвалидов.

В зрительном зале и помещениях административного назначения улучшенная штукатурка и сплошное выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. В санузлах штукатурка с облицовкой глазурованной плиткой. Полы керамогранитные в помещений: тамбур, вестибюль, зал на 100 мест, керамическая плитка; санузел для посетителей женский, санузел для посетителей мужской, санузел для МГН кладовая уборочного инвентаря. Полы линолеум на теплоизолирующей подоснове: артистическая, библиотека, книгохранилище библиотеки, Репетиционный зал, гардеробная, комната персонала и кабинет директора. Подстилающий слой: Эстрада, Техническое помещение. Наружная отделка стены, парапет - мюнхенская штукатурка .Витражи и окна - двухкамерные металлопластик с стеклопакетом толщиной стекол 4мм., по ГОСТу 24866-89. Цоколь - облицовка декоративными плитками. Двери - металлические. Карниз-обшивка металл. сайдинг с полимерным покрытием белого цвета.

Технологическая часть проекта здания Дома культуры выполнена на основании задания на проектирование, выданного Заказчиком, а также в соответствии с действующими на территории РК нормами и правилами.

Здание дома культуры одноэтажное прямоугольной формы в плане размерами в осях 37,0 х 15,0м.

Уровень ответственности здания -II (нормальный), технологический не сложный

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 2.1;

В здании запроектированы следующие помещения:

- зрительный зал на 100 мест со сценой;
- вестибюль-фойе с гардеробом;
- артистические комнаты;
- кабинет директора (зав. клубом);
- библиотека с читальным залом на 10 мест и медиатекой;
- комната для обслуживающего персонала;
- топочная.

Уровень комфорта для ДК - 2, зрительный зал - универсального назначения. Зрительный зал предназначен для проведения собраний населения, торжественных мероприятий, концертов художественной самодеятельности, театральных постановок, лекций, показа видеофильмов.

Зал оснащен системой видео показа, для зрителей установлены мягкие кресла. При зрительном зале предусмотрены артистические комнаты и кладовая для хранения театральных костюмов, музыкальных инструментов и прочих реквизитов.

Фойе ДК предусмотрено универсального назначения. Предназначено для организации передвижных выставок, утренников для детей, торжественных мероприятий, танцевальных вечеров. Библиотека

предусмотрена в составе читального зала на 10 мест с медиатекой и книгохранилищем с выдачей библиотечной литературы на дом. При ДК запроектированы вокальная и танцевальная студии, оснащенные соответствующим оборудованием. Студии являются универсальными, здесь могут проводиться репетиции по музыке, вокалу, хоровому пению, театральным постановкам, народному и современному танцам и т.д.

Ориентировочный штат ДК 6 человек, в том числе

- директор - 1 чел,
- методист по культурно-просветительной работе - 1 чел,
- библиотекарь - 1 человек,
- технический персонал - 3 человека.

Уборка помещений производится вручную, уборочный инвентарь хранится в кладовой уборочного инвентаря, оборудованной поливочным краном, поддоном для забора воды на мойку полов, трапом. Настоящий раздел выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Количество выходов соответствует нормативным требованиям. Двери из помещений с постоянным пребыванием людей, открываются по направлению движения наружу, имеют необходимую ширину и изготовлены с уплотнением в притворах, а также без включений из стекла и других бьющихся материалов в полотне. Ширина эвакуационных проходов, лестничных маршей, дверных проемов в пределах норм.

Путь эвакуации отмечен световым указателем выхода. Отделка стен и потолков всех помещений, коридоров предусмотрены из несгораемых материалов. Все деревянные изделия, принятые в проекте, обработаны со всех сторон огнезащитными красками или лаками. Все деревянные элементы крыши пропитаны антипиренами и антисептиками. Проектируемое здание запроектировано с учетом доступности МГН в соответствии с требованиями СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В коридорах проектируемого здания предусмотрены участки для разъезда или разворота на креслах-колясках. В санитарно-гигиенических помещениях предусмотрены специально оборудованные для МГН санузел с размерами кабины 1800х1900. Входной тамбур имеет глубину 2000мм. В зрительном зале предусмотрены места для инвалидов и МГН. На главном входе в здание предусмотрен пандус для подъема инвалида на кресле-коляске с уровня земли до площадки, соответствующей уровню пола первого этажа.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___апрель 2022 года_____;
месяц, год

окончание работ ____май 2023 года_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___11___;

фактически, месяц:____12____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __97%____ и фактически применено ____97%___ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению газоснабжения:

Директор ГХ: Кенесбаев Т.Г.

2) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению холодной воды и принятия стоковканализации: Питьевая вода - Шу Сис КПП на ПХВ Устимирова Т.Х.

3) Поставщик услуг по обслуживанию сетей связи:

4) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению электроснабжения:

Наруж. сети соотв. с проектом выполн. УПР Шуский РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Н. Бейсебаев

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – проектом не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения Доступность для инвалидов имеется, но не соответствует стандарту

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) Ж. Кержибаева

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Строительство дома культуры на 100 мест в селе Абай Ондирисского сельского округа Шуского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуский район, Ондирисский с.о., с.Абай

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ТаразҚұрылысИнвест», Генеральный директор

Орумбаев Е.К. « » 2023 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)