Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Павлодар қаласындағы Ладожская көшесінен Жібек жолы көшесіне дейінгі Камзин көшесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

29.07.2025 ж. № FASTEX-0076/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ES-ПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласындағы Ладожская көшесінен Жібек жолы көшесіне дейінгі Камзин көшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0076/25 от 29.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-ПРОЕКТ"

город Павлодар

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0077-03 от 14 июля 2025 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» и ТОО «Fast expert».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ES-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 30 марта 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ABUSALIH», государственная лицензия №25012883 от 23 апреля 2025 года (III категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сахлстрой», государственная лицензия №25026147 от 10 июля 2025 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

4.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=2b733e95-8e77-4975-9879-7ef9e17f982e

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 25 ноября 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар», утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

постановление акимата города Павлодара №558/1 от 16 апреля 2025 года «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

кадастровый паспорт объекта недвижимости от 21 апреля 2025 года (кадастровый номер 14-218-149-1018), выданный Отделом города Павлодара по земельному кадастру и недвижимости филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №48340 от 13 июня 2025 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

техническое заключение № ТО/149-NS-/2024 от 08 ноября 2024 года по техническому обследованию капитального ремонта автодороги по ул. Камзина от ул.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ладожская до ул. Жибек Жолы в городе Павлодар, выполненное ТОО «Integral construction»;

отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Вира-Проект ПВ» в 2024 году;

заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «Вира-Проект ПВ» в 2024 году;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» о том, что получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Паспорт проекта (П)
Том II Общая пояснительная записка (ПЗ)
Том III
Альбом АД - Автомобильные дороги
Альбом ЭН - Наружное электроосвещение
Том IV Проект организации строительства (ПОС)
Том V Сметная документация (СД)
Том VI Прайс-листы

5.3 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №5-5-3/22/5-8372 от 11 июля 2025 года, выданное ГУ «Департамент полиции Павлодарской области».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основная цель разработки рабочего проекта состоит в повышении транспортно-эксплуатационных показателей автодороги, с учетом предъявляемых к ним современных требований по обеспечению безопасности и комфортности движения.

5.5 Существующее состояние

Данная автомобильная дорога расположена в западной части города Павлодара. Категория существующей улицы – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения с количеством полос движения 3.

Начало ремонтируемого участка принято в районе примыкания к улице Ладожская, конец – кромка проезжей части на ул. Жибек Жолы).

Ремонтируемая автомобильная дорога предназначена для транспортной и пешеходной связи между жилыми районами, а также между жилыми и производственными зонами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы и дороги.

Согласно результатов проведенного технического обследования: на всём протяжении проектируемого участка улицы на проезжей части имеются колейность, температурные и отражённые трещины, неровности на покрытии и искажение поперечного профиля.

Согласно отчета о техническом состоянии ул. Камзина (от ул. Ладожская до ул. Жибек Жолы) необходимо выполнить капитальный ремонт, предусматривающий повышение транспортно-эксплуатационного состояния дороги, в частности, с увеличением прочности дорожных одежд, в пределах норм существующей технической категории улицы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка приурочена к поверхности второй надпойменной правобережной террасы р. Иртыш.

Рельеф участка полого-наклонный, общее повышение отметок наблюдается в северо-западном направлении.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

- отложения современного возраста (насыпной грунт);
- эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста (супесь);
- аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (песок средней крупности).

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ), описание которых приведено ниже:

ИГЭ-1 0,0 – 0,7 (1,1) м Насыпной грунт - супесь темно-коричневая, грунт переотложенный, слежавшийся, с включением строительного и бытового мусора до 10%.

ИГЭ-2 0,7 (1,1) – 3,7 (5,0) м Супесь коричневая твердая, ниже уровня грунтовых вод текучая, с прослоями песка мощностью до 1,0см, с пятнами карбонатов до глубины 2,0м.

ИГЭ-3 3,7 (4,1) – 5,0 м Песок средней крупности, серо-коричневый, средней плотности, вод насыщенный водой.

На рассматриваемой территории подземные воды вскрыты всеми скважинами на глубине 2,0-3,2м (абс.отм.113,6-114,9м), по условиям залегания характеризуются как грунтовые, водовмещающим грунтом являются супесь и песок средней крупности.

Грунты обладают средней коррозийной активностью к стали (удельное электрическое сопротивление составляет 23,4 Ом*м., средняя плотность поляризующего тока-0,12мА/см^2); средней - к свинцовой и высокой к алюминиевым оболочкам кабеля. Грунты среднеагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, неагрессивные к бетону на сульфатостойких цементах.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 2,4м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

Категория улицы согласно постановлению акимата города Павлодара и Заданию определена как улица в жилой застройке.

Расчётные параметры улицы Камзина (от ул. Ладожская до ул. Жибек Жолы) соответствуют СН РК 3.01-01-2013* «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.01-101-2013* «Планировка и застройка районов индивидуального строительства», СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

населенного пункта» и СП РК 3.01-105-2013* «Благоустройство территорий населенного пункта».

Капитальный ремонт улицы с доведением всех технических и геометрических параметров до норм и параметров категории улиц таблицы 5-2* СП РК 3.01-101-2013* является основной целью настоящего проекта.

Таблица №1

Технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	2	3	4	5
1	Категория улицы	улицы в жилой застройке		
2	Строительная длина улицы	м	2080,9	
3	Количество полос движения	шт.	3	
4	Ширина полосы движения	м.	3,5	
5	Ширина проезжей части	м.	10,5	
6	Ширина пешеходной части тротуара	м.	2,25	
7	Велосипедная дорожка	м.	-	
8	Расчетная скорость движения	км./час	80	
9	Тип дорожной одежды		капитальный	
10	Вид покрытия		усовершенствованное	
11	Группа расчетной нагрузки		A_1	
12	Нормативная продолжительность ремонта	месяцев	5	

Дорожная одежда

Основные исходные данные для расчёта дорожной одежды по СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.03-104-2014*:

1. Дорожно-климатическая зона – IV (рисунок В.1, стр.72 СП РК 3.03-104-2014*)

2. Тип местности по характеру и степени увлажнения – 1 (таблица 1, стр.5 ГОСТ 33063-2014)

3. Расчётный срок службы конструкции дорожной одежды – 20 лет (таблица 9, стр.47 СП РК 3.01-101-2013 и таблица 3, стр. 13 СП РК 3.03-104-2014)

4. Группа расчётной нагрузки – A_1 (приказ Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития РК от 22 апреля 2014 года № 148-НҚ)

5. Тип дорожной одежды – капитальный (таблица 8, стр.47 СП РК 3.01-101-2013*).

Поверхностный водоотвод и поперечные профили

Система поверхностного водоотвода разработана с учетом действующих нормативных документов, методических указаний, типовых спецификаций и т.д., предназначена для предотвращения переувлажнения и размывов конструктивных элементов проектируемой улицы. Проектные решения поверхностного водоотвода приняты с учетом пропуска расхода воды с вероятностью превышения 2 % согласно таблице 3 СП РК 3.03-112-2013 с учётом пункта 10.2 СП РК 3.01-101-2013*.

Отвод воды с проезжей части улицы обеспечивается поперечным двухскатным уклоном 20 ‰ от середины к кромкам проезжей части и односкатным поперечным уклоном на тротуарах и велосипедных дорожках - 10 ‰. Воды поверхностного стока отводятся с улицы в городскую дождевую канализацию.

Общий и продольный водоотвод предусмотрен в проекте организации рельефа.

Типовые поперечные профили разработаны в соответствии со СН РК 3.01-01-2013*, СП РК 3.01-101-2013*, ТП 503-0-47.86 и классификацией категории улицы.

Устройство и геометрические характеристики тротуаров определялись СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013*, СН РК 3.01-01-2013*, СП РК 3.01-101-2013*. Детальная информация по тротуарам приведена в ведомости устройства тротуаров и на разбивочном плане.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Пересечения и примыкания

Проектом предусмотрено обустройство существующих примыканий и пересечений в соответствии с требованиями раздела 11.3 СН РК 3.01-01-2013* и раздела 8.2 СП РК 3.01-101-2013*. Общее количество пересечений и примыканий – 9 шт.

На примыканиях, в пределах закруглений, дорожная одежда устраивается аналогично проектируемой улицы. Радиусы закруглений 5 - 12 метров.

Местоположение и другие характеристики проектируемых примыканий и пересечений приведены в ведомости пересечений и примыканий, и на соответствующих чертежах.

Переустройство коммуникаций

Проектом предусмотрено наращивания оголовков колодцев подземных коммуникаций в увязке с планом организации рельефа проектируемых улиц и с учётом группы расчётной нагрузки.

Местоположение и другие характеристики колодцев инженерных коммуникаций приведены в ведомости и на соответствующих чертежах.

Автобусные остановки

В проекте намечен устройство 8 новых автобусных остановок оборудованных остановочным комплексом 08 шириной 1,8 м, высотой 2,6 м и длиной – 6,0 м.

Модульная металлическая конструкция сконструирована в виде полуоткрытого типа, каркас – металлический, крыша с металлической обвязкой и обрешеткой. Покрытие и подшивка крыши, а также защитные ограждения панели выполнены из оцинкованного листа с полимерным покрытием. Скамейка изготовлена из дерева. Остановочная площадка оборудована урнами на треноге в количестве 2шт.

Край посадочной площадки остановки выделен полосами тактильного покрытия.

Дорожные знаки и разметка

Для обеспечения безопасности движения проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требованиям СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2019 и СТ РК 1125-2021.

В соответствии с требованиями СТ РК 1125-2021 дорожные знаки предусмотрены II типоразмера. Стойки марки СКМ приняты согласно типовой серии 3.503.9-80.

На всем протяжении проектируемых участков улицы предусмотрена горизонтальная разметка белой краской с добавлением стеклянных светоотражающих микрошариков согласно Приложению А СТ РК 1124-2019.

Тактильное покрытие предусмотрено на тротуарах в местах пешеходных переходов и на посадочных площадках. Тактильное покрытие выполненное из полиуретановых плиток – покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя, предупреждает людей, имеющих проблем со зрением, о пути их направления, подсказывает правильный маршрут, сигнализирует о наличии на пути их следования определенных препятствий.

Проект согласован с ГУ «Управление полиции г. Павлодара департамента полиции Павлодарской области».

6.2.2 Инженерные сети

Наружные сети электроснабжения

Проект наружного освещения улицы Камзина от улицы Ладожская до улицы Жибек Жолы выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями № 1-2025-00153 от 21.02.2025г., выданных АО "ПРЭК".

Электроснабжение осуществляется от РУ-0,4кВ существующей трансформаторной подстанции №1501.

Учёт электроэнергии, потребляемой на наружное электроосвещение, производится трёхфазным многотарифным счётчиком прямого включения со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

При проектировании установок наружного освещения, выбор опор и светильников выполнен с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны и ее восприятия в дневное, вечернее и ночное время.

Используемые в осветительных установках оборудование и материалы соответствуют требованиям стандартов и техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, номинальному напряжению сети и условиям окружающей среды. Светильники соответствуют требованиям норм пожарной безопасности.

Управление наружным освещением проектируется централизованным с учетом требований гражданской обороны и в соответствии со световым календарем. Включение наружного освещения должно производиться при снижении уровня естественной освещенности ниже 20 лк, а отключение - при ее повышении выше 10 лк. Управление освещением осуществляется автоматически, посредством фоторелейного устройства, что обеспечивает его работу в темное время суток. Фотодатчик монтируется таким образом, чтобы на фотосопротивление не падали прямые солнечные лучи или световой поток от посторонних источников света.

Линия сети наружного электроосвещения проектируется кабельной. Все кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7м, а при пересечении с основными основными проездами на глубине 1м от планировочной отметки земли. Кабели, в местах пересечения с существующими сетями инженерных коммуникаций и под основными проездами, защищены ПНД трубой 110мм. Концы труб герметично задуть монтажной пеной.

Места установки опор освещения, шкафов и трассировку кабельных линий корректировать по месту в присутствии всех заинтересованных лиц, эксплуатирующих существующие инженерные коммуникации.

Прокладку кабелей выполнить согласно серии А5-92.

Меры электробезопасности

Заземление установок наружного электроосвещения выполнить согласно ПУЭ.

Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлить.

Таблица №2

Технико-экономические показатели по разделу ЭН

№ п/п	Наименование		Примечание
1	Категория электроснабжения	III	
2	Напряжение электросети, В	380	
3	Расчетная нагрузка, кВт	24,6	
4	Коэффициент мощности, cosϕ	0,98	

6.3 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку;

обустроить временный бытовой городок;

выполнить временные проездные дороги;

оградить территорию строительной площадки;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2026 года, согласно письму заказчика №23-12/1-07/737 от 03 июля 2025 года.

Продолжительность строительства - 5 месяцев.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2024 год - 100%.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2024);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);
- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 41;
- Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на апрель 2025 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022, Приложение А п. 8.1 и НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п.2.39 в размере – 8,2%.

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5% согласно п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 3% согласно п.8.2.66.4 пп.а) НДЦС РК 8.01-08-2022.

Определены затраты на инжиниринговые услуги по осуществлению технического и авторского надзора согласно НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., вып. 30:

Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 0,46%;

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах – 2,9%.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполнен в соответствии с индексацией объемов предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства согласно таблице 2 НДЦС РК 8.04-07-2024: II квартал 2026 г. – 1,1198, III квартал 2026 г. – 1,1407

Налог на добавленную стоимость на 2025-2026 г.г. - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС-4". Редакция 2025.6 в текущих ценах, введенных с 09.06.25 г.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектносметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу.

2. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования согласно п.46 и формы 7 приложения 8 Приказа пр. КДС ЖКХ МИИР РК №110- нқ от 30.07.2020г.

3. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 45 Приказа пр. КДС ЖКХ МИИР РК №110- нқ от 30.07.2020г.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина улицы	м	2080,9	2080,9
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г., в том числе:	млн.тенге	1 223,813	1 224,421
	СМР	млн.тенге	1 053,679	1 054,204
	оборудование	млн.тенге	0,439	0,439
	прочие затраты	млн.тенге	169,695	169,778
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автодороги по ул. Камзина от ул. Ладожская до ул. Жібек жолы в городе Павлодар» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Строительная длина улицы	–	2080,9 м
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г., в том числе:	–	1 224,421 млн.тенге
СМР	–	1 054,204 млн.тенге
оборудование	–	0,439 млн.тенге
прочие затраты	–	169,778 млн.тенге
Продолжительность строительства	–	5 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 14 июля 2024 года № FASTEX-0077-03.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласындағы Ладожская көшесінен Жібек жолы көшесіне дейінгі Камзин көшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Көшенің құрылыс ұзындығы	–	2080,9 м
2025 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	1 224,421 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	1 054,204 млн.теңге
жабдықтар	–	0,439 млн.теңге
басқа шығындар	–	169,778 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	5 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2025 жылғы 14 шілдедегі № FASTEX-0077-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

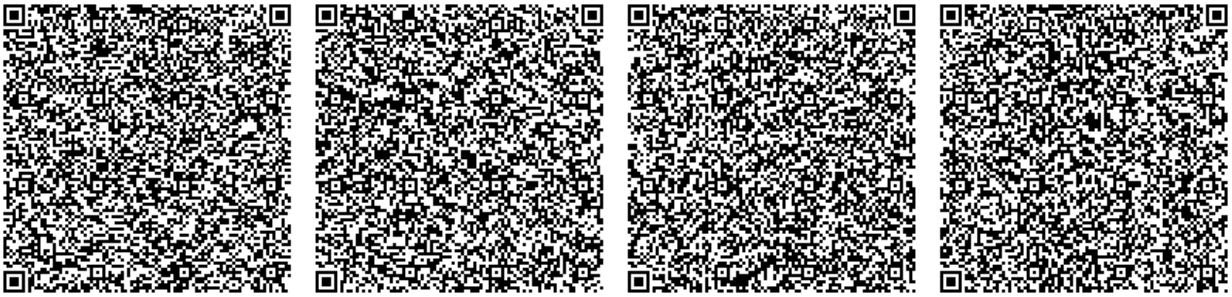
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
2	Проект организации строительства	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
3	Наружное освещение	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует
4	Сметный раздел	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
5	Автомобильные дороги	Каиргельдинова Гульмара Сапихановна	Архитектура	KZ09VJE00040096	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

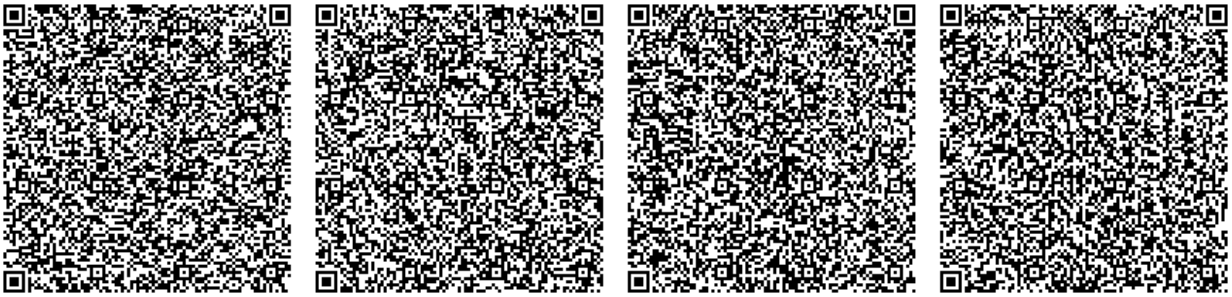
Мусаев А.Ю. (Директор)

Каиргельдинова Г.С. (Эксперт)

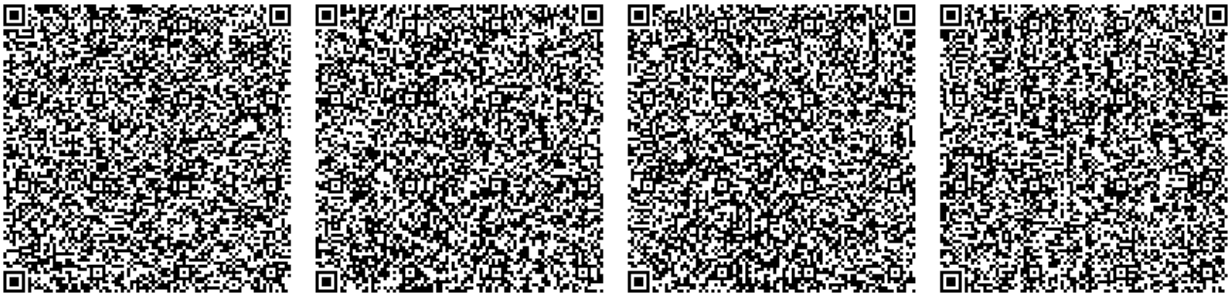
Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Мусаев А.Ю. (Директор)



Қойсары А.Н. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	bc41b266-3e67-47eb-b231-f02a917aa467
Номер и дата документа	FASTEX-0076/25 от 29.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАИРГЕЛЬДИНОВА ГУЛЬМАРА САПИХАНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.07.29 16:30:21 4575D73FC175848FE8CC5F2A9F79101E1619590D МУСАЕВ АЛИБЕК ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.07.29 16:31:20 2DED452160C2B1E1E8347679DDE4B2762043E672 ҚОЙСАРЫ АСЕМ НҰРБОЛАТҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.07.29 16:33:09 5A7E81B7766DEA86FCDC9E01ED9D2AB8A84881C1 **Подписано:** МУСАЕВ АЛИБЕК ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.07.29 16:34:05 2DED452160C2B1E1E8347679DDE4B2762043E672

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»