Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» ноября 2023 года

Заказчик ***Карагандинский областной филиал АО «Национальная компания «КазАвтоЖол», Республика Казахстан, город Караганда, ул. Ерубаева 50а, БИН 090140000306, тел. 87212970156***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ***от «6» сентября 2023 года ТОО «Костанай жолдары», БИН 040840003426, Костанайская область, г. Костанай, М.Хакимжановой, 7, Тел. 8(7142) 55-81-85. Представитель по доверенности Дадиев М.К.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):

От « 8 » сентября 2023 года ТОО «Аретмида снаб», главный эксперт Рассказов С.В., аттестат №KZ31VJE00064629 от 16.04.2021г., БИН 181240007517, Тел. 8(701)188-15-25

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):

Заключение экспертизы работ и материалов при строительстве, реконструкции, ремонта и содержании автомобильных дорог Национальным центром качества дорожных активов по Карагандинской области от «22» ноября 2023 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения Р-27 «Калкаман-Баянаул-Умуткер-Ботакара» км 284-304 (протяженностью 19,8 км).***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Карагандинская область, Бухар-Жырауский район***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №___;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***соответствует смете заказчика КОФ АО «НК «КазАвтоЖол», утвержден (а) Комитетом автомобильных дорог МИИР РК. Ведомственная экспертиза №КАЖ/Караганды – 390/2022 от 24.06.2022 года***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_____ _ _

_ _ _____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «__6___» *октябрь 2022 года*;

окончание работ: «__31__» *август 2023 года*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: ***9 (девять месяцев)***

фактически, месяц: ***6 (шесть месяцев, за исключением зимнего периода согласно СП РК 2.04-01-2017);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория дороги		IV		IV	
Общая протяженность	км	19,8		19,8	
Ликвидация пучин	м2	6 080		6 080	
Фрезерование асфальтобетонного покрытия моста через р.Томарлы км 294+400	м2	171		171	
Устройство основания методом холодного ресайклирования	м2	144 149,45		144 149,45	
Устройство а/б покрытия	м2	138 396,50		138 396,50	
Устройство водопропускных труб	шт	2		2	
Укрепление обочин	м2	59 239,50		59 239,50	
Разметка проезжей части	км	19,8		19,8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема.

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	п о проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)		

В том числе подземной части							
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			м2				
Показатели	По проекту			фактически			
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2		
		общая	жилая		общая	жилая	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более							

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ликвидация пучин, фрезерование асфальтобетонного покрытия на мосту, устройство основания методом холодного ресайклирования, устройство а/б покрытия, устройство водопропускных труб, укрепление обочин, разметка проезжей части.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: ***сметной документацией оборудование не предусмотрено.***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями (сметной документацией не предусмотрено)

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу):
всего – ***1 020 124,702 тысяч тенге***, в том числе
ведомственная экспертиза – ***414,138 тысяч тенге***
строительно-монтажных работ – ***987 708,799 тысяч тенге***
технический надзор – ***32 001,765 тысяч тенге***.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего – ***967 539,08582 тысяч тенге***, в том числе:
ведомственная экспертиза – ***414,13800 тысяч тенге,***
строительно-монтажных работ – ***938 323,35878 тысяч тенге***
технический надзор – ***28 801,58904 тысяч тенге***

9. Доля местного содержания в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);.
10. Класс энергоэффективности здания ***отсутствует***;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения Р-27 «Калкаман-Баянаул-Умуткер-Ботакара» км 284-304***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Директор Карагандинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»
Жумагулов Е.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Заместитель директора Карагандинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»
Тусупбаев А.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Начальник отдела эксплуатации и безопасности движения Карагандинского областного филиала АО "НК "ҚазАвтоЖол" Еркін Л.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Главный инженер Карагандинского областного филиала ТОО «Казахавтодор»
Султанбеков А.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Руководитель Республиканского общественного объединения «Әділдік жолы» по Карагандинской области Танишпеков Р.Ф.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор

1.) Аттестованный эксперт службы технического надзора ТОО «Аретмида снаб»
Рассказов С.В.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

2.) Аккредитованная организация _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта (не предусмотрен)
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

2) организация **(не предусмотрен)**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(не предусмотрен)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Представитель по доверенности ТОО «Костанай жолдары»
Дадиев М.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Субподрядчик:
Директор ТОО «АвтоДорСервис-НС»
Мухажанов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*