Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«02» сентября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Сарыарка ЛТД», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Абая 48, н.п. 70.
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Мусина Марата Шагибайулы.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа №1 села Зеренда отдела образования по Зерендинскому району», с.Зеренды, Зерендинский район, Акмолинская область.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является Государственное учреждение «Отдел образования по Зерендинскому району управлении образования Акмолинской области», руководитель Кенжеболатова Динара Шаймерденовна.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «КреативСтройИнвест», ТОО «KAZ СТРОЙ PLAST», ТОО «Мейір», ТОО «DOS stroy company».
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Стимул-ПВ», рабочий проект:№ .
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом №122 от 14.03.2024 года Государственное учреждение «Отдел образования по Зерендинскому району управлении образования Акмолинской области»;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Общая площадь	м2	2 954,00		2 954,00	
Строительный объем	м3	16 312,00		16 312,00	
Продолжительность строительства	мес.	6		6	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Чило квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание трехэтажное с тремя литерными корпусами размерами в плане 57,1 х 12,6 м, 19,3 х 6,3 м, 60,2 х 9,2 м

Количество помещений (комнат) – 96

Высота этажа – 3,0 м

Фундаменты – ленточные бетонные

Наружные стены – кирпичные, облицовка - металлосайдинг
Перегородки – кирпичные и ПВХ, штукатурка, водоэмульсионная окраска
Окна – ПВХ с двухкамерным стеклопакетом
Двери – наружные – металлические, внутренние – деревянные и ПВХ
Потолок – плиты, штукатурка, водоэмульсионная окраска
Полы – бетонные и деревянные, керамическая плитка, линолеум,
Отмостка – бетонная
Покрытие – железобетонные плиты
Кровля – четырехскатная и двухскатная из профлиста по деревянному каркасу
Благоустройство – малые архитектурные формы, асфальтирование, ограждение
Отопление – центральной котельной
Вентиляция – естественная и принудительная
Водопровод – централизованный
Канализация – выгребная яма (септик)
Электроснабжение - централизованное
Пожарная сигнализация – имеется
Система видеонаблюдения – имеется

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 26 марта 2025 года;
месяц, год
окончание работ 01 сентября 2025 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 5,5 (пять, с половиной);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

_____Бокаева Ж.А._____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа №1 села Зеренда отдела образования по Зерендинскому району»**, готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Мусина Марата Шагибайулы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)