Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04" 10 2025 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» , 140300, Павлодарская область, Баянаульский район, Баянаульский с.о., Село Баянаул, К.Сатпаева , 49, 87184092833**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **" " 2025 года**
ТОО "ЖАНЭМ, Смаилов Сапар Мажитович, область Ұлытау, Жанааркинский район, п.Жаңаарқа, ШОН ТЕЛЬКОЗЫ, 44, БИН 071040018532, +77012243389
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **" " 2025 года**
ТОО «KEMEL ENGINEERING»,БИН 191140000459, г. Шымкент, Улица Сыпырган ата, 104 Б, эксперт технического надзора Конырбаев Роллан Ерланович, аттестат № KZ11VJE00080606 от 10.05.2023 г. KZ55VJE00084179 от 11.12.2023 г. KZ29VJE00076984 от 21.10.2022 г.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**" " 2024 года ТОО «A-GeoMarket»,БИН 110140002418, Байболов Арай Сиязбекович, 23019489 от 05.09.2023г. Республика Казахстан,Алматинская область, Енбекшиказахский район, Казахстанский с.о. Село им. Ж.Кайыпова, улица А.Маликеев, 8, 87774422211**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство уличного освещения в селе Карашокы, Жанажолского с.о. , Баянаульского района, Павлодарской области » новое, II, технический несложный
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу **село Карашокы, Жанажолского с.о., Баянаульского района, Павлодарской области**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
подтверждает что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
- задание на проектирование, утвержденное заказчиком № 1-04-1/1от 13.01.2025 года;

- 2. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
ГУ «Аппарат акима села Жанажольского сельского округа», № 1-04/24от 14.10.2024 года;
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от
31.12.2024**, Частная, Битанова Сандугаш Нурмахановна, 87774422211, KZ90VJE00030975; Инженерные сети и системы; Сметная часть, ТОО «Project Expert KZ»**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ:
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области » KZ90REA00490166 от 04.08.2025г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «JBR construction», № лицензии 23019489 от 05.09.2023 г.**
Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района, Павлодарской области » № 1-04-1/1 от 13.01.2025 г.
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **"04" августа 2025 года;**
месяц, год
окончание работ **"09" сентября2025 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, 2 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 2 месяц;
фактически, 1,5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
25	кВт			7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжения:
ВЛ 04 : опоры СВ-95-2: СИП 4 4*35; СИП 4 4*25; Светильники 80 Вт;
ВЛ 10: опоры СВ-105-3,5; РЛНД; КТПН 25 10-04

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 50 813,113 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 38 044,597 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 511,245 тыс. тенге, прочие 9 257,271 тыс. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 45 611,692 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 38 044,597 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 511,245 тыс. тенге., прочие 4 055,850 тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 75% и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство уличного освещения в селе Карашокы, Жанажолского с.о. , Баянаульского района, Павлодарской области »**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района»** Махамбетов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «KEMEL ENGINEERING», Директор Дауылбаев Б.А.**

(наименовании организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) эксперт **Конырбаев Роллан Ерланович**

№ KZ11VJE00080606 от 11.05.2023 г. № KZ55VJE00084179 от 11.12.2023 г. № KZ29VJE00076984 от 21.10.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1)**Разработчик проекта:**

ТОО «JBR construction»

(наименовании организации, фамилия, имя, отчество,подпись,дата)

Авторский надзор:

2) организация **ТОО «A-GeoMarket», Директор Раушанбек Асылжан Нургалиулы**

(наименовании организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Байболов Арай Сиязбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ЖАНЭМ»Смаилов Сапар Мажитович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	2,543
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,04
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	27
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	108
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,387
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		86
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		86

	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		86
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	86
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	6
14	Устройства грозозащиты	шт	3
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района»**

Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор : **ТОО «A-GeoMarket»,**

Байболов Арай Сиязбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)