Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Нысан/Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» декабря 2017 г.

Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Акимата города Алматы», Руководитель Управления – Усенбаев Ермек Омирбаевич, 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора №210 от 24 октября 2016 года**

Декларации о соответствии: **« » 2017 года. Директор ТОО «Титан-Север» Агафонов Альберт Иванович, юридический адрес: г. Петропавловск ул. К.Сутюшева 57-77.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **«7» декабря 2017 года. ТОО «Архсервис-Саулет», Республика Казахстан , г.Алматы,ул.Байзакова, угол ул.Жандосова, 293/2 42, БИН 091040014672, директор Киясов Болат Айдарханович**

1) Шакиров Ерлик Ержанович – эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ06vJE00aaa477 от 27.05.2014г.;

2)Киясов Болат Айдарханович – эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта № KZ92VJE00017068 от 27.04.2016г.;

3)Сутпаев Эдик Кайроллинович – эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №05895 от 26.08.2013г.;

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **« 7 » декабря 2017 года ТОО «Казахский сантехпроект», Директор Ершов О.В.**

Эксперты:

1) Главный инженер проекта - Пенкина Ольга Владимировна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция водопроводных сетей и сооружений для строительства жилого комплекса «Хан-Тенгри»». Трасса водовода от водопроводной площадки ГНТК-1 до водопроводной площадки ГНТК-2.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **город Алматы, Алмалинский район, по ул. Саина, ул. Аскарова.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «20» октября 2011 г. №4/860 Постановление Акимата города Алматы «О проектировании, строительстве и реконструкции объектов города Алматы»;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ71REA00041010 от 07 ноября 2016 года. КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Казахский сантехпроект», Проект № 1525, Объект 4397-4-СД, Стадия РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й); **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» 04-36/434 от 1 августа 2014 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **ноябрь 2016 года;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2017 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **11месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 месяцев;**
фактически, месяц: **11 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сети, в том числе:					
Общая протяженность – Трасса водопровода -3525 м.	метр	Подземная прокладка: D-500мм-L-2975 м, в проходном канале: D-500мм-L-550 м.		Подземная прокладка: D-500мм-L-2975 м, в проходном канале: D-500мм-L-550 м.	

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту ***Водопроводная сеть построена из стальных труб Д500мм, с нанесением весьма усиленной антикоррозийной изоляции, монтажом колодцев из сборного железобетона, с полным восстановлением асфальтобетонных покрытий.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (телефонно-кабельная канализация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **644 278,14 тыс. тенге,**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **579 303,693 тыс. тенге.**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Реконструкция водопроводных сетей и сооружений для строительства жилого комплекса «Хан-Тенгри»». Трасса водовода от водопроводной площадки ГНТК-1 до водопроводной площадки ГНТК-2 по ул. Саина, ул. Аскарова** *принять в эксплуатацию*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Усенбаев Е. О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор: **Шакиров Е.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Авторский надзор: **Ершов О.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Агафонов А.И**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Нысан/форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	М	3 525 м	
	1) из стальных труб	М	3 525 м	
	2) из чугунных труб	М		
	3) из асбестоцементных труб	М		
	4) из железобетонных труб	М		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	М		
	1) из стальных труб	М		
	2) из чугунных труб	М		
	3) из асбестоцементных труб	М		
	4) из полиэтиленовых труб	М		
3	Смотровой колодец	шт.	7	
4	Задвижка Д=200мм	шт.	3	
	Затвор Д=500 мм	шт.	4	
		шт.		
		шт.		
5	Вентили	шт.		
		шт.		
6	Кран	шт.		
		шт.		