Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 28 " августа 2017 года.

Заказчик _ТОО «Егоровские склады» _150000, Северо-Казахстанская область город Петропавловск ул. Карима Сутюшева 57-77.

организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии от « » августа 2017 года ТОО «Титан Север», руководитель Агафонов Альберт Иванович, ул. К. Сутюшева 57-77, г.Петропавловск Северо-Казахстанская область.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » августа 2017 года ТОО «Фиридо». Эксперт Плесовских Виталлий Александрович, аттестат эксперта №KZ02VJE00014614, KZ29VJE00014613 от 25.12.2015 г. № KZ82VJE00026366 ОТ19.05.2017 Г.

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от « » августа 2017 Г. ТОО «ЛИРА», государственная лицензия № 13014466 от 04.09.2013 года проектная деятельность – II категория, в лице Воропаева Сергея Васильевича.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство детского сада на 90 мест в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,

по адресу : Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, ул. Жалела Кизатова здание 3/7,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю выдано на основании Решения №39/3 от 06.11.2015г. Сев.Каз.областного Маслихата, 2) договора о передаче земельного участка по концессионному проекту от 01.02.2017года.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ Управление государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования акимата СКО» от 21.02.2017. № 36, от 21.08.2017 № 295

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Лира» № 0409.14.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказами ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» №7 от 15.01 2015 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 21.02.2017 года

окончание работ 25.08.2017 года

при продолжительности строительства

по норме или по проекту организации строительства 6,0 месяцев

фактически 6,1 месяц

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
Детский сад	Мест	90	90
Общая площадь зем.участка	га	0,5	0.5
Общая площадь здания, в т.ч. подземной части	м2	2037,89	2037,89
Полезная площадь	м2	1077,33	1077,33
Число этажей	этаж	1	1
Строительный объем, в т.ч. подземной части	м3	~~66711,33~~ 6671,85 2369,40	~~66711,33~~ 6171,85 2369,40

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Здание детского сада на 90 мест одноэтажное, устроены и оборудованы в соответствии с возрастными и функциональными требованиями групповые и спортивные площадки. Степень огнестойкости-II, класс ответственности-II, класс функциональной пожарной опасности - Ф1.1. Высота этажа 3,3 м, размеры в осях 38,7м*45,0м, централь-симметричной композицией в плане, сложной конфигурации. На этаже размещены 4 групповых ячейки с соответствующим набором помещений. На этаже предусмотрены санитарные помещения для персонала. Во всех групповых ячейках предусмотрен второй эвакуационный выход (в том числе и наружный в 4 из 4 групповых ячеек). Наполняемость дошкольных групп: первая младшая-23чел. – 1 группа (3-4 года), вторая младшая группа – 22 чел. – 2 группы (3-4 года), средняя группа- 23 чел.—1 группа (4-5 лет) . Списочный состав техперсонала 15 человек. Конструктивная часть: фундаменты ленточные из сборных железобетонных фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78* из бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе. Стены наружные из автоклавного газобетона толщ. 400 мм на растворе М50 и на специальном клеевом составе М50, с ОБЛИЦОВКОЙ МЕТАЛЛОСАЙ ДИНГОМ С УТЕПЛИТЕЛЕМ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ. Утеплитель мин. плита ISOVER OL-E. Внутренние стены- кладка из автоклавного газобетона толщ. 300-400 мм на растворе М50 и на спец. клеевом составе М50. Перегородки из керамического кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2007 и ГАЗОБЕТОННЫХ БЛОКОВ НА РАСТВОРЕ М25, и на специальном клеевом*

Исправлено с 66711,33 на 6671,85 верно
Пешкова И.
Асатонов А.И
Рягин А.А.

составе М50, металлопластиковые. Перекрытия - железобетонные панели по серии 1,141-1 в. 60, 63, панели по серии 1.241-1 в.27. Перемычки - сборные ж/бетонные по серии 1,038,1-1 в 1, 2, прогоны по серии 1,225-2 в,II. Крыша чердачная с кровлей из профнастила Н60-850-0,7 ГОСТ 24045-94 с ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ по деревянным стропилам.
Утеплитель чердачного перекрытия-плиты минераловатные П-175 по ГОСТ 9573-2012. Заполнение оконных проёмов-из ПВХ профиля, двухкамерный стеклопакет на основании ГОСТ 30674-99. Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88. Двери наружные, тамбурные – из ПВХ профиля двух. камерный стеклопакет по ГОСТ 30970-2002. Техническая часть проекта разработана в соответствии со СНиП_РК 3.02-24-2004 СП № 1684 от 30 декабря 2011 г. Отопление, вентиляция и кондиционирование – разработка согласно СНиП РК 4.02=42-2006*, СНиП РК 3.02-02-2009, СНиП РК 3.02-24-2004. СП №1684 от 30.12.2011*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 252178, 00 тысяч тенге, в том числе СМР 191167,00 оборудования, инструмента и инвентаря 18686,00 тысяч тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство детского сада на 90 мест в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик - Пашина И. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор - Горячев И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор - Радченко А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) - Агафонов А. И.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Тігілген және саналған
Прошито и пронумеровано
5 парақ/листов
Бет (бетте) Листа (листов)

"ПЕТРОПАВЛ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
20 17 ж. 08
№ 1-7/717
ҚОЛЫ

ПТУСТИК 3
ПЕТРОПАВЛ

002120367717
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11.09.17 18:12
КАДАСТРЛЫҚ № 15:234:010:3634
г.Петр-ск
ул. Кизатова 3/17
Мусрепов Н.У
Урикбаев А.К

ПТУСТИК 3
ПЕТРОПАВЛ

002120366965
11.09.17 18:07
15:234:010:3634
г.Петр-ск
ул Кизатова 3/17
Мусрепов Н.У
Урикбаев А.К