«Ақмола облысы Целиноград ауданы Қосшы ауылының су құбырын айналдыра су жүйсіне қосып салуына жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу»

жұмыс жобасы бойынша

17.12.2018 ж. № ЖС-0097/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Аква-Рем» ЖШС

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Целиноград ауданы Қосшы ауылының су құбырын айналдыра су жүйсіне қосып салуына жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Жезқазған Сарапшы» ЖШС-мен берілді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЖС-0097/18 от 17.12.2018 г.

по рабочему проекту

«Разработка ПСД по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел строительства Целиноградского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Аква-Рем»

г.Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект «Разработка ПСД по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» было выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично вопроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Разработка ПСД по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ЖС-0104 от 20.11.2018 г. между ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области» и ТОО «Жезқазған Сарапшы».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Аква-Рем» (государственная лицензия №17000122 от 09.01.2017 года, I категория).

ГИП – Айтжанов Д.Б. приказ №114 от 13.12.2017 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14.12.2017г., утвержденное ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» от 2017г;

решение № 07-15/914 от 13.10.2017г. о корректировке показателей районного бюджета на 2017-2019 г ГУ «Отдел экономики и финансов» Целиноградского района;

письмо ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» № 01-20/142 от 02.05.2018г. об источнике финансирования проекта и начало строительства;

справка ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» №01-20/12 от 19.01.2018г. о численности населения и поголовье скота;

таблица фактического водопотребления на 2018г. с. Косшы, утвержденная ГУ «Отдел строительства Целиноградского района»;

таблица перспективного водопотребления на 2018г. с. Косшы, утвержденная ГУ «Отдел строительства Целиноградского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях под строительство водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области. ТОО «Кокше-Ар» г.Кокшетау 2018г;

топографическая съемка М1:500, выполненная ТОО «Сары арқа жері-Астана» в 2018 году.

Технические условия

Технические условия №4 от 05.03.2018 г. на подключение водопровода, выданных ГКП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі» при отделе жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 2017-12-170108/00.

Общая пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

наружные сети водопровода;

проект организации строительства;

сметная документация;

ОВОС.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель реализации проекта – обеспечение населения с. Косшы питьевой водой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Село Косшы расположен на автодороге областного значения Астана - Киевка - Темиртау в непосредственной близости к южной части г. Астаны в 20-ти минутной транспортной доступности от нового центра города.

Территория населенного пункта представляет ровную площадку с частичным вклиниванием болотистых территорий, почти без сноса. Вдоль западной части поселка протекает река Саркырама.

Расстояние от центра сельского округа (с. Косшы) составляет:

- до областного центра (г. Кокшетау) 330 км;
- до районного центра (п. Акмол) 75 км;
- до железнодорожной станции (ст. Астана) 25 км;
- до города Астана 16 км.

В непосредственной близости от села, вдоль вылетной магистрали на село Киевка, проходит канал Нура - Есиль.

Природно-климатические условия района строительства:

характеризуются следующими данными:

климатический подрайон – IВ;

номер района по весу снегового покрова – II;

номер района по средней скорости ветра в зимний период – 5;

номер района по давлению ветра - III;

расчетная зимняя температура наружного воздуха

наиболее холодной пятидневки – минус 35°С;

нормативная глубина промерзания:

– для глинистых грунтов – 185 см;

- средняя глубина проникновения нуля в почву – 250 см.

сейсмичность отсутствует.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Участок инеженерно-геологических изысканий расположен в восточной части с. Косшы и а. Тайтобе.

Поверхность изученной на настоящее время территории проектируемого строительства относительно ровная, не застроенная и характеризуется абсолютными отметками по устьям пробуренных скважин 350,0 - 360,0 м.

На основании полевого визуального описания выработок, подтвержденного результатами полевых опытных работ и лабораторных испытаний грунтов, установлено, что до глубины 5,0 м в геологическом строении участка изысканий принимают участие отложения верхнечетвертичного-современного возраста, представленные суглинками и супесью. Сверху эти отложения перекрыты почвенно-растительным слоем суглинистым, гумуси-рованным, мощностью 0,2 м.

СУПЕСЬ aQII-IV бурого цвета, пластичной и текучей консистенции, с линзами песка среднего, мощностью 3-15 см. Мощность слоя колеблется от 1,2 м до 2,7 м. Имеет повсеместное распространение.

СУГЛИНКИ aQII-IV залегают на глубине 0,2 м, мощностью 2,0-2,2 м. По полевому описанию суглинки коричневые, до глубины 0,50 м черного цвета, илистые, полутвердые, с линзами песка мелкого и средней крупности, с глубины 1,5 м тугопластичные, с глубины 3,7 м полутвердые.

Гидрогеологические условия

При бурении инженерно-геологических скважин до глубины 5,0 м грунтовые воды не были вскрыты. На глубине 4,0-4,2 м отмечается интенсивное увлажнение грунта, что охарактеризовано наличием грунтовых вод в районе строительства.

В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на начало мая. Амплитуда колебания уровня в изученном районе составила 1,0 м. Питание грунтовых вод происходит, в основном, за счет атмосферных осадков и паводковых вод.

В районе скважин №№18-28, местность, подтопляемая в период паводков.

Величины коэффициентов фильтрации для грунтов приняты по данным лабораторных испытаний и материалов изученности:

- для суглинков четвертичных - 0,0007 - 0,029 м/сут;
- для супеси аллювиальной - 5,1 - 6,2 м/сут.

Засоленность и степень агрессивности грунтов

По суммарному содержанию воднорастворимых солей, согласно требованиям ГОСТа 25100-2012, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным.

Степень агрессивности грунтов (таблица № 4 СНиП РК2.01-19-2004г) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости от слабой до средней на портландцементах.

По отношению к железобетонным конструкциям грунты слабоагрессивные и средне-агрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов (ГОСТ 9.602-2005, таблицы 1,2,4) по отношению к свинцовой оболочке кабеля - средняя, к алюминиевой оболочке кабеля - высокая, к углеродистой стали – высокая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода

Источник водоснабжения

Водоснабжение с. Косшы предусматривается от Нижне - Романовскjuj месторождения подземных вод.

Схема водоснабжения

Система водоснабжения централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный водопроводы.

Нормы водопотребления, коэффициенты часовой неравномерности, потребные напоры

Нормы водопотребления, коэффициенты часовой неравномерности для жилой застройки поселка приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СНиП РК 4.01 -02-2009 по табл.5.1 и таблице 5.2.

Минимальный свободный напор принят в проекте для одноэтажной застройки-10м, согласно п.5.3.1 СНиП РК 4.01-02-2009 и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Расчетный расход воды по с. Косшы определен, исходя из количественного состава водопотребителей и норм водопотребления.

Население – 33938 человек (фактическое)

Водопотребление:

годовой объем подачи воды - 131 231,76 м^3/год;
среднесуточный расход воды – 4 979,28 м^3/сут;
среднечасовой расход воды – 215,15 м^3/ч;
средне-секундный расход воды – 59,77 л/с.

Население – 50200 человек (перспектива)

Водопотребление:

годовой объем подачи воды - 291 231,60 м^3/год;
среднесуточный расход воды – 9 375,81 м^3/сут;
среднечасовой расход воды – 405,63 м^3/ч;
средне - секундный расход воды – 112,68 л/с.

Водовод

Водовод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 315х18,7, 250х14,8, 225х13,4 и 110х6,6 по СТ РК ИСО 4427-2004 ГОСТ 18599-2001.

Переход через асфальтированную автомобильную дорогу производится способом бестраншейной прокладки методом ГНБ.

Минимальная глубина заложения трубопроводов 2,64 м до низа трубы.

На водоводах устанавливается запорно-регулирующая арматура. Задвижки чугунные с ручным управлением предусматриваются на водовыпусках, вантузах.

В пониженных местах трубопроводов предусмотрены водовыпуски для опорожнения труб от воды во время ремонтных работ и промывки сети, в повышенных местах – вантузы. Соединение арматуры на водоводах предусматривается на фланцах. Запорная арматура, вантузы и т.д., устанавливаемые на водоводе размещаются в колодцах. Водопроводные колодцы приняты согласно «Типовым проектным решениям 901-09-11.84» из сборных железобетонных колец диаметром 1,0, 1,5 м, 2,0м.

В местах пересечения трубопровода с кабельными линиями и линиями связи заложена ручная разработка грунта.

Противопожарные мероприятия

Система водопровода принята объединенная – хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения.

Напор на уровне поверхности земли при пожаротушении не должен быть менее 10 м. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 80 л/с, согласно приложения 6 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности». Количество одновременных пожаров – 2.

Продолжительность тушения пожара принята 3 часа согласно п.77-1 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Наружное пожаротушение зданий и сооружений запроектировано от пожарных гидрантов, расположенных на поселковых сетях через 200 м.

Указатели пожарных гидрантов должны оформляться соответствующей надписью на стенах близ расположенных зданий, выполненной флуоресцентными красками, согласно требованиям по ГОСТ 12.4.009-2001.

Водопроводная арматура и колодцы

На водопроводных сетях предусмотрены водопроводные колодцы по тип. пр.901-09-11-84 круглые из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 диаметром 1,5, 2,0 для установки необходимой запорной арматуры. Проектом принята стальная и чугунная арматура. Соединение арматуры предусматривается на фланцах.

Мероприятия по повышению надежности работы сооружений

Испытание водопровода

Испытание напорных трубопроводов, прокладываемых в траншеях, производится гидравлическим способом дважды:

предварительное испытание (на прочность и герметичность) и при положительных результатах контроля качества сварки. Длину испытательных участков допускается принимать для полиэтиленовых трубопроводов не более 0,5 км. Предварительное испытание должно продолжиться не менее 10 минут, после чего давление снижается до рабочего и производится осмотр трубопровода.

окончательное испытание (на плотность) производится после засыпки траншеи и завершения работ. Окончательное испытание трубопровода может быть начато, если с момента засыпки траншеи и заполнения трубопровода водой прошло не менее 24 часов.

В процессе проведения окончательного испытания должна быть определена утечка воды из трубопровода, при этом, величина утечки не должна выходить за пределы, указанные в таблице 6 СП РК 4.01-103-2013.

Окончательное испытание производится строительно-монтажной организацией при участии представителей заказчика и эксплуатирующей организации с составлением акта об испытании. Величина максимального испытательного давления 1,0МПа.

Промывка и дезинфекция водопровода

После испытания трубопровод подвергают промывке и дезинфекции.

Согласно СНиП 3.05.04-85 гидравлическую промывку осуществлять подачей по трубопроводу вместе с водой сжатого воздуха в количестве не менее 50% расхода воды.

Воздух следует вводить в трубопровод под давлением, превышающим внутреннее давление в трубопроводе на 0.05 - 0.15 МПа. Скорость движения воздушной смеси принимается в пределах от 2 до 3м/с.

После очистки и промывки трубопровод подлежит дезинфекции хлорированием при концентрации активного хлора 75-100 мг\л (г\м3) со временем контакта хлорной воды в трубопроводе 5- 6 часов.

После окончания контакта, хлорную воду сбрасывают через водовыпускные колодцы и промывают чистой водой до тех пор, пока концентрация остаточного хлора в воде не снизится до 0,3 мг/л и вода будет соответствовать требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» за № 209 от 16 марта 2015г. Хлорная вода с колодцев откачивается машинами и отвозится в места согласованные с СЭС.

Протяженность водопровода составляет 10939,95 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Оборудование и материалы, применяемые при реконструкции водопроводных сетей, не являются пожароопасными.

В производстве работ по строительству водопроводных сетей используется оборудование и оснастка, обеспечивающая по техническим характеристикам безопасную эксплуатацию.

Строительство сети водопровода должно производиться под техническим надзором технической службы заказчика. Перед началом производства работ провести шурфование и уточнить по месту глубину заложения существующих сетей, пересекающихся с проектируемыми сетями канализации.

Организационная подготовка к реконструкции.

Основными задачами подготовительных работ в условиях реконструкции сетей водопровода являются:

а) создание необходимых условий для выполнения основных работ;

б) обеспечение сочетания эксплуатационной деятельности систем водоснабжения с выполнением работ по реконструкции;

в) всемерное сокращение продолжительности периода остановки системы водоснабжения;

г) создание безопасности условий выполнения работ.

Мероприятия по охране и технике безопасности

Складирование материалов и изделий должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов и технических условий, по которым они выпускаются.

Строительно-монтажные работы выполнять с соблюдением СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»:

перед началом работ все участвующие ИТР и рабочие должны пройти инструктаж;

при работе в местах, где может возникнуть производственная опасность, рабочим должен быть выдан письменный наряд-допуск по установленной форме;

расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, кранов, механизированных установок, складских и других площадок в натуре должно строго соответствовать указанному в проекте;

места производства строительных работ, а также места, опасные для прохода и нахождения людей, должны быть обозначены запрещающими знаками и иметь временное ограждение;

котлованы, траншеи, разрабатываемые на улицах, должны быть ограждены защитным ограждением. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время – сигнальное освещение;

котлованы и траншеи, разработанные в зимнее время, при наступлении оттепели должны быть осмотрены, а по результатам осмотра должны быть приняты меры к обеспечению устойчивости откосов или креплений;

ограждение и обозначение всех зон, где работают монтажные краны, экскаваторы и другие, создающие повышенную опасность машины;

обеспечение указателями водопроводных колодцев, существующих коммуникаций на территории площадок складирования и постоянного доступа к ним;

соблюдение существующих правил ведения земляных работ вблизи существующих инженерных коммуникаций и осуществление контроля за ними;

соблюдение требований ведения строительно-монтажных работ вблизи электрических линий и действующих электроустановок и контроль за ними;

все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы с инспекцией Гортехнадзора;

рядом с временными зданиями должны быть установлены стенды с противопожарными инвентарём и ящики с песком.

6.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года, а также в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года №204-П.

Экологический Кодекс Республики Казахстан предусматривает: защиту прав человека на благоприятную для его жизни и здоровья окружающую природную среду, меры по охране и оздоровлению окружающей среды, определяет правовые, экономические и социальные основы охраны окружающей природной среды в интересах настоящего и будущего поколений, регламентирует направление предприятий в сфере рационального природопользования.

Экологическое законодательство Республики Казахстан основывается на Конституции Республики Казахстан.

Охрана окружающей среды осуществляется на основе соблюдения следующих основных принципов:

- обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан;
- обеспечения экологической безопасности;
- государственного регулирования в области охраны окружающей среды и государственного управления в области использования природных ресурсов;

- обязательности превентивных мер по предотвращению загрязнения окружающей среды и нанесения ей ущерба в любых иных формах;

- неотвратимость ответственности за нарушение экологического законодательства Республики Казахстан;

- обязательности возмещения ущерба, нанесенного окружающей среде;

- разрешительного порядка воздействия на окружающую среду;

- применения наилучших экологически чистых и ресурсосберегающих технологий при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду;

- взаимодействия, координации и гласности деятельности государственных органов по охране окружающей среды;

- стимулирования природопользователей к предотвращению, снижению и ликвидации загрязнения окружающей среды, сокращению отходов;

- доступности экологической информации;

- обеспечения национальных интересов при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду;

- гармонизации экологического законодательства Республики Казахстан с принципами и нормами международного права;

- презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности и обязательности оценки воздействия на окружающую среду и здоровье населения при принятии решений о ее осуществлении.

Основная цель ОВОС – оценка всех факторов воздействия на компоненты окружающей среды (ОС), прогноз изменения качества ОС при реализации проекта с учётом исходного её состояния, выработка рекомендаций по снижению или ликвидации различных видов воздействий на компоненты окружающей среды и здоровье населения.

Согласно статьи 35 главы 6 Экологического Кодекса Республики Казахстан, «оценка воздействия на окружающую среду – процедура, в которой оцениваются возможные последствия хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды и здоровья человека, разрабатываются меры по предотвращению неблагоприятных последствий (уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов), оздоровлению окружающей среды с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан».

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237от: 20.03.2015г.) объект не классифицируется.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых зданий и других помещений, общественных зданий» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана с отклонениями от нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденного приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (Версия 18.4) по выпуску сметной документации в прогнозных ценах 2019

гг.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в прогнозных ценах 2019 гг.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе «Разработка проектно-сметной документации по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел Охрана окружающей среды:

1) Приведено расстояние от проектируемых объектов до жилых домов;
2) Определена категория объектов согласно Экологического кодекса РК;
3) Представлен расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства;
4) В справке о фоновых концентрациях загрязняющих веществ, выданной Гидромет, приведен в соответствие адрес объекта;
5) Даны пояснения, планируется ли снос либо пересадка зеленых насаждений в рамках проектируемой деятельности;

7.2. Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» разработан в необходимом объеме и в соответствии с заданием на проектирование, а также нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». При разработке проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорто-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан. Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на разработку с соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований. Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения с учетом требований СН РК 2.04-21-2004.

Принятые проектные решения, соответствуют государственным нормативам, требованиям по энергосбережению, санитарной, экологической, пожаробезопасности, рациональности технологических, конструктивных и инженерных решений.

Конструктивные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и долговечность службы проектируемого объекта.

Объемы работ в смете определены в соответствие с проектными решениями.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 4 квартал 2018 года	Млн. тенге	584,234	584,234	-
	в прогнозном уровне цен 2019 гг.	Млн. тенге			
	В том числе				
	Строительно-монтажные работы	Млн. тенге	463,529	463,529	-
	Оборудование поставки подрядчика	Млн. тенге	7,775	7,775	-
	Прочие затраты		112,930	112,930	-
2	Нормативная продолжительность строительства.	месяцев	6,0	6,0	-

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ).

1. С учетом внесенных изменений и дополнений в Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по Строительству водопроводной сети по закольцовке водовода в с. Косшы Целиноградского района Акмолинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 4 квартал 2018 года **в прогнозном уровне цен 2019 гг.**	**584,234** Млн. тенге
В том числе	
Строительно-монтажные работы	**463,529** Млн. тенге
Оборудование поставки подрядчика	7,775 Млн. тенге
Прочие затраты	**112,930** Млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства.	6,0 **месяцев**

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение ГУ "Отдел строительства Целиноградского района" в соответствии с условиями договора от 20.11.2018 №ЖС-0104.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Целиноград ауданы Қосшы ауылының су құбырын айналдыра су жүйсіне қосып салуына жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу» Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сметалық есеп бойынша 2018 ж. 4 токсанындағы агымдағы багалармен 2019 ж. болжам бағасымен деңгейіндегі құрылыстын жалпы сметалық қуны, барлығы	**584,234** Млн. тенге
Онын ішінде:	
ҚМЖ	**463,529** Млн.тенге
Жеткізушімен қойылатың жабдықтар	**7,775** Млн. тенге
Езгелер	**112,930** Млн. тенге
Құрылыс жұмыстарының нормативтік ұзақтығы	6,0 **ай**

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 11/20 №ЖС-0104 шарттың талаптарына сәйкес «Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» ММ -мен кепілдік етеді.
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.
4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

Жақсым Б.Е.

Директор

Ермаганбетова С.

Эксперт

Сариев А.Б.

Эксперт

Кауланов А.К.

Эксперт

Муханов Е.Ж.

Эксперт