Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021года №53
Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурногоразвития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

"08" ноября 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Жол de luxe », Республика Казахстан Жамбылская область, г. Тараз микрорайон Астана ,4 ,№35 лицензия 09-ГСЛ №011611 от 20.01.2020 года, II-категория.
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Елекбаева Кулзакира Орынбасаровна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **"Строительство четырех 2-х квартирных жилых домов по улице Хаджимукана в с. Мойынкум Мойынкумского района Жамбылской области"**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Руководитель КГУ "Отдел архитектуры, градостроительство и строительства акимата Мойынкумского района Жамбылской области"- Кошкимбаев М. У.,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Жигер-2004»; ТОО «AYAN B HOLDING».
(наименование организации)
3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Тараз Гео проект Люкс", Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз Болтирик шешен 36 А лицензия №14003372 от 07.03.2014 года,**
Наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительство и строительства акимата Мойынкумского района Жамбылской области" № 65 от 24.07.2020года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): Архитектурно-планировочные решения, Жилой дом (4 шт.)
Дом одноэтажный, двухквартирный с размерами в осях «А-В...1-5» 9,85,0х19,14м.
Высота помещений до несущих конструкций 2,665 м. Высота дома по коньку 5,665 м. Дом рассчитан на заселение двух семей, квартира имеет три жилых комнаты, кухню, прихожую, санузел и веранду.
В соответствии с заданием на проектирование в составе одной квартиры жилого дома имеется; зал (15,26м²), спальня (13,41м²), детская (10,55м²), кухня(8,55м²), прихожая (10,03м²), санузел (2,41 м²), топочная (4,68 м²), тамбур(4,31 м²).
Внутренняя отделка:
- потолок – подшивной из гипсокартонных листов выравнивание сухими смесями с окраской водоэмульсионной краской;
- стены - улучшенная штукатурка с выравниванием сухими смесями с окраской водоэмульсионной краской, на кухне в санузле и топочной облицовка керамическими плитками по штукатурке h=1,6 м.
- полы – деревянные по серии 2.244-1 вып-6; в санузле керамическая плитка по

топочной из бетона кл. В15 толщиной 20 мм по подстилающему слою из бетона кл. В7,5.
Отделка фасада:
- стены – окраска фасадной краской по цементно-песчанной штукатурке;
Цоколь-покраска кузбас лаком
Кровля –деревянная двухскатная, стропильного типа, невентилируемая, выполнена из профилированного листа Н44по ГОСТ 24045-2010 по деревянным конструкциям.
Дверные блоки – деревянные двери по ГОСТ 6629-88.
Входные двери металлические утеплённая по ГОСТ 31173-2003.
Оконные блоки –пластиковые по ГОСТ 30674-99, подоконники - пластиковые по ГОСТ30674-99, водоотлив из ПВХ.
Утеплитель на чердаке – минераловатные плиты γ=125 кг/м.куб толщиной 100 мм по ГОСТ 10140-80.
Утеплитель стен - из стекловолокна ISOVEROL-Eγ=62кг/м.куб толщиной 100 мм по ГОСТ 32310—2012.
Водосток – неорганизованный, наружный.
Категория помещений по пожарной опасности – Д.
Основные технические характеристики на 4- жилых домов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки дома	$м^2$	743,36
2	Общая площадь дома	$м^2$	553,60
3	Жилая площадь	$м^2$	313,76
4	Общая площадь квартиры	$м^2$	276,80
5	Жилая площадь квартиры	$м^2$	156,88
6	Строительный объем	$м^3$	4208,0

Склад угля и золы(8 шт.)
Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 5,3х3,0 м. Высота помещений – 2,0 м, высота здания – 2,83 м. В здании размещены следующие помещения: склад для угля – 6,9 м², склад для золы – 6,9 м².
Наружная отделка:
- стены штукатурка цементно-известковым раствором с последующей известковой побелкой;
полы – бетонные 13,8 м².
Ворота размером 2400х1500 (h) по серии 1.435.9-17
Кровля – односкатная.
Водосток – неорганизованный, наружный.
Категория помещений по пожарной опасности – Г.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата М.П.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается)
11. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
" Строительство четырех 2-х квартирных жилых домов по улице Хаджимукана в с. Мойынкум Мойынкумского района Жамбылской области"
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жол de luxe »**
директор Елекбаева Кулзакира Орынбасаровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.