Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Административный блок (А05)

АКТ выполненных работ № 577/1
за ноябрь месяц 2025 года

на Технологическое оборудование (ТХ) (включаемые работы)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 2.Кухня										
					С Кухня для персонала 207							
1	**Перечень поз.2700**	**С01 Холодильник GN 1200 NMV GN 2/1 с двойной дверью, модель К- 1345x830x1980**	**шт**		**1**	**894189,20**	**–**	**894189**	**–**		**–**	**894189**
						–	**–**	**–**	**–**	**894189**	**–**	
					D Кухня для персонала 321							
2	**Перечень поз.2714**	**D01 Холодильник GN 1200 NMV GN 2/1 с двойной дверью, модель К-1345x830x1980**	**шт**		**1**	**894189,20**	**–**	**894189**	**–**		**–**	**894189**
						–	**–**	**–**	**–**	**894189**	**–**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**					**1788378**	**–**	**–**	**–**	**1788378**
								–	**–**	**1788378**	**–**	
	Стоимость оборудования		тенге					**1788378**				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**1788378**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					**1788378**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**1788378**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Оборудование, инвентарь	тенге							**1788378**		
		Итого по АКТУ:										**1 788 378**
		в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**1 788 378**
		Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**0**
		Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**0**
		Итого с временными зданиями и сооружениями:										**0**

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									0
		Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										0
		Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									0
		Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										1 788 378
		Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									2 079 884
		НДС на 2024 год, - 12 %	12%									249 586
		Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										2 329 470

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Административный блок (А05)

АКТ выполненных работ № 578/1
за ноябрь месяц 2025 года

на Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) (включаемые работы)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Оборудование										
1	**Прайс-лист п.**	**Детектор обнаружения NO2 (диоксид азота) SDN Cofem**	**шт**		**12**	**254306,25**	**--**	**3051675**	**--**		**--**	**3051675**
						--	**--**	**--**	**--**	**3051675**	**--**	
2	**Прайс-лист п.4891/1**	**BIS Automation Engine 4.9 Лицензия на дополнительные 1000 детекторных точек BIS-XAUE-1KP49**	**шт**		**1**	**1728622,88**	**--**	**1728623**	**--**	**1728623**	**--**	**1866913**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**138290**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**					**4780298**	**--**	**1728623**	**--**	**4918588**
								--	**--**	**3051675**	**138290**	
	Стоимость оборудования		тенге					**3051675**				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**3051675**				
	Стоимость монтажных работ		тенге					**1728623**				
	Стоимость материалов и конструкций		тенге					**1728623**				
		Сметная прибыль	тенге					**138290**				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		тенге					**1866913**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					**4918588**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**4918588**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге							**1728623**		
		- Оборудование, инвентарь	тенге							**3051675**		
		- Сметная прибыль	тенге								**138290**	
		Итого по АКТУ:										**4 918 588**
		в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**3 051 675**

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**1 866 913**
		Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**22 403**
		Итого с временными зданиями и сооружениями:										**1 889 316**
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**24 561**
		Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**1 913 877**
		Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**38 278**
		Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**5 003 830**
		Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**5 819 454**
		НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**698 334**
		Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**6 517 788**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Административный блок (А05)

АКТ выполненных работ № 579/1
за ноябрь месяц 2025 года

на Автоматизация комплексная (АПС) (включаемые работы)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 5.Рабочее место										
1	**Прайс-лист п.**	**Сервер/рабочая станция HP-ELITE MINI 600 G9 PC, SERVER/WORKSTATION; Keybord+mouse; Hewlett Packard**	**шт**		**1**	**2833823,75**	**--**	**2833824**	**--**		**--**	**2833824**
						--	**--**	**--**	**--**	**2833824**	**--**	
2	**Прайс-лист п.**	**Монитор 22-inch LED Backlit Monitor, Full HD,Hewlett Packard**	**шт**		**1**	**450566,12**	**--**	**450566**	**--**		**--**	**450566**
						--	**--**	**--**	**--**	**450566**	**--**	
3	**Прайс-лист п.**	**Флэш накопитель USB-dongel**	**шт**		**1**	**248997,06**	**--**	**248997**	**--**	**248997**	**--**	**268917**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**19920**	
4	**Прайс-лист п.**	**Лицензия CMM.06 Desigo Insight SW Units V6 16000 dp**	**шт**		**1500**	**4381,44**	**--**	**6572160**	**--**	**6572160**	**--**	**7097933**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**525773**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**тенге**					**10105547**	**--**	**6821157**	**--**	**10651240**
								--	**--**	**3284390**	**545693**	
	Стоимость оборудования		тенге					**3284390**				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**3284390**				
	Стоимость монтажных работ		тенге					**6821157**				
	Стоимость материалов и конструкций		тенге					**6821157**				
		Сметная прибыль	тенге					**545693**				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		тенге					**7366850**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге					**10651240**				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**10651240**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге							**6821157**		
		- Оборудование, инвентарь	тенге							**3284390**		
		- Сметная прибыль	тенге								**545693**	
		Итого по АКТУ:										**10 651 240**
		в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**3 284 390**
		Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**7 366 850**
		Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**88 402**
		Итого с временными зданиями и сооружениями:										**7 455 252**
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**96 918**
		Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**7 552 170**
		Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**151 043**
		Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**10 987 604**
		Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**12 778 583**
		НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**1 533 430**
		Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**14 312 013**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Административный блок (А05)

АКТ выполненных работ № 580/1
за ноябрь месяц 2025 года

на Конференц-системы (включаемые работы)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Конференц-зал пом. №224										
1	**Перечень поз.8897/3**	**Лицензия на 1 год SMA для 1 части DCNM-LPx-PE DCNM-LPSMA-PE**	**шт**		**76**	**47769,00**	**--**	**3630444**	**--**		**--**	**3630444**
						--	**--**	**--**	**--**	**3630444**	**--**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**					**3630444**	**--**	**--**	**--**	**3630444**
								--	**--**	**3630444**	**--**	
	Стоимость оборудования		тенге					**3630444**				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**3630444**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					**3630444**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**3630444**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Оборудование, инвентарь	тенге							**3630444**		
		Итого по АКТУ:										**3 630 444**
		в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**3 630 444**
		Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**0**
		Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**0**
		Итого с временными зданиями и сооружениями:										**0**
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**0**
		Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**0**
		Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**0**
		Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**3 630 444**

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**4 222 206**
		НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**506 665**
		Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**4 728 871**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Лекционные залы (А06)

АКТ выполненных работ № 581
за ноябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 4. Полы													
Подраздел 2. на отм: +3,750													
						Тип 15							
1	149	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	$м^2$ покрытия		987	6245,45	209,78	6164259	207052	4189214	1755656	8553510
			НР - 94% СП - 8%				1791,28	101,04	1767993	99726		633595	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					1767993				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						207052			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						99726			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							4189213		
		Накладные расходы		тенге								1755656	
		Сметная прибыль		тенге								633595	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									8553510
Подраздел 3. на отм: +8,700													
						Тип 10							
2	168	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой**	$м^2$ утепляемого покрытия		92,27	1036,58	86,31	95645	7964	53524	33361	139327
			НР - 92% СП - 8%				370,18	22,82	34157	2106		10320	

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
3	169	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3	м^3		4,6135	34911,00	--	161062	--	161062	--	173947
			СП - 8%				--	--	--	--		12885	
4	170	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м^2 изолируемой поверхности		92,27	270,14	0,91	24926	84	18845	5676	33049
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	5997	42		2448	
5	171	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м^2 стяжки		92,27	1126,59	38,34	103950	3538	46652	52610	169084
			НР - 94%; СП - 8%				582,64	23,92	53760	2207		12525	
6	172	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=11	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 75мм/	м^2 стяжки		92,27	1538,36	71,84	141944	6629	128010	10641	164791
			НР - 94%; СП - 8%				79,17	43,51	7305	4015		12206	
7	173	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т		0,1862931	482476,73	2279,78	89882	425	84904	4324	101742
			НР - 91%; СП - 8%				24437,95	1066,44	4553	199		7536	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
						Тип 12							
8	180	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м^2 утепляемого покрытия		125,04	1036,58	86,31	129614	10792	72535	45209	188809
			НР - 92%; СП - 8%				370,18	22,82	46287	2853		13986	
9	181	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	м^3		6,252	34911,00	--	218264	--	218264	--	235725
			СП - 8%				--	--	--	--		17461	
10	182	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м^2 изолируемой поверхности		125,04	270,14	0,91	33778	114	25538	7691	44787
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	8126	56		3317	
11	183	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м^2 стяжки		125,04	1126,59	38,34	140869	4794	63222	71294	229136
			НР - 94%; СП - 8%				582,64	23,92	72853	2991		16973	
12	184	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=11	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 75мм/	м^2 стяжки		125,04	1538,36	71,84	192357	8982	173476	14420	223318
			НР - 94%; СП - 8%				79,17	43,51	9899	5440		16542	
13	185	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т		0,2524558	482476,73	2279,78	121804	575	115059	5859	137876
			НР - 91%; СП - 8%				24437,95	1066,44	6170	269		10213	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					Тип 15							
14	202	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	1653,22	6245,45	209,78	10325103	346812	7016911	2940715	14327086
			НР - 94%; СП - 8%			1791,28	101,04	2961380	167041		1061268	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				3210487				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					390709			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					187219			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						8178001		
		Накладные расходы		тенге							3191800	
		Сметная прибыль		тенге							1197680	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге								16168678
			Подраздел 4. Полы в помещении РУ0,4; РУ10 отсек ДГУ									
15	213	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м³ подстилающего слоя	9,22	16114,87	2812,56	148579	25932	71033	59244	224449
			НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	51614	11412		16626	
16	214	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м³ подстилающего слоя	7,376	34374,70	11,19	253548	83	206821	43845	321185
			НР - 94%; СП - 8%			6323,75	--	46644	--		23791	
17	215	1111-0101-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	92,2	1133,22	60,70	104483	5597	39704	56413	173769
			НР - 94%; СП - 8%			641,89	9,02	59182	832		12872	
18	215	1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	92,2	2109,25	40,26	194473	3712	157870	30885	243387
			НР - 92%; СП - 8%			356,74	7,37	32891	680		18029	
19	217	1112-0101-1502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой	м² изолируемой поверхности	92,2	1888,64	35,03	174133	3229	149470	20246	209930
			НР - 92%; СП - 8%			232,47	6,22	21434	573		15550	
20	219	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	92,2	1126,59	38,34	103872	3535	46618	52570	168957
			НР - 94%; СП - 8%			582,64	23,92	53719	2205		12515	
21	220	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=3	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 35мм/	м² стяжки	92,2	419,55	19,59	38683	1806	34886	2900	44909
			НР - 94%; СП - 8%			21,59	11,87	1991	1094		3327	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				267475				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					43894			

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						16796			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							706399		
		Накладные расходы		тенге								266103	
		Сметная прибыль		тенге								102710	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		тенге									1386584
			Подраздел 5. Периметр фундамента +0,00 и -1,05										
22	226	235-104-0102 РСНБ РК 2022	**Мембрана профилированная из полиэтилена высокой плотности предел прочности на сжатие 550 кПА, толщиной 0,8 мм**	$м^2$		37,392	1563,00	--	58444	--	58444	--	63119
			СП - 8%				--	--	--	--		4675	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5										
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							58444		
		Сметная прибыль		тенге								4675	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5		тенге									63119
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге					19019672	641655	13132062	5213559	26171892
		Стоимость общестроительных работ		тенге					5245955	303741	--	1938660	
		Материалы		тенге					19019672				
		Всего заработная плата		тенге					12694287				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге						5549696			
			Накладные расходы	тенге					437770				
			Сметная прибыль	тенге					5213559				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					1938660				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					26171891				
			Сметная заработная плата	тенге									2954
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге						5549696			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					26171891				
			Сметная заработная плата	тенге									2954
										5549696			
			РАЗДЕЛ 6. ПОТОЛОК										
			Подраздел 2. отм: +3.750										
			АРМСТРОНГ										
23	260	1115-0108-1609 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу**	$м^2$		779,05	2196,36	12,31	1711074	9590	4877	1360798	3317623
			НР - 80%, СП - 8%				2177,79	5,63	1696607	4386		245751	
24	261	232-401-0101 РСНБ РК 2022	**Подвесной потолок из минерального волокна типа Армстронг**	$м^2$		779,05	4122,00	--	3211244	--	3211244	--	3468144
			СП - 8%				--	--	--	--		256900	
			Потолок и гипсокартона										
25	264	1110-0403-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**/ГКЛ 12,5/ Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах**	$м^2$ потолка		1467	4439,24	22,15	6512365	32494	3288911	2884826	10148970
			НР - 90%, СП - 8%				2175,16	9,82	3190960	14406		751779	
			Штукатурка										

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
26	265	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м² отделываемой поверхности		328,35	1203,90	6,43	395301	2111	100039	235197	680939
			НР - 80%, СП - 8%				892,80	2,58	293151	847		50441	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					5180718				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						44195			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						19639			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							6605070		
		Накладные расходы		тенге								4480821	
		Сметная прибыль		тенге								1304871	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									17615676
			Подраздел 3. отм: +8,700										
			АРМСТРОНГ										
27	266	1115-0108-1609 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу**	м²		894,066	2196,36	12,31	1963691	11006	5597	1561701	3807425
			НР - 80%, СП - 8%				2177,79	5,63	1947088	5034		282033	
28	267	232-401-0101 РСНБ РК 2022	**Подвесной потолок из минерального волокна типа Армстронг**	м²		894,066	4122,00	--	3685340	--	3685340	--	3980167
			СП - 8%				--	--	--	--		294827	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					1947088				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						11006			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						5034			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							3690937		
		Накладные расходы		тенге								1561701	
		Сметная прибыль		тенге								576860	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге									7787592
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге					17479015	55201	10296008	6042522	25403268
									7127806	24673	--	1881731	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					17479015				
		Материалы		тенге					3399423				
		Всего заработная плата		тенге						7152479			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					6896584				
			Накладные расходы	тенге					6042522				
			Сметная прибыль	тенге					1881731				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					25403268				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3599
			Сметная заработная плата	тенге						7152479			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге					25403268				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3599
			Сметная заработная плата	тенге						7152479			
			РАЗДЕЛ 7. Внутренняя отделка СТЕН										
			Подраздел 2. отм: +3,75										

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Водоэмульсионная окраска 2 слоя										
29	**279**	**1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**м² окрашиваемой поверхности**		**3480,165**	**454,07**	**3,94**	**1580239**	**13712**	**591141**	**785856**	**2555381**
			НР - 80%, СП - 8%				**280,27**	**1,99**	**975386**	**6926**		**189286**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**975386**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**13712**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**6926**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**591141**		
		Накладные расходы		тенге								**785856**	
		Сметная прибыль		тенге								**189286**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									**2555381**
			Подраздел 3. отм: +8,70										
			Водоэмульсионная окраска 2 слоя										
30	**283**	**1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**м² окрашиваемой поверхности**		**3955,695**	**454,07**	**3,94**	**1796162**	**15586**	**671913**	**893235**	**2904548**
			НР - 80%, СП - 8%				**280,27**	**1,99**	**1108663**	**7872**		**215150**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**1108663**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**15586**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**7872**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**671914**		
		Накладные расходы		тенге								**893235**	
		Сметная прибыль		тенге								**215150**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге									**2904547**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**тенге**					**3376401**	**29298**	**1263054**	**1679091**	**5459929**
									2084049	**14798**	**--**	**404436**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					**3376401**				
		Материалы		тенге					**1263055**				
		Всего заработная плата		тенге						**2098847**			
			Накладные расходы	тенге					**1679091**				
			Сметная прибыль	тенге					**404436**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					**5459928**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1095**
			Сметная заработная плата	тенге						**2098847**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	тенге					**5459928**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1095**
			Сметная заработная плата	тенге						**2098847**			
			РАЗДЕЛ 9.Витраж наружный										
31	**288**	**1109-0403-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж**	**м²**		**405,22**	**12978,05**	**671,31**	**5258965**	**272028**	**3294**	**3552860**	**9516770**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			НР - 69%; СП - 8%				12298,61	408,25	4983643	165431		704945	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	тенге					5258965	272028	3294	3552860	9516770
									4983643	165431	–	704945	
		Стоимость металломонтажных работ		тенге					5258965				
		Материалы		тенге					3294				
		Всего заработная плата		тенге						5149074			
			Накладные расходы	тенге					3552860				
			Сметная прибыль	тенге					704945				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге					9516770				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									2349
			Сметная заработная плата	тенге						5149074			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	тенге					9516770				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									2349
			Сметная заработная плата	тенге						5149074			
РАЗДЕЛ 10.Оконный блок													
32	308	1110-0501-0704 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Проемы оконные площадью более 3 м^2 в каменных и бетонных стенах. Установка блоков из алюминиевых профилей со стеклопакетами**	м^2		39,015	2840,30	42,81	110814	1671	18705	81711	207927
			НР - 90%; СП - 8%				2318,03	9,04	90438	353		15402	
33	310	1109-0403-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Перегородки/Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж**	м^2		4,685	12978,05	671,31	60802	3145	38	41077	110029
			НР - 69%; СП - 8%				12298,61	408,25	57619	1913		8150	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					171616	4816	18743	122788	317956
									148057	2266	–	23552	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					110814				
		Материалы		тенге					18706				
		Всего заработная плата		тенге						90791			
			Накладные расходы	тенге					81711				
			Сметная прибыль	тенге					15402				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					207927				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									53
			Сметная заработная плата	тенге						90791			
		Стоимость металломонтажных работ		тенге					60802				
		Материалы		тенге					38				
		Всего заработная плата		тенге						59532			
			Накладные расходы	тенге					41077				
			Сметная прибыль	тенге					8150				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге					110029				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									27
			Сметная заработная плата	тенге						59532			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					317956				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									80
			Сметная заработная плата	тенге						150323			
РАЗДЕЛ 11.Воздухозаборная решетка													
34	312	1120-0301-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Решетки жалюзийные, площадь в свету до 1,5 м^2. Установка**	решетка		8	4521,93	202,58	36175	1621	6234	28388	69729

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			НР - 98%, СП - 8%				3539,96	81,01	28320	648		5165	
35	313	ТПРАЙС-ЛИСТ п.5180	**Воздухозаборная решетка 1000х2000**	шт.		6	264635,93	--	1587816	--	1587816	--	1714841
			СП - 8%				--	--	--	--		127025	
36	314	ТПРАЙС-ЛИСТ п.5180	**Воздухозаборная решетка 2000х2000**	шт.		8	264635,93	--	2117087	--	2117087	--	2286454
			СП - 8%				--	--	--	--		169367	
37	315	ТПРАЙС-ЛИСТ п.5180	**Воздухозаборная решетка 1000х1500**	шт.		1,5	264635,93	--	396954	--	396954	--	428710
			СП - 8%				--	--	--	--		31756	
38	316	ТПРАЙС-ЛИСТ п.5180	**Воздухозаборная решетка 1700х1500**	шт.		5,1	264635,93	--	1349643	--	1349643	--	1457614
			СП - 8%				--	--	--	--		107971	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	тенге					5487675	1621	5457734	28388	5957348
		Стоимость общестроительных работ		тенге					28320	648	--	441284	
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					5451500				
			Сметная прибыль	тенге					5451500				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					436119				
		Стоимость сантехнических работ		тенге					5887619				
		Материалы		тенге					36175				
		Всего заработная плата		тенге					6235				
		Сдача и испытание		тенге						28968			
			Накладные расходы	тенге					1426				
			Сметная прибыль	тенге					28388				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		тенге					5165				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					69728				
			Сметная заработная плата	тенге									15
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	тенге						28968			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					5957347				
			Сметная заработная плата	тенге									15
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге						28968			
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										72827160
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					19617830				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						1004619			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						511557			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							30170892		
			- Накладные расходы	тенге								16639208	
			- Сметная прибыль	тенге								5394608	
			Итого по АКТУ:										72 827 160
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										72 827 160
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									873 926
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										73 701 086
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									958 114
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										74 659 200
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									1 493 184
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										76 152 384
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									88 565 223
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									10 627 827

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС									**99 193 049**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.Т.**
М.П.

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

2321310

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Лекционные залы (А06)

АКТ выполненных работ № 581/1
за ноябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 10.Оконный блок										
1	307	223-301-0108 РСНБ РК 2022	**Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 наружный толщиной 55 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части двухкамерным стеклопакетом из закаленного стекла**	$м^2$		1189,92	-106055,00	–	-126196966	–	-126196966	–	-136292723
			СП - 8%				–	–	–	–		-10095757	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					-126196966	–	-126196966	–	-136292723
									–	–	–	-10095757	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					-126196966				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					-126196966				
			Сметная прибыль	тенге					-10095757				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					-136292723				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					-136292723				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге									-136292723
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							-126196966		
			- Сметная прибыль	тенге								-10095757	
			Итого по АКТУ:										-136 292 723
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										-136 292 723
			Временные здания и сооружения 1,5,0,8%	1,20%									-1 635 513
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										-137 928 236
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									-1 793 067

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**-139 721 303**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**-2 794 426**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**-142 515 729**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									**-153 774 471**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									**-18 452 937**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										**-172 227 408**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

23021310

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Лекционные залы (А06)

АКТ выполненных работ № 581/2
за ноябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР) (включаемые работы)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 4. Полы										
			Подраздел 1. на отм: 0,000										
						Тип 6							
1		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности		4047,17	4634,11	120,30	18755031	486875	13651306	4418295	25027173
			НР - 94%, СП - 8%				1140,76	20,62	4616850	83453		1853847	
2		1111-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	$м^2$ изолируемой поверхности		4047,17	3669,15	59,71	14849674	241657	11822350	2663281	18914004
			НР - 94%, СП - 8%				688,30	11,76	2785667	47595		1401049	
3	96	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	$м^3$		80,9434	34911,00	--	2825815	--	2825815	--	3051880
			СП - 8%				--	--	--	--		226065	
4	97	1111-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя		789,19815	11020,68	1621,76	8697500	1279890	3340518	4333298	14073265
			НР - 94%, СП - 8%				5166,12	675,11	4077092	532796		1042468	
5	101	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т		57,1784178	482476,73	2279,78	27587256	130354	26059579	1327053	31227454
			НР - 91%, СП - 8%				24437,95	1066,44	1397323	60977		2313145	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
6	102	1111-0101-1507 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Покрытия бетонные и металлоцементные. Шлифовка/топинг/**	$м^2$ покрытия		4047,17	1546,05	115,25	6257127	466436	15541	5607556	12813866
			НР - 94%, СП - 8%				1426,96	47,03	5775150	190338		949183	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					18652082				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						2605212			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						915159			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							57715110		
		Накладные расходы		тенге								18349483	
		Сметная прибыль		тенге								7785757	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге									105107643
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге					78972403	2605212	57715109	18349483	105107642
		Стоимость общестроительных работ		тенге					18652082	915159	--	7785757	
		Материалы		тенге					78972403				
		Всего заработная плата		тенге					54889295				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге						19567241			
			Накладные расходы	тенге					2825815				
			Сметная прибыль	тенге					18349483				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					7785757				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					105107643				
			Сметная заработная плата	тенге									9497
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге						19567241			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					105107643				
			Сметная заработная плата	тенге									9497
										19567241			
			РАЗДЕЛ 6. ПОТОЛОК										
			Подраздел 2. отм: +3.750										
			Штукатурка										
7		1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности		219	1943,65	25,18	425659	5514	171201	200897	676681
			НР - 80%, СП - 8%				1136,73	9,95	248944	2179		50125	
8	265	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	$м^2$ отделываемой поверхности		1357,65	1203,90	6,43	1634475	8730	413635	972485	2815522
			НР - 80%, СП - 8%				892,80	2,58	1212110	3503		208562	
9		1115-0405-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	$м^2$ окрашиваемой поверхности		1686	503,38	4,40	848699	7418	313968	424838	1375422
			НР - 80%, СП - 8%				312,76	2,21	527313	3726		101885	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					1988367				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						21662			

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						9408			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							898803		
		Накладные расходы		тенге								1598220	
		Сметная прибыль		тенге								360572	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									4867625
			Подраздел 3. отм: +8,700										
			Потолок и гипсокартона										
10	270	1110-0403-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	/ГКЛ 12,5/ Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах	$м^2$ потолка		115,28	4439,24	22,15	511756	2553	258451	226696	797528
			НР - 90%; СП - 8%				2175,16	9,82	250752	1132		59076	
			Штукатурка										
11	271	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности		136,49	1203,90	6,43	164320	877	41585	97768	283055
			НР - 80%; СП - 8%				892,80	2,58	121858	352		20968	
12		1115-0405-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	$м^2$ окрашиваемой поверхности		1347	503,38	4,40	678053	5927	250838	339417	1098869
			НР - 80%; СП - 8%				312,76	2,21	421288	2977		81399	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					793898				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						9357			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						4461			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							550872		
		Накладные расходы		тенге								663881	
		Сметная прибыль		тенге								161443	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге									2179453
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**тенге**					4262962	31019	1449678	2262101	7047077
									2782265	13869	–	522015	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					4262962				
		Материалы		тенге					1449675				
		Всего заработная плата		тенге						2796134			
			Накладные расходы	тенге					2262101				
			Сметная прибыль	тенге					522015				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					7047078				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1428
			Сметная заработная плата	тенге						2796134			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге					7047078				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1428
			Сметная заработная плата	тенге						2796134			
			РАЗДЕЛ 7. Внутренняя отделка СТЕН										
			Подраздел 2. отм: +3,75										
			Гипсовая штукатурка										

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
13		1115-0206-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе**	м² отделываемой поверхности		275	879,61	6,43	241893	1769	83784	125639	396935
			НР - 80%; СП - 8%				568,51	2,58	156340	710		29403	
			Водоэмульсионная окраска 2 слоя										
14	279	1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	м² окрашиваемой поверхности		1472,835	454,07	3,94	668770	5803	250176	332581	1081458
			НР - 80%; СП - 8%				280,27	1,99	412791	2931		80107	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					569131				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						7572			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						3641			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							333960		
		Накладные расходы		тенге								458220	
		Сметная прибыль		тенге								109510	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									1478393
			Подраздел 3. отм: +8,70										
			Водоэмульсионная окраска 2 слоя										
15	283	1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	м² окрашиваемой поверхности		623,305	454,07	3,94	283024	2455	105875	140749	457674
			НР - 80%; СП - 8%				280,27	1,99	174694	1240		33902	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					174694				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						2455			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						1240			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							105875		
		Накладные расходы		тенге								140749	
		Сметная прибыль		тенге								33902	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге									457675
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**тенге**					1193687	10027	439835	598969	1936067
									743825	4881	--	143412	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					1193687				
		Материалы		тенге					439835				
		Всего заработная плата		тенге						748706			
			Накладные расходы	тенге					598969				
			Сметная прибыль	тенге					143412				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					1936068				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									388
			Сметная заработная плата	тенге						748706			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	тенге					1936068				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									388
			Сметная заработная плата	тенге						748706			

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 9.Витраж наружный									
16	288	1109-0403-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж	$м^2$	651,33	12978,05	671,31	8452993	437244	5295	5710686	15296771
			НР - 69% СП - 8%			12298,61	408,25	8010454	265905		1133093	
17		ТПРАЙС-ЛИСТ п.5210	ВН-1 Витраж наружный Алюминевые	$м^2$	35,64	291398,63	--	10385447	--	10385447	--	11216283
			СП - 8%			--	--	--	--		830836	
18		ТПРАЙС-ЛИСТ п.	ОП-1S, ОП-1 Внутренние алюминиевые витражи из раздвижной системы «SL130» производство «ALUTECH» (Беларусь). Цвет профиля - RAL 7016 (матовый).Заполнение внутренних витражей стеклопакет однокамерный толщиной 28мм по формуле – 8мм прозрачное, закаленное + 14мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное, закаленное.	$м^2$	201,4	234572,08	--	47242817	--	47242817	--	51022243
			СП - 8%			--	--	--	--		3779426	
19		Прайс-лист п.5265	ОП-2 Внутренние алюминиевые витражи из стоечно-ригельной системы «F50» производство «ALUTECH» (Беларусь). Цвет профиля - RAL 7016 (матовый). Для створок в витражах используется теплая система «W62» с фрамужным открыванием во внутрь. Цвет фурнитуры – черный. Заполнение внутренних витражей и окон стеклопакет однокамерный толщиной 28мм по формуле – 8мм прозрачное, закаленное + 14мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное.	$м^2$	100,24	234572,08	--	23513505	--	23513505	--	25394586
			СП - 8%			--	--	--	--		1881081	
20		Прайс-лист п.5265	ОП-11 Внутренние алюминиевые витражи из раздвижной системы «SL130» производство «ALUTECH» (Беларусь). Цвет профиля - RAL 7016 (матовый).Заполнение внутренних витражей стеклопакет однокамерный толщиной 28мм по формуле – 8мм прозрачное, закаленное + 14мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное, закаленное.	$м^2$	36,4	234572,08	--	8538424	--	8538424	--	9221498
			СП - 8%			--	--	--	--		683074	

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
21		Прайс-лист п.5265	**ОП-13, ОП-16 Внутренние алюминиевые витражи из стоечно-ригельной системы «F50» производство «ALUTECH» (Беларусь). Цвет профиля - RAL 7016 (матовый). Для дверей в витражах используется теплая система «W62» профиля двери с наружным открыванием, ручка из нержавеющей стали высотой 1400мм, с доводчиком, с порогом, замок под шар. Цвет фурнитуры – черный. Цвет фурнитуры – черный. С двухстворчатой дверью 2000x2450mm (4 шт.).Заполнение внутренних видимых частей витража стеклопакет однокамерный толщиной 28мм по формуле – 8мм прозрачное, закаленное + 14мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное, закаленное.Заполнение внутренних дверей в витражах стеклопакет однокамерный толщиной 28мм по формуле – 6мм прозрачное, закаленное + 16мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное, закаленное.Заполнение внутренних невидимых частей витража стеклопакет однокамерный толщиной 26мм по формуле – 6мм прозрачное, закаленное + 14мм алюминиевая рамка + 6мм прозрачное, закаленное с эмалитом.**	$м^2$		196,725	234572,08	--	46146192	--	46146192	--	49837888
			СП - 8%				--	--	--	--		3691696	
22		ТПРАЙС-ЛИСТ п.5226	**ВН-12 Витраж наружный Алюминиевые**	$м^2$		18,21	-291678,37	--	-5311463	--	-5311463	--	-5736380
			СП - 8%				--	--	--	--		-424917	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	тенге					138967915	437244	130520217	5710686	156252889
									8010454	265905	--	11574289	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					130514922				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					130514922				
			Сметная прибыль	тенге					10441196				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					140956118				
		Стоимость металломонтажных работ		тенге					8452993				
		Материалы		тенге					5295				
		Всего заработная плата		тенге						8276359			
			Накладные расходы	тенге					5710686				
			Сметная прибыль	тенге					1133093				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге					15296772				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3776
			Сметная заработная плата	тенге						8276359			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	тенге					156252890				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3776
			Сметная заработная плата	тенге						8276359			

РАЗДЕЛ 10.Оконный блок

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
23		ТПРАЙС-ЛИСТ п.	Профиль: алюминиевый профиль «Schuco» (Германия), специальная система крыши (размеры полки 140x75, перекладины 75x55). На профилях полок используется стандартная декоративная накладка. Стеклопакет будет стыковаться с поперечными профилями. - через силиконовый слой; Цвет профиля RAL7031 глянец. Наполнение: SSPD 62 10 мм MultiComfort Silver 36/25 закаленный (Салаватстекло) - 16мм Хр Б1 Ар - 6мм прозрачный Зак-18мм Хр Б1 Ар-Тп 66,4 (стекло 6мм Зак+1,52+6мм терм). (Из силикона с U-образным профилем). Профиль: Алюминий	$м^2$		1189,92	323043,21	--	384395576	--	384395576	--	415147226
			СП - 8%				--	--	--	--		30751650	
24		223-103-0615 РСНБ РК 2022	Блок оконный из алюминиевых профилей с декорированным покрытием толщиной от 68 мм до 72 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 двухстворчатый с двухкамерным стеклопакетом, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками	$м^2$		43,7	115492,00	--	5047000	--	5047000	--	5450760
			СП - 8%				--	--	--	--		403760	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					389442576	--	389442576	--	420597986
									--	--	--	31155410	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					389442576				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					389442576				
			Сметная прибыль	тенге					31155410				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					420597986				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге					420597986				
			РАЗДЕЛ 22.Трибуны										
25		214-205-0102 РСНБ РК 2022	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 x 30 мм до 90 x 90 мм	т		12,462	437427,00	--	5451215	--	5451215	--	5887312
			СП - 8%				--	--	--	--		436097	
26		214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т		2,461	479350,00	--	1179680	--	1179680	--	1274054
			СП - 8%				--	--	--	--		94374	
27		1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж	т конструкций		14,923	127328,59	36272,57	1900125	541296	167181	974977	3105111
			НР - 69%, СП - 8%				79853,09	14833,68	1191648	221363		230008	
28		1111-0101-3504 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство	$м^2$ покрытия		1050	918,24	54,55	964152	57278	37652	846279	1955268
			НР - 94%, СП - 8%				827,83	29,60	869222	31080		144837	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 22	тенге					9495172	598574	6835728	1821256	12221745
									2060870	252443	--	905316	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					7595047				
		Материалы		тенге					37653				
		Всего заработная плата		тенге						900302			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					6630895				

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Накладные расходы	тенге					846279				
			Сметная прибыль	тенге					675308				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					9116634				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									496
			Сметная заработная плата	тенге						900302			
		Стоимость металломонтажных работ		тенге					1900125				
		Материалы		тенге					167181				
		Всего заработная плата		тенге						1413011			
			Накладные расходы	тенге					974977				
			Сметная прибыль	тенге					230008				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге					3105110				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									674
			Сметная заработная плата	тенге						1413011			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 22	тенге					12221744				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1170
			Сметная заработная плата	тенге						2313313			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**703163409**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					32249496				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						3682076			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						1452257			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							586403142		
			- Накладные расходы	тенге								28742495	
			- Сметная прибыль	тенге								52086199	
			Итого по АКТУ:										**703 163 409**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**703 163 409**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**8 437 961**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**711 601 370**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**9 250 818**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**720 852 188**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**14 417 044**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**735 269 231**
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**855 118 116**
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**102 614 174**
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**957 732 290**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____ **Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.

Объемы работ проверил и соответствует факту_____