Заказчик: **Участник 1: ТОО "Елорда құрылыс компаниясы", БИН 180140023552 , город Астана, район Сарыарка, ул. Азербайжан Мамбетов, здание 24**
Участник 2: ТОО "Жар Құрылыс", БИН 110440010093, г. Астана, район Алматы, ул. Жанайдара Жирентаева, здание 2Б, офис 204
Исполнитель: ТОО "ГрантЭлит", БИН 090540010167, г. Астана, район Алматы, пр. МағжанЖұмабаев, дом 42/3, кв. 2
Наименование стройки - Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу г.Астана, район "Есиль", район пересечения улиц Е16, Е17 и Е32 без паркинга и наружных инженерных сетей и благоустройства
Наименование объекта - Жилые дома.Пятно 1. Блок 1
Договор *№ 134 от 28.03.2023 г., № 6 от 24.02.2023 г.*

Акт № 1
приемки выполненных работ за декабрь 2023 года

на Конструкции железобетонные выше отм. 0,000

Форма 4

Основание: ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-2
Составлен(а) в текущих ценах на 01.07.2023 г.

Номер по порядку	По смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	А	2	3	4	5	6	7
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**41225504**
		Раздел 1.	Лестницы (лист 48)				7612353
1	1	У6106-0304-0101 6106-0304-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	М/конструкции лестничных маршей. Монтаж	т конструкций	3,0912	297 241	918831
2	2	С1222-525-0105 222-525-0105 *РСНБ РК 2022*	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	3,0912	1 102 230	3407213
3	3	У6111-0501-0604 6111-0501-0604 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 к=1,5*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска огнезащитными составами. Предел огнестойкости R-90	$м^2$	89,6448	10 542	945035
4	4	У6104-0501-0201 6104-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	200,4	6 939	1390576
5	5	С1222-301-0101 222-301-0101 *РСНБ РК 2022*	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717-2016	м	200,4	4 744	950698
		Раздел 2.	Перемычки (лист 48)				4930501
6	6	У6104-0301-0110 6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	679	1 694	1150226
7	7	С1222-102-0103 222-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-2016	$м^3$	33,738	112 048	3780275
		Раздел 3.	Плиты перекрытия сборные (лист 49)				24399976

1	А	2	3	4	5	6	7
8	8	У6104-0401-0105 6104-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Панели перекрытий площадью до 5 м^2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	9	7 934	71406
9	9	У6104-0401-0106 6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Панели перекрытий площадью до 10 м^2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	218	9 597	2092146
10	10	С1222-203-0404 222-203-0404 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м^2	1 908,8698	11 649	22236424
		Раздел 6.	Кладка стен (лист 54)				4282674
11	88	С1214-403-0101 214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т металлических изделий	11,17786	383 139	4282674
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		**41 225 504**		
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%		2 597 207		
			Сметная прибыль 5%		2 191 136		
			Непредвиденные работы и затраты-3%		1 314 681		
			Итого сметная стоимость		47 328 528		
			в том числе на 2023 год - 20 %, К=1,0		9 465 706		
			в том числе на 2024 год - 80 %, К=1,075		40 702 534		
			С учетом скидки - 14,14%, К=0,8585730936		43 073 101		
			НДС - 12 %		5 168 772		
			Всего к оплате		**48 241 873**		

Принял (Заказчик) Участник 1:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Руководитель ПТО _____ Марат Б.С.

Инженер ПТО _____ Конкашев Р.Р.

Инженер-сметчик _____ Мукашева Г.С.

Участник 2: Инвестор
ТОО "Жар Құрылыс"
Директор _____ Лазымов К.М.

Руководитель ПТО _____ Абдрахманов Д.Т.

Исполнитель:
ТОО «ГрантЭлит»
Исполнительный директор: _____ Алпысбаев О.А.
Авторский надзор:
ТОО "AsarProjectK"
Аттестат № KZ71VVV00012668, приказ №02-П от 05.09.2023г
Главный инженер
проекта _____ Чинчилинов Р.Т.
Технадзор:
ТОО "Керемет 01"
Аттестат № KZ56VJE00065149, приказ №9 от 02.08.2023г
Эксперт технического
надзора _____ Омаров Д.Е.