Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» августа 2025 г.

Технический надзор **ТОО «RapidExpert», БИН 100240000844, в лице директора Сафиева Э.К., г.Алматы, Алмалинский район, Проспект Абая дом 151 офис 1305**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Эксперт: Сағынғалиев Д.Ж., KZ46VJE00074835 от 10.06.2022 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании № **16 от 13.08.2024 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство подъездной дороги и автомобильной стоянки к строящейся школе на 1500 мест в районе жилого комплекса "Нурлы дала", по проспекту Райымбека в городе Алматы» по месту расположения: Республика Казахстан, г.Алматы, Наурызбайский район**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком, которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управление городской мобильности города Алматы» в лице руководителя Телибаева С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BCS Construction» лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Даулетчинова К.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1) **ТОО «InnoTech » Лицензия №14018611 от 22.01.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Куракбаева А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **ТОО «Азимут Жол» Лицензия №21016780 от 28.04.2021 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Круль П.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) **ТОО «ПСФ АЛОНС» Лицензия ГСЛ №002356 от 18.12.2000 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Байкалова Д.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) **ТОО «ДРСУ-8» Лицензия 19007031 от 26.03.2019 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Банщикова А.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) **ТОО «Агидель-Ас» Лицензия ГСЛ №14010975 от 30.07.2014г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Брискина А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) **ТОО «Жарқын-БЖК» Лицензия ГСЛ№0001469 от 24.10.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ракишева Ж.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) **ТОО «Компания «АлматыДорСтрой» Лицензия ГСЛ №07427 от 12.04.2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ча Ю.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) **ТОО «Юнитри» Лицензия ГСЛ №07427 от 27.07.2022 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице генерального директора Хасарова Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9) **ТОО «КАД Құрылыс» Лицензия 23015139 от 01.07.2023 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Тойбазарова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2024 года;**
месяц, год
окончание работ: **август 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **7 месяцев**
фактически **12 месяцев**
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 929 833,742 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 763 093,601 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 973,278 тысяч тенге; прочие затраты 147 766,863 тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 915 914,183 тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 754 731,258 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 973,278 тысяч тенге; прочие затраты 142 209,647 тысяч тенге..

ТОО «QazJol Engineering», ГСЛ №007316, 23.12.2019 г., Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение «Управление городской мобильности города Алматы», №62-ПИР от 30.05.2024 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99,94 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация директор **ТОО «RapidExpert» директор** **Сафиев Э.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Сағынғалиев Д.Ж., KZ46VJE00074835 от 10.06.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов