Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 25 » ноябрь 2025г.

Заказчик ***ГКП на ПХВ «Жетыбайская сельская больница» Мангистауская область, Каракиянский район, с. Жетыбай, НЕ ОПРЕДЕЛЕН, 670***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" Даулетбаев А.О, РК, Мангистауская область, Мунайлинский район, село Баянды производственная зона №1 участок №3,***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных ***от ТОО «СК РИЗАЛИТ», РК, Кызылординская область, Жанакорганский район, с. Жанакорган, Файзулла Козбаев, 6***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ ***проекту от ТОО «Dara-start», РК, Кызылординская область, г. Кызылорда, МИКРОРАЙОН ШУГЫЛА, 8***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **объекта**:

«Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Жетыбайская сельская больница" Управления здравоохранения Мангистауской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Мангистауская область, Каракиянский район, с. Жетыбай жангабыл строение 670***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "07" 10. 2008 года, выданный ДГП «Мангистау НПЦзем» КФ ЗКР № 0101709;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» Акимат Мангистауской области. KZ83REA00477779 10.06.2025г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "СпецДиагностика", №139-АС Актобе - 2022 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***07. 2024г.*** ; ***окончание работ 03. 2025г.*** ;

месяц, год ***месяц, год***

при продолжительности строительства: по норме или по проекту организации строительства, месяц; ***8,0*** ; фактически, месяц; ***7,0*** ;

3. Объект (комплекс) *Здравоохранения, лечебного назначения*, имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и пр., заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
90	*койки*	*90*	*90*	*90*	*90*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период *на 90 коек*

факт начало выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь участка	га	1,82	1,82
2	Площадь проездов, площадок и т.п.	м²	1875,0	1875,0
3	Площадь застройки	м²	25,16	25,16
4	Общая площадь зданий	м²	2762,6	2762,6
5	Полезная площадь зданий	м²	2698,6	2698,6
6	Строительный объем зданий	м3	8234,58	8234,58
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2024 годах, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	899,529 412,861 347,395 139,273	807,368 557,960 131,254 118,154
8	Из них: 2022 г. – ПИР; 2023 г. – экспертиза; 2024 г.	млн. тенге		11,336 1,572 794,460
9	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

4. Строительные решения

4.1. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. (*Здание; 3-этажная больница + Инфекционного отделения*)

Площадь застройки – 1215,0 м2 + 323,0 м2
Строительный объем – 13785,62 м3 + 632,5 м3
Общая площадь – 2544,50 м2 + 218,1 м2
Полезная площадь - 218,1 м2
Существующее здания; 3-х этажная больница и инфекционное отделение
- одноэтажное размеры здания в плане; 78,82х 12,22м и 22,4х13,3м.
-стены -ракушеблок 600мм,
- высота этажа – 3,0м (*2,90м -инфекционное отделение, подвал*)
-фундамент - ж/б ленточный,
-перекрытия - плиты ж/б
-оконные блоки – пвх,

-дверные блоки - внутренние деревянные,
наружные пвх -существующие перегородки
- ракушеблок 200мм
-существующая кровля -чердачная, профлист по деревянным стропилам.
Выполнены следующие виды работ:
Демонтажные работы:
Демонтаж дверных блоков наружных и внутренних.
Демонтаж полов
Демонтаж оконных блоков.
Демонтаж оконных отливов
Демонтаж подоконников
Демонтаж отмостки
Отделочные работы:
Установка дверных блоков наружных металлических утепленных внутренних деревянных
Устройство полов
Отделка стен потолков
Установка оконных блоков из ПВХ
Установка подоконников из ПВХ
Установка оконных отливов
Утепление фасадов -100мм, отделка керамической плиткой. Отделка керамической плиткой крылец и пандуса

4.2. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ (Здание больницы)

Источник тепла - существующая котельная на территории больницы. Теплоносителем служит вода с параметрами 85-60°С. Тепловой узел, установлен в подвале в осях Б-В, 5-6. Ввод теплосети осуществляется в осях б-В.
Система отопления - двухтрубная, с нижней разводкой трубопроводов. Подающий и обратный трубопроводы прокладываются над полом первого этажа с уклоном 0,002. Теплоноситель в двухтрубной системе отопления - вода с параметрами 85-60°С. Нагревательные приборы - биметаллические радиаторы Elsotrem MB 500x80, устанавливаемые под оконными проемами и вдоль наружных стен. В операционных, палатах интенсивной терапии, родовой, палатах для новоожденных устанавливаются гигиенические панельные радиаторы Kermi therm-x2, Радиаторы подключаются с установкой автоматических терморегуляторов типа RTR регулирующх теплоотдачу нагревательных приборов. В целях отключения и демонтажа отопительного прибора на его обратной подводке устанавливается запорный радиаторный клапан типа RLV шпинделем вниз или вбок.
Для систем отопления применяются трубы стальные водогазопроводные Ø15-50 по ГОСТ 3262-75, свыше Ø50 трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 На каждом стояке предусмотрена установка автоматических балансировочных клапанов. Спускные краны устанавливаются на каждом стояке и в тепловом узле.
Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью воздушных кранов, установленных в верхних радиаторных пробках. Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок проклаложены в гильзах из негорючих материалов, края гильз на одном уровне с поверхностями стен перегородок и потолков, но на 30 мм выше пола. Магистральные трубопроводы, прокладываемые в подвале и подпольном канале, теплоизолируются изоляцией "MISOT FLEX", толщиной 19 мм. Перед нанесением теплоизолирующего слоя трубопроводы покрываются антикоррозийным покрытием масляно битумным в 2 слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82. Стальные трубопроводы, проходящие по этажу после гидравлического испытания, окрашиваются синтетической эмалью ПФ-115 по ГОСТ 25129-82* по ГОСТ 25129- -82* в тон интерьера за два раза.
Все соединения системы отопления производятся на резьбе и на сварке. Для поддержания микроклимата в административных помещениях и для летнего периода установлены сплит-системы,

4.3. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ (Здание инфекционного отделения)

Отопление.

Источник тепла - существующая котельная на территории больницы. Теплоносителем служит вода с параметрами 85-60°С. Расчетный расход тепла сведен в таблицу (см.л.ОВ-2). Тепловой узел, существующий, установлен в котельной. Вводтеплосети существующий в осях А-Б, 2.
Система отопления - двухтрубная, с нижней разводкой трубопроводов. Подающий и обратный трубопроводы прокладываются в подпольном канале с уклоном 0,002. Теплоноситель в двухтрубной системе отопления - вода с параметрами 85-60°С.
Нагревательные приборы - биметаллические радиаторы Elsotrem MB 500x80, устанавливаемые под оконными проемами и вдоль наружных стен. Радиаторы подключаются с установкой автоматических терморегуляторов типа RTR регулирующих теплоотдачу нагревательных приборов. В целях отключения и демонтажа отопительного прибора на его обратной подводке устанавливается запорный радиаторный клапан типа RLV шпинделем вниз или вбок. Для систем отопления применяются трубы стальные водогазопроводные Ø15-50, свыше Ø50 трубы стальные электросварные. На каждой ветке предусмотрена запорная арматура, спускные краны. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью воздушных кранов, установленных в верхних радиаторных пробках. Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из

негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен перегородок и потолков, но на 30 мм выше пола.
Все соединения системы отопления производятся на резьбе и на сварке.

Вентиляция.

В помещениях больницы установлено приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением.
Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями по поддержанию в помещениях нормальных условий воздушной среды, т.е. нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не выше допускаемых гигиеническими нормами пределов, заданную химическую и бактериальную чистоту воздуха помещений в зависимости от их назначения с учетом категорийности помещений по классам чистоты, исключения возможности перетекания воздуха из грязных зон в чистые, обеспечения требуемого класса чистоты воздушной среды помещений. Влажность внутреннего воздуха принята в пределах 50-60%.
В зависимости от назначения помещений 1 приточно-вытяжная система, 4 вытяжных систем с естественным побуждением, 1 вытяжная систем с механическим побуждением.
Приточная установка ПВ1 устанавливается на чердаке. Корпус установки изготовлен из стали с алюмоцинковым покрытием. Внутри тепло-и звукоизоляция из минеральной выты. Вытяжная система В-2 предусмотрены для сан. узлов, системы ВЕ-1, ВЕ-3-для кабинетов, система ВЕ-2-для кладовых, ВЕ-4 для раздевалки. Загрязненный воздух удаляется через вытяжные решетки в воздуховодах. На чердаке вентиляционные каналы объединяются вытяжными воздуховодами. Загрязненный воздух выбрасывается через кровлю с установкой зонтов. Зонты вывести выше кровли не менее 0,5м не более 1,5м.
Для поддержания микроклимата в административных помещениях и для летнего периода установлены сплит-системы.

4.4. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ. (больница).

Водоснабжение.

Водоснабжение здании больницы предусмотрены от существующего ввода. Проложенный внутренний водопровод является хозяйственно-питьевым. Горячее водоснабжение проложен от существующей котельной;
Ввод водопровода горячей воды существующий (в канале теплосети).
Внутренняя сеть холодного водопровода предусмотрена:
- магистрали трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, стояки и подводки из труб полиэтиленовые ПЭ32 SDR9 S4 по ГОСТ 18599-2001. Внутренняя сеть горячего водопровода предусмотрена:
- магистрали, стояки и подводки из труб из полипропилена PP-R SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013

Противопожарный водопровод.

Пожарные краны установлены в коридоре и размещаются в шкафчике, приспособленных для их опломбирования. Монтаж пожарных кранов выполнено с соблюдением требований СТ РК 12.4.009-83. Пожарные краны установлено на высоте 1,35м над полом помещения. Трубопроводы противопожарного водопровода выполнено из стальных труб по ГОСТ 3262-75 с окраской эмалью ПФ-115 по грунтовке за 2 раза.

Канализация.

В здании больницы предусмотрена бытовая и производственная система канализации для отведения сточных вод от санитарных приборов. Сточные воды от бытовых санитарных приборов внутренней сетью канализации через существующие выпуски отводятся в дворовую сеть. Выпуски от столовой и от санузлов и душевых предусмотрено раздельно.

4.5. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (инфекционное отделение)

Водоснабжение.

Водоснабжение здания инфекционной больницы предусмотрено от существующего ввода.
Внутренний водопровод является хозяйственно-питьевым. Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной.
Ввод в здание существующий. Внутренняя сеть холодного водопровода предусмотрена: магистрали, стояки и подводки из труб полиэтиленовые ПЭ32. Внутренняя сеть горячего водопровода предусмотрена:
- магистрали, стояки и подводки из труб из полипропилена.

Канализация.

В здании инфекционной больницы предусмотрена бытовая система канализации для отведения сточных вод от санитарных приборов. Сточные воды от бытовых санитарных приборов внутренней сетью канализации через существующие выпуски отводятся в дворовую сеть через существующего дезинфекционного оборудования.
Внутренняя канализационная сеть выполнено из пластмассовых канализационных труб, диаметром 50 мм и 100 мм.

4.6. ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Теплоснабжение.

Источник теплоснабжения - Существующая котельная.
Расчетный температурный график тепловой сети 85-60°С, теплоноситель - горячая вода. Схема теплоснабжения закрытая. Система горячего водоснабжения - местная, от емкостного водонагревателя, установленного в котельной.

Трубопроводы тепловой сети из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91* (технические условия по ГОСТ 10705-80) группа "В" из стали марки 10 ГОСТ 1050-2013*. Трубопроводы системы горячего водоснабжения запроектированы из труб оцинкованных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*.
Согласно заданию на проектирования предусмотрено демонтаж существующей тепловой сети. Проложенная теплосеть прокладывается на месте демонтируемой. Прокладка сетей - четырехтрубная подземная в непроходных сборных железобетонных каналах из лотковых элементов, перекрываемых плоскими съемными плитами.
В канале теплосети проходит пятая труба - водопровод. Подготовка под каналы, при отсутствии грунтовых вод принята песчаная, толщиной 100мм.
Антикоррозийное покрытие скользящих и неподвижных опор масляно-битумное в два слоя по грунту ГФ-021, а труб из изола в два слоя по холодной мастике марки МРБ-Х-Т15. Трубы теп- изолируются матами минераловатными прошивными по ГОСТ 21880-86* с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ в соответствии с МСН 24-03-2011. Участки стен и днища каналов в местах расположения неподвижных опор для трубопроводов выполняются в монолитном железобетоне. Все строительные конструкции тепловых сетей выполняются водонепроницаемыми. Конструкции подлежат гидроизоляции (обмазка битумом и оклеечная гидроизоляция).

4.7. МЕДИЦИНСКИЕ ГАЗЫ

Кислородоснабжение

Источник кислородоснабжения- кислородный генератор.
Кислородный генератор размещен согласно СП РК 3.02-113-2014 "Лечебнопрофилактические учреждения. Кислородопроводы прокладываются в траншеи на глубине 0,6-0,9м. В местах пересечения трубопроводов с силовым кабелем, трубопровод заглубить, чтобы расстояние в свету было не менее 0,5м.
По окончании монтажа и испытании на герметичность требуется обязательная засыпка траншеи грунтом. При пересечени с силовыми кабелями разработку грунта вести вручную. Наружние сети кислородопровода от кислородного генератора до ввода в здание выполнненo из труб бесшовных холодно и теплодеформированных из коррозийно- стойкой стали ГОСТ 9941-81* с толщиной стенки не менее 3мм.
При пересечении проезда и инженерных куманикаций предусмотрены футляры из асбоцементных труб для безнапорных трубопроводов ГОСТ 31416-2009. Давление газа в наружных Давление газа в наружных сетях кислородопровода принимается до 16 кгс/см2, скорость до 50 м/с. Ширину траншеи принять 0,7м.

Кислородная станция (генератор)

Кислородный генератор-это установка, позволяющая отдеять кислород из окружающего воздуха, используя процесс адсорбции. Кислородный генератор размещается вне здания в специальном контейнере. В состав установки кислородного генератора входят: воздушный компрессор модель OSC 7, блок подготовки сжатого воздуха для генератора кислорода (осушитель ODR 96, фильтры NITROXTEC NCT-1,2), генератор кислорода NITROXNEC OXYTECH 05, воздушный ресивер GUVEN BOMBE TANK, кислородный датчик PEWATRON, блок управления.

4.8. МЕДИЦИНСКИЕ ГАЗЫ (инфекционное отделение)

Для здания инфекционного отделения используется кислород медицинский газообразный. Ввод кислорода в здание предусмотрено от кислородного генератора, расположенного на территории больницы. Подача кислорода предусматривается в палаты, процедурные. Давление кислорода после кислородных блоков принимается 2-4.5 кгс/см2. Расход кислорода по больнице составляет 3240 л/сут. На трубопроводах кислорода установлены арматура предназначенную специально для кислорода (латунная, бронзовая). Применение стальной и чугунной арматуры не допускается. Установка арматуры шпинделем вниз не рекомендуется. Трубопроводы в местах пересечения перегородок, стен и перекрытий закладываются в защитные футляры (гильзы) из водогазопроводных труб. Пространство между трубой и футляром заделывается асбестовым шнуром. Края футляра (гильзы) следует располагать в одном уровне с поверхностью стен, перегородок и потолков и на 50мм чистого пола помещений. Участки трубопроводов при прохождении их через перегородки, стены и перекрытия не должны иметь стыков. Прокладка кислородопроводов через вентиляционные каналы не допускается. Трубопроводы по коридорам прокладываются в штук турке, а в помещениях реанимационного зала и операционных открыто по стенам и по плинтусам. Крепление трубопроводов осуществляется хомутами, предварительно обернув трубу несколькими слоями асбестовой бумагой, общей толщиной 6мм.
Крепление трубопровода производить: на вертикальных участках - через 1,5м, на горизонтальном участке - через 1м, Медные трубопроводы проложенные открыто должны быть защищены от механических повреждений пластмассовыми коробами. На герметичность рабочим давлением 4.5 кгс/см2

4.9. МЕДИЦИНСКИЕ ГАЗЫ (больница)

Для больницы используется кислород медицинский газообразный. Ввод кислорода в здание предусмотрено от кислородного генератора, расположенного на территории больницы. Подача кислорода предусматривается в операционные, послеоперационные палаты, родовые палаты, палаты интенсивной терапии, процедурные, палаты новорожденных, предродовые палаты, послеродовые палаты.
На втором и третьем этажах предусмотрен узел для заполнения кислородных подушек. Давление кислорода после кислородных блоков принимается 2-4.5 кгс/см2. Расход кислорода по больнице составляет составляет 111360 л/сут.

4.10. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ (больница)
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ.
Предусмотрено рабочее дежурное и эвакуационное освещение. Источниками света служат светодиодные светильники. Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания. Управление освещением помещений предусматривается местное - индивидуальными выключателями. Питающие линии освещения выполняются трехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложить по стенам под слоем штукатурки и пустотах плит перекрытия. Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты. Высота установки щитов - 1,5м.
Высота установки выключателей - 0,9м.

4.11. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ (инфекционное отделение)
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ.
Предусмотрено рабочее дежурное и эвакуационное освещение. Источниками света служат светодиодные светильники. Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания. Управление освещением помещений предусматривается местное - индивидуальными выключателями. Питающие линии освещения выполняются трехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложить по стенам под слоем штукатурки и пустотах плит перекрытия. Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты. Высота установки щитов - 1,5м.
Высота установки выключателей - 0,9м.

4.12. НАРУЖНЕЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ
Наружное освещение территории выполнено с светильниками 90Вт. Освещенность принята в соответствии с СП РК 2.04-104-2012, не менее 10 Лк. Запитка ЯУО (Ящик Управления Освещением). Запитка групповых линий освещения осуществляется от ЯУО расположенным в здание больницы.
Освещение территории выполняется светодиодными светильниками консольного типа, марка светильника "Керемет" 90W. Распределительная сеть освещения выполняется кабелем марки АВБбШв-1кВ, проложенным в траншее. Распределительная сеть в пределах одной линии выполняется по системе «заход-выход».
Ввод кабеля ограничивается распределительной коробкой, устанавливаемой на опоре, на высоте 0,5м от уровня земли. Сечение кабелей распределительной сети освещения выбраны с учетом допустимых токовых нагрузок и допустимой потере напряжения, которая в максимальном режиме составляет 5 % (СП РК 4.04-106-2013).
Установка прожекторов к стене в месте крепления, размечают отверстия на стене или иной поверхности. Сопоставьте «лапы» кронштейна с крепежными отверстиями на крышке прожектора. Закрепите прожектор, пользуясь комплектным крепежом. Кабель ВВГнг проложить по стенам в трубе ПВХ. Сечение кабелей подобрано согласно расчетной схемы.
Заземляющие, устройство опор наружного освещения осуществляется с помощью электрода заземления, сталь круглая Ф16мм, длиной 5м. Предусмотрено прокладка кабельных линий 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв-1кВ. Кабельные линии прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7м от спланированной поверхности земли. Трассы кабельных линий выбраны с учётом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. КЛ должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей. Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть 200 мм. Поверх проложенной КЛ на расстоянии 250 мм от наружного покрова кабелей укладывается сигнальная лента.

4.13. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ (больница), (инфекционное отделение).
Напряжение на вводе ~380/220В.
Категория электроснабжения II.
На вводе установлено вводно распределительное устройство ВРУ1-21-10 который используется для распределения питающих линий и учета электроэнергии. Учет электроэнергии выполняется 3-х фазным электронным счетчиком Меркурий 230, 250А в ВРУ.
Для распределения групповых линий розеточных групп предусмотрены распределительные щиты ЩС, которые комплектуются по месту.
СИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ.
К силовому оборудованию относятся - розеточные группы, оборудование кухни и вентиляции. Силовое оборудование подключается к электрощиту через устройство защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА. Питающие линии розеточных групп выполняются трехпроводными, четырехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложенными в трубе ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка.
Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.
Высота установки щитов - 1,5м.
Высота установки розеток - 0,3м.

4.14. ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (больница), (инфекционное отделение)

Сигнализация о пожаре обеспечивается применением тепловых извещателей типа ИП103-5/4-А3, дымовых извещателей типа ИП212-45 извещателей ручных типа ИПР-3СУ. В качестве приборов приемно-контрольных пожарной сигнализации принят концентратор типа "ВЭРС-ПК-24" и "ВЭРС-ПК-16", установлен в Приемной.
Питание приборов предусмотрено от ВРУ и от гелевого аккумулятора емкостью 7 А*ч.
Устройства оконечные объектовые системы передачи извещений по телефонной линии, сетям GSM и Ethernet "С2000-PGE" и передачи извещений по сетям GSM и Ethernet "С2000-PGE исп.01" предназначены для передачи извещений о событиях ИСО "Орион" по телефонной линии, сетям GSM и Ethernet на пульты централизованной охраны (ПЦО), на пульт подразделения государственной противопожарной службы.
Для подключения более одного приемно-контрольного прибора пожарной сигнализаций,
их объединяют в единую систему пожарной сигнализации для организации централизованного мониторинга за их состоянием объединить по RS-485 ВЭРС-ПК8 ВЭРС-ПК16 и ВЭРС-ПК24 для управления с помощью одним ВЭРС-БРУ.
Оповещение о пожаре.
Согласно СН РК 2.02-01-2019 данный объект относится ко второму типу системы оповещения о пожаре. На путях эвакуации предусмотрена установка светозвуковых табло типа Янтарь С. Предусмотрена установка звуковых пожарных извещателей в общих коридорах. Сети оповещения выполнить проводом марки КСВВнг(А)-FRLS сечением 2х0,5мм2. Подключение устройств пожарной сигнализации выполнить по скелетной схеме. Монтаж приборов ПС производить в соответствии с действующей нормативно- технической документацией на монтаж, испытание и сдачу в эксплуатацию установок пожарной сигнализации.

4.15. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ (больница)
Для визуального контроля объекта установлена система IP видеонаблюдения. Проектом предусматривается 32-ти канальных IP видеорегистратора, с выходом в интернет которые устанавливаются в помещений N-61 (приемная). Для обеспечения передачу данных/видео изображений в национальную систему видеомрниторинга и центр оперативного управления с соглосованием с департаментом полиции. Статья 13 параграф 2 приказ председателя комитета национальной безопасности Республики Казахстан от 27 октября 2020 года номер 69 и пункт 8 глава 2 для накопления видео информации используются съемные жесткие диски HDD SATA3 -2 штуки, на один видеорегистратор емкостью по 2 Tb. Видеокамеры устанавливаются снаружи здания на стене, а видеокамеры устанавливаются внутри здания на потолке или стенах. Питание видеокамер напряжением 12В предусмотрены от коммутатора "UMG1-26/24P", с поддержкой технологий PoE/PoE+, позволяющие подавать электропитание от коммутатора по кабелю UTP к IP-камерам. Для резервного питания системы видеонаблюдения предусматривается блок питания "SKAT UPS 480". Вся проводка системы видеонаблюдения выполняется в кабель канале. Установку и настройку видеокамер произвести по месту. Все соединительные и расключающие узлы систем видеонаблюдении производятся в распределительных коробках JBS 100х100.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего; **564 380 894,00** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **448 098 752** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **116 282 142** тенге,
прочие затраты _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **756 480 969,19** тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **546 801 038,36** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **128 628 398,42** тенге; прочие затраты **81 051 532,41** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 99,7% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «***Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Жетыбайская сельская больница" Управления здравоохранения Мангистауской области»***
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии) (далее – М.П.)

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические, Опора освещения	штук (далее – шт)	23
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	23
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	23
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением АВБбШВ 5х4	км	0.618
	2) марки... напряжением АВВГ 3х2,5	км	0,213

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м			
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	М2	1875		
15	Бортовой камень	м	1426		

Заказчик_____ фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки

объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	361	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	361	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт	3	
4	Количество вводов	шт	4	
5	Количество задвижек	шт	3	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)