Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» сентября 2025 г.

Заказчик **И.о. Руководителя ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанской области, 160500, Туркестанской области, г.Жетысай, Яссауи , 5 - Адайбеков Ш.Ж., 160500, Туркестанской области, г.Жетысай, Яссауи , 5, БИН 180840026780, тел.: +7 702 322 75 38**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 28.08.2025 г. ТОО «Адина-СтройПроект» в лице директора Базарбаев Н.К., Туркестанская область, Ордабасинский район, с.Караспан, Квартал 016, 284, БИН 110940016734, +77019999353

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 28.08.2025 г., ТОО " Pride group " эксперт по техническому надзору – Ерзаков Акбар Дониерулы, № KZ11VJE00073525 , 08.04.2022 г., БИН **130940015472**, тел.**: +77013961783**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 28.08.2025 г. ТОО «ВИБО-строй» в лице эксперта авторского надзора - Жулекбаев Н.Е., БИН 040640015889, тел.: +77014999545

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»** II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Туркестанская область, Жетысайский район, Ынтымакский с.о., с. Аден Ата, ул. Болашак, 7.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 1,7100 га, кадастровым номером 19-288-121-055 (целевое назначение; под существующее здание школы), изготовленный Мактааральским районным земельно-кадастровым филиалом, от 17.08.2012 года за № 288121055

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю Туркестанской области» №KZ73REA00481839 от 26.06.2025 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ВИБО-строй» РП заказ №105-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанский от 27.06.2022 года № №123 н/к**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2025 г.**

месяц, год

окончание работ **август 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства **3 (три)** месяца:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отведенного участка в.том.числе	га	1.7100			
Площадь застройки	м2	265,00		265,00	
Площадь покрытий	м2	3 227			
Площадь озеленения	м2	10 991.26			
Общая площадь	м2	415,80		415,80	
Строительный объем	м3	1 590,00		1 590,00	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. 5. Архитектурно-строительные решения.
Учебный блок Общие данные Настоящий проект «Капитальный ремонт общей средней школы № 40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области» разработан на основании: - договор на выполнение проектных работ, - задания на проектирование, утвержденного заказчиком; - технического заключения по обследованию несущих конструкций зданий, выполненного ТОО «Стандарт-А Сервис»; - акт обследования, дефектного акта. Год строительства здания - 1973 год. Сейсмичность площадки - 8 баллов. Краткая характеристика площадки строительства. Обследуемые здания несущих конструкций здания КГУ «Общая средняя школа № 40 «Ынтымак», расположенного в селе Аден ата, Жетысайский район, Туркестанская область. Сейсмичность района, в котором располагается обследуемая площадка согласно карте сейсмического районирования ОСЗ-2/475 по СП РК 2.03-30-2017«Строительство в сейсмических зонах» равна 7 баллам, ОСЗ-2/2475 равна 8 баллам. Рельеф площадки относительно ровный Принятые проектные решения для капитального ремонта: Для нормальной дальнейшей эксплуатации, необходимо следующие виды работ: - полная замена бетонных полов; - полная замена оконных проемов; - ремонт внутренней отделки помещений; - ремонт отделки потолков помещений; - ремонт цоколя отделки; - замена покрытия кровля;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **117 267, 981** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **102 703, 020** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 000, 535** тысяч тенге;

прочие расходы **12 564, 427** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 922,621** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **100 648,960** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 960,524** тенге;

прочие расходы **12 313,138** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
И.о. Руководителя ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанской области Адайбеков Ш.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ерзаков А.Д. № KZ11VJE00073525 , 08.04.2022 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «Pride group» Директор Мурат М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
ТОО «ВИБО-строй»
Директор – Атабаев М.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «ВИБО-строй»
Директор – Атабаев М.Н.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Жулекбаев Н.Е.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Адина-СтройПроект»
Базарбаев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

28.08.2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Адина-СтройПроект», Туркестанская область, Ордабасинский район, , с.Караспан, Квартал 016, 284, БИН 110940016734**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Базарбаев Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанской области, 160500, Туркестанской области, г.Жетысай, Яссауи , 5, И.о. руководителя ГУ "Отдел образования Жетысайского района" – Адайбеков Ш.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) ТОО «Вант» , ТОО «BAK Construction Group», ТОО «Qaz Line Construction», ТОО «Арлан-Секьюрити», ТОО "Global Project Construction»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ВИБО-строй» РП заказ №105-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанский от 27.06.2022 года № №123 н/к**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отведенного участка в.том.числе	га	1.7100			
Площадь застройки	м2	265,00		265,00	
Площадь покрытий	м2	3 227			
Площадь озеленения	м2	10 991.26			
Общая площадь	м2	415,80		415,80	
Строительный объем	м3	1 590,00		1 590,00	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Архитектурно-строительные решения.
Учебный блок Общие данные Настоящий проект «Капитальный ремонт общей средней школы № 40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области» разработан на основании: - договор на выполнение проектных работ, - задания на проектирование, утвержденного заказчиком; - технического заключения по обследованию несущих конструкций зданий, выполненного ТОО «Стандарт-А Сервис»; - акт обследования, дефектного акта. Год строительства здания - 1973 год. Сейсмичность площадки - 8 баллов. Краткая характеристика площадки строительства. Обследуемые здания несущих конструкций здания КГУ «Общая средняя школа № 40 «Ынтымак», расположенного в селе Аден ата, Жетысайский район, Туркестанская область. Сейсмичность района, в котором располагается обследуемая площадка согласно карте сейсмического районирования ОСЗ-2/475 по СП РК 2.03-30-2017«Строительство в сейсмических зонах» равна 7 баллам, ОСЗ-2/2475 равна 8 баллам. Рельеф площадки относительно ровный Принятые проектные решения для капитального ремонта: Для нормальной дальнейшей эксплуатации, необходимо следующие виды работ: - полная замена бетонных полов; - полная замена оконных проемов; - ремонт внутренней отделки помещений; - ремонт отделки потолков помещений; - ремонт цоколя отделки; - замена покрытия кровля;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2025 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три)** месяца;
по норме или по проекту организации строительства **5 (Пять)** месяцев;
фактически **3 (три)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактический применено 95 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается)

Соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Рахимбеков Нурлан Кеттешович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Адина-СтройПроект» - Базарбаев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

28.08.2025 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «Pride group» - Мурат М., Республика Казахстан, г. Шымкент, Енбекшинский район, улица Уалиханова , 255 , 15.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт по техническому надзору – Ерзаков Акбар Дониерұлы , № KZ11VJE00073525 , 08.04.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **приказа №2-03/04 от 09.06.2025 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **И.о. Руководителя ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанской области, 160500, Туркестанской области, г.Жетысай, Яссауи , 5 - Адайбеков Ш.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Адина-СтройПроект» №002005 от 23.12.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Базарбаев Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Вант» №25013424 от 28.04.2025 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Махмудбеков Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

в) субподрядными организациями

ТОО «BAK Construction Group» №001422 от 06.02.2024 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Канатбаева Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

г) субподрядными организациями

ТОО «Qaz Line Construction» №13015347 от 29.09.2021 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Турбеков Т.Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

д) субподрядными организациями

ТОО «Арлан-Секьюрити» №01-ГСЛ №0002351 от 01.10.2024 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Бурабаева А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

е) субподрядными организациями

ТОО «Global Project Construction» №25002072 от 23.01.2025 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Акболат Щ.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2025 г.**

месяц, год

окончание работ **август 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства **3 (три)** месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (Пять)** месяцев;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **117 267, 981** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **102 703, 020** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 000, 535** тысяч тенге;

прочие расходы **12 564, 427** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 922,621** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **100 648,960** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 960,524** тенге;

прочие расходы **12 313,138** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ВИБО-строй» РП заказ №105-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанский от 27.06.2022 года № №123 н/к**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактический применено 95%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Pride group» - Мурат М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Ерзаков Акбар Дониерұлы, № KZ11VJE00073525 , 08.04.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

28.08.2025 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «ВИБО-строй» - Атабаев М.Н., Туркестанская область, Сайрамский район, с.Карасу, НОВОСТРОЙКА, 1135**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **– эксперта Жулекбаев Н.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №17/А от 13.05.2025 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт здания «Общая средняя школа №40 «Ынтымак» отдела образования Жетысайского района, расположенного в селе Аден ата, с/о Ынтымак, Жетысайского района, Туркестанской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **И.о. Руководителя ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанской области, 160500, Туркестанской области, г.Жетысай, Яссауи , 5 - Адайбеков Ш.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Адина-СтройПроект» №002005 от 23.12.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Базарбаев Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Вант» №25013424 от 28.04.2025 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Махмудбеков Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

в) субподрядными организациями

ТОО «BAK Construction Group» №001422 от 06.02.2024 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Канатбаева Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

г) субподрядными организациями

ТОО «Qaz Line Construction» №13015347 от 29.09.2021 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Турбеков Т.Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

д) субподрядными организациями

ТОО «Арлан-Секьюрити» №01-ГСЛ №0002351 от 01.10.2024 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Бурабаева А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

е) субподрядными организациями

ТОО «Global Project Construction» №25002072 от 23.01.2025 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Ақболат Ш.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2025 г.**

месяц, год

окончание работ **август 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства **3 (три)** месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (Пять)** месяцев;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ВИБО-строй» РП заказ №105-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел образования Жетысайского района" управления образования Туркестанский от 27.06.2022 года № №123 н/к**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «ВИБО-строй» - Атабаев М.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Жулекбаев Н.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата