"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

АҚТӨБЕ Қ.Ә., АҚТӨБЕ Қ.

АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ86REA00446394 15.01.2025

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аманшин С

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) РГУ "Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации", 10000, г. Астана, Есильский район, Мәңгілік ел, 8, 87172741145

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий РП "Реконструкция Актюбинского водохранилища на реке Илек Актюбинской области"

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТОБЕ Г.А.

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 07.06.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 07.02.2025 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимат города Актобе Актюбинской области от 13.08.2012 года № 2463.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Отдел земельных отношений города Актобе

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 24.08.2012 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Су Жоба Құрылыс" 16017412 11.11. 2016 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 08.01.2018 года № 17, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и строительства города Актобе

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена РГП "Казводхоз" №Ѳ-501 18.11.2022

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 08.11.2022, Государственная, ТЛЕГЕНОВ ШАМГУЛ ТЛЕККАБЫЛУЛЫ;ТУРМАГАНБЕТОВА АЖАР ЮРЬЕВНА;АЛТАЕВА АЙМАН ГАЛИМЖАНОВНА; ЧАПЛИКОВ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ;ВОЗНЮК ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРОВНА;ДОСМҰРАТОВ БАУЫРЖАН ҚУАНЫШБАЙҰЛЫ;АЙЖАРИКОВА ГУЛЬНАРА МАРАТОВНА, +7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84, KZ57VJE00054461;KZ31VJE00022143 ;KZ46VJE00029148;KZ57VJE00023130;KZ08VJE00026437;KZ60VJE00024919;KZ20VJE00022147, ;;;;;;, РГП " Госэкспертиза";Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и ЗападноКазахстанской области;филиал РГП " Госэкспертиза" по Актюбинской и ЗападноКазахстанской областям;Филил РГП "Госэкспертиза" по Западному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;филиал по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям РГП "Госэкспертиза";филиал по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "ЭлитстройсервисАктобе, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТОБЕ Г.А., Гастелло, 14, 8(7132)401477, 23022932, 19.10.2023 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 24.04.2024 года № 173.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №117-НҚ от 06.06.2024 года назначен (в случае назначения) Капашева З.К, главный эксперт,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский Национальный Технический Университет им.Сатпаева, 2010, Водные ресурсы и водопользование

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 35п от 28.05.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Джумашев Рустам Куандыкович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Актюбинский политехнический колледж, 2011 г., Техник-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "Су Жоба Құрылыс", 16017412, 11.11. 2016 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ , Добролюбова , 6А , 87252393237

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Жаңабаев Қуаныш Берікұлы , Эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.04.2024 года № 43-ОД;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Актаустройэкспер т;Товарищество с ограниченной ответственностью "Актаустройэкспер т;Товарищество с ограниченной ответственностью "Актаустройэкспер т , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА , КАЙЫМ МУХАМЕДХАНО В;КАЙЫМ МУХАМЕДХАНО В;КАЙЫМ МУХАМЕДХАНО В , 5;5;5 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ОСПАНОВ БОЛАТ КАМАЛОВИЧ;СМАИЛОВ ЕРЖАН УЗАКОВИЧ;МУКАШЕВ АБАЙ АНАРБЕКОВИЧ KZ20 VJE0003339 9;KZ70VJE0002415 7;KZ68VJE00026715 от 15.12.2017 0:00:00;18.03.2017 0:00:00;25.05.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.04.2024 0:00:00;11.04.2024 0:00:00;11.04.2024 0:00:00 № 1-2-28/1;1-2-28/1;1-2-28/1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.