«Түркістан облысы, Келес ауданы, Игілік каналын күрделі жөндеу» (Түзету)

Жұмыс жобасы бойынша

13.11.2025 ж. № 19-0382/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Түркістан облысының ауыл шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0382/25 от 13.11.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка)

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.09.2025 г. № 990640001221/250091/00 (72).
Примечание:
Ранее филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза» было выдано экспертное заключение от 24.12.2018 года № 19-0416/18 на рабочий проект «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (положительное).
Срок действия данного экспертного заключения истек. В настоящее время строительство объекта не реализовано, бюджетные средства не выделялись, строительство объекта не начато согласно письма ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/2286 от 12.08.2025 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства Туркестанской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).
5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 г. № 21012260 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 03.02.2025 г.;
письмо-заявка ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/1706 от 23.06.2025 года о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта;
письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/2286 от 12.08.2025 года о том, что в 2018 году было получено положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по данному объекту, но до настоящего времени проект не реализован, бюджетные средства не выделялись, строительство объекта не начато;
протокол технического совета, составленный комиссионно, утвержденный ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 20.08.2025 года;
техническое заключение по обследованию объекта: «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка), выполненное ТОО «SK Best Spec Story KZ» в августе месяце 2024 г., свидетельство об аккредитации № KZ36VWC00092679 от 02.09.2022 г., выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства РК»;

акт технического обследования, составленный комиссионно, утвержденный ГУ «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области» от 24.04.2025 года;

дефектный акт, составленный комиссионно, утвержденный ГУ «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области» от 24.04.2025 года;

договор о государственных закупках по разработке проектно-сметной документации № 5 от 10.01.2023 г., заключенный между ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» (Заказчик) и ТОО «Улмад» (Исполнитель);

договор субподряда по разработке проектно-сметной документации № 27 от 10.02.2025 г., заключенный между ТОО «Улмад» (Заказчик) и ТОО «Эгида-KZ» (Исполнитель);

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/1708 от 23.06.2025 года об источниках финансирования – бюджетные средства;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/1708 от 23.06.2025 года о начале строительства – август 2026 г.;

акт на право постоянного землепользования № 296111028, составленный Сарыагашским районным земельно-кадастровым филиалом ЮК ДП ГосНППЗем от 14.12.2010 г. рег. № 4400; кадастровый номер земельного участка – 19-296-111-028, площадь земельного участка 15,1800 га; право на земельный участок – постоянное землепользование; целевое назначение – под существующий канал; адрес участка – ЮКО, Сарыагашский район, 111 квартал, участок 028;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/7856 от 14.10.2025 года о том, что капитальный ремонт объекта производится без прирезки дополнительных земельных участков;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/3013 от 10.11.2025 года о том, что до начала СМР будут предоставлены согласование с РГУ «Арало-Сырдарьинской бассейновой водной инспекцией по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по охране и регулированию использования водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК и согласование с АО «Авиационная администрация Казахстана»;

акт о вырубке зеленых насаждений, составленный комиссионно, утвержденный ГУ «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области» от 24.04.2025 года;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 72 от 28.05.2025 года о вырубке дикорастущих зеленых насаждений;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 71 от 28.05.2025 года о пропускной способности канала и площаде орошения;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 76 от 28.05.2025 года о вводе канала в эксплуатацию и о последней механической очистке канала;

письмо Келесского районного филиала ГКП на ПХВ «Ветеринарная служба» Управления ветеринарии ТО РК № 204 от 14.10.2025 г. о том, что в радиусе 1000 м от объекта отсутствуют скотомогильники и очаги сибирской язвы;

ведомость поставок основных строительных материалов, составленная комиссионно, утвержденная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 28.04.2025 года;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 76 от 28.05.2025 года о карьере щебня, находящихся от объекта строительства на расстоянии 150 км;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 74 от 28.05.2025 года о карьере грунта, находящихся от объекта строительства на расстоянии 5 км;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 75 от 28.08.2025 года о том, что вывоз и складирование демонтированных металлических и других ж/б изделий будет осуществляться на базе ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы»;

письмо ГКП на ПХВ «Келес ауданы су шаруашылығы» отдела предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области № 73 от 28.05.2025 года о полигоне ТБО, находящихся от объекта строительства на расстоянии 5 км;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка), выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в марте месяце 2025 г., государственная лицензия № 20012362 от 25.08.2020 г., выданная ГУ «Управление градостроительного контроля города Шымкент». Акимат города Шымкент;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту: «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка), выполненный ТОО «Улмад» в феврале месяце 2025 г., государственная лицензия № 000801 от 08.06.2007 г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 30/7857 от 14.10.2025 года проектных решений по объекту;

сравнительная ведомость изменений стоимости работ по объекту, согласованная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 10.11.2025 г.;

топографическая съемка канала, согласованная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 13 октября 2025 г.;

линейная схема канала, согласованная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области», ГУ «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Келесского района Туркестанской области», ГКП на ПВХ «Келес ауданы су шаруашылығы», Аким сельского округа «Биртилек» от 2025 г.;

транспортная схема поставки материалов, составленная комиссионно, утвержденная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 28.04.2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Келесский район.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Настоящим заключением рассмотрена корректировка по рабочему проекту «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (заключение

филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза» от 24.12.2018 года № 19-0416/18 (положительное), статус заключения – не действующий) и предусматривает:

корректировку разделов «Проект организации строительства» и «Сметная документация» в части затрат на демонтажные работы и изменение объемов работ по головному сооружению на основании сравнительной ведомости изменения стоимости работ по данному объекту;

корректировку раздела «Гидротехнические сооружения» по исключению сооружения двухочкового трубчатого регулятора на основании решения протокола технического совета, составленного комиссионно, утвержденного ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 20.08.2025 года.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
2	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Сметный раздел	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимова К.А.	KZ56VJE00094152	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина канала	км	7,66	7,66
2	Расход канала	м³/сек	3,0	3,0
3	КПД канала		0,90	0,90
4	Класс сооружения		IV	IV
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2027 г.г., в том числе:	млн. тенге	1440,464	1433,044
5.1	СМР	млн. тенге	1170,716	1179,022
5.2	оборудование	млн. тенге	14,839	0,000

5.3	прочие затраты	млн. тенге	254,909	254,022
6	Продолжительность строительства	месяц	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт канала Игилик Келесского района Туркестанской области» (Корректировка) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы, Келес ауданы, Игілік каналын күрделі жөндеу» (Түзету) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдық Ж.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Есимова К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бирюкова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Пантелеева Л.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону