«Көкпекті ауданының №2 аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК жылу желілерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
10.05.2021 ж. № АЭ-0140/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шығыс Қазақстан облысы Денсаулық сақтау басқармасының «Көкпекті ауданының №2 аудандық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖобаИнжиниринг» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көкпекті ауданының №2 аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК жылу желілерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АЭ-0140/21 от 10.05.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района»

ЗАКАЗЧИК:

ГКП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ЖобаИнжиниринг»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района»** выдано ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района», разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № 077/2021 от 11 апреля 2021 г. между ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» и ГКП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области».

2 ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖобаИнжиниринг», государственная лицензия ГСЛ № 20015508 от 19 октября 2020 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области».

ГИП – Алдабергенов Д.С.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района», утвержденное руководителем КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ79VUA00411004 от 26 апреля 2021 года рабочего проекта «капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района», выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Кокпектинского района»;
- Экспертное заключение от 2020 года «О техническом состоянии теплотрассы от здания котельной до зданий больничного корпуса Межрайонной больницы Кокпектинского района, находящегося по адресу: ул. Бакраева, зд. 11, с. Самарское, Кокпектинский район, ВКО», изготовленное ТОО «Vostok Engineering UKG»;
- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 3,915 га, № 2452106 от 26 ноября 2009 года (кадастровый номер 05-244-055-282), изготовленный «Кокпектинским районным земельно-кадастровым бюро-филиалом ВК ДГП ГосНПЦзем»;
- письмо заказчика о финансировании проекта № 01-12/162 от 10 марта 2021 года.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района», согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. ТС – Тепловые сети.

Альбом 2. АС.ТС – Архитектурно-строительные решения тепловых сетей.

Том 3. Сметная документация.
Том 4. Проект организации строительства.
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, село Самарское, улица Бакраева, дом 11.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 37,3°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 150 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 260 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В данном проекте инженерные изыскания не проводились, так как проектом предусматривается ремонт существующих тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района».

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный;

Степень огнестойкости – III.

6.2 Проектные решения

Рабочие чертежи выполнены на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями:

- СП РК 4.02-104-2013 Тепловые сети;
- СН РК 4.02-04-2013 Тепловые сети;
- СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология»;
- МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Существующее положение. Согласно акта технического обследования тепловая сеть находится в неисправном состоянии, имеются множественные следы некачественного ремонта и течи. Нарушена герметичность и целостность системы. Требуется полная замена тепловой сети от здания котельной до больничного комплекса.

Теплофикационные камеры ТК1-ТК3 существующие, находятся в исправном состоянии и замены не требуют.

Проектом предусмотрена полная замена тепловой сети от котельной до здания больничного комплекса.

Источник теплоснабжения - собственная котельная на твердом топливе.

Параметры теплоносителя +90 - +75°С и давление Рпод=3,0 МПа, Робр=2,5 МПа.

Категория теплосети - IV.

Величина пробного давления для гидравлического испытания тепловых сетей 1,6 МПа.

Схема теплоснабжения закрытая.

Трубопроводы тепловых сетей приняты из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром Ø80-125мм. Прокладка трубопроводов принята подземная в непроходном канале.

Сброс дренажей от оборудования производится в продувочный колодец КД1 (сущ), далее откачивается ассинезатором.

Изоляция трубопроводов принята: в камере и непроходных каналах - Цилиндры минераловатые теплоизоляционные на синтетическом связующем М75 толщиной 80 мм облицованные алюминиевой фольгой толщиной для подающих трубопроводов теплосети (Т1) - 80мм, для обратных трубопроводов теплосети (Т2) - 80мм, с учетом коэффициента уплотнения.

Антикоррозионное покрытие - Изольное двухслойное покрытие труб по холодной изольной мастике.

Длина трассы - 250м.

Спуск воды предусматривается в дренажный колодец в низшей точке теплосети в камере ТК2 (сущ). Выпуск воздуха из трубопроводов тепловых сетей на вводе осуществлять через воздушники, установленные в ИТП.

Монтаж, сдачу и прием в эксплуатацию тепловых сетей вести в соответствии с требованиями СП РК 4.02-104-2013, СН РК 4.02-04-2013.

Под сборными лотками выполнить песчаную подготовку толщиной 100 мм. Под монолитные конструкции выполнить бетонную подготовку из бетона кл. В7,5 толщиной 100 мм.

Монтаж сборных ж.б. конструкций производить согласно указаний серии 3.006.1-2.87 вып. 0 и вып. 5.

Отверстия в узле ввода непроходных каналов КЛ90х45 в тепловую камеру обрамить арматурными стержнями Ø10AI.

Наружные поверхности элементов трассы, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом марки БН 70 /30 по ГОСТ6617-76 за два раза по грунтовке из раствора битума в бензине.

Отметки и привязки уточнить по месту.

Монтаж, сдачу и прием в эксплуатацию тепловых сетей вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85, СНиП 3.01.04-87 и «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».

При выполнении строительно-монтажных работ соблюдать требования ПУЭ и ПТБ.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

ТБО от работников;

Огарки сварочных электродов;

Тара из-под ЛКМ;

Ветошь промасленная.

Твердо-бытовые отходы

Согласно Методике норма образования ТБО на промышленных предприятиях – 0,3 м /год на человека, плотность отходов составляет 0,25 т/м

$$Q = (23 \text{ чел.} \times 0{,}3 \text{ м}^3/\text{год} \times 0{,}25 \text{ т/м}^3/12)*3 = 0{,}43 \text{ т/период}$$

Уровень опасности - зеленый. Относятся к отходам индекса G. Индекс GO060. Способ хранения – временное хранение в металлическом контейнере на территории площадки. По мере накопления отходы будут вывозиться на полигон ТБО. Хранение отходов на площадке строительства не будет превышать срок проведения СМР более 3 месяцев.

Огарки сварочных электродов

Согласно Методике норма образования отхода составляет:

0,12165 т/год х 0,015 = 0,0018 т/период

Уровень опасности – зеленый. Относятся к отходам индекса G. Индекс GA090. Способ хранения – временное хранение в закрытой металлической емкости на территории площадки. По мере накопления отходы будут вывозиться по договору со специализированными организациями. Хранение отходов на площадке строительства не будет превышать срок проведения СМР более 3 месяцев.

Использованная тара из-под ЛКМ

Согласно Методике норма образования отхода составляет:

$$N = Mi * n + Mk * \alpha$$

Принимаем объем отхода – 0,0015 т/период. Уровень опасности - янтарный. Относятся к отходам индекса А. Индекс AD070. Способ хранения – временное хранение в металлических контейнерах на территории площадки. По мере накопления отходы будут вывозиться по договору со специализированными организациями. Хранение отходов на площадке строительства не будет превышать срок проведения СМР более 3 месяцев.

Ветошь промасленная

Согласно Методике норма образования отхода составляет:

$$N = M0 + M + W$$

$$N = 0{,}000158 + (0{,}12*0{,}000158) + (0{,}15*0{,}000158) = 0{,}00020066 \text{ т/период}$$

(М0 – количество ветоши 0,000158 тонны, принято на основании сметных данных).

Принимаем объем отходов – 0,0002 т/период. Уровень опасности – янтарный. Относятся к отходам индекса А. Индекс AD060. Временно хранится на территории площадки в закрытом металлическом контейнере. По мере накопления будет передаваться специализированным организациям. Хранение отходов на площадке строительства не будет превышать срок проведения СМР более 3 месяцев.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ, приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	**2**	**3**	**4**
Всего	**0,4335**	**-**	**0,4335**
в т.ч. отходов производства	0,0035	-	0,0035
отходов потребления	0,43	-	0,43
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,0015	-	0,0015
Ветошь промасленная	0,0002	-	0,0002
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,43	-	0,43
Огарки сварочных электродов	0,0018	-	0,0018

Водопотребление. Водоотведение

На период проведения работ, источником водоснабжения будет являться привозная вода.

Водоотведение осуществляется в биотуалет.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		На период СМР 2021 год (3 месяца)		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварочные работы	6002			0.000695	0.001128	0.000695	0.001128	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочные работы	6002			0.000075	0.000122	0.000075	0.000122	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Медницкие работы	6008			0.00000161	0.000000534	0.00000161	0.000000534	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Медницкие работы	6008			0.00000293	0.00000293	0.00000293	0.00000293	2021
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Сварочные работы	6002			0.000107	0.000174	0.000107	0.000174	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Сварочные работы	6002			0.000024	0.0000079	0.000024	0.0000079	2021
Компрессорная установка	6006			0.00233	0.006	0.00233	0.006	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00917	0.024	0.00917	0.024	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Компрессорная установка	6006			0.00303	0.0078	0.00303	0.0078	2021
Передвижная	6010			0.01192	0.0312	0.01192	0.0312	2021

электростанция								
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Компрессорная установка	6006			0.00039	0.001	0.00039	0.001	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00153	0.004	0.00153	0.004	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Компрессорная установка	6006			0.00078	0.002	0.00078	0.002	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00306	0.008	0.00306	0.008	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Компрессорная установка	6006			0.00194	0.005	0.00194	0.005	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00764	0.02	0.00764	0.02	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Сварочные работы	6002			0.00000008	0.00000012	0.00000008	0.00000012	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Сварочные работы	6002			0.000113	0.000182	0.000113	0.000182	2021
(0616) Ксилол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покрасочные работы	6003			0.000361	0.000423	0.000361	0.000423	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Покрасочные работы	6003			0.0001676	0.000165	0.0001676	0.000165	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Покрасочные работы	6003			0.0001446	0.0001526	0.0001446	0.0001526	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Компрессорная установка	6006			0.000093	0.00024	0.000093	0.00024	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00037	0.00096	0.00037	0.00096	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Компрессорная установка	6006			0.000093	0.00024	0.000093	0.00024	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00037	0.00096	0.00037	0.00096	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Покрасочные работы	6003			0.0000878	0.0000887	0.0000878	0.0000887	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покрасочные работы	6003			0.0000592	0.00005924	0.0000592	0.00005924	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Битумные работы	6004			0.000025	0.000008	0.000025	0.000008	2021
Компрессорная установка	6006			0.00093	0.0024	0.00093	0.0024	2021
Передвижная электростанция	6010			0.00367	0.0096	0.00367	0.0096	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Ручной инструмент	6009			0.00444	0.004232	0.00444	0.004232	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Земляные работы	6001			0.043131	0.058456	0.043131	0.058456	2021
Буровые работы	6005			0.065417	0.021195	0.065417	0.021195	2021
Пересыпка инертных и строительных материалов	6007			0.083122	0.0269318	0.083122	0.0269318	2021
(2914) Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом (1054*)								

Пересыпка инертных и строительных материалов	6007			0.0000056	0.0000018	0.0000056	0.0000018	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Ручной инструмент	6009			0.0026	0.001685	0.0026	0.001685	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.24789542	0.238415624	0.24789542	0.238415624	
Всего по предприятию:				0.24789542	0.238415624	0.24789542	0.238415624	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в

связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие

инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.2 от 13.04.21) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НҚ;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 37, в размере - 1,5 % * 0,8 (коэф-т на реконструкцию НДЗ РК 8.04-05-2015, п.2.4).

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, табл.3 п. VIII.1г, (с коэффициентом 1,0) (прил. п.5б), в размере -2,2 %

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 16.00 – Восточно-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	41,706	41,706	0
	СМР	млн. тенге	25,694	25,694	0
	прочие затраты	млн. тенге	16,011	16,011	0
2	Площадь участка	га	3,915	3,915	
3	Длина трассы	м	250,0	250,0	
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. – 41,706 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 25,694 млн. тенге;
прочие затраты – 16,011 млн. тенге;
продолжительность работ – 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем КГП на ПХВ «Районная больница №2 Кокпектинского района».

Меирманова Г.А.

Директор

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Озгумбаева Ю.И.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Уахитова Г.А.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ордабаев А.К.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Рамазанов А.О.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ23VDD00165543

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Районная больница №2 Кокпектинского района" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области 071010, Республика Казахстан, Восточно -Казахстанская область, Кокпектинский район, Самарский с.о., с.Самарское, улица Бакраева, дом № 11

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080640010409

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ «Районная больница No2 Кокпектинского района»

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, Самарский с.о., с.Самарское -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 06.05.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,26665842	0,265191624
Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ "Районная больница №2 Кокпектинского района "	0,26665842	0,265191624
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00000293	0,00000293
Сера диоксид	0,004074	0,010437
Уайт-спирит	0,0000592	0,00005924
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,0000056	0,0000018
Пыль абразивная	0,0026	0,001685
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,19167	0,1065828
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000113	0,000182
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000008	0,00000012
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000107	0,000174
Углерод	0,002172	0,005324
Углерод оксид	0,022709	0,043414
Формальдегид	0,000463	0,0012
Пропан-2-он	0,0000878	0,0000887
Бутилацетат	0,0001446	0,0001526
Взвешенные частицы	0,00444	0,004232
Железо (II, III) оксиды	0,000695	0,001128
Азот (II) оксид	0,015421	0,039709
Азота (IV) диоксид	0,014423	0,0343659
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,004625	0,012008
Метилбензол	0,0001676	0,000165
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000161	0,000000534
Проп-2-ен-1-аль	0,000463	0,0012
Керосин	0,001778	0,002534
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,000361	0,000423
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000075	0,000122
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		

Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Ластаушы заттардың эмиссия нормативтерін қадағалау;
2. Тоқсан сайын келесі тоқсанның бірінші айының 10 күніне дейін Шығыс Қазақстан облысы табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасына табиғат пайдаланудың негізгі шарттарын орындау бойынша есеп тапсыру.
3. Жұмыс аяқталғаннан кейін Шығыс Қазақстан облысы табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасына осы рұқсатты жою үшін жүгіну қажет.