Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«16» сентября 2025 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Азамат құрылыс» Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1, БИН 050340002411,

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Аменова Тимура Ермаковича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство поликлиники на 250 посещений в смену в с.Кишкенеколь Уалихановского района СКО"(привязка)

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области", Руководитель Галеев Кайрола Тюлюевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

Субподрядчик ТОО «DK Capital», номер лицезии: ГСЛ №000970, 29.03.2023 г.
в лице Директора Мелдеев Ж.Ж
Субподрядчик ТОО «DREAM CAPITAL», номер лицензии: ГСЛ №09638, 07.04.2023 г.
в лице Директора Қуанышбек Ақатай Мақсатұлы
Субподрядчик ТОО «DK BUILDING», номер лицензии: ГСЛ №0016873, 10.05.2023 г.
в лице Директора Смайлов Сапарбек Орынбекович
Субподрядчик ТОО «Алтын Заман Құрылыс» , номер лицензии: ГСЛ №0000436, 17.02.2016 г.
в лице Директора Бекутов Жаркын Куанбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Севгаржданпроект» номер лицензии 22026158 от 27.12.2022г. I категория заказ №8203

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области" №42 от 25.04.2022г.,

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание поликлиники					
Мощность	Посещ./смена	250		250	
Внешние сети водопровода					
Полиэтиленовая труба диаметром 110 мм (в две нитки)	п.м	423,4		423,4	
Внешние сети канализации					
Накопительный резервуар	м3	50		50	
Двухслойная профилированная труба "КОРСИС ПРО" 200 мм	п.м	318		313	
Внешние сети телефонизации					
Кабель КС-ОКЛ-П- SM-8	п.м	166		166	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	7751,88	7751,88
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	32021,1	32021,1
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание поликлиники *двухэтажное, с цокольным и техническим этажом, сложной формы в плане, состоит из трех блоков (А, Б, В). Высота 1 и 2 этажа - 3,30 м, высота цокольного этажа – 3,0 м, высота технического этажа – 2,85 м, максимальная высота здания 10,82 м. Размеры блоков в крайних осях: блок А - 18,0 х 15,0 м; блок Б - 30,0 х 30,40 м; блок В - 30,0 х 30,40 м. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа здания, что соответствует абсолютной отметке 137,50 по генплану. Объемно-планировочные решения здания обеспечивают эвакуацию людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара. Вертикальная связь между этажами обеспечивается двумя закрытыми двухмаршевыми лестницами типа Л1 (в блоках Б и В), одной трехмаршевой лестницей и одним грузопассажирским лифтом (в блоке А) без машинного помещения, с размерами кабины 2100х1300х2200 мм, грузоподъёмностью 1150 кг. Выход на технический этаж предусмотрен из лестничных клеток через люки, выход на кровлю – по наружным металлическим лестницам. Входная группа здания разработана с учетом особенностей МГН согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012, на каждом этаже предусмотрены санузлы, оборудованные для обслуживания МГН. Мероприятия по энергосбережению предусмотрены объемно-планировочными и конструктивными решениями элементов здания согласно нормативным требованиям. Наружная отделка фасадов соответствует согласованному эскизному проекту, выполнена из материалов, соответствующих нормативным требованиям по пожарной и экологической безопасности. Наружная отделка стен и цоколя - навесной вентилируемый фасад из линеарных панелей. Кровля – совмещенная с внутренним организованным водостоком, с двухслойным рулонным покрытием «Ризолин». Внутренняя отделка помещений предусмотрена с учетом их назначения, санитарногигиенических и противопожарных требований, в объеме согласно нормативным требованиям и заданию на*

Scanned with CamScanner

ектирование. Внутренняя отделка: стены – водоэмульсионная и масляная окраска, известковая побелка, облицовка керамической глазурованной плиткой; потолки – водоэмульсионная и масляная окраска, подвесной потолок «ARMSTRONG» класс горючести КМ. Полы – керамогранитная плитка, линолеум по ГОСТ 7251-77, линолеум антистатический, плитка керамическая с шероховатой поверхностью по ГОСТ 6787-2001, бетонные. Окна - из ПВХ профилей по ГОСТ 30673-2013 с заполнением двухкамерными стеклопакетами с теплоотражающим покрытием. Двери: наружные – из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014, металлические по ГОСТ 31173-2003; внутренние – деревянные ГОСТ 6629-88, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014.

Наружные сети водопровода и канализации.

Водоснабжение поликлиники, согласно техническим условиям, предусматривается от существующего трубопровода диаметром 110 мм по ул. С. Маликова путем устройства колодца для врезки трубопроводов диаметром 110 мм в 2 нитки. Наружное пожаротушение осуществляется от двух пожарных гидрантов (1- существующий на расстоянии 100 п.м, 1 - проектируемый), расход на наружное пожаротушение принят 15 л/с. Система водоснабжения - объединенная низкого давления из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметром 110 мм в две нитки. На водопроводных сетях предусматриваются круглые водопроводные колодцы диаметром 1500 мм по ТП 901-09-11.84 из сборного железобетона. Гарантийный напор в существующей сети водопровода 20 м. Глубина прокладки водопровода принята от 3,04 до 4,40 м.

Система канализации - бытовая. Проектом предусмотрено устройство 2-х накопительных резервуаров V=50 м³. Сети самотечной бытовой канализации выполняются из двухслойных профилированных труб диаметром 200 мм по ТУ 2248-001-73011750-2005. Соединение труб муфтовое с помощью каучуковых уплотнительных колец. Глубина заложения сети от 2,0 м до 2,62 м. Смотровые колодцы выполняются согласно Т.П.Р. 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

Наружные слаботочные сети *Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий № 42-18/7421 от 06.12.2021, выданных СРДТ АО «Қазақтелеком» и предусматривает выполнение следующих работ по устройству оптических сетей связи: строительство телефонной канализации от ближайшего существующего колодца до поликлиники на 250 посещений в смену; прокладку магистрального бронированного волоконно-оптического кабеля от существующего колодца по проектируемой кабельной канализации до оптической коробки, установленной в здании поликлиники, в помещении серверной, расположенной на втором этаже; строительство кабельной канализации полиэтиленовыми трубами диаметром 63 мм, по зданию трубами диаметром 40 мм; вывод кабеля по цокольному этажу поликлиники в кабеле-роста; закрепление на консолях кабеля в кабельных колодцах; монтаж ВОК в ОРШ с заземлением металлических элементов кабеля. В соответствии с ПУЭ РК для защиты людей от поражения электрическим током выполнено защитное заземление оборудования и бронепокровов кабеля.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июня 2023 года;

окончание работ марта 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *8* месяц;

фактически *19* месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Scanned with CamScanner

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80 % и фактически применено 80 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение) к декларации о соответствии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ТОО "Кызылту Су Арнасы"
Табасов Нурболат Жагапарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Казыгуманова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : *Строительство жилого дома на 250 посещений в смену в с.Кишкенеколь Уалихановскогорайона СКО"(привязка)*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Азамат Курылыс» директор Аменов Т.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Scanned with CamScanner